



АДМИНИСТРАЦИЯ ПРИВОЛЖСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 24.08.2023 № 445-п

О внесении изменений в постановление администрации Приволжского муниципального района от 19.06.2023 № 304-п «О создании комиссии по проверке готовности потребителей тепловой энергии Приволжского городского поселения, Ингарского сельского поселения и Новского сельского поселения Приволжского муниципального района к осенне-зимнему периоду 2023-2024 годов»

В целях организации своевременной подготовки и оценки готовности потребителей тепловой энергии Приволжского городского поселения, Ингарского сельского поселения и Новского сельского поселения Приволжского муниципального района к осенне-зимнему периоду 2023-2024 годов, в соответствии со ст. 14, ст. 15 Федерального закона от 06.10.2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Правилами оценки готовности к отопительному периоду, утвержденными приказом Минэнерго России от 12.03.2013 года №103, администрация Приволжского муниципального района **п о с т а н о в л я е т :**

1. Внести изменения в постановление администрации Приволжского муниципального района от 19.06.2023 № 304-п «Об утверждении Положения комиссии по проверке готовности потребителей тепловой энергии Приволжского городского поселения, Новского сельского поселения, Ингарского сельского поселения Приволжского муниципального района, к отопительному периоду 2023-2024 годов» (далее -Постановление):

1.1. Приложение № 1 к Постановлению «Состав комиссии по проверке готовности потребителей тепловой энергии Приволжского городского поселения, Ингарского сельского поселения и Новского сельского поселения Приволжского муниципального района к отопительному периоду 2023-2024 годов» изложить в новой редакции (приложение №1 к настоящему постановлению);

1.2. Приложение № 2 к Постановлению «Программа проведения проверки готовности к отопительному периоду 2023-2024 годов потребителей тепловой энергии Приволжского городского поселения,

Ингарского сельского поселения и Новского сельского поселения Приволжского муниципального района» изложить в новой редакции (приложение №2 к настоящему постановлению).

2. Опубликовать настоящее постановление в информационном бюллетене «Вестник Совета и администрации Приволжского муниципального района» и разместить на официальном сайте Приволжского муниципального района.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на Первого заместителя Главы администрации Приволжского муниципального района В.Г. Нагацкого.

4. Настоящее постановление вступает в силу с момента подписания и распространяется на правоотношения, возникшие с 01.08.2023 года.

**Глава Приволжского
муниципального района**

И.В.Мельникова

Приложение №1
к постановлению администрации
Приволжского муниципального района
от 24.08.2023 № 445-п
«Приложение № 1 к постановлению администрации
Приволжского муниципального района
от 19.06.2023 №304-п
«Об утверждении Положения комиссии по
проверке готовности потребителей тепловой энергии
Приволжского городского
поселения, Новского сельского поселения,
Ингарского сельского поселения Приволжского
муниципального района, к отопительному периоду 2023-2024 годов»

**Состав комиссии
по проверке готовности потребителей тепловой энергии
Приволжского городского поселения, Ингарского сельского поселения
и Новского сельского поселения Приволжского муниципального
района к отопительному периоду 2023-2024 годов**

Председатель комиссии:

Нагацкий В.Г.

- Первый заместитель главы администрации
Приволжского муниципального района

Заместитель
председателя комиссии

Зобнина В.А.

- Начальник управления жилищно-
коммунального хозяйства администрации
Приволжского муниципального района

Секретарь комиссии:

Соловьева Е.А.

- главный специалист управления жилищно-
коммунального хозяйства района
администрации Приволжского
муниципального района

Члены комиссии:

Сычев Н.М.

- Представитель
филиала АО «Газпром газораспределение
Иваново»
(по согласованию)

Папакина Е.Ю.

