**В каких случаях можно вернуть госпошлину, оплаченную за оказание государственных услуг Росреестра?**

Вам вернут госпошлину (частично или полностью), если:

1. Госпошлина уплачена в большем размере, чем это предусмотрено Налоговым Кодексом Российской Федерации;
2. Документы возвращены Росреестром без их рассмотрения;
3. Вы отказались от подачи документов до обращения в регистрационный орган (возврат предусмотрен в полном размере);
4. Было подано заявление о прекращении регистрации (возврат в размере 50 % от уплаченной суммы).

**Заявление о возврате излишне уплаченной суммы госпошлины подается в Росреестр в течение 3 лет со дня ее уплаты. Для оформления заявления заявитель обращается в МФЦ.**