



АДМИНИСТРАЦИЯ ПРИВОЛЖСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 18.07.2024 № 372 - п

О проведении повторного электронного аукциона на право заключения договора аренды земельного участка

Руководствуясь ст. ст. 39.11, 39.12, 39.13 Земельного кодекса Российской Федерации, Уставом Приволжского муниципального района, на основании решения комиссии, назначенной распоряжением администрации Приволжского муниципального района от 13.02.2024 № 46 – р «О создании аукционной комиссии для проведения аукциона в электронной форме на право заключения договора аренды земельного участка» (протокол № 4 от 16.07.2024), администрация Приволжского муниципального района **п о с т а н о в л я е т** :

1. Провести повторный электронный аукцион на право заключения договора аренды земельного участка, расположенного по адресу:

- Российская Федерация, Ивановская область, Приволжский район, д. Оделево, д. Перемилово, д. Ванино, общей площадью 6903334 кв.м., с кадастровым номером 37:13:033723:124, категория земель «земли сельскохозяйственного назначения», разрешенное использование «для сельскохозяйственного производства».

2. Установить начальный размер годовой арендной платы за земельный участок в соответствии с п.14 ст. 39.11 Земельного кодекса Российской Федерации в размере полутора процентов кадастровой стоимости такого земельного участка:

– 157 396,02 (сто пятьдесят семь тысяч триста девяносто шесть рублей 02 копейки). Кадастровая стоимость составляет 10 493 067,68 (десять миллионов четыреста девяносто три тысячи шестьдесят семь рублей 68 копеек).

3. Срок аренды земельного участка установить: 10 (десять) лет.

4. Величина повышения начального размера арендной платы («шаг аукциона»): 3%.

5. Задаток для участия в электронном аукционе установить в размере 20% от начального размера арендной платы.

6. Комитету по управлению муниципальным имуществом опубликовать в информационном бюллетене «Вестник Совета и

администрации Приволжского муниципального района», на сайте Приволжского муниципального района, а также на официальном сайте www.torgi.gov.ru настоящее постановление и извещение о проведении аукциона не менее чем за 30 дней до даты проведения аукциона.

7. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на председателя комитета по управлению муниципальным имуществом администрации Приволжского муниципального района Н.Ф.Мелешенко.

8. Настоящее постановление вступает в силу со дня подписания.

**Глава Приволжского
муниципального района**

И.В. Мельникова