- Представитель ООО «ТЭС-Приволжск» (по
согласованию)

Приложение 2 к постановлению администрации
Приволжского муниципального района
от 24.08.2023 № 445-п
«Приложение №2 к постановлению администрации
Приволжского муниципального района
от 19.06.2023 № 304-п
«Об утверждении Положения комиссии по
проверке готовности потребителей тепловой энергии
Приволжского городского
поселения, Новского сельского поселения,
Ингарского сельского поселения Приволжского
муниципального района, к отопительному
периоду 2023-2024 годов»

ПРОГРАММА
проведения проверки готовности к отопительному периоду 2023-2024
годов потребителей тепловой энергии Приволжского городского
поселения, Ингарского сельского поселения и Новского сельского
поселения Приволжского муниципального района

ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

Настоящая программа проверки готовности к отопительному периоду 2023-2024 годов потребителей тепловой энергии Приволжского городского поселения, Ингарского сельского поселения и Новского сельского поселения Приволжского муниципального района (далее - Программа) разработана в соответствии с Федеральным Законом от 27.07.2010 №190-ФЗ «О теплоснабжении», Правилами оценки готовности к отопительному периоду, утвержденными приказом Министерства энергетики Российской Федерации от 12.03.2013 №103, приказом Федеральной службы по экологическому, технологическому и атомному надзору от 17.07.2013 №314 «Об утверждении методических рекомендаций по проверке готовности муниципальных образований к отопительному периоду».

Программа разработана в целях оценки комиссией, назначенной постановлением администрации Приволжского муниципального района (далее – Администрация), готовности потребителей тепловой энергии Приволжского городского поселения, Ингарского сельского поселения и Новского сельского поселения Приволжского муниципального района к отопительному периоду.

ПЕРЕЧЕНЬ ВОПРОСОВ, ПОДЛЕЖАЩИХ КОНТРОЛЮ

1. Объекты, подлежащие проверке готовности к отопительному периоду 2023-2024 годов:

Потребители тепловой энергии Приволжского городского поселения и сельских поселений Приволжского муниципального района;

1.1. Жилые дома с централизованным теплоснабжением:

1.1.1. находящиеся под управлением в г.Приволжске:

- ООО «Приволжское МПО ЖКХ Ивановской области» (54 ед.):

- г. Приволжск, ул. 1-я Волжская, д. 10
- г. Приволжск, ул. Большая Московская, д. 3
- г. Приволжск, ул. Большая Московская, д. 6
- г. Приволжск, ул. Коминтерновская, д. 25
- г. Приволжск, ул. Коминтерновская, д. 34
- г. Приволжск, ул. Коминтерновская, д. 67
- г. Приволжск, ул. Коминтерновская, д. 69
- г. Приволжск, ул. Коминтерновская, д. 71
- г. Приволжск, ул. Льянщиков, д. 6а
- г. Приволжск, ул. Льянщиков, д. 10а
- г. Приволжск, ул. Льянщиков, д. 11а
- г. Приволжск, ул. Льянщиков, д. 18
- г. Приволжск, ул. Малая Московская, д. 1
- с. Ингарь, пер. Кооперативный, д. 11
- с. Ингарь, пер. Спортивный, д. 2
- с. Ингарь, пер. Спортивный, д. 3
- г. Приволжск, пер. Фрунзе, д. 2
- г. Приволжск, пер. Фрунзе, д. 4
- г. Приволжск, ул. Революционная, д. 28
- г. Приволжск, ул. Революционная, д. 36
- г. Приволжск, ул. Революционная, д. 124
- г. Приволжск, ул. Революционная, д. 132
- г. Приволжск, ул. Революционная, д. 171
- г. Приволжск, ул. Советская, д. 1а
- г. Приволжск, ул. Советская, д. 1 корп.1
- г. Приволжск, ул. Советская, д. 1 корп. 2
- г. Приволжск, ул. Советская, д. 9
- г. Приволжск, ул. Советская, д.10
- г. Приволжск, ул. Советская, д. 13а
- г. Приволжск, ул. Советская, д. 17
- г. Приволжск, ул. Советская, д. 19
- г. Приволжск, ул. Советская, д. 21
- г. Приволжск, ул. Советская, д. 23
- г. Приволжск, ул. Советская, д. 25
- г. Приволжск, ул. Станционный проезд, д. 10
- г. Приволжск, ул. Станционный проезд, д. 16а
- г. Приволжск, ул. Станционный проезд, д. 17а
- г. Приволжск, ул. Фридриха Энгельса, д. 16
- г. Приволжск, ул. Фабричная, д. 1
- г. Приволжск, ул. Фабричная, д. 2
- г. Приволжск, ул. Фабричная, д. 3
- г. Приволжск, ул. Фабричная, д. 4
- г. Приволжск, ул. Фабричная, д. 5

