



АДМИНИСТРАЦИЯ ПРИВОЛЖСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 19.06.2023 № 304-п

О создании комиссии по проверке готовности потребителей тепловой энергии Приволжского городского поселения, Ингарского сельского поселения и Новского сельского поселения Приволжского муниципального района к отопительному периоду 2023-2024 годов

В целях организации своевременной подготовки и оценки готовности потребителей тепловой энергии Приволжского городского поселения, Ингарского сельского поселения и Новского сельского поселения Приволжского муниципального района к осенне-зимнему периоду 2023-2024 годов, в соответствии с ст.14, ст.15 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Правилами оценки готовности к отопительному периоду, утвержденными приказом Минэнерго России от 12.03.2013 №103, администрация Приволжского муниципального района **п о с т а н о в л я е т :**

1. Создать комиссию по проверке готовности потребителей тепловой энергии Приволжского городского поселения, Ингарского сельского поселения и Новского сельского поселения Приволжского муниципального района к отопительному периоду 2023-2024 годов (Приложение № 1).

2. Организовать выполнение мероприятий проверки готовности потребителей тепловой энергии Приволжского городского поселения, Ингарского сельского поселения и Новского сельского поселения Приволжского муниципального района к осенне-зимнему периоду 2023-2024 годов в соответствии с графиком работы комиссии (Приложение № 2).

3. Утвердить Программу проведения проверки готовности к отопительному периоду 2023-2024 годов потребителей тепловой энергии Приволжского городского поселения, Ингарского сельского поселения и Новского сельского поселения Приволжского муниципального района (Приложение № 3).

4. Опубликовать настоящее постановление в информационном бюллетене «Вестник Совета и администрации Приволжского муниципального района» и разместить на официальном сайте Приволжского муниципального района.

5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на Первого заместителя Главы администрации Приволжского муниципального района В.Г. Нагацкого.

6. Настоящее постановление вступает в силу с момента подписания.

**Глава Приволжского
муниципального района**

И.В. Мельникова

**Состав комиссии
по проверке готовности потребителей тепловой энергии
Приволжского городского поселения, Ингарского сельского поселения
и Новского сельского поселения Приволжского муниципального
района к отопительному периоду 2023-2024 годов**

Председатель комиссии:

Нагацкий В.Г.

- Первый заместитель главы администрации Приволжского муниципального района

Секретарь комиссии:

Соловьева Е.А.

- главный специалист управления жилищно-коммунального хозяйства района администрации Приволжского муниципального района

Члены комиссии:

Зобнина В.А.

- начальник управления жилищно-коммунального хозяйства района администрации Приволжского муниципального района

Представитель

Ивгосжилинспекции

Орлова О.С.

- по согласованию
Глава Ингарского сельского поселения
(по согласованию)

Замураев А.А.

- Глава Новского сельского поселения
(по согласованию)

Представитель ООО

«ТЭС-Приволжск»

- по согласованию

Представитель

Ростехнадзора

- по согласованию

Представитель

филиала АО «Газпром

газораспределение

Иваново»

- по согласованию

ПРОГРАММА
проведения проверки готовности к отопительному периоду 2023-2024
годов потребителей тепловой энергии Приволжского городского
поселения, Ингарского сельского поселения и Новского сельского
поселения Приволжского муниципального района

ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

Настоящая программа проверки готовности к отопительному периоду 2023-2024 годов потребителей тепловой энергии Приволжского городского поселения, Ингарского сельского поселения и Новского сельского поселения Приволжского муниципального района (далее - Программа) разработана в соответствии с Федеральным Законом от 27.07.2010 №190-ФЗ «О теплоснабжении», Правилами оценки готовности к отопительному периоду, утвержденными приказом Министерства энергетики Российской Федерации от 12.03.2013 №103, приказом Федеральной службы по экологическому, технологическому и атомному надзору от 17.07.2013 №314 «Об утверждении методических рекомендаций по проверке готовности муниципальных образований к отопительному периоду».

Программа разработана в целях оценки комиссией, назначенной постановлением администрации Приволжского муниципального района (далее – Администрация), готовности потребителей тепловой энергии Приволжского городского поселения, Ингарского сельского поселения и Новского сельского поселения Приволжского муниципального района к отопительному периоду.

