



АДМИНИСТРАЦИЯ ПРИВОЛЖСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 21.11.2024 № 712 - п

О проведении электронного аукциона на право заключения договоров аренды земельных участков

Руководствуясь ст. ст. 39.11, 39.12, 39.13 Земельного кодекса Российской Федерации, Уставом Приволжского муниципального района, на основании решения комиссии, назначенной распоряжением администрации Приволжского муниципального района от 18.11.2024 № 429 – р «О создании аукционной комиссии для проведения аукциона в электронной форме на право заключения договоров аренды земельных участков» (протокол № 1 от 19.11.2024), администрация Приволжского муниципального района **п о с т а н о в л я е т** :

1. Провести электронный аукцион на право заключения договоров аренды земельных участков, расположенных по адресу:

Лот №1 Российская Федерация, Ивановская область, Приволжский муниципальный район, Приволжское городское поселение, г. Приволжск, ул. Васильевский фабричный двор, южнее д.5, общей площадью 80 кв.м., с кадастровым номером 37:13:010607:543, категория земель «земли населенных пунктов», разрешенное использование «для строительства кирпичного гаража»;

Лот №2 Российская Федерация, Ивановская область, Приволжский муниципальный район, Приволжское городское поселение, г. Приволжск, гаражно-строительный кооп. Карьерный, земельный участок 12, общей площадью 24 кв.м., с кадастровым номером 37:13:010411:304, категория земель «земли населенных пунктов», разрешенное использование «гараж».

2. Установить начальный размер годовой арендной платы за земельный участок в соответствии с п.14 ст. 39.11 Земельного кодекса Российской Федерации в размере полутора процентов кадастровой стоимости такого земельного участка:

Лот №1 - 688,40 (шестьсот восемьдесят восемь рублей 40 копеек). Кадастровая стоимость составляет 45 892,80 (сорок пять тысяч восемьсот девяносто два рубля 80 копеек);

Лот №2 – 134,15 (сто тридцать четыре рубля 15 копеек). Кадастровая стоимость составляет 8 942,88 (восемь тысяч девятьсот сорок два рубля 88 копеек).

3. Срок аренды земельного участка установить:

Лот №1 - 10 (десять) лет.

Лот №2 - 10 (десять) лет.

4. Величина повышения начального размера арендной платы («шаг аукциона»): 3%.

5. Задаток для участия в электронном аукционе установить в размере 20% от начального размера арендной платы.

6. Комитету по управлению муниципальным имуществом:

- опубликовать в информационном бюллетене «Вестник Совета и администрации Приволжского муниципального района», на сайте Приволжского муниципального района, а также на официальном сайте www.torgi.gov.ru настоящее постановление и извещение о проведении аукциона не менее чем за 30 дней до даты проведения аукциона;

- обеспечить прием заявок от претендентов на участие в электронном аукционе.

7. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на председателя комитета по управлению муниципальным имуществом администрации Приволжского муниципального района Н.Ф.Мелешенко.

8. Настоящее постановление вступает в силу со дня подписания.

**Глава Приволжского
муниципального района**

И.В. Мельникова