



## **АДМИНИСТРАЦИЯ ПРИВОЛЖСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА**

### **ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

**От 08.08.2024 № 420-п**

**О внесении изменений в постановление администрации Приволжского муниципального района от 31.05.2024 № 283-п «Об утверждении Программы проведения проверок готовности потребителей тепловой энергии Приволжского городского поселения Приволжского муниципального района, теплоснабжающих и теплосетевых организаций, осуществляющих свою деятельность на Приволжского городского поселения Приволжского муниципального района к отопительному периоду 2024-2025 годов»**

В целях организации своевременной подготовки и оценки готовности потребителей тепловой энергии Приволжского городского поселения Приволжского муниципального района, теплоснабжающих и теплосетевых организаций, осуществляющих свою деятельность на территории Приволжского городского поселения Приволжского муниципального района к отопительному периоду 2024-2025 годов, в соответствии со ст.14, ст.15 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Правилами оценки готовности к отопительному периоду, утвержденными приказом Минэнерго России от 12.03.2013 №103, администрация Приволжского муниципального района **п о с т а н о в л я е т :**

1. Внести в Постановление администрации Приволжского городского поселения от 31.05.2024 № 283-п «Об утверждении Программы проведения проверок готовности потребителей тепловой энергии Приволжского городского поселения Приволжского муниципального района, теплоснабжающих и теплосетевых организаций, осуществляющих свою деятельность на Приволжского городского поселения Приволжского муниципального района к отопительному периоду 2024-2025 годов» следующие изменения:

1.1. Приложения №1, №2 к Постановлению администрации Приволжского муниципального района от 31.05.2024 № 283-п «Об утверждении Программы проведения проверок готовности потребителей

тепловой энергии Приволжского городского поселения Приволжского муниципального района, теплоснабжающих и теплосетевых организаций, осуществляющих свою деятельность на Приволжского городского поселения Приволжского муниципального района к отопительному периоду 2024-2025 годов» изложить в новой редакции (прилагается).

3. Опубликовать настоящее постановление в информационном бюллетене «Вестник Совета и администрации Приволжского муниципального района» и разместить на официальном сайте Приволжского муниципального района.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

5. Настоящее постановление вступает в силу с момента подписания.

**Глава Приволжского  
муниципального района**

**И.В. Мельникова**

**Состав комиссии  
по проверке готовности потребителей тепловой энергии  
Приволжского городского поселения Приволжского  
муниципального района к отопительному периоду 2024-2025 годов**

Председатель комиссии:

Нагацкий В.Г.

- Первый заместитель главы администрации  
Приволжского муниципального района

Заместитель  
председателя комиссии

Зобнина В.А.

- Начальник управления жилищно-  
коммунального хозяйства администрации  
Приволжского муниципального района

Секретарь комиссии:

Дубынина М.В.

- главный специалист управления жилищно-  
коммунального хозяйства района  
администрации Приволжского  
муниципального района

Члены комиссии:

Сычев Н.М.

- Представитель  
филиала АО «Газпром газораспределение  
Иваново»

Яровицин О.В.

- Представитель ООО «ТЭС-Приволжск»

**График работы комиссии  
по проверке потребителей тепловой энергии  
Приволжского городского поселения Приволжского  
муниципального района к отопительному периоду 2024-2025 годов**

№ п/п	Объекты, подлежащие проверке	Сроки проведения проверки	Документы, проверяемые в ходе проведения проверки
1.	Жилищный фонд г.Приволжска	01 августа – 13 сентября 2024г.	Перечень документов, предусмотренных разделом IV Правил оценки готовности к отопительному периоду, утвержденных приказом Минэнерго России от 12.03.2013 № 103
2.	Объекты социальной сферы г.Приволжска	01 августа – 13 сентября 2024г.	

**ПРОГРАММА**

**проведения проверки готовности к отопительному периоду 2024-2025 годов потребителей тепловой энергии Приволжского городского поселения Приволжского муниципального района**

ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

Настоящая программа проверки готовности к отопительному периоду 2024-2025 годов потребителей тепловой энергии Приволжского городского поселения Приволжского муниципального района (далее - Программа) разработана в соответствии с Федеральным Законом от 27.07.2010 №190-ФЗ «О теплоснабжении», Правилами оценки готовности к отопительному периоду, утвержденными приказом Министерства энергетики Российской Федерации от 12.03.2013 №103, приказом Федеральной службы по экологическому, технологическому и атомному надзору от 17.07.2013 №314 «Об утверждении методических рекомендаций по проверке готовности муниципальных образований к отопительному периоду».

Программа разработана в целях оценки комиссией, назначенной постановлением администрации Приволжского муниципального района (далее – Администрация), готовности потребителей тепловой энергии Приволжского городского поселения Приволжского муниципального района к отопительному периоду.

