



ВЕСТНИК

Совета и администрации Приволжского муниципального района

Информационный бюллетень

официальное издание муниципальных нормативных правовых актов
Совета и администрации Приволжского муниципального района

№ 3 (Дата выпуска – 24.01.2025 года)

Информационный бюллетень
официальное издание муниципальных правовых актов Совета
и администрации Приволжского муниципального района

СОДЕРЖАНИЕ:

№ и дата принятия Документа	Наименование документа	Номера страниц
АДМИНИСТРАЦИЯ ПРИВОЛЖСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА		
№25-п от 21.01.2025	ПОСТАНОВЛЕНИЕ: О внесении изменений в постановление администрации Приволжского муниципального района от 20.12.2023 №736-п «Об утверждении перечня главных администраторов доходов, перечня главных администраторов источников финансирования дефицита бюджета Приволжского муниципального района, порядка и сроков внесения изменений в перечень главных администраторов доходов и главных администраторов источников финансирования дефицита бюджета Приволжского муниципального района»	3
№26-п от 22.1.2025	ПОСТАНОВЛЕНИЕ: О внесении изменений в постановление администрации Приволжского муниципального района от 21.08.2024 №490-п «Об утверждении муниципальной программы Приволжского городского поселения «Благоустройство территории Приволжского городского поселения на 2025-2027 годы»	4-35
№28-п от 23.01.2025	ПОСТАНОВЛЕНИЕ: О внесении изменений в постановление администрации Приволжского муниципального района от 15.08.2024 № 435-п «Об утверждении муниципальной программы «Развитие образования в Приволжском муниципальном районе на 2025-2027»	36
№29-п от 23.1.2025	ПОСТАНОВЛЕНИЕ: О внесении изменений в постановление администрации Приволжского муниципального района от 19.12.2024 № 774-п «О лимитах потребления электроэнергии на 2025 год учреждениями, финансируемыми за счет средств бюджетов Приволжского муниципального района и Приволжского городского поселения»	37-39
№30-п от 23.01.2025	ПОСТАНОВЛЕНИЕ: О проведении электронного аукциона по продаже права на заключение договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции на земельном участке, находящемся в государственной собственности	40
№32-п от 23.01.2025	ПОСТАНОВЛЕНИЕ: О внесении изменений в постановление администрации Приволжского муниципального района от 16.08.2024 №479-п «Об утверждении муниципальной программы Приволжского муниципального района «Обеспечение объектами инженерной инфраструктуры и услугами жилищно-коммунального хозяйства населения Приволжского муниципального района на 2025-2027 годы»	41-51
13.01.2025	Извещение: о проведении аукциона в электронной форме на право заключения договора аренды земельного участка	52-65
от 21.01.2025	Извещение: о проведении открытого аукциона в электронной форме на право заключения договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции	66-79



АДМИНИСТРАЦИЯ ПРИВОЛЖСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 21.01.2025 № 25 -п

О внесении изменений в постановление администрации Приволжского муниципального района от 20.12.2023 №736-п «Об утверждении перечня главных администраторов доходов, перечня главных администраторов источников финансирования дефицита бюджета Приволжского муниципального района, порядка и сроков внесения изменений в перечень главных администраторов доходов и главных администраторов источников финансирования дефицита бюджета Приволжского муниципального района»

В соответствии со ст. 160.1 Бюджетного кодекса Российской Федерации, Приказом Министерства финансов Российской Федерации от 10.06.2024 №85н «Об утверждении кодов (перечней кодов) бюджетной классификации Российской Федерации на 2025 год (на 2025 год и на плановый период 2026 и 2027 годов)», Постановлением Правительства Российской Федерации от 16.09.2021 №1569 «Об утверждении общих требований к закреплению за органами государственной власти (государственными органами) субъекта Российской Федерации, органами управления территориальными фондами обязательного медицинского страхования, органами местного самоуправления, органами местной администрации полномочий главного администратора доходов бюджета и к утверждению перечня главных администраторов доходов бюджета субъекта Российской Федерации, бюджета территориального фонда обязательного медицинского страхования, местного бюджета», администрация Приволжского муниципального района **п о с т а н о в л я е т**:

