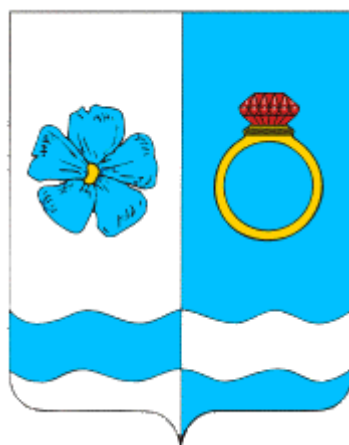


УТВЕРЖДЕНА  
Постановлением

от \_\_\_\_\_ г. № \_\_\_\_\_



**СХЕМА ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ  
Новского сельского поселения  
Приволжского муниципального района  
Ивановской области  
на период до 2035 года  
(актуализация по состоянию на 2026 г.)**

**УТВЕРЖДАЕМАЯ ЧАСТЬ**

Исполнитель:  
ООО «СибЭнергоСбережение 2030»  
Директор \_\_\_\_\_ /А.А. Веретенников/



г. Красноярск – 2025 г.

## Оглавление

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |    |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----|
| РАЗДЕЛ 1. ПОКАЗАТЕЛИ СУЩЕСТВУЮЩЕГО И ПЕРСПЕКТИВНОГО СПРОСА НА ТЕПЛОВУЮ ЭНЕРГИЮ (МОЩНОСТЬ) И ТЕПЛОНОСИТЕЛЬ В УСТАНОВЛЕННЫХ ГРАНИЦАХ ТЕРРИТОРИИ ПОСЕЛЕНИЯ, ГОРОДСКОГО ОКРУГА, ГОРОДА ФЕДЕРАЛЬНОГО ЗНАЧЕНИЯ.....                                                                                                                                                                                                                           | 7  |
| Часть 1. Величины существующей отапливаемой площади строительных фондов и приросты отапливаемой площади строительных фондов по расчетным элементам территориального деления с разделением объектов строительства на многоквартирные дома, индивидуальные жилые дома, общественные здания и производственные здания промышленных предприятий по этапам - на каждый год первого 5-летнего периода и на последующие 5-летние периоды ..... | 7  |
| Часть 2. Существующие и перспективные объемы потребления тепловой энергии (мощности) и теплоносителя с разделением по видам теплоснабжения в каждом расчетном элементе территориального деления на каждом этапе .....                                                                                                                                                                                                                   | 8  |
| Часть 3. Существующие и перспективные объемы потребления тепловой энергии (мощности) и теплоносителя объектами, расположенными в производственных зонах, на каждом этапе.....                                                                                                                                                                                                                                                           | 9  |
| Часть 4. Существующие и перспективные величины средневзвешенной плотности тепловой нагрузки в каждом расчетном элементе территориального деления, зоне действия каждого источника тепловой энергии, каждой системе теплоснабжения и по поселению, городскому округу, городу федерального значения.....                                                                                                                                  | 9  |
| РАЗДЕЛ 2. СУЩЕСТВУЮЩИЕ И ПЕРСПЕКТИВНЫЕ БАЛАНСЫ ТЕПЛОМощности ИСТОЧНИКОВ ТЕПЛОМощности И ТЕПЛОМощности ПОТРЕБИТЕЛЕЙ .....                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 9  |
| Часть 1. Описание существующих и перспективных зон действия систем теплоснабжения и источников тепловой энергии.....                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 9  |
| Часть 2. Описание существующих и перспективных зон действия индивидуальных источников энергии .....                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 10 |
| Часть 3. Существующие и перспективные балансы тепловой мощности и тепловой нагрузки потребителей в зонах действия источников тепловой энергии, в том числе работающих на единую тепловую сеть, на каждом этапе .....                                                                                                                                                                                                                    | 11 |
| Часть 4. Перспективные балансы тепловой мощности источников тепловой энергии и тепловой нагрузки потребителей в случае, если зона действия источника тепловой энергии расположена в границах двух или более поселений, городских округов либо в границах городского округа.....                                                                                                                                                         | 12 |
| Часть 5. Радиус эффективного теплоснабжения, определяемый в соответствии с методическими указаниями по разработке схем теплоснабжения .....                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 12 |
| Часть 6. Перспективные балансы тепловой мощности и тепловой нагрузки в каждой системе теплоснабжения и зоне действия источников тепловой энергии .....                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 12 |
| РАЗДЕЛ 3. СУЩЕСТВУЮЩИЕ И ПЕРСПЕКТИВНЫЕ БАЛАНСЫ ТЕПЛОНОСИТЕЛЯ .....                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 13 |
| Часть 1. Существующие и перспективные балансы производительности водоподготовительных установок и максимального потребления теплоносителя теплоснабжающими установками потребителей.....                                                                                                                                                                                                                                                | 13 |
| Часть 2. Существующие и перспективные балансы производительности водоподготовительных установок источников тепловой энергии для компенсации потерь теплоносителя в аварийных режимах работы систем теплоснабжения.....                                                                                                                                                                                                                  | 14 |
| РАЗДЕЛ 4. ОСНОВНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ МАСТЕР-ПЛАНА РАЗВИТИЯ СИСТЕМ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ ПОСЕЛЕНИЯ, ГОРОДСКОГО ОКРУГА, ГОРОДА ФЕДЕРАЛЬНОГО ЗНАЧЕНИЯ.....                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 14 |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |           |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| Часть 1. Описание сценариев развития теплоснабжения поселения, городского округа, города федерального значения.....                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 14        |
| Часть 2. Обоснование выбора приоритетного сценария развития теплоснабжения поселения, городского округа, города федерального значения .....                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 15        |
| <b>РАЗДЕЛ 5. ПРЕДЛОЖЕНИЯ ПО СТРОИТЕЛЬСТВУ, РЕКОНСТРУКЦИИ, ТЕХНИЧЕСКОМУ ПЕРЕВООРУЖЕНИЮ И (ИЛИ) МОДЕРНИЗАЦИИ ИСТОЧНИКОВ ТЕПЛОВОЙ ЭНЕРГИИ .....</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | <b>16</b> |
| Часть 1. Предложения по строительству источников тепловой энергии, обеспечивающих перспективную тепловую нагрузку на осваиваемых территориях поселения, городского округа, города федерального значения, для которых отсутствует возможность и (или) целесообразность передачи тепловой энергии от существующих или реконструируемых источников тепловой энергии, обоснованная расчетами ценовых (тарифных) последствий для потребителей и радиуса эффективного теплоснабжения..... | 16        |
| Часть 2. Предложения по реконструкции источников тепловой энергии, обеспечивающих перспективную тепловую нагрузку в существующих и расширяемых зонах действия источников тепловой энергии.....                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 16        |
| Часть 3. Предложения по техническому перевооружению и (или) модернизации источников тепловой энергии с целью повышения эффективности работы систем теплоснабжения.....                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 16        |
| Часть 4. Графики совместной работы источников тепловой энергии, функционирующих в режиме комбинированной выработки электрической и тепловой энергии и котельных .....                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 16        |
| Часть 5. Меры по выводу из эксплуатации, консервации и демонтажу избыточных источников тепловой энергии, а также источников тепловой энергии, выработавших нормативный срок службы, в случае если продление срока службы технически невозможно или экономически нецелесообразно .....                                                                                                                                                                                               | 17        |
| Часть 6. Меры по переоборудованию котельных в источники тепловой энергии, функционирующие в режиме комбинированной выработки электрической и тепловой энергии.....                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 17        |
| Часть 7. Меры по переводу котельных, размещенных в существующих и расширяемых зонах действия источников тепловой энергии, функционирующих в режиме комбинированной выработки электрической и тепловой энергии, в пиковый режим работы, либо по выводу их из эксплуатации .....                                                                                                                                                                                                      | 17        |
| Часть 8. Температурный график отпуска тепловой энергии для каждого источника тепловой энергии или группы источников тепловой энергии в системе теплоснабжения, работающей на общую тепловую сеть, и оценку затрат при необходимости его изменения.....                                                                                                                                                                                                                              | 17        |
| Часть 9. Предложения по перспективной установленной тепловой мощности каждого источника тепловой энергии с предложениями по сроку ввода в эксплуатацию новых мощностей.....                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 17        |
| Часть 10. Предложения по вводу новых и реконструкции существующих источников тепловой энергии с использованием возобновляемых источников энергии, а также местных видов топлива .....                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 18        |
| <b>РАЗДЕЛ 6. ПРЕДЛОЖЕНИЯ ПО СТРОИТЕЛЬСТВУ, РЕКОНСТРУКЦИИ И (ИЛИ) МОДЕРНИЗАЦИИ ТЕПЛОВЫХ СЕТЕЙ .....</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | <b>18</b> |
| Часть 1. Предложения по строительству, реконструкции и (или) модернизации тепловых сетей, обеспечивающих перераспределение тепловой нагрузки из зон с дефицитом располагаемой тепловой мощности источников тепловой энергии в зоны с резервом располагаемой тепловой мощности источников тепловой энергии (использование существующих резервов).....                                                                                                                                | 18        |
| Часть 2. Предложения по строительству, реконструкции и (или) модернизации тепловых сетей для обеспечения перспективных приростов тепловой нагрузки в осваиваемых районах поселения, городского округа под жилищную, комплексную или производственную застройку.....                                                                                                                                                                                                                 | 18        |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |           |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| Часть 3. Предложения по строительству, реконструкции и (или) модернизации тепловых сетей в целях обеспечения условий, при наличии которых существует возможность поставок тепловой энергии потребителям от различных источников тепловой энергии при сохранении надежности теплоснабжения.....                                                                                                | 18        |
| Часть 4. Предложения по строительству, реконструкции и (или) модернизации тепловых сетей для повышения эффективности функционирования системы теплоснабжения, в том числе за счет перевода котельных в пиковый режим работы или ликвидации котельной .....                                                                                                                                    | 19        |
| Часть 5. Предложения по строительству, реконструкции и (или) модернизации тепловых сетей для обеспечения нормативной надежности теплоснабжения потребителей.....                                                                                                                                                                                                                              | 19        |
| <b>РАЗДЕЛ 7. ПРЕДЛОЖЕНИЯ ПО ПЕРЕВОДУ ОТКРЫТЫХ СИСТЕМ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ (ГОРЯЧЕГО ВОДОСНАБЖЕНИЯ) В ЗАКРЫТЫЕ СИСТЕМЫ ГОРЯЧЕГО ВОДОСНАБЖЕНИЯ .....</b>                                                                                                                                                                                                                                              | <b>19</b> |