- г. Приволжск, ул. Фабричная, д. 6
- г. Приволжск, ул. Фабричная, д. 7
- г. Приволжск, ул. Фабричная, д. 9
- г. Приволжск, ул. Фрунзе, д. 10
- г. Приволжск, ул. Фрунзе, д. 11
- г. Приволжск ул. Фрунзе, д. 20а
- г. Приволжск, ул. Фрунзе, д. 21
- г. Приволжск, ул. Фрунзе, д. 22а
- г. Приволжск, ул. Фрунзе, д. 24а
- г. Приволжск, ул. Фрунзе, д. 25
- г. Приволжск, ул. Фурманова, д. 13;

- ООО «Феникс» (33 ед.):

- г. Приволжск, ул. Большая Московская, д. 2
- г. Приволжск, ул. Большая Московская, д. 4
- г. Приволжск, ул. Большая Московская, д. 5
- г. Приволжск, ул. Большая Московская, д. 6а
- г. Приволжск, ул. Большая Московская, д. 8
- г. Приволжск, ул. 1-я Волжская, д. 11
- г. Приволжск, ул. Дружбы, д. 1
- г. Приволжск, ул. Дружбы, д. 2
- г. Приволжск, ул. Дружбы, д. 3
- г. Приволжск, ул. Дружбы, д. 6
- г. Приволжск, ул. Дружбы, д. 7
- г. Приволжск, ул. Железнодорожная, д. 16
- г. Приволжск, ул. Железнодорожная, д. 17
- г. Приволжск, ул. Железнодорожная, д. 18
- г. Приволжск, ул. Железнодорожная, д. 20
- г. Приволжск, ул. Костромская, д. 4
- г. Приволжск, ул. Льянщиков, д. 3
- г. Приволжск, ул. Пролетарская, д. 1
- г. Приволжск, ул. Революционная, д. 10
- г. Приволжск, ул. Революционная, д. 91
- г. Приволжск, ул. Революционная, д. 106 корп. 1
- г. Приволжск, ул. Революционная, д. 106 корп. 2
- г. Приволжск, ул. Революционная, д. 108
- г. Приволжск, ул. Революционная, д. 112
- г. Приволжск, ул. Революционная, д. 129
- г. Приволжск, ул. Станционный проезд, д. 4
- г. Приволжск, ул. Фрунзе, д. 23
- г. Приволжск, ул. Фрунзе, д. 27
- г. Приволжск, ул. Фрунзе, д. 29
- г. Приволжск, ул. Фурманова, д. 16
- г. Приволжск, ул. Фурманова, д. 17
- с. Ингарь, пер. Спортивный, д. 5
- с. Ингарь, пер. Спортивный, д. 6

- ООО «Контракт» (2 ед.)