ПЕРЕЧЕНЬ ВОПРОСОВ, ПОДЛЕЖАЩИХ КОНТРОЛЮ

1. Объекты, подлежащие проверке готовности к отопительному периоду 2023-2024 годов:

Потребители тепловой энергии Приволжского городского поселения и сельских поселений Приволжского муниципального района;

1.1. Жилые дома с централизованным теплоснабжением:

1.1.1. находящиеся под управлением в г.Приволжске:

- ООО «Приволжское МПО ЖКХ Ивановской области» (56 ед.):

г. Приволжск, ул. 1-я Волжская, д. 10

г. Приволжск, ул. Большая Московская, д. 3

г. Приволжск, ул. Коминтерновская, д. 25

г. Приволжск, ул. Коминтерновская, д. 34

г. Приволжск, ул. Коминтерновская, д. 67

г. Приволжск, ул. Коминтерновская, д. 69

г. Приволжск, ул. Коминтерновская, д. 71
г. Приволжск, ул. Льянщиков, д. 6а
г. Приволжск, ул. Льянщиков, д. 10а
г. Приволжск, ул. Льянщиков, д. 11а
г. Приволжск, ул. Льянщиков, д. 18
г. Приволжск, ул. Малая Московская, д. 1
с. Ингарь, пер. Кооперативный, д. 11
с. Ингарь, пер. Спортивный, д. 2
с. Ингарь, пер. Спортивный, д. 3
с. Ингарь, пер. Спортивный, д. 4
г. Приволжск, пер. Фрунзе, д. 2
г. Приволжск, пер. Фрунзе, д. 4
г. Приволжск, пер. Фрунзе, д. 8
г. Приволжск, ул. Революционная, д. 28
г. Приволжск, ул. Революционная, д. 36
г. Приволжск, ул. Революционная, д. 124
г. Приволжск, ул. Революционная, д. 132
г. Приволжск, ул. Революционная, д. 147
г. Приволжск, ул. Революционная, д. 155
г. Приволжск, ул. Революционная, д. 171
г. Приволжск, ул. Советская, д. 1а
г. Приволжск, ул. Советская, д. 1 корп. 1
г. Приволжск, ул. Советская, д. 1 корп. 2
г. Приволжск, ул. Советская, д. 9
г. Приволжск, ул. Советская, д. 10
г. Приволжск, ул. Советская, д. 13а
г. Приволжск, ул. Советская, д. 17
г. Приволжск, ул. Советская, д. 19
г. Приволжск, ул. Советская, д. 21
г. Приволжск, ул. Советская, д. 23
г. Приволжск, ул. Советская, д. 25
г. Приволжск, ул. Станционный проезд, д. 10
г. Приволжск, ул. Станционный проезд, д. 16а
г. Приволжск, ул. Станционный проезд, д. 17а
г. Приволжск, ул. Фридриха Энгельса, д. 16
г. Приволжск, ул. Фабричная, д. 1
г. Приволжск, ул. Фабричная, д. 2
г. Приволжск, ул. Фабричная, д. 3
г. Приволжск, ул. Фабричная, д. 4
г. Приволжск, ул. Фабричная, д. 5
г. Приволжск, ул. Фабричная, д. 6
г. Приволжск, ул. Фабричная, д. 7
г. Приволжск, ул. Фабричная, д. 9
г. Приволжск, ул. Фрунзе, д. 10
г. Приволжск, ул. Фрунзе, д. 11
г. Приволжск, ул. Фрунзе, д. 21

- г. Приволжск, ул. Фрунзе, д. 22а
- г. Приволжск, ул. Фрунзе, д. 24а
- г. Приволжск, ул. Фрунзе, д. 25
- г. Приволжск, ул. Фурманова, д. 13;
- ООО «Феникс» (33 ед.)
- г. Приволжск, ул. Большая Московская, д. 2
- г. Приволжск, ул. Большая Московская, д. 4
- г. Приволжск, ул. Большая Московская, д. 5
- г. Приволжск, ул. Большая Московская, д. 6а
- г. Приволжск, ул. Большая Московская, д. 8
- г. Приволжск, ул. 1-я Волжская, д. 11
- г. Приволжск, ул. Дружбы, д. 1
- г. Приволжск, ул. Дружбы, д. 2
- г. Приволжск, ул. Дружбы, д. 3
- г. Приволжск, ул. Дружбы, д. 6
- г. Приволжск, ул. Дружбы, д. 7
- г. Приволжск, ул. Железнодорожная, д. 16
- г. Приволжск, ул. Железнодорожная, д. 17
- г. Приволжск, ул. Железнодорожная, д. 18
- г. Приволжск, ул. Железнодорожная, д. 20
- г. Приволжск, ул. Костромская, д. 4
- г. Приволжск, ул. Льянщиков, д. 3
- г. Приволжск, ул. Пролетарская, д. 1
- г. Приволжск, ул. Революционная, д. 10
- г. Приволжск, ул. Революционная, д. 91
- г. Приволжск, ул. Революционная, д. 106 корп. 1
- г. Приволжск, ул. Революционная, д. 106 корп. 2
- г. Приволжск, ул. Революционная, д. 108
- г. Приволжск, ул. Революционная, д. 112
- г. Приволжск, ул. Революционная, д. 129
- г. Приволжск, ул. Станционный проезд, д. 4
- г. Приволжск, ул. Фрунзе, д. 23
- г. Приволжск, ул. Фрунзе, д. 27
- г. Приволжск, ул. Фрунзе, д. 29
- г. Приволжск, ул. Фурманова, д. 16
- г. Приволжск, ул. Фурманова, д. 17
- с. Ингарь, пер. Спортивный, д. 5
- с. Ингарь, пер. Спортивный, д. 6
- ООО «Контракт» (4 ед.)
- г. Приволжск, ул. Фабричная, д. 1а
- г. Приволжск, ул. Шагова, д. 27
- г. Приволжск, ул. Фридриха Энгельса, д. 18
- с. Ингарь, пер. Спортивный, д. 1;
- ООО «Городская управляющая компания» (16 ед.)
- г. Приволжск, пер. 8 Марта, д. 6
- г. Приволжск, ул. Социалистическая, д. 2