| Часть 1. Предложения по переводу существующих открытых систем теплоснабжения (горячего водоснабжения) в закрытые системы горячего водоснабжения, для осуществления которого необходимо строительство индивидуальных и (или) центральных тепловых пунктов при наличии у потребителей внутридомовых систем горячего водоснабжения.....                                                          | 19        |
| Часть 2. Предложения по переводу существующих открытых систем теплоснабжения (горячего водоснабжения) в закрытые системы горячего водоснабжения, для осуществления которого отсутствует необходимость строительства индивидуальных и (или) центральных тепловых пунктов по причине отсутствия у потребителей внутридомовых систем горячего водоснабжения .....                                | 20        |
| <b>РАЗДЕЛ 8. ПЕРСПЕКТИВНЫЕ ТОПЛИВНЫЕ БАЛАНСЫ.....</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | <b>21</b> |
| Часть 1. Перспективные топливные балансы для каждого источника тепловой энергии по видам основного, резервного и аварийного топлива на каждом этапе .....                                                                                                                                                                                                                                     | 21        |
| Часть 2. Потребляемые источником тепловой энергии виды топлива, включая местные виды топлива, а также используемые возобновляемые источники энергии.....                                                                                                                                                                                                                                      | 22        |
| Часть 3. Виды топлива (в случае, если топливом является уголь - вид ископаемого угля в соответствии с межгосударственным стандартом ГОСТ 25543-2013 "Угли бурые, каменные и антрациты. Классификация по генетическим и технологическим параметрам"), их доли и значения низшей теплоты сгорания топлива, используемых для производства тепловой энергии по каждой системе теплоснабжения..... | 22        |
| Часть 4. Преобладающий в поселении, городском округе вид топлива, определяемый по совокупности всех систем теплоснабжения, находящихся в соответствующем поселении, городском округе.....                                                                                                                                                                                                     | 22        |
| Часть 5. Приоритетное направление развития топливного баланса поселения, городского округа .....                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 22        |
| <b>РАЗДЕЛ 9. ИНВЕСТИЦИИ В СТРОИТЕЛЬСТВО, РЕКОНСТРУКЦИЮ, ТЕХНИЧЕСКОЕ ПЕРЕВООРУЖЕНИЕ И (ИЛИ) МОДЕРНИЗАЦИЮ.....</b>                                                                                                                                                                                                                                                                              | <b>22</b> |
| Часть 1. Предложения по величине необходимых инвестиций в строительство, реконструкцию, техническое перевооружение и (или) модернизацию источников тепловой энергии на каждом этапе.....                                                                                                                                                                                                      | 22        |
| Часть 2. Предложения по величине необходимых инвестиций в строительство, реконструкцию, техническое перевооружение и (или) модернизацию тепловых сетей, насосных станций и тепловых пунктов на каждом этапе.....                                                                                                                                                                              | 22        |
| Часть 3. Предложения по величине инвестиций в строительство, реконструкцию, техническое перевооружение и (или) в связи с изменениями температурного графика и гидравлического режима работы системы теплоснабжения на каждом этапе .....                                                                                                                                                      | 24        |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |           |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| Часть 4. Предложения по величине необходимых инвестиций для перевода открытой системы теплоснабжения (горячего водоснабжения) в закрытую систему горячего водоснабжения на каждом этапе.....                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 24        |
| Часть 5. Оценка эффективности инвестиций по отдельным предложениям.....                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 24        |
| Часть 6. Величина фактически осуществленных инвестиций в строительство, реконструкцию техническое перевооружение и (или) модернизацию объектов теплоснабжения за базовый период и базовый период актуализации. ....                                                                                                                                                                                                                                                                              | 24        |
| <b>РАЗДЕЛ 10. РЕШЕНИЕ О ПРИСВОЕНИИ СТАТУСА ЕДИНОЙ ТЕПЛОСНАБЖАЮЩЕЙ ОРГАНИЗАЦИИ (ОРГАНИЗАЦИЯМ).....</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | <b>24</b> |
| Часть 1. Решение о присвоении статуса единой теплоснабжающей организации (организациям) .....                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 24        |
| Часть 2. Реестр зон деятельности единой теплоснабжающей организации (организаций).....                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 25        |
| Часть 3. Основания, в том числе критерии, в соответствии с которыми теплоснабжающая организация определена единой теплоснабжающей организацией .....                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 27        |
| Часть 4. Информация о поданных теплоснабжающими организациями заявках на присвоение статуса единой теплоснабжающей организации.....                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 30        |
| Часть 5. Реестр систем теплоснабжения, содержащий перечень теплоснабжающих организаций, действующих в каждой системе теплоснабжения, расположенных в границах поселения, городского округа, города федерального значения .....                                                                                                                                                                                                                                                                   | 30        |
| <b>РАЗДЕЛ 11. РЕШЕНИЯ О РАСПРЕДЕЛЕНИИ ТЕПЛОВОЙ НАГРУЗКИ МЕЖДУ ИСТОЧНИКАМИ ТЕПЛОВОЙ ЭНЕРГИИ.....</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | <b>30</b> |
| <b>РАЗДЕЛ 12. РЕШЕНИЯ ПО БЕСХОЗЯЙНЫМ ТЕПЛОВЫМ СЕТЯМ .....</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | <b>30</b> |
| <b>РАЗДЕЛ 13. СИНХРОНИЗАЦИЯ СХЕМЫ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ СО СХЕМОЙ ГАЗИФИКАЦИИ СУБЪЕКТА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ И (ИЛИ) ПОСЕЛЕНИЯ, СХЕМОЙ И ПРОГРАММОЙ РАЗВИТИЯ ЭЛЕКТРОЭНЕРГЕТИКИ, А ТАКЖЕ СО СХЕМОЙ ВОДОСНАБЖЕНИЯ И ВОДООТВЕДЕНИЯ ПОСЕЛЕНИЯ, ГОРОДСКОГО ОКРУГА, ГОРОДА ФЕДЕРАЛЬНОГО ЗНАЧЕНИЯ.....</b>                                                                                                                                                                                                      | <b>30</b> |
| Часть 1. Описание решений (на основе утвержденной региональной (межрегиональной) программы газификации жилищно-коммунального хозяйства, промышленных и иных организаций) о развитии соответствующей системы газоснабжения в части обеспечения топливом источников тепловой энергии .....                                                                                                                                                                                                         | 30        |
| Часть 2. Описание проблем организации газоснабжения источников тепловой энергии .....                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 31        |
| Часть 3. Предложения по корректировке утвержденной (разработке) региональной (межрегиональной) программы газификации жилищно-коммунального хозяйства, промышленных и иных организаций для обеспечения согласованности такой программы с указанными в схеме теплоснабжения решениями о развитии источников тепловой энергии и систем теплоснабжения .....                                                                                                                                         | 31        |
| Часть 4. Описание решений (вырабатываемых с учетом положений утвержденной схемы и программы развития Единой энергетической системы России) о строительстве, реконструкции, техническом перевооружении, выводе из эксплуатации источников тепловой энергии и генерирующих объектов, включая входящее в их состав оборудование, функционирующих в режиме комбинированной выработки электрической и тепловой энергии, в части перспективных балансов тепловой мощности в схемах теплоснабжения..... | 31        |
| Часть 5. Предложения по строительству генерирующих объектов, функционирующих в режиме комбинированной выработки электрической и тепловой энергии, указанных в схеме теплоснабжения, для их учета при разработке схемы и программы перспективного развития электроэнергетики субъекта Российской Федерации, схемы и программы развития Единой                                                                                                                                                     |           |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |    |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----|
| энергетической системы России, содержащие в том числе описание участия указанных объектов в перспективных балансах тепловой мощности и энергии.....                                                                                                                                                                                                                   | 31 |
| Часть 6. Описание решений (вырабатываемых с учетом положений утвержденной схемы водоснабжения поселения, городского округа, города федерального значения, утвержденной единой схемы водоснабжения и водоотведения Республики Крым) о развитии соответствующей системы водоснабжения в части, относящейся к системам теплоснабжения.....                               | 31 |
| Часть 7. Предложения по корректировке утвержденной (разработке) схемы водоснабжения поселения, городского округа, города федерального значения, единой схемы водоснабжения и водоотведения Республики Крым для обеспечения согласованности такой схемы и указанных в схеме теплоснабжения решений о развитии источников тепловой энергии и систем теплоснабжения..... | 32 |
| РАЗДЕЛ 14. ИНДИКАТОРЫ РАЗВИТИЯ СИСТЕМ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ ПОСЕЛЕНИЯ, ГОРОДСКОГО ОКРУГА.....                                                                                                                                                                                                                                                                                | 33 |
| РАЗДЕЛ 15. ЦЕНОВЫЕ (ТАРИФНЫЕ) ПОСЛЕДСТВИЯ.....                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 36 |
| Часть 1. Тарифно-балансовые расчетные модели теплоснабжения потребителей по каждой системе теплоснабжения .....                                                                                                                                                                                                                                                       | 36 |
| Часть 2. Тарифно-балансовые расчетные модели теплоснабжения потребителей по каждой единой теплоснабжающей организации .....                                                                                                                                                                                                                                           | 36 |
| Часть 3. Результаты оценки ценовых (тарифных) последствий реализации проектов схемы теплоснабжения на основании разработанных тарифно-балансовых моделей.....                                                                                                                                                                                                         | 36 |

