



АДМИНИСТРАЦИЯ ПРИВОЛЖСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 08.11.2023 № 639 - п

О проведении электронного аукциона на право заключения договоров аренды земельных участков

Руководствуясь ст. ст. 39.11, 39.12, 39.13 Земельного кодекса Российской Федерации, Уставом Приволжского муниципального района, на основании решения комиссии, назначенной распоряжением администрации Приволжского муниципального района от 07.11.2023 № 433 – р «О создании аукционной комиссии для проведения аукциона в электронной форме на право заключения договоров аренды земельных участков» (протокол № 1 от 08.11.2023), администрация Приволжского муниципального района **п о с т а н о в л я е т** :

1. Провести электронный аукцион на право заключения договоров аренды земельных участков, расположенных по адресу:

Лот №1 Российская Федерация, Ивановская область, Приволжский район, г. Приволжск, ул. Волгореченская, д.9, площадью 4396 кв.м., с кадастровым номером 37:13:010706:1116, категория земель – земли населенных пунктов, вид разрешенного использования – склад;

Лот №2 Российская Федерация, Ивановская область, Приволжский район, г. Приволжск, ул. Волгореченская, д.10, площадью 12460 кв.м., с кадастровым номером 37:13:010706:1117, категория земель – земли населенных пунктов, вид разрешенного использования – склад.

2. Установить начальный размер годовой арендной платы за земельный участок в соответствии с п.14 ст. 39.11 Земельного кодекса Российской Федерации в размере полутора процентов кадастровой стоимости такого земельного участка:

Лот №1 19 375,81 (девятнадцать тысяч триста семьдесят пять рублей 81 копейка). Кадастровая стоимость составляет 1 291 720,64 (один миллион двести девяносто одна тысяча семьсот двадцать рублей 64 копейки).

Лот №2 54 399,12 (пятьдесят четыре тысячи триста девяносто девять рублей 12 копеек). Кадастровая стоимость составляет 3 626 607,60 (три миллиона шестьсот двадцать шесть тысяч шестьсот семь рублей 60 копеек).

3. Срок аренды земельных участков установить:

Лот №1 3 (три) года.

Лот №2 3 (три) года.

4. Величина повышения начального размера арендной платы («шаг аукциона»): 3%.

5. Задаток для участия в электронном аукционе установить в размере 20% от начального размера арендной платы.

6. Комитету по управлению муниципальным имуществом опубликовать в информационном бюллетене «Вестник Совета и администрации Приволжского муниципального района», на сайте Приволжского муниципального района, а также на официальном сайте www.torgi.gov.ru настоящее постановление и извещение о проведении аукциона не менее чем за 30 дней до даты проведения аукциона.

7. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на председателя комитета по управлению муниципальным имуществом администрации Приволжского муниципального района Н.Ф.Мелешенко.

8. Настоящее постановление вступает в силу со дня подписания.

**Глава Приволжского
муниципального района**

И.В. Мельникова