1. Внести изменения в Перечень главных администраторов доходов бюджета Приволжского муниципального района по следующим кодам классификации доходов:

Глава 092:

Код классификации доходов бюджета		Наименование главного администратора доходов бюджета и наименование кода вида (подвида) доходов бюджета
код главного администратора доходов	код вида (подвида) доходов бюджета	
1	2	3
092	2 02 20077 05 0000 150	Субсидии бюджетам муниципальных районов на софинансирование капитальных вложений в объекты муниципальной собственности

2. Разместить настоящее постановление на официальном сайте Приволжского муниципального района и опубликовать в информационном бюллетене «Вестник Совета и администрации Приволжского муниципального района».

3. Контроль за постановлением возложить на начальника финансового управления Частухину Е.Л.

4. Настоящее постановление вступает в силу с момента подписания.

Глава Приволжского
муниципального района

И.В. Мельникова

**АДМИНИСТРАЦИЯ ПРИВОЛЖСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА****ПОСТАНОВЛЕНИЕ****от 22.01.2025 № 26 -п****О внесении изменений в постановление администрации Приволжского муниципального района от 21.08.2024 №490-п «Об утверждении муниципальной программы Приволжского городского поселения «Благоустройство территории Приволжского городского поселения на 2025-2027 годы»**

Руководствуясь статьей 179 Бюджетного кодекса Российской Федерации, решением Совета Приволжского городского поселения от 28.11.2012 № 67 «Об утверждении Положения о бюджетном процессе в Приволжском городском поселении», постановлением администрации Приволжского муниципального района от 04.04.2016 № 192-п «Об утверждении Порядка разработки, реализации и оценки эффективности муниципальных программ Приволжского муниципального района и Приволжского городского поселения» администрация Приволжского муниципального района **п о с т а н о в л я е т**:

1. Внести в постановление администрации Приволжского муниципального района от 21.08.2024 №490-п «Об утверждении муниципальной программы Приволжского городского поселения «Благоустройство территории Приволжского городского поселения на 2025-2027 годы» (далее-Постановление) следующие изменения:

1.1. Приложение к Постановлению «Муниципальная программа Приволжского городского поселения «Благоустройство территории Приволжского городского поселения на 2025-2027 годы» изложить в новой редакции (прилагается).

2. Разместить настоящее Постановление на официальном сайте Приволжского муниципального района и опубликовать в информационном бюллетене «Вестник Совета и администрации Приволжского муниципального района».

3. Контроль за Постановлением возложить на Первого заместителя главы администрации Приволжского муниципального района Нагацкого В.Г.

4. Настоящее Постановление вступает в силу с момента его опубликования.

**Глава Приволжского
муниципального района**

И.В. Мельникова

**МУНИЦИПАЛЬНАЯ ПРОГРАММА
Приволжского городского поселения
«Благоустройство территории Приволжского городского поселения
на 2025-2027 годы»**

**1. ПАСПОРТ
муниципальной Программы**

Наименование Программы и срок ее реализации	«Благоустройство территории Приволжского городского поселения на 2025-2027 годы» 2025 – 2027 годы		
Перечень подпрограмм	1. «Наружное освещение» 2. «Благоустройство территорий общего пользования» 3. «Санитарно-эпидемиологическое, экологическое и безопасное благосостояние населения» 4. «Организация обезвреживания и размещения отходов»		
Куратор Программы	Первый заместитель главы администрации Приволжского муниципального района		
Наименование администратора Программы	Управление жилищно-коммунального хозяйства района администрации Приволжского муниципального района		
Перечень исполнителей Программы	Управление жилищно-коммунального хозяйства района администрации Приволжского муниципального района		
Цель (цели) Программы	1. Обеспечения наилучших условий и качества жизни жителей города 2. Обеспечение охраны жизни и здоровья граждан и их имущества путем создания безопасных условий 3. Обеспечение озеленения и совершенствование системы комплексного благоустройства города 4. Обеспечение архитектурного облика города 5. Улучшение санитарно-гигиенических и экологических условий проживания 6. Создание комфортных условий проживания граждан		
Объемы ресурсного обеспечения Программы по годам ее реализации в разрезе источников	Наименование Программы/ источник финансирования	Год реализации Программы	
		2025	2026