## **РАЗДЕЛ 1. ПОКАЗАТЕЛИ СУЩЕСТВУЮЩЕГО И ПЕРСПЕКТИВНОГО СПРОСА НА ТЕПЛОВУЮ ЭНЕРГИЮ (МОЩНОСТЬ) И ТЕПЛОНОСИТЕЛЬ В УСТАНОВЛЕННЫХ ГРАНИЦАХ ТЕРРИТОРИИ ПОСЕЛЕНИЯ, ГОРОДСКОГО ОКРУГА, ГОРОДА ФЕДЕРАЛЬНОГО ЗНАЧЕНИЯ**

**Часть 1. Величины существующей отапливаемой площади строительных фондов и приросты отапливаемой площади строительных фондов по расчетным элементам территориального деления с разделением объектов строительства на многоквартирные дома, индивидуальные жилые дома, общественные здания и производственные здания промышленных предприятий по этапам - на каждый год первого 5-летнего периода и на последующие 5-летние периоды**

Данных о величине существующей отапливаемой площади строительных фондов с разделением объектов строительства на многоквартирные дома, индивидуальные жилые дома, общественные здания и производственные здания промышленных предприятий, отсутствуют.

В соответствии с Генеральным планом на расчетный срок предусматривается развитие населенных пунктов Новского сельского поселения Приволжского муниципального района Ивановской области в связи с увеличением численности населения и строительства объектов жилья и инфраструктуры.

На перспективу развития Новского сельского поселения Приволжского муниципального района Ивановской области рассмотрен сценарий, определенный в Генеральном плане с учетом корректировок, внесенных по результатам оценки текущей ситуации в сельском поселении и на основании утвержденных проектов планировок.

Обеспечение жителей качественными жилищно-коммунальными услугами на сегодня является одной из главных задач для администрации сельского поселения.

**Часть 2. Существующие и перспективные объемы потребления тепловой энергии (мощности) и теплоносителя с разделением по видам теплоснабжения в каждом расчетном элементе территориального деления на каждом этапе**

**Таблица 1.2.1 - Существующие и перспективное потребление тепловой энергии(мощности) и теплоносителя с разделением по видам, Гкал/ч**

| Источник тепловой энергии    | Показатель | 2024   | 2025   | 2026   | 2027   | 2028   | 2029   | 2030-2034 | 2035   | 2024-2035 | Расчетный прирост теплоносителя т/ч |
|------------------------------|------------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|-----------|--------|-----------|-------------------------------------|
| ООО «Новая сетевая компания» |            |        |        |        |        |        |        |           |        |           |                                     |
| Котельная с. Новое           | Отопление  | 0,6810 | 0,6810 | 0,6810 | 0,6810 | 0,6810 | 0,6810 | 0,6810    | 0,6810 | 0,00      | 0,00                                |
|                              | ГВС        | 0,00   | 0,00   | 0,00   | 0,00   | 0,00   | 0,00   | 0,00      | 0,00   | 0,00      | 0,00                                |
|                              | Вентиляция | 0,00   | 0,00   | 0,00   | 0,00   | 0,00   | 0,00   | 0,00      | 0,00   | 0,00      | 0,00                                |
|                              | Пар        | 0,00   | 0,00   | 0,00   | 0,00   | 0,00   | 0,00   | 0,00      | 0,00   | 0,00      | 0,00                                |
|                              | Итого      | 0,6810 | 0,6810 | 0,6810 | 0,6810 | 0,6810 | 0,6810 | 0,6810    | 0,6810 | 0,00      | 0,00                                |
| Всего по МО:                 |            | 0,6810 | 0,6810 | 0,6810 | 0,6810 | 0,6810 | 0,6810 | 0,6810    | 0,6810 | 0,00      | 0,00                                |

**Часть 3. Существующие и перспективные объемы потребления тепловой энергии (мощности) и теплоносителя объектами, расположенными в производственных зонах, на каждом этапе**

Прогноз приростов в промышленных зонах отсутствует.

**Часть 4. Существующие и перспективные величины средневзвешенной плотности тепловой нагрузки в каждом расчетном элементе территориального деления, зоне действия каждого источника тепловой энергии, каждой системе теплоснабжения и по поселению, городскому округу, городу федерального значения**

Средневзвешенная плотность тепловой нагрузки указывается с учетом площади действия источника тепловой энергии и нагрузки, которая к нему подключена.

Существующие и перспективные значения средневзвешенной плотности тепловой нагрузки представлены в таблице ниже.

**Таблица 1.4.1 - Существующие и перспективные значения средневзвешенной плотности тепловой нагрузки**

| Наименование котельных (адрес) | Существующая средневзвешенная плотность тепловой нагрузки, Гкал/ч. км <sup>2</sup> | Перспективная средневзвешенная плотность тепловой нагрузки, Гкал/ч. км <sup>2</sup> |
|--------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|
| Котельная с. Новое             | 0,019                                                                              | 0,019                                                                               |

**РАЗДЕЛ 2. СУЩЕСТВУЮЩИЕ И ПЕРСПЕКТИВНЫЕ БАЛАНСЫ ТЕПЛОВОЙ МОЩНОСТИ ИСТОЧНИКОВ ТЕПЛОВОЙ ЭНЕРГИИ И ТЕПЛОВОЙ НАГРУЗКИ ПОТРЕБИТЕЛЕЙ**

**Часть 1. Описание существующих и перспективных зон действия систем теплоснабжения и источников тепловой энергии**

В Новском сельском поселении теплоснабжение осуществляется от котельной с. Новое, а также индивидуальных автономных источников теплоты.

Состояние теплового хозяйства сельского поселения оценивается как удовлетворительное. Социально-значимые объекты отапливаются котельными (ДК, школы, здание администрации, многоквартирные жилые дома и т.д.). Частный сектор для целей теплоснабжения, горячего водоснабжения имеет индивидуальные источники.

**Таблица 2.1.1 - Существующие и перспективные зоны действия котельной с. Новое**

| №                  | Существующая зона действия источника    | Перспективная зона действия источника   |
|--------------------|-----------------------------------------|-----------------------------------------|
| Котельная с. Новое |                                         |                                         |
| 1                  | с.Новое, ул.Советская,58                | с.Новое, ул.Советская,58                |
| 2                  | с.Новое, ул.Советская,24                | с.Новое, ул.Советская,24                |
| 3                  | с.Новое, мкр. Дружбы,12                 | с.Новое, мкр. Дружбы,12                 |
| 4                  | с. Новое АО "Водоканал" станция подъема | с. Новое АО "Водоканал" станция подъема |

| №  | Существующая зона действия источника | Перспективная зона действия источника |
|----|--------------------------------------|---------------------------------------|
| 5  | с.Новое, ул.Советская,24             | с.Новое, ул.Советская,24              |
| 6  | с.Новое, ул.Дружбы,1                 | с.Новое, ул.Дружбы,1                  |
| 7  | с.Новое, ул.Дружбы,2                 | с.Новое, ул.Дружбы,2                  |
| 8  | с.Новое, ул.Дружбы,3                 | с.Новое, ул.Дружбы,3                  |
| 9  | с.Новое, ул.Дружбы,4                 | с.Новое, ул.Дружбы,4                  |
| 10 | с.Новое, ул.Дружбы,5                 | с.Новое, ул.Дружбы,5                  |
| 11 | с.Новое, ул.Дружбы,6                 | с.Новое, ул.Дружбы,6                  |
| 12 | с.Новое, ул.Дружбы,7                 | с.Новое, ул.Дружбы,7                  |
| 13 | с.Новое, ул.Дружбы,8                 | с.Новое, ул.Дружбы,8                  |
| 14 | с.Новое, ул.Дружбы,9                 | с.Новое, ул.Дружбы,9                  |
| 15 | с.Новое, ул.Дружбы,10                | с.Новое, ул.Дружбы,10                 |

## **Часть 2. Описание существующих и перспективных зон действия индивидуальных источников энергии**

Индивидуальные источники тепловой энергии используются для отопления и подогрева воды в частном малоэтажном жилищном фонде. В качестве индивидуальных источников применяются твердотопливные котлы, теплогенераторы на газовом топливе, электронагревательные установки.

Зоны действия децентрализованного теплоснабжения в настоящее время ограничены теплоснабжением индивидуальной жилой застройки и в период реализации схемы теплоснабжения возможно увеличение за счет строительства индивидуальной и малоэтажной застройки.

**Часть 3. Существующие и перспективные балансы тепловой мощности и тепловой нагрузки потребителей в зонах действия источников тепловой энергии, в том числе работающих на единую тепловую сеть, на каждом этапе**

**Таблица 2.3.1 - Существующий и перспективный баланс тепловой мощности и подключенной нагрузки**

| Источник тепловой энергии    | Показатель                        | Ед. изм. | 2024    | 2025    | 2026    | 2027    | 2028    | 2029    | 2030-2035 |
|------------------------------|-----------------------------------|----------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|-----------|
| ООО «Новая сетевая компания» |                                   |          |         |         |         |         |         |         |           |
| Котельная с. Новое           | Установленная тепловая мощность   | Гкал/ч   | 1,6800  | 1,6800  | 1,6800  | 1,6800  | 1,6800  | 1,6800  | 1,6800    |
|                              | Располагаемая тепловая мощность   | Гкал/ч   | 1,6800  | 1,6800  | 1,6800  | 1,6800  | 1,6800  | 1,6800  | 1,6800    |
|                              | Расход тепла на собственные нужды | Гкал/ч   | 0,0070  | 0,0070  | 0,0070  | 0,0070  | 0,0070  | 0,0070  | 0,0070    |
|                              | Тепловая мощность нетто           | Гкал/ч   | 1,6730  | 1,6730  | 1,6730  | 1,6730  | 1,6730  | 1,6730  | 1,6730    |
|                              | Тепловая нагрузка потребителей    | Гкал/ч   | 0,6810  | 0,6810  | 0,6810  | 0,6810  | 0,6810  | 0,6810  | 0,6810    |
|                              | Потери в тепловых сетях           | Гкал/ч   | 0,1430  | 0,1430  | 0,1430  | 0,1430  | 0,1430  | 0,1430  | 0,1430    |
|                              | Резерв(+)/Дефицит(-) источника    | Гкал/ч   | 0,8490  | 0,8490  | 0,8490  | 0,8490  | 0,8490  | 0,8490  | 0,8490    |
|                              |                                   | %        | 50,5357 | 50,5357 | 50,5357 | 50,5357 | 50,5357 | 50,5357 | 50,5357   |

**Часть 4. Перспективные балансы тепловой мощности источников тепловой энергии и тепловой нагрузки потребителей в случае, если зона действия источника тепловой энергии расположена в границах двух или более поселений, городских округов либо в границах городского округа**

Зона действия источника тепловой энергии, расположенная в границах двух или более поселений на территории Новское сельское поселение отсутствует.

**Часть 5. Радиус эффективного теплоснабжения, определяемый в соответствии с методическими указаниями по разработке схем теплоснабжения**

Так как не планируется подключение тепловых нагрузок к котельным Новского сельского поселения Приволжского муниципального района Ивановской области, или они незначительные, то в перспективе эффективные радиусы существующих котельных не изменятся.