- г. Приволжск, ул. Шагова, д. 27
- с. Ингарь, пер. Спортивный, д. 1;
 - ООО «Городская управляющая компания» (16 ед.):
- г. Приволжск, пер. 8 Марта, д. 6
- г. Приволжск, ул. Социалистическая, д. 2
- г. Приволжск, ул. Фурманова, д. 15
- г. Приволжск, ул. Фурманова, д. 18
- г. Приволжск, ул. Фурманова, д. 19
- г. Приволжск, ул. Фурманова, д. 21
- г. Приволжск, ул. Фурманова, д. 11
- г. Приволжск, ул. Фурманова, д. 14
- г. Приволжск, ул. Железнодорожная, д. 21
- г. Приволжск, пер. Фридриха Энгельса, д. 7
- г. Приволжск, ул. Костромская, д. 24а
- г. Приволжск, ул. Льяншиков, д. 7
- г. Приволжск, ул. Льяншиков, д. 19
- г. Приволжск, ул. Шагова, д. 26
- г. Приволжск, ул. Фабричная, д. 10
- г. Приволжск, ул. Фабричная, д. 8;
 - ООО «Домофонд» (1 ед.):
- г. Приволжск, ул. Революционная, д. 30;
 - МУП «Приволжское МПО ЖКХ» (4 ед.)
- г. Приволжск, ул. Железнодорожная, д. 19
- г. Приволжск, ул. Техническая, д. 12
- г. Приволжск, ул. Техническая, д. 16
- г. Приволжск, ул. Техническая, д. 17
- 1.1.2. находящиеся под управлением ТСЖ:
 - ТСЖ «Льяншики-17»
- г. Приволжск, ул. Льяншиков, д. 17;
 - ТСЖ «Ингарь 7»
- с. Ингарь, пер. Спортивный, д. 7;
 - ТСЖ «Ингарь 8»
- с. Ингарь, пер. Спортивный, д. 8.
- 1.2. Социально-значимые объекты (здания):
 - г.Приволжск**
 - МКОУ СШ № 1 г. Приволжска
 - г. Приволжск, ул. Социалистическая, д. 4
 - МКОУ СШ № 6 г.Приволжска
 - г. Приволжск, ул. 1 Мая, д. 10
 - МКОУ ОШ № 12 г.Приволжска
 - г. Приволжск, ул. Коминтерновская, д. 36, ул. Дружбы, д. 9
 - МКДОУ детский сад № 1 «Сказка» г.Приволжска
 - г. Приволжск, ул. Коминтерновская, д. 20,22
 - МКДОУ детский сад № 2 г.Приволжска
 - г. Приволжск, ул. Соколова, д. 1а
 - МКДОУ детский сад № 3 г.Приволжска

- г. Приволжск, ул. Революционная, д. 26
 - МКДОУ детский сад № 5 г.Приволжска
- г. Приволжск, ул. Революционная, д. 126
 - МКДОУ детский сад № 6 г.Приволжска
- г. Приволжск, ул. Коминтерновская, д. 38
 - МКДОУ детский сад № 8 г.Приволжска
- г. Приволжск, ул. Дружбы, д. 4
 - МКДОУ детский сад № 10 «Солнышко» г.Приволжска
- г. Приволжск, ул. Фурманова, д. 10
 - ОГКУ Приволжская школа-интернат
- г. Приволжск, пер. Мало-Ленинградский, д. 4
 - ОГБПОУ Фурмановский технический колледж
- г. Приволжск, ул. Коминтерновская, д. 34
 - МБУ ДО Детская музыкальная школа г.Приволжска
- г. Приволжск, ул. Революционная, д. 8
 - МБУ «Городской дом культуры»
- г. Приволжск, ул. Коминтерновская, д. 32
 - МКУ «Центральная городская библиотека»
- г. Приволжск, ул. Революционная, д. 53, 67
 - ОБУЗ «Приволжская центральная районная больница»
- г. Приволжск, ул. Малая Московская, д. 37
 - МКУ «МФЦ. Управление делами»
- г. Приволжск, ул. Революционная, д. 63
 - МУП «Сервис – центр г.Приволжска»
- г. Приволжск, ул. Революционная, д. 20
 - МБУ «Арена»

Приволжский район, д. Ширяиха, д. 42

с.Толпыгино

- МКОУ Толпыгинская ОШ

с.Ингарь

- МДОУ детский сад «Колосок»

с.Новое

- Администрация Новского сельского поселения

Срок проведения проверки – 01 августа – 15 сентября 2023г.