финансирования	Программа «Благоустройство территории Приволжского городского поселения на 2025-2027 годы»	45 034 326,69	35 188 671,47	19 540 519,85
	- бюджет Приволжского городского поселения	20 195 245,06	19 886 097,46	19 540 519,85
	- областной бюджет	24 839 081,63	15 302 574,01	0,00

2. Анализ текущей ситуации в сфере реализации Программы

муниципальной

Разработка муниципальной Программы Приволжского городского поселения «Благоустройство территории Приволжского городского поселения на 2025–2027 годы» (далее - Программа) направлена на улучшение условий проживания на территории, улучшение экологической обстановки.

Благоустройству территории города придается большое значение. Селитебные территории, являющиеся важной составляющей окружающей городской среды, выполняют несколько функций:

- это место отдыха и общения, которое включает зоны тихого и активного отдыха, поэтому неперенный элемент каждой зоны отдыха - лавочки, урны, цветники, игровые и спортивные площадки;

- зеленые насаждения создают особый микроклимат, очищают воздух, привлекают птиц, способствуют биологическому комфорту.

Современные условия диктуют высокие требования к внешнему облику современного города. В городе необходимо изменить подход к озеленению, цветочному оформлению зон отдыха, к внешнему облику улиц и площадей, состоянию разного вида ограждений, освещению. Необходимо своевременно и качественно содержать селитебные территории города.

Большим дефицитом является человеческий ресурс - необходимые специалисты по благоустройству и озеленению. Привлечение специалистов профильных предприятий, их обучение и практика работы по озеленению и городскому хозяйству позволит создать трудовые ресурсы по благоустройству на территории города. В последние годы все более пристальное внимание стало уделяться внешнему облику города.

Жизнь современного города постоянно требует совершенствования и развития благоустройства городских территорий. Наиболее важным элементом городских территорий является благоустройство улиц города, которое включает в себя многообразие функционального назначения. Состояние городских улиц и имеет большое значение для организации движения пешеходов, улучшения санитарно-гигиенических условий для проживания и архитектурно-планировочного облика городского комплекса.

Экономическая природа городских улиц характеризуется тем, что при одной и той же материальной форме они выступают одновременно и как основные производственные фонды, и как основные фонды потребительского назначения. Такое сочетание двух противоположных экономических категорий обусловлено многообразием оказываемых ими услуг.

Совершенствование и развитие городских территорий в современных условиях приобретает первостепенное значение для создания комфортных условий для проживания населения.

Таблица 1. Показатели, характеризующие текущую ситуацию в сфере благоустройства

№ п/п	Наименование показателя	Ед. изм.	2023 факт	2024 факт	2025 план	2026 план	2027 план
-------	-------------------------	----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------

1	Наружное освещение. Общая протяженность сети наружного освещения (освещенные части улиц, проездов)	км	65,394	65,394	65,394	65,394	65,394
2	Цветочное оформление	шт.	0	35	35	35	35
3	Объем утилизированного при ликвидации свалок мусора	куб.м	3655,6	3655,6	3655,6	3655,6	3655,6
4	Содержание территории городского кладбища	га	6	6	6	6	6
5	Число отловленных животных без владельцев	особь	6	5	7	7	7
6	Объем уборки элементов автомобильных дорог	кв. м.	49355	49355	49355	49355	49355
7	Площадь Гербицидной обработки от борщевика Сосновского	га.	8	22,8	23	23	23
8	Места (площадки) накопления ТКО	шт.	1	1	15	1	1

Потребность в средствах, выделяемых из бюджета Приволжского городского поселения на содержание территории, постоянно растет, в связи с тем, что постоянно растет потребность жителей города в данных услугах и повышении их качества.