## ПЕРЕЧЕНЬ ВОПРОСОВ, ПОДЛЕЖАЩИХ КОНТРОЛЮ

1. Объекты, подлежащие проверке готовности к отопительному периоду 2024-2025 годов:

Потребители тепловой энергии Приволжского городского поселения Приволжского муниципального района;

1.1. Жилые дома с централизованным теплоснабжением:

1.1.1. находящиеся под управлением в г. Приволжске:

- ООО «Приволжское ЖКХ» (51 ед.):

- г. Приволжск, ул. 1-я Волжская, д. 10
- г. Приволжск, ул. Большая Московская, д. 3
- г. Приволжск, ул. Большая Московская, д. 6
- г. Приволжск, ул. Коминтерновская, д. 25
- г. Приволжск, ул. Коминтерновская, д. 34
- г. Приволжск, ул. Коминтерновская, д. 67
- г. Приволжск, ул. Коминтерновская, д. 69
- г. Приволжск, ул. Коминтерновская, д. 71
- г. Приволжск, ул. Льянщиков, д. 6а
- г. Приволжск, ул. Льянщиков, д. 10а
- г. Приволжск, ул. Льянщиков, д. 11а
- г. Приволжск, ул. Льянщиков, д. 18
- г. Приволжск, ул. Малая Московская, д. 1
- г. Приволжск, пер. Кооперативный, д. 11
- г. Приволжск, пер. Фрунзе, д. 2
- г. Приволжск, пер. Фрунзе, д. 4
- г. Приволжск, ул. Революционная, д. 28
- г. Приволжск, ул. Революционная, д. 36
- г. Приволжск, ул. Революционная, д. 124
- г. Приволжск, ул. Революционная, д. 132
- г. Приволжск, ул. Революционная, д. 171
- г. Приволжск, ул. Советская, д. 1а
- г. Приволжск, ул. Советская, д. 1 корп. 1
- г. Приволжск, ул. Советская, д. 1 корп. 2
- г. Приволжск, ул. Советская, д. 9
- г. Приволжск, ул. Советская, д. 10
- г. Приволжск, ул. Советская, д. 13а
- г. Приволжск, ул. Советская, д. 17
- г. Приволжск, ул. Советская, д. 21
- г. Приволжск, ул. Советская, д. 23
- г. Приволжск, ул. Советская, д. 25
- г. Приволжск, ул. Станционный проезд, д. 10
- г. Приволжск, ул. Станционный проезд, д. 16а
- г. Приволжск, ул. Станционный проезд, д. 17а
- г. Приволжск, ул. Фридриха Энгельса, д. 16
- г. Приволжск, ул. Фабричная, д. 1

- г. Приволжск, ул. Фабричная, д. 2
- г. Приволжск, ул. Фабричная, д. 3
- г. Приволжск, ул. Фабричная, д. 4
- г. Приволжск, ул. Фабричная, д. 5
- г. Приволжск, ул. Фабричная, д. 6
- г. Приволжск, ул. Фабричная, д. 7
- г. Приволжск, ул. Фабричная, д. 9
- г. Приволжск, ул. Фрунзе, д. 10
- г. Приволжск, ул. Фрунзе, д. 11
- г. Приволжск, ул. Фрунзе, д. 20а
- г. Приволжск, ул. Фрунзе, д. 21
- г. Приволжск, ул. Фрунзе, д. 22а
- г. Приволжск, ул. Фрунзе, д. 24а
- г. Приволжск, ул. Фрунзе, д. 25
- г. Приволжск, ул. Фурманова, д. 13;  
- ООО «Феникс» (31 ед.)
- г. Приволжск, ул. Большая Московская, д. 2
- г. Приволжск, ул. Большая Московская, д. 4
- г. Приволжск, ул. Большая Московская, д. 5
- г. Приволжск, ул. Большая Московская, д. 6а
- г. Приволжск, ул. Большая Московская, д. 8
- г. Приволжск, ул. 1-я Волжская, д. 11
- г. Приволжск, ул. Дружбы, д. 1
- г. Приволжск, ул. Дружбы, д. 2
- г. Приволжск, ул. Дружбы, д. 3
- г. Приволжск, ул. Дружбы, д. 6
- г. Приволжск, ул. Дружбы, д. 7
- г. Приволжск, ул. Железнодорожная, д. 16
- г. Приволжск, ул. Железнодорожная, д. 17
- г. Приволжск, ул. Железнодорожная, д. 18
- г. Приволжск, ул. Железнодорожная, д. 20
- г. Приволжск, ул. Костромская, д. 4
- г. Приволжск, ул. Льяншиков, д. 3
- г. Приволжск, ул. Пролетарская, д. 1
- г. Приволжск, ул. Революционная, д. 10
- г. Приволжск, ул. Революционная, д. 91
- г. Приволжск, ул. Революционная, д. 106 корп. 1
- г. Приволжск, ул. Революционная, д. 106 корп. 2
- г. Приволжск, ул. Революционная, д. 108
- г. Приволжск, ул. Революционная, д. 112
- г. Приволжск, ул. Революционная, д. 129
- г. Приволжск, ул. Станционный проезд, д. 4
- г. Приволжск, ул. Фрунзе, д. 23
- г. Приволжск, ул. Фрунзе, д. 27
- г. Приволжск, ул. Фрунзе, д. 29