2. При оценке готовности потребителей тепловой энергии к отопительному периоду 2023-2024 годов проверяются следующие вопросы:

2.1 Документы, подтверждающие устранение выявленных в порядке, установленном законодательством Российской Федерации, нарушений в тепловых и гидравлических режимах работы тепловых энергоустановок, а именно:

2.1.1. Сведения о наличии (отсутствии) выявленных нарушений в тепловых и гидравлических режимах работы тепловых энергоустановок в предыдущий отопительный период на теплопотребляющих установках;

2.1.2. Акты выполнения работ, направленных на устранение

выявленных нарушений;

2.1.3. Акты проведение промывки оборудования и коммуникаций теплотребляющих установок;

2.2. Документы по разработке эксплуатационных режимов, а также мероприятий по их внедрению, а именно:

2.2.1. Режимные карты для тепловых пунктов теплотребляющих установок;

2.2.2. Распорядительные документы, определяющие мероприятия при введении режимов ограничения теплоснабжения и теплотребления;

2.2.3. Акты выполнения работ по внедрению мероприятий;

2.3. Документы, подтверждающие выполнение плана ремонтных работ и качество их выполнения, а именно:

2.3.1. Годовой план-график ремонта систем теплотребления;

2.3.2. Отчет (акты) выполнения план-графика ремонта систем теплотребления;

2.4. Документы, подтверждающие проверку состояния тепловых сетей, принадлежащих потребителю тепловой энергии, а именно:

2.4.1. Журнал обхода и осмотра тепловых сетей, принадлежащих потребителю тепловой энергии;

2.4.2. Акты (протоколы) гидравлических испытаний с целью проверки прочности и плотности пробным давлением, испытаний на максимальную температуру теплоносителя, на определение тепловых потерь (паспорта на тепловые сети, в котором имеются соответствующие записи);

2.5. Акты проверки состояния утепления зданий (чердаки, лестничные клетки, подвалы, двери) и центральных тепловых пунктов, а также индивидуальных тепловых пунктов;

2.6. Акты проверки состояния трубопроводов, арматуры и тепловой изоляции в пределах тепловых пунктов;

2.7. Акты допуска узлов учета тепловой энергии, акты проверки работоспособности автоматических регуляторов при их наличии;

2.8. Акты проверки работоспособности защиты систем теплотребления;

2.9. Паспорта теплотребляющих установок, принципиальные схемы и инструкции для обслуживающего персонала;

2.10. Акт проверки отсутствия (наличия) прямых соединений оборудования тепловых пунктов с водопроводом и канализацией;

2.11. Акт проверки на плотность оборудования тепловых пунктов;

2.12. Акты проверки наличия пломб на расчетных шайбах и соплах элеваторов;

2.13. Документы, подтверждающие отсутствие задолженности за поставленную тепловую энергию (мощность), теплоноситель (например, справка от теплосбытовой организации);

2.14. Документы, подтверждающие наличие собственных и (или) привлеченных ремонтных бригад и обеспеченность их материально-техническими ресурсами для осуществления надлежащей эксплуатации

теплопотребляющих установок, а именно:

2.14.1. Договор со специализированной организацией на эксплуатацию тепловых энергоустановок;

2.14.2. Информация о наличии (согласно штатного расписания/ фактически) персонала, необходимого для эксплуатации тепловых энергоустановок;

2.14.3. Перечень аварийного запаса расходных материалов и запасных частей;

2.14.4. Справочная информация об обеспечении аварийного запаса расходных материалов и запасных частей;

2.15. Акты испытаний на плотность и прочность системы отопления системы отопления и системы горячего водоснабжения и системы горячего водоснабжения;

2.16. Документы, подтверждающие надежность теплоснабжения потребителей тепловой энергии с учетом климатических условий в соответствии с критериями, приведенными в приложении № 3 к Правилам оценки готовности к отопительному периоду, а именно:

2.16.1. Договор теплоснабжения.

2.17. Акты проверки состояния дымовых и вентиляционных каналов.

ОФОРМЛЕНИЕ РЕЗУЛЬТАТОВ ПРОВЕРКИ

Результаты работы по проведению проверки в соответствии с настоящей Программой оформляются комиссией администрации Приволжского муниципального района.

После обобщения первый экземпляр акта проверки и предписание (при наличии выявленных нарушений) вручается руководителю организации – потребителю тепловой энергии, второй – остается у ответственного за проведение проверки.

В случае несогласия с результатами проверки представители проверяемой организации – потребителя тепловой энергии имеют право отразить в предписании свое мнение.