- г. Приволжск, ул. Фурманова, д. 15
- г. Приволжск, ул. Фурманова, д. 18
- г. Приволжск, ул. Фурманова, д. 19
- г. Приволжск, ул. Фурманова, д. 21
- г. Приволжск, ул. Фурманова, д. 11
- г. Приволжск, ул. Фурманова, д. 14
- г. Приволжск, ул. Железнодорожная, д. 21
- г. Приволжск, пер. Фридриха Энгельса, д. 7
- г. Приволжск, ул. Костромская, д. 24а
- г. Приволжск, ул. Льянщиков, д. 7
- г. Приволжск, ул. Льянщиков, д. 19
- г. Приволжск, ул. Шагова, д. 26
- г. Приволжск, ул. Фабричная, д. 10
- г. Приволжск, ул. Фабричная, д. 8;
 - ООО «Домофонд» (1 ед.)
- г. Приволжск, ул. Революционная, д. 30;
 - МУП «Приволжское МПО ЖКХ» (4 ед.)
- г. Приволжск, ул. Железнодорожная, д. 19
- г. Приволжск, ул. Техническая, д. 12
- г. Приволжск, ул. Техническая, д. 16
- г. Приволжск, ул. Техническая, д. 17
 - 1.1.2. находящиеся под управлением ТСЖ:
 - ТСЖ «Льянщики-17»
- г. Приволжск, ул. Льянщиков, д. 17;
 - ТСЖ «Ингарь 7»
- с. Ингарь, пер. Спортивный, д. 7;
 - ТСЖ «Ингарь 8»
- с. Ингарь, пер. Спортивный, д. 8.

1.2. Социально-значимые объекты (здания):

г.Приволжск

- МКОУ СШ № 1 г. Приволжска
- г. Приволжск, ул. Социалистическая, д. 4
 - МКОУ СШ № 6 г.Приволжска
- г. Приволжск, ул. 1 Мая, д. 10
 - МКОУ ОШ № 12 г.Приволжска
- г. Приволжск, ул. Коминтерновская, д. 36
 - МКОУ ОШ № 12 г.Приволжска
- г. Приволжск, ул. Дружбы, д. 9
 - МКДОУ детский сад № 1 «Сказка» г.Приволжска
- г. Приволжск, ул. Коминтерновская, д. 20,22
 - МКДОУ детский сад № 2 г.Приволжска
- г. Приволжск, ул. Соколова, д. 1а
 - МКДОУ детский сад № 3 г.Приволжска
- г. Приволжск, ул. Революционная, д. 26
 - МКДОУ детский сад № 5 г.Приволжска

- г. Приволжск, ул. Революционная, д. 126
 - МКДОУ детский сад № 6 г.Приволжска
- г. Приволжск, ул. Коминтерновская, д. 38
 - МКДОУ детский сад № 8 г.Приволжска
- г. Приволжск, ул. Дружбы, д. 4
 - МКДОУ детский сад № 10 г.Приволжска
- г. Приволжск, ул. Фурманова, д. 10
 - ОГКУ Приволжская школа-интернат
- г. Приволжск, пер. Мало-Ленинградский, д. 4
 - ОГБПОУ Фурмановский технический колледж
- г. Приволжск, ул. Коминтерновская, д. 34
 - МБУ ДО Детская музыкальная школа г.Приволжска
- г. Приволжск, ул. Революционная, д. 8
 - МБУ «Городской дом культуры»
- г. Приволжск, ул. Коминтерновская, д. 32
 - МКУ «Центральная городская библиотека»
- г. Приволжск, ул. Революционная, д. 53, 67
 - ОБУЗ «Приволжская центральная районная больница»
- г. Приволжск, ул. Малая Московская, д. 37
 - МБУ «МФЦ. Управление делами»
- г. Приволжск, ул. Революционная, д. 63
 - Городская баня МУП «Сервис – центр г.Приволжска»
- г. Приволжск, ул. Революционная, д. 20
 - МБУ «Арена»

Приволжский район, д. Ширяха, д. 42

с.Толпыгино

- МКОУ Толпыгинская ОШ

с.Ингарь

- МДОУ д/с «Колосок»

с.Новое

- Администрация Новского сельского поселения

Срок проведения проверки – 01 августа – 15 сентября 2023г.