**Таблица 2.5.1 - Расчет оптимального радиуса**

| Показатель                                                                                  | Значение |
|---------------------------------------------------------------------------------------------|----------|
| Котельная с. Новое                                                                          |          |
| Площадь, км <sup>2</sup>                                                                    | 2,000    |
| Кол-во абонентов                                                                            | 15       |
| В (среднее число абонентов на 1 км <sup>2</sup> )                                           | 7,50     |
| Стоимость сетей, руб                                                                        | 903170   |
| Материальная характеристика                                                                 | 340,8    |
| s (удельная стоимость материальной характеристики, руб./м <sup>2</sup> )                    | 2650,15  |
| Нагрузка, Гкал/ч                                                                            | 0,6810   |
| П (теплоплотность района, Гкал/ч.км <sup>2</sup> )                                          | 0,341    |
| Δt (расчетный перепад температур теплоносителя, °C)                                         | 25       |
| φ (поправочный коэффициент, зависящий от постоянной части расходов на сооружение котельной) | 1        |
| R <sub>опт</sub> (оптимальный радиус теплоснабжения, км)                                    | 0,106    |

**Часть 6. Перспективные балансы тепловой мощности и тепловой нагрузки в каждой системе теплоснабжения и зоне действия источников тепловой энергии**

2.6.1. Существующие и перспективные значения установленной тепловой мощности основного оборудования источника (источников) тепловой энергии

Сведения отражены в разделе 2, часть 3 Том «Утверждаемая часть».

2.6.2. Существующие и перспективные технические ограничения на использование установленной тепловой мощности и значения располагаемой мощности основного оборудования источников тепловой энергии

Сведения отражены в разделе 2, часть 3 Том «Утверждаемая часть».

2.6.3. Существующие и перспективные затраты тепловой мощности на собственные и хозяйственные нужды теплоснабжающей организации в отношении источников тепловой энергии

Сведения отражены в разделе 2, часть 3 Том «Утверждаемая часть».

2.6.4 Значения существующей и перспективной тепловой мощности источников тепловой энергии нетто

Сведения отражены в разделе 2, часть 3 Том «Утверждаемая часть».

2.6.5 Значения существующих и перспективных потерь тепловой энергии при ее передаче по тепловым сетям, включая потери тепловой энергии в тепловых сетях теплопередачей через теплоизоляционные конструкции теплопроводов и потери теплоносителя, с указанием затрат теплоносителя на компенсацию этих потерь

**Таблица 2.6.5.1 - Потери при передаче тепловой энергии по тепловым сетям**

| Котельная                    | Показатель      | Ед. изм. | 2024   | 2025  | 2026  | 2027  | 2028  | 2029  | 2030-2035 |
|------------------------------|-----------------|----------|--------|-------|-------|-------|-------|-------|-----------|
| ООО «Новая сетевая компания» |                 |          |        |       |       |       |       |       |           |
| Котельная с. Новое           | Потери на сетях | Гкал     | 438,40 | 465,4 | 465,4 | 465,4 | 465,4 | 465,4 | 465,4     |

2.6.6 Затраты существующей и перспективной тепловой мощности на хозяйственные нужды теплоснабжающей (теплосетевой) организации в отношении тепловых сетей

Сведения отражены в разделе 2, часть 3 Том «Утверждаемая часть».

2.6.7 Значения существующей и перспективной резервной тепловой мощности источников тепловой энергии, в том числе источников тепловой энергии, принадлежащих потребителям, и источников тепловой энергии теплоснабжающих организаций, с выделением значений аварийного резерва и резерва по договорам на поддержание резервной тепловой мощности

Сведения отражены в разделе 2, часть 3 Том «Утверждаемая часть».

2.6.8 Значения существующей и перспективной тепловой нагрузки потребителей, устанавливаемые с учетом расчетной тепловой нагрузки

Сведения отражены в разделе 2, часть 3 Том «Утверждаемая часть».

## **РАЗДЕЛ 3. СУЩЕСТВУЮЩИЕ И ПЕРСПЕКТИВНЫЕ БАЛАНСЫ ТЕПЛОНОСИТЕЛЯ**

**Часть 1. Существующие и перспективные балансы производительности водоподготовительных установок и максимального потребления теплоносителя теплотребляющими установками потребителей**

Расчет существующих и перспективных балансов производился исходя из расчетных тепловых нагрузок с температурным перепадом между системами подающего и обратного трубопровода. В таблице 3.1.1 представлен перспективный баланс максимального потребления теплоносителя теплопотребляющими установками.

**Таблица 3.1.1 - Существующие и перспективный баланс максимального потребления теплоносителя теплопотребляющими установками**

| № | Наименование технологической зоны | Балансы теплоносителя на расчетный период, т/ч | Подпитки тепловой сети (2035 год), т/ч |
|---|-----------------------------------|------------------------------------------------|----------------------------------------|
| 1 | Котельная с. Новое                | 16,04                                          | 3,00                                   |

**Часть 2. Существующие и перспективные балансы производительности водоподготовительных установок источников тепловой энергии для компенсации потерь теплоносителя в аварийных режимах работы систем теплоснабжения**

В соответствии со СНиП 41-02-2003 «Тепловые сети» (п. 6.17) аварийная подпитка в количестве 2% от объема воды в тепловых сетях и присоединенным к ним системам теплопотребления.

**Таблица 3.2.1 – Нормативная аварийная подпитка**

| № | Наименование технологической зоны | Балансы теплоносителя на расчетный период, т/ч | Нормативная аварийная подпитка тепловой сети (2035 год), т/ч |
|---|-----------------------------------|------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------|
| 1 | Котельная с. Новое                | 16,04                                          | 0,0964                                                       |

## **РАЗДЕЛ 4. ОСНОВНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ МАСТЕР-ПЛАНА РАЗВИТИЯ СИСТЕМ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ ПОСЕЛЕНИЯ, ГОРОДСКОГО ОКРУГА, ГОРОДА ФЕДЕРАЛЬНОГО ЗНАЧЕНИЯ**

**Часть 1. Описание сценариев развития теплоснабжения поселения, городского округа, города федерального значения**

*1 Вариант.*

Разработка мастер-плана в актуализированной Схеме теплоснабжения Новского сельского поселения Приволжского муниципального района Ивановской области осуществлялась с целью сравнения разработанных вариантов развития системы теплоснабжения и обоснования выбора базового варианта реализации, принимаемого за основу для разработки утвержденной Схемы теплоснабжения.

Основными принципами, положенными в основу разработки вариантов перспективного развития системы теплоснабжения и являющимися обязательными для каждого из рассматриваемых вариантов, являлись:

- обеспечение безопасности и надежности теплоснабжения потребителей;

- обеспечение энергетической эффективности теплоснабжения и потребления тепловой энергии;
- соблюдение баланса экономических интересов теплоснабжающих организаций и интересов потребителей;
- минимизация затрат на теплоснабжение на расчетную единицу тепловой энергии для потребителей в долгосрочной перспективе;
- обеспечение недискриминационных и стабильных условий осуществления предпринимательской деятельности в сфере теплоснабжения;
- согласованность с планами и программами развития города.

Разработанные варианты развития системы теплоснабжения являлись основой для формирования и обоснования предложений по новому строительству и реконструкции тепловых сетей, а также определения необходимости строительства новых источников теплоснабжения и реконструкции существующих.

1. Перечень запланированных мероприятий по строительству, модернизации и реконструкции объектов теплоснабжения (объемы работ указаны в таблице ниже).

**Таблица 5.1.1 - Мероприятия по строительству, модернизации и реконструкции объектов теплоснабжения**

| Наименование источника теплоснабжения | Наименование мероприятия                                                                                                                                                                  | Период реализации |
|---------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------|
| Котельная с. Новое                    | Реконструкция участка тепловой сети: от ТК до МКД мкрн. Дружба, 4 с реконструкцией тепловой камеры на ЦСО и МКД мкрн. Дружба 4,6,7 и установкой тепловой камеры на МКД мкрн. Дружба у д.6 | 2026              |
|                                       | Реконструкция участка тепловой сети: от котельной до спуска в землю у мкрн. Дружба                                                                                                        | 2027              |

2. В связи с физическим и моральным износом существующих тепловых сетей Новского сельского поселения Приволжского муниципального района Ивановской области большая их часть нуждается в реконструкции. Исходя из того, что максимальный срок эксплуатации тепловых сетей, согласно нормативам, составляет 25 лет, все сети, проложенные до 1999 года, нуждаются в замене. Планируется произвести замену ветхих сетей в двухтрубном исчислении.

Для повышения эффективности функционирования и обеспечения нормативной надежности системы теплоснабжения рекомендуется модернизация тепловых сетей с заменой существующих трубопроводов, в т. ч. выработавших свой ресурс, на новые в пенополиуретановой изоляции трубопроводы (стальные или выполненные из термостойкого пластика). Замена трубопроводов на новые приведет к снижению потерь тепловой энергии за счет более эффективной теплоизоляции и минимизации утечек на тепловых сетях. Стоимость планируемых работ определить ПСД.

## **Часть 2. Обоснование выбора приоритетного сценария развития теплоснабжения поселения, городского округа, города федерального значения**

Приоритетным вариантом перспективного развития систем теплоснабжения Новского сельского поселения Приволжского муниципального района Ивановской области предлагается вариант 1:

Выполнение перечня запланированных мероприятий по строительству, модернизации и реконструкции объектов теплоснабжения (объемы работ указаны в таблице 5.1.1).

Затраты на проведение работ определяются проектно-сметной документацией.

С учетом разработки ПСД и определением затрат на перспективное развития систем теплоснабжения Новского сельского поселения Приволжского муниципального района Ивановской области можно тогда сделать анализ ценовых (тарифных) последствий для потребителей.

## **РАЗДЕЛ 5. ПРЕДЛОЖЕНИЯ ПО СТРОИТЕЛЬСТВУ, РЕКОНСТРУКЦИИ, ТЕХНИЧЕСКОМУ ПЕРЕВООРУЖЕНИЮ И (ИЛИ) МОДЕРНИЗАЦИИ ИСТОЧНИКОВ ТЕПЛОВОЙ ЭНЕРГИИ**

**Часть 1. Предложения по строительству источников тепловой энергии, обеспечивающих перспективную тепловую нагрузку на осваиваемых территориях поселения, городского округа, города федерального значения, для которых отсутствует возможность и (или) целесообразность передачи тепловой энергии от существующих или реконструируемых источников тепловой энергии, обоснованная расчетами ценовых (тарифных) последствий для потребителей и радиуса эффективного теплоснабжения**

На территории муниципального образования не планируется строительство источников тепловой энергии.

**Часть 2. Предложения по реконструкции источников тепловой энергии, обеспечивающих перспективную тепловую нагрузку в существующих и расширяемых зонах действия источников тепловой энергии**

Располагаемая мощность существующих теплоисточников способна обеспечить прирост перспективных тепловых нагрузок, следовательно, реконструкция источников тепловой энергии с увеличением их располагаемой мощности не требуется.