- г. Приволжск, ул. Фурманова, д. 16
- г. Приволжск, ул. Фурманова, д. 17
  - ООО «Контракт» (2 ед.)
- г. Приволжск, ул. Фабричная, д. 1а
- г. Приволжск, ул. Шагова, д. 27
  - ООО «Городская управляющая компания» (16 ед.)
- г. Приволжск, пер. 8 Марта, д. 6
- г. Приволжск, ул. Социалистическая, д. 2
- г. Приволжск, ул. Фурманова, д. 15
- г. Приволжск, ул. Фурманова, д. 18
- г. Приволжск, ул. Фурманова, д. 19
- г. Приволжск, ул. Фурманова, д. 21
- г. Приволжск, ул. Фурманова, д. 11
- г. Приволжск, ул. Фурманова, д. 14
- г. Приволжск, ул. Железнодорожная, д. 21
- г. Приволжск, пер. Фридриха Энгельса, д. 7
- г. Приволжск, ул. Костромская, д. 24а
- г. Приволжск, ул. Льянщиков, д. 7
- г. Приволжск, ул. Льянщиков, д. 19
- г. Приволжск, ул. Шагова, д. 26
- г. Приволжск, ул. Фабричная, д. 10
- г. Приволжск, ул. Фабричная, д. 8;
  - ООО «Домофонд» (1 ед.)
- г. Приволжск, ул. Революционная, д. 30;
  - МУП «Приволжское МПО ЖКХ» (4 ед.)
- г. Приволжск, ул. Железнодорожная, д. 19
- г. Приволжск, ул. Техническая, д. 12
- г. Приволжск, ул. Техническая, д. 16
- г. Приволжск, ул. Техническая, д. 17
  - 1.1.2. находящиеся под управлением ТСЖ:
    - ТСЖ «Льянщики-17»
- г. Приволжск, ул. Льянщиков, д. 17;

1.2. Социально-значимые объекты (здания):

**г.Приволжск**

- МКОУ СШ № 1 г. Приволжска
- г. Приволжск, ул. Социалистическая, д. 4
  - МКОУ СШ № 6 г.Приволжска
- г. Приволжск, ул. 1 Мая, д. 10
  - МКОУ ОШ № 12 г.Приволжска
- г. Приволжск, ул. Коминтерновская, д. 36
  - МКОУ ОШ № 12 г.Приволжска
- г. Приволжск, ул. Дружбы, д. 9
  - МКДОУ детский сад № 1 «Сказка» г.Приволжска
- г. Приволжск, ул. Коминтерновская, д. 20,22

- МКДОУ детский сад № 2 г.Приволжска  
г. Приволжск, ул. Соколова, д. 1а
- МКДОУ детский сад № 3 г.Приволжска  
г. Приволжск, ул. Революционная, д. 26
- МКДОУ детский сад № 5 г.Приволжска  
г. Приволжск, ул. Революционная, д. 126
- МКДОУ детский сад № 6 г.Приволжска  
г. Приволжск, ул. Коминтерновская, д. 38
- МКДОУ детский сад № 8 г.Приволжска  
г. Приволжск, ул. Дружбы, д. 4
- МКДОУ детский сад № 10 г.Приволжска  
г. Приволжск, ул. Фурманова, д. 10
- ОГКУ Приволжская школа-интернат  
г. Приволжск, пер. Мало-Ленинградский, д. 4
- ОГБПОУ Фурмановский технический колледж  
г. Приволжск, ул. Коминтерновская, д. 34
- МБУ ДО Детская музыкальная школа г.Приволжска  
г. Приволжск, ул. Революционная, д. 8
- МБУ «Городской дом культуры»  
г. Приволжск, ул. Коминтерновская, д. 32
- МКУ «Центральная городская библиотека»  
г. Приволжск, ул. Революционная, д. 53, 67
- ОБУЗ «Приволжская центральная районная больница»  
г. Приволжск, ул. Малая Московская, д. 37
- МБУ «МФЦ. Управление делами»  
г. Приволжск, ул. Революционная, д. 63
- МУП «Сервис – центр г.Приволжска»  
г. Приволжск, ул. Революционная, д. 20

Срок проведения проверки – 01 августа – 13 сентября 2024г.

