Итоги 1 квартала 2025

Цифры

За 1 квартал 2025 года для осуществления учетно-регистрационных действий в Управление Росреестра по Ивановской области поступило 41402 заявлений.

В электронном виде направлено 28362 пакетов документов (68,5 % от общего числа).

На регистрацию ипотеки подано 266 заявлений, в электронном виде направлено 260 заявлений (97,7% от общего числа).

Количество зарегистрированных договоров долевого участия в строительстве - 104, из них 95 (91%) подано в электронном виде.

Цифры свидетельствуют об увеличении количества заявлений, поданных в электронном виде.

«*Напоминаем, что с 1 марта 2025 года юридические лица должны подавать заявления на государственный кадастровый учёт и государственную регистрацию прав с прилагаемыми к ним документами только в электронной форме. Бумажные документы будут возвращаться без рассмотрения.*

*Возможность подачи в регистрирующий орган заявления на бумажном носителе сохранится до 1 января 2026 г. за рядом юридических лиц: крестьянскими (фермерскими) хозяйствами, садоводческими и огородническими товариществами, гаражными, жилищными и жилищно-строительными кооперативами, товариществами собственников жилья.*

*Исключением являются и случаи, когда стороной сделки является физическое лицо (кроме договоров участия в долевом строительстве).*

*Договоры участия в долевом строительстве предоставляются на государственную регистрацию только в форме электронных документов.* Электронный документ должен быть подписан УКЭП сторон.

*Закон обязал застройщиков после подписания передаточного акта самостоятельно направлять в Росреестр заявления и документы для государственной регистрации права собственности участника долевого строительства исключительно в электронной форме,*» – сообщила заместитель руководителя Управления Росреестра по Ивановской области Ольга Смирнова.