**Часть 3. Предложения по техническому перевооружению и (или) модернизации источников тепловой энергии с целью повышения эффективности работы систем теплоснабжения**

Мероприятия по техническому перевооружению и (или) модернизации источников тепловой энергии с целью повышения эффективности работы систем теплоснабжения не запланированы.

**Часть 4. Графики совместной работы источников тепловой энергии, функционирующих в режиме комбинированной выработки электрической и тепловой энергии и котельных**

Совместная работа источников тепловой энергии невозможна, так как на территории МО отсутствуют комбинированные источники тепловой энергии.

**Часть 5. Меры по выводу из эксплуатации, консервации и демонтажу избыточных источников тепловой энергии, а также источников тепловой энергии, выработавших нормативный срок службы, в случае если продление срока службы технически невозможно или экономически нецелесообразно**

В соответствии с Генеральным планом меры по выводу из эксплуатации, консервации и демонтажу избыточных источников тепловой энергии не предусмотрены.

**Часть 6. Меры по переоборудованию котельных в источники тепловой энергии, функционирующие в режиме комбинированной выработки электрической и тепловой энергии**

Переоборудование котельных в источники тепловой энергии, функционирующие в режиме комбинированной выработки электрической и тепловой энергии, не предполагается.

**Часть 7. Меры по переводу котельных, размещенных в существующих и расширяемых зонах действия источников тепловой энергии, функционирующих в режиме комбинированной выработки электрической и тепловой энергии, в пиковый режим работы, либо по выводу их из эксплуатации**

Источники комбинированной выработки тепловой и электрической энергии на территории МО Новское сельское поселение отсутствуют.

**Часть 8. Температурный график отпуска тепловой энергии для каждого источника тепловой энергии или группы источников тепловой энергии в системе теплоснабжения, работающей на общую тепловую сеть, и оценку затрат при необходимости его изменения**

Принятый оптимальный температурный график отпуска тепловой энергии с котельной Котельная с. Новое 95/70 °С.

**Часть 9. Предложения по перспективной установленной тепловой мощности каждого источника тепловой энергии с предложениями по сроку ввода в эксплуатацию новых мощностей**

Согласно СП. 89.13330.2012 (актуализированная редакция СНиП II-35-76 «Котельные установки») число и производительность котлов, установленных в котельной, следует выбирать, обеспечивая:

расчетную производительность (тепловую мощность котельной);

стабильную работу котлов при минимально допустимой нагрузке в теплый период года.

При выходе из строя наибольшего по производительности котла в котельных первой категории оставшиеся котлы должны обеспечивать отпуск тепловой энергии потребителям первой категории (потребители, не допускающие перерывов в подаче расчетного количества теплоты и снижения температуры воздуха в помещениях ниже предусмотренных ГОСТ 30494, например, больницы, родильные дома, детские дошкольные учреждения с круглосуточным пребыванием детей, картинные галереи, химические и специальные производства и т.д.):

на технологическое теплоснабжение и системы вентиляции – в количестве, определяемом минимально допустимыми нагрузками (независимо от температуры наружного воздуха);

на отопление и горячее водоснабжение – в количестве, определяемом режимом наиболее холодного месяца.

Предложения по перспективной установленной тепловой мощности источников тепловой энергии представлены в таблице 5.9.1.

**Таблица 5.9.1 - Установленная тепловая мощность источников тепла**

| Источник тепловой энергии    | 2025   | 2026   | 2027   | 2028   | 2029   | 2030-2034 |
|------------------------------|--------|--------|--------|--------|--------|-----------|
| ООО «Новая сетевая компания» |        |        |        |        |        |           |
| Котельная с. Новое           | 1,6800 | 1,6800 | 1,6800 | 1,6800 | 1,6800 | 1,6800    |

**Часть 10. Предложения по вводу новых и реконструкции существующих источников тепловой энергии с использованием возобновляемых источников энергии, а также местных видов топлива**

Предложения по вводу новых и реконструкции существующих источников тепловой энергии с использованием возобновляемых источников энергии, а также местных видов топлива, отсутствуют.

## **РАЗДЕЛ 6. ПРЕДЛОЖЕНИЯ ПО СТРОИТЕЛЬСТВУ, РЕКОНСТРУКЦИИ И (ИЛИ) МОДЕРНИЗАЦИИ ТЕПЛОВЫХ СЕТЕЙ**

**Часть 1. Предложения по строительству, реконструкции и (или) модернизации тепловых сетей, обеспечивающих перераспределение тепловой нагрузки из зон с дефицитом располагаемой тепловой мощности источников тепловой энергии в зоны с резервом располагаемой тепловой мощности источников тепловой энергии (использование существующих резервов)**

На территории муниципального образования отсутствуют зоны с дефицитом тепловой мощности.

**Часть 2. Предложения по строительству, реконструкции и (или) модернизации тепловых сетей для обеспечения перспективных приростов тепловой нагрузки в осваиваемых районах поселения, городского округа под жилищную, комплексную или производственную застройку**

На территории Новского сельского поселения Приволжского муниципального района Ивановской области строительство новых тепловых сетей не планируется.

**Часть 3. Предложения по строительству, реконструкции и (или) модернизации тепловых сетей в целях обеспечения условий, при наличии которых существует возможность поставок тепловой энергии потребителям от различных источников тепловой энергии при сохранении надежности теплоснабжения**

В Новское сельское поселение единственный теплоисточник – Котельная с. Новое. В связи с этим строительство тепловых сетей, обеспечивающих условия, при наличии которых существует возможность поставок тепловой энергии потребителям от различных источников тепловой энергии, схемой теплоснабжения не предусмотрено.

**Часть 4. Предложения по строительству, реконструкции и (или) модернизации тепловых сетей для повышения эффективности функционирования системы теплоснабжения, в том числе за счет перевода котельных в пиковый режим работы или ликвидации котельной**

Схемой теплоснабжения предусмотрена перекладка сетей, исчерпавших свой ресурс и нуждающихся в замене, одним из ожидаемых результатов реализации которых является снижение объема потерь тепловой энергии и, как следствие, повышение эффективности функционирования системы теплоснабжения в целом.

**Часть 5. Предложения по строительству, реконструкции и (или) модернизации тепловых сетей для обеспечения нормативной надежности теплоснабжения потребителей**

Мероприятия по реконструкции тепловых сетей, представлены в таблице ниже.

**Таблица 6.5.1 - Мероприятия по реконструкции тепловых сетей**

| Наименование источника теплоснабжения | Наименование мероприятия                                                                                                                                                                  | Период реализации |
|---------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------|
| ООО «ТЭС-Приволжск»                   |                                                                                                                                                                                           |                   |
| Котельная с. Новое                    | Реконструкция участка тепловой сети: от ТК до МКД мкрн. Дружба, 4 с реконструкцией тепловой камеры на ЦСО и МКД мкрн. Дружба 4,6,7 и установкой тепловой камеры на МКД мкрн. Дружба у д.6 | 2026              |
|                                       | Реконструкция участка тепловой сети: от котельной до спуска в землю у мкрн. Дружба                                                                                                        | 2027              |

**РАЗДЕЛ 7. ПРЕДЛОЖЕНИЯ ПО ПЕРЕВОДУ ОТКРЫТЫХ СИСТЕМ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ (ГОРЯЧЕГО ВОДОСНАБЖЕНИЯ) В ЗАКРЫТЫЕ СИСТЕМЫ ГОРЯЧЕГО ВОДОСНАБЖЕНИЯ**

**Часть 1. Предложения по переводу существующих открытых систем теплоснабжения (горячего водоснабжения) в закрытые системы горячего водоснабжения, для осуществления которого необходимо строительство индивидуальных и (или) центральных тепловых пунктов при наличии у потребителей внутридомовых систем горячего водоснабжения**

В Новском сельском поселении Приволжского муниципального района Ивановской области горячее водоснабжение отсутствует, система теплоснабжения закрытая.

**Часть 2. Предложения по переводу существующих открытых систем теплоснабжения (горячего водоснабжения) в закрытые системы горячего водоснабжения, для осуществления которого отсутствует необходимость строительства индивидуальных и (или) центральных тепловых пунктов по причине отсутствия у потребителей внутридомовых систем горячего водоснабжения**

В Новском сельском поселении Приволжского муниципального района Ивановской области горячее водоснабжение отсутствует, система теплоснабжения закрытая.

## РАЗДЕЛ 8. ПЕРСПЕКТИВНЫЕ ТОПЛИВНЫЕ БАЛАНСЫ

### Часть 1. Перспективные топливные балансы для каждого источника тепловой энергии по видам основного, резервного и аварийного топлива на каждом этапе

Прогнозные значения топливного баланса в зоне деятельности единой теплоснабжающей организации представлен в таблице ниже.

**Таблица 8.1.1 - Прогнозные значения топливного баланса в зоне деятельности единой теплоснабжающей организации**

| №                                  | Показатель                  | Ед. изм.     | 2024    | 2025      | 2026      | 2027      | 2028      | 2029      | 2030-2035 |
|------------------------------------|-----------------------------|--------------|---------|-----------|-----------|-----------|-----------|-----------|-----------|
| ЕТО-1 ООО «Новая сетевая компания» |                             |              |         |           |           |           |           |           |           |
| <b>Котельная с. Новое</b>          |                             |              |         |           |           |           |           |           |           |
| 1                                  | Выработка тепловой энергии  | Гкал         | 2380,90 | 2302,7000 | 2302,7000 | 2302,7000 | 2302,7000 | 2302,7000 | 2302,7000 |
| 2                                  | УРУТ на отпуск от котельной | кг.у.т./Гкал | 155,2   | 155,2     | 155,2     | 155,2     | 155,2     | 155,2     | 155,2     |
| 3                                  | Расход топлива:             |              |         |           |           |           |           |           |           |
| 3.1                                | условного                   | т.у.т.       | 369,003 | 356,8200  | 356,8200  | 356,8200  | 356,8200  | 356,8200  | 356,8200  |
| 3.2                                | натурального                |              | 317,875 | 604,6100  | 604,6100  | 604,6100  | 604,6100  | 604,6100  | 604,6100  |

## **Часть 2. Потребляемые источником тепловой энергии виды топлива, включая местные виды топлива, а также используемые возобновляемые источники энергии**

На территории муниципального образования в качестве основного топлива котельная с. Новое использует - Природный газ.