2. При оценке готовности потребителей тепловой энергии к отопительному периоду 2024-2025 годов проверяются следующие вопросы:

2.1 Документы, подтверждающие устранение выявленных в порядке, установленном законодательством Российской Федерации, нарушений в тепловых и гидравлических режимах работы тепловых энергоустановок, а именно:

2.1.1. Сведения о наличии (отсутствии) выявленных нарушений в тепловых и гидравлических режимах работы тепловых энергоустановок в предыдущий отопительный период на теплопотребляющих установках;

2.1.2. Акты выполнения работ, направленных на устранение выявленных нарушений;

2.1.3. Акты проведение промывки оборудования и коммуникаций теплопотребляющих установок;



2.2. Документы по разработке эксплуатационных режимов, а также мероприятий по их внедрению, а именно:

2.2.1. Режимные карты для тепловых пунктов теплопотребляющих установок;

2.2.2. Распорядительные документы, определяющие мероприятия при введении режимов ограничения теплоснабжения и теплопотребления;

2.2.3. Акты выполнения работ по внедрению мероприятий;

2.3. Документы, подтверждающие выполнение плана ремонтных работ и качество их выполнения, а именно:

2.3.1. Годовой план-график ремонта систем теплопотребления;

2.3.2. Отчет (акты) выполнения план-графика ремонта систем теплопотребления;

2.4. Документы, подтверждающие проверку состояния тепловых сетей, принадлежащих потребителю тепловой энергии, а именно:

2.4.1. Журнал обхода и осмотра тепловых сетей, принадлежащих потребителю тепловой энергии;

2.4.2. Акты (протоколы) гидравлических испытаний с целью проверки прочности и плотности пробным давлением, испытаний на максимальную температуру теплоносителя, на определение тепловых потерь(паспорта на тепловые сети, в котором имеются соответствующие записи);

2.5. Акты проверки состояния утепления зданий (чердаки, лестничные клетки, подвалы, двери) и центральных тепловых пунктов, а также индивидуальных тепловых пунктов;

2.6. Акты проверки состояния трубопроводов, арматуры и тепловой изоляции в пределах тепловых пунктов;

2.7. Акты допуска узлов учета тепловой энергии, акты проверки работоспособности автоматических регуляторов при их наличии;

2.8. Акты проверки работоспособности защиты систем теплопотребления;

2.9. Паспорта теплопотребляющих установок, принципиальные схемы и инструкции для обслуживающего персонала;

2.10. Акт проверки отсутствия (наличия) прямых соединений оборудования тепловых пунктов с водопроводом и канализацией;

2.11. Акт проверки на плотность оборудования тепловых пунктов;

2.12. Акты проверки наличия пломб на расчетных шайбах и соплах элеваторов;

2.13. Документы, подтверждающие отсутствие задолженности за поставленную тепловую энергию (мощность), теплоноситель (например, справка от теплосбытовой организации);

2.14. Документы, подтверждающие наличие собственных и (или) привлеченных ремонтных бригад и обеспеченность их материально-техническими ресурсами для осуществления надлежащей эксплуатации теплопотребляющих установок, а именно:

2.14.1. Договор со специализированной организацией на эксплуатацию тепловых энергоустановок;

2.14.2. Информация о наличии (согласно штатному расписанию/фактически) персонала, необходимого для эксплуатации тепловых энергоустановок;

2.14.3. Перечень аварийного запаса расходных материалов и запасных частей;

2.14.4. Справочная информация об обеспечении аварийного запаса расходных материалов и запасных частей;

2.15. Акты испытаний на плотность и прочность системы отопления системы отопления и системы горячего водоснабжения и системы горячего водоснабжения;

2.16. Документы, подтверждающие надежность теплоснабжения потребителей тепловой энергии с учетом климатических условий в соответствии с критериями, к Правилам оценки готовности к отопительному периоду, а именно:

2.16.1. Договор теплоснабжения.

2.17. Акты проверки состояния дымовых и вентиляционных каналов.

### ОФОРМЛЕНИЕ РЕЗУЛЬТАТОВ ПРОВЕРКИ

Результаты работы по проведению проверки в соответствии с настоящей Программой оформляются комиссией администрации Приволжского муниципального района.

После обобщения первый экземпляр акта проверки и предписание (при наличии выявленных нарушений) вручается руководителю организации – потребителю тепловой энергии, второй – остается у ответственного за проведение проверки.

В случае несогласия с результатами проверки представители проверяемой организации – потребителя тепловой энергии имеют право отразить в предписании свое мнение.

**Состав комиссии  
по проведению проверки готовности теплоснабжающих и  
теплосетевых организаций, осуществляющих свою деятельность на  
территории Приволжского городского поселения Приволжского  
муниципального района, к отопительному периоду 2024-2025 годов**

Председатель комиссии:

Нагацкий В.Г. - Первый заместитель главы администрации  
Приволжского муниципального района

Заместитель Председателя комиссии:

Зобнина В.А. – начальник управления жилищно-коммунального  
хозяйства района администрации Приволжского  
муниципального района

Секретарь комиссии:

Дубынина М.В. - главный специалист управления жилищно-  
коммунального хозяйства района администрации  
Приволжского муниципального района

Члены комиссии:

Зобнин А.В. - Депутат Совета Приволжского муниципального  
района Ивановской области