Для решения проблем по благоустройству поселения необходимо использовать программный метод. Комплексное решение проблемы окажет положительный эффект на санитарно-эпидемиологическую обстановку, предотвратит угрозу жизни и безопасности граждан, будет способствовать повышению уровня их комфортного проживания.

2.1. Наружное освещение. Обеспечение бесперебойной работы линий наружного освещения.

Общая протяженность линий наружного освещения в городе Приволжске составляет более 65 км, обеспечивая освещение большинства городских улиц. Продолжительность освещения города составляет около 5,2 тыс. часов в среднем за год.

Для обеспечения бесперебойной работы линий наружного освещения и своевременного устранения повреждений проводится ежедневный контроль исправности электросетей, осветительной арматуры и оборудования. Производится замена электроламп, а также осуществляется текущий ремонт линий наружного освещения города. Кроме того, при необходимости проводится оперативное восстановление линий наружного освещения, поврежденных вследствие чрезвычайных погодных обстоятельств.

В городской системе наружного освещения функционируют более 1697 источников света. С 2020 года по настоящее время проводится реконструкция уличного освещения по замене старых дуговых ртутных ламп на новые светодиодные светильники.

Таблица 2. Показатели, характеризующие наружное освещение города

№ п/п	Наименование показателя	Ед. изм.	2023 факт	2024 факт	2025 план	2026 план	2027 план
1.	Общая протяженность сети наружного освещения (освещенные части улиц, проездов)	км	65,394	65,394	65,394	65,394	65,394

2.	Общее количество источников света (светоточек) в сети наружного освещения	ед.	1160	1697	1697	1697	1697
3.	Средняя мощность 1 источника света (светоточки), эксплуатируемого сетью наружного освещения	Вт	150	150	150	150	150
4.	Общая средняя годовая продолжительность работы сети наружного освещения	час	5271	5271	5271	5271	5271

Наиболее важными проблемами в обеспечении работы линий наружного освещения в среднесрочной перспективе являются:

значительная доля энергонеэффективных источников света в системе;
частый выход из строя устаревших или изношенных объектов и оборудования наружного освещения.

2.2. Благоустройство территории общего пользования ежегодно в рамках их содержания проводятся:

- текущее поддержание санитарного состояния территорий общего пользования и расположенных на них объектов благоустройства: сбор и вывоз мусора, ручная уборка обочин и газонов дорог с очисткой урн, уборка снега, льда и снежных накатов;
- ремонт объектов благоустройства территорий общего пользования (скамеек, информационных щитов, малых архитектурных форм, ограждений и указателей городских адресов, урн, лестниц, флагштоков, детских игровых и спортивных площадок);
- ремонт и хлорирование шахтно-питьевых колодцев, устройство и очистка водоотводящих канав.

Кроме того, на регулярной основе осуществляется вывоз мусора, образующегося при проведении субботников, ликвидации стихийных свалок.

Ежегодно в рамках их содержания проводятся:

- ремонт и обустройство газонов, их выкашивание;
- снос аварийных и обрезка утративших декоративную ценность деревьев, вырезка поросли у деревьев, побелка стволов;
- посадка деревьев;
- кронирование деревьев;
- цветочное оформление.

Таблица 3. Показатели, фактически характеризующие благоустройство и озеленение территорий общего пользования

№ п/п	Наименование показателя	Ед. изм.	2023 факт	2024 факт	2025 план	2026 план	2027 план
1	Объем уборки элементов автомобильных дорог	кв.м	49355	49355	49355	49355	49355
2	Объем утилизированного при ликвидации свалок мусора	куб.м	3655,6	3655,6	3655,6	3655,6	3655,6
3	Объем мусора, утилизированного при проведении субботников	куб.м	520	520	520	520	520
4	Площадь Гербицидной обработки от борщевика Сосновского	га.	8	22,8	23	23	23

5	Места (площадки) накопления ТКО	шт.	1	1	15	1	1
6	Цветочное оформление	шт.	0	35	35	35	35

В предстоящие годы не ожидается значительных изменений в объеме и структуре работ, проводимых в отношении территорий общего пользования и объектов озеленения. Вместе с тем, остается актуальным поддержание текущего уровня благоустройства и санитарного состояния, особенно в условиях возрастающих антропогенных нагрузок: увеличение транспортных потоков, роста загрязнений бытовыми отходами и загрязнений атмосферного воздуха.