Возобновляемые источники энергии и местные виды топлива в процессе выработки электрической и тепловой энергии не используются.

## **Часть 3. Виды топлива (в случае, если топливом является уголь - вид ископаемого угля в соответствии с межгосударственным стандартом ГОСТ 25543-2013 "Угли бурые, каменные и антрациты. Классификация по генетическим и технологическим параметрам"), их доли и значения низшей теплоты сгорания топлива, используемых для производства тепловой энергии по каждой системе теплоснабжения**

На территории муниципального образования котельные используют в качестве топлива для выработки тепловой энергии - Природный газ, значения низшей теплоты сгорания топлива колеблется 8100-8200, ккал/ед.

## **Часть 4. Преобладающий в поселении, городском округе вид топлива, определяемый по совокупности всех систем теплоснабжения, находящихся в соответствующем поселении, городском округе**

На территории муниципального образования в качестве основного топлива используется природный газ.

## **Часть 5. Приоритетное направление развития топливного баланса поселения, городского округа**

Направлений по переводу источников тепловой энергии на другие виды топлива не запланированы.

# **РАЗДЕЛ 9. ИНВЕСТИЦИИ В СТРОИТЕЛЬСТВО, РЕКОНСТРУКЦИЮ, ТЕХНИЧЕСКОЕ ПЕРЕВООРУЖЕНИЕ И (ИЛИ) МОДЕРНИЗАЦИЮ**

## **Часть 1. Предложения по величине необходимых инвестиций в строительство, реконструкцию, техническое перевооружение и (или) модернизацию источников тепловой энергии на каждом этапе**

Строительство, реконструкция, техническое перевооружение и (или) модернизация источников тепловой энергии на территории муниципального образования не запланировано.

## **Часть 2. Предложения по величине необходимых инвестиций в строительство, реконструкцию, техническое перевооружение и (или) модернизацию тепловых сетей, насосных станций и тепловых пунктов на каждом этапе**

В таблице 9.2.1 представлена объем инвестиций для осуществления строительства, реконструкции, технического перевооружения и (или) модернизации тепловых сетей сооружений на них.

Таблица 9.1.1 - Общий объем инвестиций

| №                   | Наименование мероприятия                                                                                                                                                                  | Источник финансирования | Сумма освоения, тыс. рублей |              |              |      |      |      |      |      |      |      |      |
|---------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------|-----------------------------|--------------|--------------|------|------|------|------|------|------|------|------|
|                     |                                                                                                                                                                                           |                         | 2025                        | 2026         | 2027         | 2028 | 2029 | 2030 | 2031 | 2032 | 2033 | 2034 | 2035 |
| ООО «ТЭС-Приволжск» |                                                                                                                                                                                           |                         |                             |              |              |      |      |      |      |      |      |      |      |
| Котельная с. Новое  |                                                                                                                                                                                           |                         |                             |              |              |      |      |      |      |      |      |      |      |
| 1                   | Реконструкция участка тепловой сети: от ТК до МКД мкрн. Дружба, 4 с реконструкцией тепловой камеры на ЦСО и МКД мкрн. Дружба 4,6,7 и установкой тепловой камеры на МКД мкрн. Дружба у д.6 | средства концессионера  | 0,00                        | Согласно ПСД | 0,00         | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 2                   | Реконструкция участка тепловой сети: от котельной до спуска в землю у мкрн. Дружба                                                                                                        | средства концессионера  | 0,00                        | 0,00         | Согласно ПСД | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |

**Часть 3. Предложения по величине инвестиций в строительство, реконструкцию, техническое перевооружение и (или) в связи с изменениями температурного графика и гидравлического режима работы системы теплоснабжения на каждом этапе**

Изменение температурного графика системы теплоснабжения в муниципальном образовании Новское сельское поселение не предусмотрено.

**Часть 4. Предложения по величине необходимых инвестиций для перевода открытой системы теплоснабжения (горячего водоснабжения) в закрытую систему горячего водоснабжения на каждом этапе**

Инвестиции не требуются, в Новском сельском поселении Приволжского муниципального района Ивановской области горячее водоснабжение отсутствует, система теплоснабжения закрытая.

**Часть 5. Оценка эффективности инвестиций по отдельным предложениям**

Экономическая эффективность реализации мероприятий по развитию схемы теплоснабжения выражается в сокращении эксплуатационных издержек, уменьшению удельных расходов топлива на производство тепла, а также снижению потерь тепла при транспортировке.

Для обеспечения надежного теплоснабжения необходимо регулярно проводить работы по замене изношенного и устаревшего оборудования, замене тепловых сетей.

**Часть 6. Величина фактически осуществленных инвестиций в строительство, реконструкцию, техническое перевооружение и (или) модернизацию объектов теплоснабжения за базовый период и базовый период актуализации.**

Данные отсутствуют.

## **РАЗДЕЛ 10. РЕШЕНИЕ О ПРИСВОЕНИИ СТАТУСА ЕДИНОЙ ТЕПЛОСНАБЖАЮЩЕЙ ОРГАНИЗАЦИИ (ОРГАНИЗАЦИЯМ)**

**Часть 1. Решение о присвоении статуса единой теплоснабжающей организации (организациям)**

В соответствии с Федеральным законом от 27 июля 2010 года № 190-ФЗ «О теплоснабжении» (далее – Федеральный закон) и Постановлением Правительства Российской Федерации от 22 февраля 2012 года № 154 «О требованиях к схемам теплоснабжения, порядку их разработки и утверждения» в части структуры и организации отношений в системе теплоснабжения Новского сельского поселения схема теплоснабжения должна включать решение об определении единой теплоснабжающей организации (организаций), которое определяет единую теплоснабжающую организацию (организации) и границы зон ее деятельности.

В соответствии с Постановлением Правительства РФ от 08.08.2012 № 808 «Об организации теплоснабжения в РФ и о внесении изменений в отдельные акты Российской Федерации» (далее – Постановление):

1. Статус единой теплоснабжающей организации (далее ЕТО) присваивается теплоснабжающей и (или) теплосетевой организации при утверждении схемы теплоснабжения поселения, городского округа, городов федерального значения решением:

- федерального органа исполнительной власти, уполномоченного на реализацию государственной политики в сфере теплоснабжения (далее - федеральный орган исполнительной власти), - в отношении городских поселений, городских округов с численностью населения, составляющей 500 тыс. человек и более, а также городов федерального значения;

- главы местной администрации городского поселения, главы местной администрации городского округа - в отношении городских поселений, городских округов с численностью населения, составляющей менее 500 тыс. человек;

- главы местной администрации муниципального района - в отношении сельских поселений, расположенных на территории соответствующего муниципального района, если иное не установлено законом субъекта Российской Федерации.

2. В проекте схемы теплоснабжения (проекте актуализированной схемы теплоснабжения) должны быть определены границы зоны (зон) деятельности единой теплоснабжающей организации (организаций). Границы зоны (зон) деятельности единой теплоснабжающей организации (организаций) определяются границами системы (систем) теплоснабжения.

3. В случае если на территории поселения, городского округа, города федерального значения существуют несколько систем теплоснабжения, единая теплоснабжающая организация (организации) определяется в отношении каждой или нескольких систем теплоснабжения, расположенных в границах поселения, городского округа, города федерального значения.

Постановлением администрации Приволжского муниципального района от 31.07.2024 № 402-п (с изменениями от 10.09.2024 № 540-п) в Новском сельском поселении статус единой теплоснабжающей организации присвоен ООО «Новая сетевая компания».

## **Часть 2. Реестр зон деятельности единой теплоснабжающей организации (организаций)**

Зона (зоны) деятельности единой теплоснабжающей организации - одна или несколько систем теплоснабжения на территории поселения, городского округа, в границах которых единая теплоснабжающая организация обязана обслуживать любых обратившихся к ней потребителей тепловой энергии

**Таблица 10.2.1 - Утвержденные единые теплоснабжающие организации в системах теплоснабжения**

| № системы теплоснабжения | Наименования источников тепловой энергии в системе теплоснабжения | Теплоснабжающие (теплосетевые) организации в границах системы теплоснабжения | Объекты систем теплоснабжения в обслуживании теплоснабжающей (теплосетевой) организации | № зоны деятельности | Утвержденная ЕТО             | Основание для присвоения статуса ЕТО |
|--------------------------|-------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------|---------------------|------------------------------|--------------------------------------|
| 1                        | Котельная с. Новое                                                | ООО «Новая сетевая компания»                                                 | источник                                                                                | 1                   | ООО «Новая сетевая компания» | Постановление                        |
|                          |                                                                   | ООО «ТЭС-Приволжск»                                                          | тепловые сети                                                                           |                     |                              |                                      |

### **Часть 3. Основания, в том числе критерии, в соответствии с которыми теплоснабжающая организация определена единой теплоснабжающей организацией**

В случае если в отношении одной зоны деятельности единой теплоснабжающей организации подана 1 заявка от лица, владеющего на праве собственности или ином законном основании источниками тепловой энергии и (или) тепловыми сетями в соответствующей зоне деятельности единой теплоснабжающей организации, то статус единой теплоснабжающей организации присваивается указанному лицу. В случае если в отношении одной зоны деятельности единой теплоснабжающей организации подано несколько заявок от лиц, владеющих на праве собственности или ином законном основании источниками тепловой энергии и (или) тепловыми сетями в соответствующей зоне деятельности единой теплоснабжающей организации, уполномоченный орган присваивает статус единой теплоснабжающей организации в соответствии с пунктами 7 -10 ПП РФ № 808 от 08.08.2012 г.

Критерии соответствия ЕТО, установлены в пункте 7 раздела II «Критерии и порядок определения единой теплоснабжающей организации» Постановления Правительства РФ от 08.08.2012 г. № 808 «Правила организации теплоснабжения в Российской Федерации».

Согласно пункту 7 ПП РФ № 808 от 08.08.2012 г. критериями определения единой теплоснабжающей организации являются:

- владение на праве собственности или ином законном основании источниками тепловой энергии с наибольшей рабочей тепловой мощностью и (или) тепловыми сетями с наибольшей емкостью в границах зоны деятельности единой теплоснабжающей организации;

- размер собственного капитала;

- способность в лучшей мере обеспечить надежность теплоснабжения в соответствующей системе теплоснабжения.

В случае если заявка на присвоение статуса ЕТО подана организацией, которая владеет на праве собственности или ином законном основании источниками тепловой энергии с наибольшей рабочей тепловой мощностью и тепловыми сетями с наибольшей емкостью в границах зоны деятельности единой теплоснабжающей организации, статус единой теплоснабжающей организации присваивается данной организации.