Цыганов В.В. - Депутат Совета Приволжского городского  
поселения Приволжского муниципального района  
Ивановской области

**График работы комиссии  
по проверке теплоснабжающих и теплосетевых организаций,  
осуществляющих свою деятельность на территории  
Приволжского городского поселения Приволжского  
муниципального района, к отопительному периоду 2024-2025 годов**

№ п/п	Объекты, подлежащие проверке	Сроки проведения проверки	Документы, проверяемые в ходе проведения проверки
1.	<p>1. Котельные и тепловые пункты:  1.1. Котельная г.Приволжск, ул.Дружбы, 6А;  1.2. Центральная котельная, г.Приволжск, ул.Волгореченская, 1;  1.3. ТПП «Котельная №4», г.Приволжск, ул.Коминтерновская, 36а;  1.4. Котельная г.Приволжск, пер.Северный, 1б;  1.5. ТПП «Баня» г.Приволжска, ул.Революционная, д.20;  1.6. ТПП «Рогачевская фабрика», г.Приволжск, ул.Соколова, 7д;  1.8. ТПП «Василевская фабрика» г.Приволжска, ул.Революционная, д.118а.  1.9. ТПП «Южный» г.Приволжска, ул.Социалистическая, стр.2б;  2. Тепловые сети, расположенные в границах Приволжского городского поселения:  2.1. тепловые сети от котельной, расположенной: г.Приволжск, ул. Дружбы, д. 6А;  2.2. тепловые сети от Центральной котельной, расположенной: г.Приволжск, ул.Волгореченская, д. 1;  2.3. тепловые сети от ТПП «Котельная №4», расположенной: г.Приволжск, ул.Коминтерновская, 36а;  2.4. тепловые сети от ТПП расположенной: г.Приволжск, пер.Северный, 1б;</p>	до 01 ноября 2024 г.	Перечень документов, предусмотренных разделом III Правил оценки готовности к отопительному периоду, утвержденных приказом Минэнерго России от 12.03.2013 № 103

<p>2.5. тепловые сети от ТПП «Баня», расположенной: г.Приволжск, ул. Революционная, д. 20;</p> <p>2.6. тепловые сети от ТПП «Рогачевская фабрика», расположенной: г.Приволжск, ул.Соколова,7д;</p> <p>2.8. тепловые сети от ТПП «Василевская фабрика», расположенной: г.Приволжск, ул. Революционная, д. 118а;</p> <p>2.9. тепловые сети от ТПП «Южный», расположенной: г.Приволжск, ул. Социалистическая, стр. 2б.</p>		
---	--	--

## **ПРОГРАММА**

**проведения проверки готовности к отопительному периоду 2024-2025 годов теплоснабжающих и теплосетевых организаций, осуществляющих свою деятельность на территории Приволжского городского поселения Приволжского муниципального района**

### ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

Настоящая программа проверки готовности к отопительному периоду 2024-2025 годов теплоснабжающих и теплосетевых организаций, осуществляющих свою деятельность на территории Приволжского городского поселения Приволжского муниципального района (далее - Программа), разработана в соответствии с Федеральным Законом от 27 июля 2010г. № 190-ФЗ «О теплоснабжении», Правилами оценки готовности к отопительному периоду, утвержденными приказом Министерства энергетики Российской Федерации от 12 марта 2013г. № 103, приказом Федеральной службы по экологическому, технологическому и атомному надзору от 17 июля 2013г. № 314 «Об утверждении методических рекомендаций по проверке готовности муниципальных образований к отопительному периоду».

Программа разработана в целях оценки комиссией, назначенной постановлением администрации Приволжского муниципального района (далее – Администрация), готовности теплоснабжающих и теплосетевых организаций, осуществляющую свою деятельность на территории Приволжского городского поселения Приволжского муниципального района к отопительному периоду 2024-2025 годов.

## ПЕРЕЧЕНЬ ВОПРОСОВ, ПОДЛЕЖАЩИХ КОНТРОЛЮ

При оценке готовности теплоснабжающих и теплосетевых организаций к отопительному периоду 2024-2025 годов комиссией проверяются вопросы:

1 Соглашение об управлении системой теплоснабжения теплоснабжающих и теплосетевых организаций, осуществляющих свою деятельность в одной системе теплоснабжения на территории административного района составленное в соответствии с требованиями раздела IX Правил организации теплоснабжения в Российской Федерации, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 8 августа 2012 г. № 808 (далее - Правила организации теплоснабжения);

1.1. Документы, подтверждающие готовность к выполнению графика тепловых нагрузок, поддержанию температурного графика, утвержденного схемой теплоснабжения, а именно:

1.1.1. Утвержденный температурный график на предстоящий отопительный период;

1.1.2. Сведения о количестве тепловой энергии, которую теплоснабжающая организация обязуется поставлять потребителям и теплоснабжающим организациям в данной системе теплоснабжения;