2.2.1. Содержание территории общего пользования городского кладбища

В городе Приволжске расположено 1 кладбище общей площадью около 6 га.

В части содержания территории общего пользования городского кладбища необходимо проводить:

механизированная и ручная уборки дорожек;

очистка территории кладбища от мусора, травы и мелкого кустарника, вывоз собранного мусора;

уход за зелеными насаждениями: выкашивание газонов, обрезка и снос деревьев;

очистка водосточных канав и откачка паводковых вод.

Кроме того, осуществлять работы по текущему ремонту воинского захоронения (обелиска), а также при необходимости завоз и подсыпка песчаногравийной смеси.

Таблица 4. Показатели, характеризующие содержание территорий общего пользования городских кладбищ

№ п/п	Наименование показателя	Ед. изм.	2023 факт	2024 факт	2025 план	2026 план	2027 план
1.	Содержание территории городского кладбища	га	6	6	6	6	6
2.	Содержание территории воинского захоронения (обелиска)	кв.м	81	81	81	81	81

Кроме сохраняющегося дефицита территорий городского кладбища, в среднесрочной перспективе перед органами местного самоуправления будет стоять проблема роста эксплуатационных расходов на содержание городского кладбища, вызванная обустройством новых площадей и увеличением числа мест захоронений в 2025-2027 годы.

2.3. Санитарно-эпидемиологическое, экологическое и безопасное благосостояние населения

Отлов и содержание животных без владельцев

Большинство животных без владельцев являются переносчиками заболеваний, общих для человека и животного, в связи с чем мероприятия по отлову и содержанию животных без владельцев относятся к санитарнопротивоэпидемическим (профилактическим) мерам в области защиты населения от болезней, общих для человека и животных, предупреждения и ликвидации болезней животных.

Ежегодно в администрацию Приволжского муниципального района поступает большое количество заявок на отлов животных без владельцев, представляющих угрозу для жизни и здоровья населения.

В целях недопущения распространения болезней и увеличения количества брошенных, животных без владельцев организуется работа по отлову и содержанию животных без владельцев.

Реализация данного мероприятия позволит обеспечить выполнение работ по отлову и содержанию животных без владельцев.

Таблица 5. Сведения о целевых индикаторах (показателях) реализации по отлову и содержанию животных без владельцев

№	Наименование показателя	Ед. изм.	2023 факт	2024 факт	2025 план	2026 план	2027 план
1.	Число отловленных животных без владельцев	особь	6	5	7	7	7

2.4. Организация обезвреживания и размещения отходов

2.4.1. Обеспечение экологической безопасности использования, обезвреживания и размещения отходов от объектов жилищного фонда, предприятий и организаций Приволжского муниципального района.

Содержание проблемы и обоснование необходимости ее решения программным методом.

Одной из проблем, связанных с ухудшением качества окружающей природной среды, является нерациональное, экологически опасное и неорганизованное размещение отходов.

В настоящее время происходит рост производства отходов во всем мире, что опережает их переработку, обезвреживание и размещение на полигонах и свалках. Дальнейшее накопление отходов приведет к негативным последствиям как для населения, так и для окружающей среды, поэтому во всех развитых странах вопросам по сокращению, размещению, хранению и захоронению отходов производства и потребления уделяется повышенное внимание.

На данный момент в Приволжском городском поселении существует объект размещения отходов - свалка - полигон для захоронения твердых коммунальных отходов, расположенная за пределами жилых объектов Приволжского городского поселения, на расстоянии 0,5 километра от р. Шача.

Год ввода объекта в эксплуатацию – 1960 г. Площадь объекта - 4 га. Разрешенный годовой объем захоронения - 9140,5 тыс. тонн. Эксплуатацию полигона осуществляет МБУ «Приволжское МПО ЖКХ».