В случае если заявки на присвоение статуса ЕТО поданы от организации, которая владеет на праве собственности или ином законном основании источниками тепловой энергии с наибольшей рабочей тепловой мощностью, и от организации, которая владеет на праве собственности или ином законном основании тепловыми сетями с наибольшей емкостью в границах зоны деятельности единой теплоснабжающей организации, статус единой теплоснабжающей организации присваивается той организации из указанных, которая имеет наибольший размер собственного капитала. В случае если размеры собственных капиталов этих организаций различаются не более чем на 5 процентов, статус ЕТО присваивается организации, способной в лучшей мере обеспечить надежность теплоснабжения в соответствующей системе теплоснабжения.

Единая теплоснабжающая организация при осуществлении своей деятельности обязана:

- заключать и исполнять договоры теплоснабжения с любыми обратившимися к ней потребителями тепловой энергии, теплопотребляющие установки которых находятся в данной системе теплоснабжения при условии соблюдения указанными потребителями выданных им в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности технических условий подключения к тепловым сетям;

- заключать и исполнять договоры поставки тепловой энергии (мощности) и (или) теплоносителя в отношении объема тепловой нагрузки, распределенной в соответствии со схемой теплоснабжения;

- заключать и исполнять договоры оказания услуг по передаче тепловой энергии, теплоносителя в объеме, необходимом для обеспечения и теплоснабжения потребителей тепловой энергии с учетом потерь тепловой энергии, теплоносителя при их передаче

Сравнение теплоснабжающих организаций по описанным критериям представлено в таблице ниже.

**Таблица 10.3.1 - Сравнительный анализ критериев определения ЕТО в системах теплоснабжения**

| № системы теплоснабжения | Наименование источника в тепловой энергии в системе теплоснабжения | Располагаемая тепловая мощность источника, Гкал/ч | Теплоснабжающие (теплосетевые) организации в границах системы теплоснабжения | Размер собственного капитала теплоснабжающей (теплосетевой) организации, тыс. руб. | Объекты систем теплоснабжения в обслуживании теплоснабжающей (теплосетевой) организации | Вид имущественного права (источник/тепловые сети) | Емкость тепловых сетей, м3 | Информация о подаче заявки на присвоение статуса ЕТО | № зоны деятельности | Утвержденная ЕТО             | Основание для присвоения статуса ЕТО |
|--------------------------|--------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------|----------------------------|------------------------------------------------------|---------------------|------------------------------|--------------------------------------|
| 1                        | Котельная с. Новое                                                 | 1,6800                                            | ООО «Новая сетевая компания»                                                 | н/д                                                                                | источник                                                                                | -                                                 | -                          | не подавал ась                                       | 1                   | ООО «Новая сетевая компания» | п. 6-11 ПП РФ от 08.08.2012 N 808    |
|                          |                                                                    | 0,00                                              | ООО «ТЭС-Приволжск»                                                          | н/д                                                                                | тепловые сети                                                                           | -                                                 | 44,4221                    | не подавал ась                                       |                     |                              |                                      |

#### **Часть 4. Информация о поданных теплоснабжающими организациями заявках на присвоение статуса единой теплоснабжающей организации**

В рамках разработки проекта схемы теплоснабжения, заявки теплоснабжающих организаций, на присвоение статуса единой теплоснабжающей организации, отсутствуют.

#### **Часть 5. Реестр систем теплоснабжения, содержащий перечень теплоснабжающих организаций, действующих в каждой системе теплоснабжения, расположенных в границах поселения, городского округа, города федерального значения**

В таблице представлен реестр систем теплоснабжения, содержащий перечень теплоснабжающих организаций, действующих в каждой системе теплоснабжения, расположенных в муниципальном образовании Новское сельское поселение.

**Таблица 10.5.1 - Реестр систем теплоснабжения**

| № системы теплоснабжения | Наименования источников тепловой энергии в системе теплоснабжения | Теплоснабжающие (теплосетевые) организации в границах системы теплоснабжения | Вид деятельности |
|--------------------------|-------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------|------------------|
| 1                        | Котельная с. Новое                                                | ООО «Новая сетевая компания»                                                 | производство     |
|                          |                                                                   | ООО «ТЭС-Приволжск»                                                          | передача         |

### **РАЗДЕЛ 11. РЕШЕНИЯ О РАСПРЕДЕЛЕНИИ ТЕПЛОВОЙ НАГРУЗКИ МЕЖДУ ИСТОЧНИКАМИ ТЕПЛОВОЙ ЭНЕРГИИ**

Котельная с. Новое является единственным источником централизованного теплоснабжения на территории Новского сельского поселения.

### **РАЗДЕЛ 12. РЕШЕНИЯ ПО БЕСХОЗЯЙНЫМ ТЕПЛОВЫМ СЕТЯМ**

На территории муниципального образования Новское сельское поселение бесхозяйные тепловые сети отсутствуют.

### **РАЗДЕЛ 13. СИНХРОНИЗАЦИЯ СХЕМЫ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ СО СХЕМОЙ ГАЗИФИКАЦИИ СУБЪЕКТА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ И (ИЛИ) ПОСЕЛЕНИЯ, СХЕМОЙ И ПРОГРАММОЙ РАЗВИТИЯ ЭЛЕКТРОЭНЕРГЕТИКИ, А ТАКЖЕ СО СХЕМОЙ ВОДОСНАБЖЕНИЯ И ВОДООТВЕДЕНИЯ ПОСЕЛЕНИЯ, ГОРОДСКОГО ОКРУГА, ГОРОДА ФЕДЕРАЛЬНОГО ЗНАЧЕНИЯ**

**Часть 1. Описание решений (на основе утвержденной региональной (межрегиональной) программы газификации жилищно-коммунального хозяйства, промышленных и иных организаций) о развитии соответствующей системы газоснабжения в части обеспечения топливом источников тепловой энергии**

В рамках настоящей схемы теплоснабжения Новское сельское поселение данный вопрос не рассматривается.

## **Часть 2. Описание проблем организации газоснабжения источников тепловой энергии**

Основным топливом работы котельной с. Новое в Новском сельском поселении Приволжского муниципального района Ивановской области является природный газ. Проблемы в транспортировке к источникам тепловой энергии природного газа отсутствуют.

## **Часть 3. Предложения по корректировке утвержденной (разработке) региональной (межрегиональной) программы газификации жилищно-коммунального хозяйства, промышленных и иных организаций для обеспечения согласованности такой программы с указанными в схеме теплоснабжения решениями о развитии источников тепловой энергии и систем теплоснабжения**

Выбор основного топлива котельной с. Новое остается неизменным.

## **Часть 4. Описание решений (вырабатываемых с учетом положений утвержденной схемы и программы развития Единой энергетической системы России) о строительстве, реконструкции, техническом перевооружении, выводе из эксплуатации источников тепловой энергии и генерирующих объектов, включая входящее в их состав оборудование, функционирующих в режиме комбинированной выработки электрической и тепловой энергии, в части перспективных балансов тепловой мощности в схемах теплоснабжения**

Размещение источников, функционирующих в режиме комбинированной выработки электрической и тепловой энергии, на территории Новского сельского поселения, не намечается.

## **Часть 5. Предложения по строительству генерирующих объектов, функционирующих в режиме комбинированной выработки электрической и тепловой энергии, указанных в схеме теплоснабжения, для их учета при разработке схемы и программы перспективного развития электроэнергетики субъекта Российской Федерации, схемы и программы развития Единой энергетической системы России, содержащие в том числе описание участия указанных объектов в перспективных балансах тепловой мощности и энергии**

Размещение источников, функционирующих в режиме комбинированной выработки электрической и тепловой энергии, на территории Новского сельского поселения, не намечается.

## **Часть 6. Описание решений (вырабатываемых с учетом положений утвержденной схемы водоснабжения поселения, городского округа, города федерального значения, утвержденной единой схемы водоснабжения и водоотведения Республики Крым) о развитии соответствующей системы водоснабжения в части, относящейся к системам теплоснабжения**

Указанные решения не требуются в связи с отсутствием увеличения водопотребления системами теплоснабжения.

**Часть 7. Предложения по корректировке утвержденной (разработке) схемы водоснабжения поселения, городского округа, города федерального значения, единой схемы водоснабжения и водоотведения Республики Крым для обеспечения согласованности такой схемы и указанных в схеме теплоснабжения решений о развитии источников тепловой энергии и систем теплоснабжения**

Указанные решения не требуются в связи с отсутствием увеличения водопотребления системами теплоснабжения.

## РАЗДЕЛ 14. ИНДИКАТОРЫ РАЗВИТИЯ СИСТЕМ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ ПОСЕЛЕНИЯ, ГОРОДСКОГО ОКРУГА

Индикаторы развития систем теплоснабжения представлены в таблице.