1.1.3. Сведения об объеме мощности источников тепловой энергии, которую теплоснабжающая организация обязуется поддерживать;

1.2. Документы, подтверждающие готовность к выполнению графика тепловых нагрузок, поддержанию температурного графика, утвержденного схемой теплоснабжения, а именно:

1.2.1. Актуализированная и утвержденная схема теплоснабжения муниципального образования;

1.2.2. Графики аварийного ограничения режимов потребления тепловой энергии потребителей, согласованные с органом местного самоуправления (порядок ограничения, прекращения подачи тепловой энергии при возникновении (угрозе возникновения) аварийных ситуаций в системе теплоснабжения, определенные пунктами 104 – 109 Правил организации теплоснабжения);

1.2.3. Перечень теплоснабжающих, теплосетевых организаций, осуществляющих деятельность в сфере теплоснабжения на территории муниципального образования;

1.2.4. Перечень потребителей тепловой энергии, теплопотребляющие установки которых подключены к системе теплоснабжения на территории муниципального образования;

1.2.5. Документ, определяющий размер ограничиваемой нагрузки потребителей, установленный теплоснабжающей организацией и согласованный с органом местного самоуправления поселения, городского округа, органом исполнительной власти городов федерального значения;

1.2.6. Документ, определяющий перечень потребителей тепловой энергии к определенной категории по надежности теплоснабжения и с указанием допустимого снижения подачи тепловой энергии;

1.2.7. Перечень потребителей, не подлежащих включению в графики аварийного ограничения режимов потребления тепловой энергии потребителей, согласованный с органами местного самоуправления;

1.2.8. Копии договоров теплоснабжения, заключенные с потребителями тепловой энергии первой категории по надежности теплоснабжения (в полном объеме), с потребителями тепловой энергии второй категории по надежности теплоснабжения (не менее 10 % от общего количества);

Примечание: для анализа у договора теплоснабжения достаточно изучение первого и последнего листа, а также листов, в которых указана информация о размерах ограничиваемых нагрузок, включенных в график ограничений;

1.2.9. Распорядительный документ теплоснабжающей организации по обеспечению оперативного контроля за выполнением потребителями распоряжений о введении графиков и размерах ограничения потребления тепловой энергии;

1.3. Документы, подтверждающие наличие нормативных запасов топлива на источниках тепловой энергии, а именно:

1.3.1. Утверждённый в установленном порядке расчёт нормативных запасов топлива;

1.3.2. Документы о соответствии фактического запаса топлива утвержденным нормативам на всех источниках тепловой энергии на территории муниципального образования согласно актам инвентаризации запаса топлива;

1.3.3. Утвержденные в установленном порядке графики перевода потребителей на резервные виды топлива;

1.3.4. Паспорта на резервуары хранения жидкого топлива.

Примечание: по информации, полученной из паспортов на резервуары хранения жидкого топлива определить возможность вмещения необходимого объема резервного топлива;

1.4. Документы, подтверждающие функционирование эксплуатационной, диспетчерской и аварийной служб, а именно:

1.4.1. Сведения об укомплектованности указанных служб персоналом (согласно штатному расписанию/фактически);

1.4.2. Сведения об обеспечении персонала указанных служб средствами индивидуальной и коллективной защиты, спецодеждой, инструментами

и необходимой для производства работ оснасткой, первичными средствами пожаротушения (согласно утвержденных норм/фактически);

1.4.3. Утвержденный перечень нормативно-технической и оперативной документации, схем, включающий наименование документа

и краткое его содержание, а также инструкций, которыми должен быть обеспечен персонал указанных служб;

1.5. Документы, подтверждающие проведение наладки принадлежащих им тепловых сетей, а именно:

1.5.1. Гидравлический режим системы теплоснабжения, разработанный для отопительного периода с указанием расчета диаметра шайб и сопел элеватора;

1.5.2. Распорядительный документ, определяющий мероприятия по регулированию расхода воды у потребителей в предстоящем отопительном периоде;

1.5.3. Акты по установке и пломбированию шайб и сопел элеваторов в системе теплоснабжения;

1.5.4. Технический отчет о наладке тепловых сетей;

1.6. Документы, подтверждающие организацию контроля режимов потребления тепловой энергии, а именно:

1.6.1. Утвержденный график центрального качественного регулирования для двухтрубных водяных тепловых сетей в режиме отпуска теплоты;

1.6.2. Документ, определяющий параметры (давления и температуры) теплоносителей и пределы их отклонений, и узловые точки, в которых необходимо проверять указанные параметры, а также определяющий периодичность таких проверок;

1.6.3. Документы, подтверждающие установку манометров и термометров в узловых точках, в которых необходимо проверять давление и температуру теплоносителя

1.6.4. Журнал обхода и осмотра тепловых сетей.