С момента начала эксплуатации объекта прошло более 50 лет, задолго до действующих на сегодняшний день экологических норм. Свалка-полигон предназначена для размещения и захоронения твердых коммунальных отходов, образующихся от жилого фонда, учреждений и организаций Приволжского муниципального района.

Таблица 1. Показатели, характеризующие обеспечение экологической безопасности использования, обезвреживания и размещения отходов от объектов жилищного фонда и организаций.

№ п/п	Наименование показателя	Ед. изм.	Факт 2023	Факт 2024	План 2025	План 2026	План 2027
1	Объем размещенных отходов	т.	9830,0	10200,0	10500,0	10800,0	10800,0
2	Количество обслуживаемого населения	тыс.чел.	14137	14047	14047	14047	14047
3	Мощность полигона по захоронению ТБО	тыс.тонн/год	10830,4	11209,5	11510,0	11810,0	11810,0

Постановлением Главы администрации Приволжского муниципального района от 01.07.1994 № 372 земельный участок площадью 4 га передан в бессрочное (постоянное) пользование МУП «Приволжское МПО ЖКХ» (с 01.11.2024 года МБУ «Приволжское МПО ЖКХ») для обслуживания. Свалка расположена севернее деревни Васькин Поток в приграничной части Ивановской и Костромской областей, на правобережном склоне долины реки Шача в 0,5 км от ее русла. По периметру свалки прорыта траншея, организована обваловка территории грунтом. Доставленные мусоровозами и другими транспортными средствами отходы складываются слоями и уплотняются трактором, пересыпаются слоями инертных материалов (грунт, гипс, стеклобой, шлак). В летний пожароопасный период производится увлажнение отходов с целью предупреждения самовозгорания.

Вместимость свалки – 1000000 м³ (Материалы экологического обоснования деятельности по обращению с опасными отходами для МБУ «Приволжское МПО ЖКХ»). На свалке накоплено ориентировочно – 300000 м³ ТКО. На основании заключения «Об оценке размещения по площади и объемам накопительных отходов на свалке ТКО г. Приволжска», выданного ТЦ «Ивановогеомониторинг» филиал ФГУГП «Геоцентр-Москва» – исх. № 117 от

07.06.2007, срок эксплуатации составит около 17 лет при среднегодовом вывозе ТКО на свалку - 20 тыс. м³/год. Размещаемые на свалке отходы, относятся к 4 и 5 классам опасности.

На объекте размещаются (из числа, включенных в лицензируемый вид деятельности): отходы от жилищ несортированные (исключая крупногабаритные) – 9140010001004; отходы подобные коммунальным (смет уличный) - 9120000000004; мусор от бытовых помещений организаций несортированный (исключая крупногабаритный) - 9120040001004; мусор строительный от разборки зданий 9120060101004; отходы при механической и биологической очистке сточных вод (осадок очистных сооружений) – 9430000000004; золошлаки от сжигания углей – 3130000000004; отходы рубероида – 1872040101014; песок, загрязненный маслами (содержание масла – менее 15%) – 3140230301034; обтирочный материал, загрязненный маслами (содержание масел менее 15%) – 5490270101034; покрышки отработанные – 5750020213004.

Захоронение отходов происходит по примитивной технологии разгрузки отходов с машин – мусоросборников, с последующим разравниванием и уплотнением отходов тяжелой техникой (тракторами). Место захоронения твердых коммунальных отходов (ТКО) является источником распространения загрязняющих веществ в компоненты природной среды, оказывая вредное воздействие в течение длительного периода времени. С существованием опасности бесконтрольного загрязнения окружающей среды связано понятие экологического риска. Возможный ущерб окружающей среде от действующей свалки - полигона твердых коммунальных отходов (ТКО), связан с образованием фильтрата и биогаза в толще свалочного тела.