**Таблица 14.1.1 - Индикаторы развития систем теплоснабжения**

| №<br>п/п                                                                                                                                                                                            | Наименование<br>теплоисточника | 2024   | 2025   | 2026   | 2027   | 2028   | 2029   | 2030   | 2031   | 2032   | 2033   | 2034   | 2035   |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|
| <i>а) количество прекращений подачи тепловой энергии, теплоносителя в результате технологических нарушений на тепловых сетях, шт./год</i>                                                           |                                |        |        |        |        |        |        |        |        |        |        |        |        |
| 1                                                                                                                                                                                                   | ООО «ТЭС-Приволжск»            | 0      | 0      | 0      | 0      | 0      | 0      | 0      | 0      | 0      | 0      | 0      | 0      |
| <i>б) количество прекращений подачи тепловой энергии, теплоносителя в результате технологических нарушений на источниках тепловой энергии, шт./год</i>                                              |                                |        |        |        |        |        |        |        |        |        |        |        |        |
| 1                                                                                                                                                                                                   | ООО «Новая сетевая компания»   | 0      | 0      | 0      | 0      | 0      | 0      | 0      | 0      | 0      | 0      | 0      | 0      |
| <i>в) удельный расход условного топлива на единицу тепловой энергии, отпускаемой с коллекторов источников тепловой энергии (отдельно для тепловых электрических станций и котельных), кг.т/Гкал</i> |                                |        |        |        |        |        |        |        |        |        |        |        |        |
| <b>Источники комбинированной выработки электрической и тепловой энергии</b>                                                                                                                         |                                |        |        |        |        |        |        |        |        |        |        |        |        |
| Отсутствует                                                                                                                                                                                         |                                | -      | -      | -      | -      | -      | -      | -      | -      | -      | -      | -      | -      |
| <b>Котельные(некомбинированная выработка)</b>                                                                                                                                                       |                                |        |        |        |        |        |        |        |        |        |        |        |        |
| <b>ЕТО-1 ООО «Новая сетевая компания»</b>                                                                                                                                                           |                                |        |        |        |        |        |        |        |        |        |        |        |        |
| 1                                                                                                                                                                                                   | Котельная с. Новое             | 155,2  | 155,2  | 155,2  | 155,2  | 155,2  | 155,2  | 155,2  | 155,2  | 155,2  | 155,2  | 155,2  | 155,2  |
| <b>Итого по муниципальному образованию</b>                                                                                                                                                          |                                | 155,2  | 155,2  | 155,2  | 155,2  | 155,2  | 155,2  | 155,2  | 155,2  | 155,2  | 155,2  | 155,2  | 155,2  |
| <i>г) отношение величины технологических потерь тепловой энергии, теплоносителя к материальной характеристике тепловой сети, Гкал/м2</i>                                                            |                                |        |        |        |        |        |        |        |        |        |        |        |        |
| <b>ЕТО-1 ООО «Новая сетевая компания»</b>                                                                                                                                                           |                                |        |        |        |        |        |        |        |        |        |        |        |        |
| 1                                                                                                                                                                                                   | Котельная с. Новое             | 1,4132 | 1,3657 | 1,3657 | 1,3657 | 1,3657 | 1,3657 | 1,3657 | 1,3657 | 1,3657 | 1,3657 | 1,3657 | 1,3657 |

| №<br>п/п                                                                                                                                                                                                                                  | Наименование<br>теплоисточника                     | 2024     | 2025     | 2026     | 2027     | 2028     | 2029     | 2030     | 2031     | 2032     | 2033     | 2034     | 2035     |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------|----------|----------|----------|----------|----------|----------|----------|----------|----------|----------|----------|----------|
|                                                                                                                                                                                                                                           | <b>Итого по<br/>муниципальному<br/>образованию</b> | 1,4132   | 1,3657   | 1,3657   | 1,3657   | 1,3657   | 1,3657   | 1,3657   | 1,3657   | 1,3657   | 1,3657   | 1,3657   | 1,3657   |
| <i>д) коэффициент использования установленной тепловой мощности, о.е.</i>                                                                                                                                                                 |                                                    |          |          |          |          |          |          |          |          |          |          |          |          |
| Источники комбинированной выработки электрической и тепловой энергии                                                                                                                                                                      |                                                    |          |          |          |          |          |          |          |          |          |          |          |          |
|                                                                                                                                                                                                                                           | Отсутствует                                        | -        | -        | -        | -        | -        | -        | -        | -        | -        | -        | -        | -        |
| Котельные(некомбинированная выработка)                                                                                                                                                                                                    |                                                    |          |          |          |          |          |          |          |          |          |          |          |          |
| ЕТО-1 ООО «Новая сетевая компания»                                                                                                                                                                                                        |                                                    |          |          |          |          |          |          |          |          |          |          |          |          |
| 1                                                                                                                                                                                                                                         | Котельная с.<br>Новое                              | 49,4643  | 49,4643  | 49,4643  | 49,4643  | 49,4643  | 49,4643  | 49,4643  | 49,4643  | 49,4643  | 49,4643  | 49,4643  | 49,4643  |
|                                                                                                                                                                                                                                           | <b>Итого по<br/>муниципальному<br/>образованию</b> | 49,4643  | 49,4643  | 49,4643  | 49,4643  | 49,4643  | 49,4643  | 49,4643  | 49,4643  | 49,4643  | 49,4643  | 49,4643  | 49,4643  |
| <i>е) удельная материальная характеристика тепловых сетей, приведенная к расчетной тепловой нагрузке, м2/(Гкал/ч)</i>                                                                                                                     |                                                    |          |          |          |          |          |          |          |          |          |          |          |          |
| Источники комбинированной выработки электрической и тепловой энергии                                                                                                                                                                      |                                                    |          |          |          |          |          |          |          |          |          |          |          |          |
|                                                                                                                                                                                                                                           | Отсутствует                                        | -        | -        | -        | -        | -        | -        | -        | -        | -        | -        | -        | -        |
| Котельные(некомбинированная выработка)                                                                                                                                                                                                    |                                                    |          |          |          |          |          |          |          |          |          |          |          |          |
| ЕТО-1 ООО «Новая сетевая компания»                                                                                                                                                                                                        |                                                    |          |          |          |          |          |          |          |          |          |          |          |          |
| 1                                                                                                                                                                                                                                         | Котельная с.<br>Новое                              | 500,4053 | 500,4053 | 500,4053 | 500,4053 | 500,4053 | 500,4053 | 500,4053 | 500,4053 | 500,4053 | 500,4053 | 500,4053 | 500,4053 |
|                                                                                                                                                                                                                                           | <b>Итого по<br/>муниципальному<br/>образованию</b> | 500,4053 | 500,4053 | 500,4053 | 500,4053 | 500,4053 | 500,4053 | 500,4053 | 500,4053 | 500,4053 | 500,4053 | 500,4053 | 500,4053 |
| <i>ж) доля тепловой энергии, выработанной в комбинированном режиме (как отношение величины тепловой энергии, отпущенной из отборов турбоагрегатов, к общей величине выработанной тепловой энергии в границах городского округа), о.е.</i> |                                                    |          |          |          |          |          |          |          |          |          |          |          |          |
|                                                                                                                                                                                                                                           | В целом по<br>муниципальному<br>образованию        | 0,00     | 0,00     | 0,00     | 0,00     | 0,00     | 0,00     | 0,00     | 0,00     | 0,00     | 0,00     | 0,00     | 0,00     |
| <i>з) удельный расход условного топлива на отпуск электрической энергии, г/кВт·ч</i>                                                                                                                                                      |                                                    |          |          |          |          |          |          |          |          |          |          |          |          |
|                                                                                                                                                                                                                                           | Отсутствует                                        | -        | -        | -        | -        | -        | -        | -        | -        | -        | -        | -        | -        |

| №<br>п/п                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | Наименование<br>теплоисточника                     | 2024 | 2025  | 2026 | 2027 | 2028 | 2029 | 2030 | 2031 | 2032 | 2033 | 2034 | 2035 |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------|------|-------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|
| <i>к) доля отпуска тепловой энергии, осуществляемого потребителям по приборам учета, в общем объеме отпущенной тепловой энергии, %</i>                                                                                                                                                                                                                      |                                                    |      |       |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | В целом по<br>муниципальному<br>образованию        | 0,00 | 0,00  | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| <i>л) средневзвешенный (по материальной характеристике) срок эксплуатации тепловых сетей (для каждой системы теплоснабжения), лет</i>                                                                                                                                                                                                                       |                                                    |      |       |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |
| ЕТО-1 ООО «Новая сетевая компания»                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |                                                    |      |       |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |
| 1                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | Котельная с.<br>Новое                              | 35,0 | 36,0  | 37,0 | 38,0 | 39,0 | 40,0 | 41,0 | 42,0 | 43,0 | 44,0 | 45,0 | 46,0 |
| <i>м) отношение материальной характеристики тепловых сетей, реконструированных за год, к общей материальной характеристике тепловых сетей (фактическое значение за отчетный период и прогноз изменения при реализации проектов, указанных в утвержденной схеме теплоснабжения) (для каждой системы теплоснабжения, а также для городского округа), о.е.</i> |                                                    |      |       |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |
| ЕТО-1 ООО «Новая сетевая компания»                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |                                                    |      |       |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |
| 1                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | Котельная с.<br>Новое                              | -    | 12,72 | -    | -    | -    | -    | -    | -    | -    | -    | -    | -    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | <b>Итого по<br/>муниципальному<br/>образованию</b> | -    | 12,72 | -    | -    | -    | -    | -    | -    | -    | -    | -    | -    |
| <i>н) отношение установленной тепловой мощности оборудования источников тепловой энергии, реконструированного за год, к общей установленной тепловой мощности источников тепловой энергии (фактическое значение за отчетный период и прогноз изменения при реализации проектов, указанных в утвержденной схеме теплоснабжения), для городского округа</i>   |                                                    |      |       |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | В целом по<br>муниципальному<br>образованию        | -    | -     | -    | -    | -    | -    | -    | -    | -    | -    | -    | -    |

## **РАЗДЕЛ 15. ЦЕНОВЫЕ (ТАРИФНЫЕ) ПОСЛЕДСТВИЯ**

### **Часть 1. Тарифно-балансовые расчетные модели теплоснабжения потребителей по каждой системе теплоснабжения**

Тарифно-балансовые расчетные модели теплоснабжения потребителей выполнены с учетом реализации мероприятий настоящей Схемы. Результаты расчет представлены в таблице 15.1.1.

### **Часть 2. Тарифно-балансовые расчетные модели теплоснабжения потребителей по каждой единой теплоснабжающей организации**

Представлены в таблице 15.1.1.

### **Часть 3. Результаты оценки ценовых (тарифных) последствий реализации проектов схемы теплоснабжения на основании разработанных тарифно-балансовых моделей**

Представлены в таблице 15.1.1.

**Таблица 15.1.1 - Тарифно-балансовые расчетные модели теплоснабжения потребления**

| Наименования<br>показателей          | Ед. изм. | 2026    | 2027    | 2028    | 2029    | 2030    | 2031    | 2032    | 2033    | 2034    | 2035    |
|--------------------------------------|----------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|
| Итого необходимая<br>валовая выручка | тыс. руб | 4798,93 | 5038,88 | 5290,83 | 5555,37 | 5833,14 | 6124,79 | 6431,03 | 6752,58 | 7090,21 | 7444,72 |
| Полезный отпуск<br>тепловой энергии  | Гкал     | 1327,60 | 1327,60 | 1327,60 | 1327,60 | 1327,60 | 1327,60 | 1327,60 | 1327,60 | 1327,60 | 1327,60 |
| Тариф, 1 полугодие                   | Руб/Гкал | 3526,58 | 3702,91 | 3888,05 | 4082,46 | 4286,58 | 4500,91 | 4725,95 | 4962,25 | 5210,36 | 5470,88 |
| Тариф 2 полугодие                    | Руб/Гкал | 3702,91 | 3888,05 | 4082,46 | 4286,58 | 4500,91 | 4725,95 | 4962,25 | 5210,36 | 5470,88 | 5744,43 |