Примечание. Согласно требованиям п. 6.2.28 ПТЭ ТЭ для контроля гидравлического и температурного режимов тепловых сетей и теплопотребляющих установок необходимо при плановых обходах проверять давление и температуру в узловых точках сети по манометрам и термометрам;

1.7. Документы, подтверждающие обеспечение качества теплоносителей, а именно:

1.7.1. Документы, подтверждающие работоспособность систем водоподготовки на источниках теплоты и тепловых пунктах и оснащение их контрольно-измерительными приборами;

1.7.2. Документы, подтверждающие проведение реагентной или водной промывки котлов с привлечением специализированной организации;

1.7.3. Документы, подтверждающие проведение испытания на прочность и плотность деаэратора и аппаратов водоподготовки питательной и подпиточной воды;

1.7.4. Режимные карты котлов на источниках тепла;

1.7.5. Акты промывки теплообменного оборудования тепловых пунктов, акты промывки трубопроводов и теплообменного оборудования



систем вентиляции, акты очистки и промывки дренажей тепловых сетей канальной прокладки (при наличии их в проекте);

1.8. Документы, подтверждающие организацию коммерческого учета приобретаемой и реализуемой тепловой энергии, а именно:

1.8.1. Акты допуска в эксплуатацию узлов учета тепловой энергии, теплоносителя;

1.8.2. Акты повторного допуска в эксплуатацию узла учета тепловой энергии;

1.9. Документы, подтверждающие обеспечение проверки качества строительства принадлежащих им тепловых сетей, в том числе предоставление гарантий на работы и материалы, применяемые при строительстве, а именно:

1.9.1. Проекты по строительству, реконструкции и капитальному ремонту тепловых сетей;

1.9.2. Акты приемки после строительства, реконструкции, капитального ремонта тепловых сетей с приложением технической документации по выполненному ремонту (эскизы, акты промежуточных приемок по отдельным узлам и протоколы промежуточных испытаний, исполнительная документация и др.) в 2024 году;

1.9.3. Сведения о предоставлении гарантии на работы и материалы, применяемые при строительстве

1.10. Документы, подтверждающие обеспечение безаварийной работы объектов теплоснабжения и надежного теплоснабжения потребителей тепловой энергии, а именно:

1.10.1. Документы по проверке готовности системы приема и разгрузки топлива, топливоприготовления и топливоподачи:

1.10.1.1. Утвержденный график технического и ремонтного обслуживания машин и механизмов топливных складов и топливоподачи систем приёма и разгрузки топлива, топливоприготовления и топливоподачи, акты выполнения ремонтных работ систем приёма и разгрузки топлива, топливоприготовления и топливоподачи, а также акты выполнения работ согласно указанному графику;

1.10.1.2. Утвержденная инструкция, определяющая объем и техническое обслуживание машин и механизмов топливных складов и топливоподачи;

1.10.1.3. Акты освидетельствования и испытания машин и механизмов, оборудования и приспособлений топливных складов и топливоподачи;

1.10.2. Документы по проверке соблюдения водно-химического режима:

1.10.2.1. Утвержденный график химконтроля за водно-химическим режимом котельных и тепловых сетей, а также документы, подтверждающие соблюдение указанного графика;

1.10.2.2. Документы, подтверждающие проведение докотловой или внутрикотловой обработки воды и отбор проб отложений и шлама;

1.10.2.3. Отчёт о наладке водно-химического режима котельной;

1.10.3. Документы по проверке отсутствия фактов эксплуатации теплоэнергетического оборудования сверх ресурса без проведения соответствующих организационно-технических мероприятий по продлению срока его эксплуатации:

1.10.3.1. Документы, подтверждающие дату ввода в эксплуатацию теплоэнергетического оборудования (например, - технические паспорта тепловых энергоустановок и тепловых сетей, технический паспорт теплового пункта, акты приемки от подрядной организации и т.п.)

1.10.3.2. Утвержденный план контроля за состоянием основного и наплавленного металла в тепловых энергоустановках;

1.10.3.3. Утвержденный план контроля за металлом;

1.10.3.4. Технический отчёт о проведении технического диагностирования;

1.10.3.5. Заключение экспертизы промышленной безопасности (на теплоэнергетическом оборудовании имеющего признаки и критерии опасного производственного объекта);

1.10.4. Утвержденные графики ограничения теплоснабжения при дефиците тепловой мощности тепловых источников и пропускной способности тепловых сетей;

1.10.5. Утвержденный расчет допустимого времени устранения аварийных нарушений теплоснабжения жилых домов;

1.10.6. Утвержденный порядок ликвидации аварийных ситуаций в системах теплоснабжения с учетом взаимодействия тепло-, электро-, топливо- и водоснабжающих организаций, потребителей тепловой энергии, ремонтно-строительных и транспортных организаций, а также органов местного самоуправления;

1.10.7. Документы, подтверждающие проведение испытаний в тепловых энергоустановках, а именно: гидравлических испытаний с целью проверки прочности и плотности пробным давлением, испытаний на максимальную температуру теплоносителя, на определение тепловых потерь (паспорта на тепловые энергоустановки и тепловые сети, технический паспорт теплового пункта, в которых имеются соответствующие записи);