2. При оценке готовности потребителей тепловой энергии к отопительному периоду 2023-2024 годов проверяются следующие вопросы:

2.1 Документы, подтверждающие устранение выявленных в порядке, установленном законодательством Российской Федерации, нарушений в тепловых и гидравлических режимах работы тепловых энергоустановок, а именно:

2.1.1. Сведения о наличии (отсутствии) выявленных нарушений в тепловых и гидравлических режимах работы тепловых энергоустановок в предыдущий отопительный период на теплопотребляющих установках;

2.1.2. Акты выполнения работ, направленных на устранение выявленных нарушений;

2.1.3. Акты проведение промывки оборудования и коммуникаций

телопотребляющих установок;

2.2. Документы по разработке эксплуатационных режимов, а также мероприятий по их внедрению, а именно:

2.2.1. Режимные карты для тепловых пунктов теплопотребляющих установок;

2.2.2. Распорядительные документы, определяющие мероприятия при введении режимов ограничения теплоснабжения и теплопотребления;

2.2.3. Акты выполнения работ по внедрению мероприятий;

2.3. Документы, подтверждающие выполнение плана ремонтных работ и качество их выполнения, а именно:

2.3.1. Годовой план-график ремонта систем теплопотребления;

2.3.2. Отчет (акты) выполнения план-графика ремонта систем теплопотребления;

2.4. Документы, подтверждающие проверку состояния тепловых сетей, принадлежащих потребителю тепловой энергии, а именно:

2.4.1. Журнал обхода и осмотра тепловых сетей, принадлежащих потребителю тепловой энергии;

2.4.2. Акты (протоколы) гидравлических испытаний с целью проверки прочности и плотности пробным давлением, испытаний на максимальную температуру теплоносителя, на определение тепловых потерь (паспорта на тепловые сети, в котором имеются соответствующие записи);

2.5. Акты проверки состояния утепления зданий (чердаки, лестничные клетки, подвалы, двери) и центральных тепловых пунктов, а также индивидуальных тепловых пунктов;

2.6. Акты проверки состояния трубопроводов, арматуры и тепловой изоляции в пределах тепловых пунктов;

2.7. Акты допуска узлов учета тепловой энергии, акты проверки работоспособности автоматических регуляторов при их наличии;

2.8. Акты проверки работоспособности защиты систем теплопотребления;

2.9. Паспорта теплопотребляющих установок, принципиальные схемы и инструкции для обслуживающего персонала;

2.10. Акт проверки отсутствия (наличия) прямых соединений оборудования тепловых пунктов с водопроводом и канализацией;

2.11. Акт проверки на плотность оборудования тепловых пунктов;

2.12. Акты проверки наличия пломб на расчетных шайбах и соплах элеваторов;

2.13. Документы, подтверждающие отсутствие задолженности за поставленную тепловую энергию (мощность), теплоноситель (например, справка от теплосбытовой организации);

2.14. Документы, подтверждающие наличие собственных и (или) привлеченных ремонтных бригад и обеспеченность их материально-техническими ресурсами для осуществления надлежащей эксплуатации теплопотребляющих установок, а именно:

2.14.1. Договор со специализированной организацией

на эксплуатацию тепловых энергоустановок;

2.14.2. Информация о наличии (согласно штатного расписания/ фактически) персонала, необходимого для эксплуатации тепловых энергоустановок;

2.14.3. Перечень аварийного запаса расходных материалов и запасных частей;

2.14.4. Справочная информация об обеспечении аварийного запаса расходных материалов и запасных частей;

2.15. Акты испытаний на плотность и прочность системы отопления системы отопления и системы горячего водоснабжения и системы горячего водоснабжения;

2.16. Документы, подтверждающие надежность теплоснабжения потребителей тепловой энергии с учетом климатических условий в соответствии с критериями, приведенными в приложении № 3 к Правилам оценки готовности к отопительному периоду, а именно:

2.16.1. Договор теплоснабжения.

2.17. Акты проверки состояния дымовых и вентиляционных каналов.

ОФОРМЛЕНИЕ РЕЗУЛЬТАТОВ ПРОВЕРКИ

Результаты работы по проведению проверки в соответствии с настоящей Программой оформляются комиссией администрации Приволжского муниципального района.

После обобщения первый экземпляр акта проверки и предписание (при наличии выявленных нарушений) вручается руководителю организации – потребителю тепловой энергии, второй – остается у ответственного за проведение проверки.

В случае несогласия с результатами проверки представители проверяемой организации – потребителя тепловой энергии имеют право отразить в предписании свое мнение.