1.10.8. Утвержденный план подготовки к работе в отопительный период, в который включено проведение необходимого технического освидетельствования и диагностики оборудования, участвующего в обеспечении теплоснабжения;

1.10.9. Документы, подтверждающие выполнение планового графика ремонта тепловых сетей и источников тепловой энергии (паспорта на тепловые энергоустановки и тепловые сети, технический паспорт теплового пункта, в которых имеются соответствующие записи, акты приемки выполненных работ, акты проведения технического освидетельствования тепловых энергоустановок, акт (технический отчёт) о проведении технического диагностирования и т.п.);

1.10.10. Копии договоров поставки топлива, не допускающие перебоев поставки и снижения установленных нормативов запасов топлива;

1.11. Копии договоров энергоснабжения с потребителями тепловой энергии.

Примечание. Выполняется выборочная проверка наличия в договорах энергоснабжения сведений о разграничении ответственности за эксплуатацию тепловых энергоустановок между организацией - потребителем тепловой энергии и энергоснабжающей организацией. Особое внимание уделяется потребителям I категории надежности теплоснабжения;

1.12. Документы, подтверждающие наличие (отсутствие) не выполненных в установленные сроки предписаний, влияющих на надежность работы в отопительный период, выданных уполномоченными

на осуществление государственного контроля (надзора) органами государственной власти и уполномоченными на осуществление муниципального контроля органами местного самоуправления (например, акты проверок, предписания контрольного (надзорного) органа);

1.13. Документы, подтверждающие работоспособность автоматических регуляторов при их наличии, а именно:

1.13.1. Сведения о наличии (отсутствии) автоматических регуляторов;

1.13.2. Акты осмотра и испытания (проверки работоспособности) автоматических регуляторов (при их наличии);

Документ о готовности к отопительному сезону, полученный в соответствии с законодательством об электроэнергетике в отношении объектов по производству тепловой и электрической энергии в режиме комбинированной выработки, осуществляющих деятельность на территории муниципального образования;

1.14. Утвержденный график проведения противоаварийных тренировок и отчет о его выполнении.

### ОБЪЕКТЫ, ПОДЛЕЖАЩИЕ ПРОВЕРКЕ:

1. Объекты ООО «ТЭС-Приволжск»:

1. Котельные и тепловые пункты:

1.1. Котельная, г.Приволжск, ул. Дружбы, д. 6А;

1.2. Центральная котельная, г.Приволжск, ул.Волгореченская, д.1;

1.3. Котельная №4, г.Приволжск, ул.Коминтерновская, 36а;

1.4. Котельная, пер. Северный, г.Приволжск, пер.Северный, 1б;

1.5. ТПП Баня, г.Приволжск, ул. Революционная, д. 20;

1.6. ТПП Рогачевская фабрика, г.Приволжск, ул.Соколова,7д;

1.8. ТПП Василевская фабрика, г.Приволжск, ул. Революционная, д. 118;

- 1.9. ТПП «Южный», г.Приволжск, ул. Социалистическая, д. 2б;
2. Тепловые сети:
- 2.1. тепловые сети от котельной, расположенной: г.Приволжск, ул. Дружбы, д. 6А;
- 2.2. тепловые сети от Центральной котельной, расположенной: г.Приволжск, ул.Волгореченская, д.1;
- 2.3. тепловые сети от ТПП «Котельная №4», расположенной: г.Приволжск, ул.Коминтерновская, 36а;
- 2.4. тепловые сети от ТПП расположенной: г.Приволжск, пер.Северный, 1б;
- 2.5. тепловые сети от ТПП «Баня», расположенной: г.Приволжск, ул. Революционная, д. 20;
- 2.6. тепловые сети от ТПП «Рогачевская фабрика», расположенной: г.Приволжск, ул.Соколова,7д;
- 2.8. тепловые сети от ТПП «Василевская фабрика», расположенной: г.Приволжск, ул. Революционная, д. 118а;
- 2.9. тепловые сети от ТПП «Южный», расположенной: г.Приволжск, ул. Социалистическая, стр. 2б.

Срок проведения проверки: до 01 ноября 2024 года.

### ОФОРМЛЕНИЕ РЕЗУЛЬТАТОВ ПРОВЕРКИ

Результаты работы по проведению проверки в соответствии с настоящей Программой оформляются актом проверки комиссии администрации Приволжского муниципального района. Информация должна быть предоставлена в электронном виде, а также на бумажном носителе.

После обобщения первый экземпляр акта проверки и предписание (при наличии выявленных нарушений) вручается руководителю организации – потребителю тепловой энергии, второй – остается у ответственного за проведение проверки.

В случае несогласия с результатами проверки представители проверяемой организации – потребителя тепловой энергии имеют право отразить в предписании свое мнение.