Фильтрат, проникая в породы зоны аэрации и грунтовые воды, загрязняет их. Стекающие поверхностные воды с полигона на рельеф местности загрязняют почвы. С поверхностным и грунтовым стоком фильтрат поступает в водные объекты, загрязняет и их. В результате биохимических процессов в свалочных грунтах образуется биогаз, который при выходе на поверхность загрязняет атмосферный воздух, что приводит к возгоранию отходов на свалках.

Пожары на свалках и полигонах отравляют атмосферный воздух. Газ, образующийся в толще свалочного тела при складировании твердых коммунальных отходов (ТКО), в своем составе содержит множество загрязнений, который на 98% состоит из метана и диоксида углерода. Биогаз обладает выраженным токсичным действием и неприятным раздражающим запахом. При неблагоприятных погодных условиях и соответствующем направлении ветра, запах гари ощущается в отдельных населенных пунктах.

Принимаемые обслуживающими свалку - полигон службами меры по тушению горящих участков не всегда имеют эффект из-за глубинного расположения очагов возгорания отходов. Для тушения пожаров используют огнетушители и другие, предусмотренные нормативами, средства противопожарной безопасности. Для предотвращения размножения болезнетворных микробов и простейших микроорганизмов в захороненных отходах запрещено производить захоронение больничных, ветеринарных и биологических отходов. Доступ лиц на свалку-полигон ограничен, но местные жители, собирающие мусор, нарушают данный запрет и используют полигон для сбора отходов, пригодных для применения. Ими зачастую разводятся костры. Сотрудники, обслуживающие объект, не имеют возможности принять меры по предотвращению несанкционированного доступа людей на свалку.

На объекте ведется мониторинг состояния окружающей среды. Он осуществляется за состоянием атмосферного воздуха, почвы, подземных вод. Отходы, размещенные на почвенном покрове свалки, выводят из оборота значительную часть земель, заноса в них загрязняющие вещества. Самоочищение почв от загрязнения не происходит или происходит очень медленно. Токсичные вещества накапливаются, это способствует постепенному изменению химического состава почв, нарушению единства среды и живых организмов. Загрязняющие вещества вызывают гибель живых организмов, которые вырабатывают гумус, снижается плодородие почв. Необходимо проводить работу по ликвидации несанкционированных объектов размещения отходов, по обустройству существующей свалки, что позволит снизить уровень загрязнения окружающей среды и создания экологически чистой территории, обеспечит комфортные условия проживания населения.

Содержание свалки – полигона в соответствии с существующими требованиями – исключит или значительно снизит влияние загрязняющих веществ на окружающую среду. Будет полностью исключено попадание сточных и грунтовых вод в р.Шачу (приток р.Волги) и как следствие в р.Волгу.

3. Цель (цели) и ожидаемые результаты реализации Программы

муниципальной

3.1. Цели и целевые показатели муниципальной Программы

Основными целями и задачами Программы является обеспечение охраны жизни и здоровья граждан и их имущества путем создания безопасных условий проживания, повышение качества и технической оснащенности выполняемых работ, создание эстетичного вида города, а так же превратить территорию городского поселения в современную цветущую, зеленую и благоустроенную территорию. В каждой зоне отдыха и на центральных улицах города разбить цветники, клумбы, газоны, выполнить посадку деревьев, кустарника, провести комплекс работ по установке детских и спортивных площадок, городков. Обеспечение безопасности проживания и временного пребывания на территории поселения.

Повышение доступности территории городского поселения для населения и хозяйствующих субъектов. Обновить, малые архитектурные формы (декоративные ограждения, вазоны, урны, лавочки и т.д.).

Программа реализуется управлением жилищно-коммунального хозяйства района администрации Приволжского муниципального района, которая несет ответственность за решение задач путем реализации Программы и за обеспечение утвержденных значений показателей.

Текущее управление и контроль за реализацией Программы осуществляется Первым заместителем главы администрации Приволжского муниципального района. Использование финансовых ресурсов будет осуществляться:

- на основании размещения муниципальных заказов в соответствии с действием Федерального закона от 05.04.2013 № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд»;
- путем представления субсидий обслуживающим организациям.

Целью реализации Программы является обеспечение условий комфортного проживания в городе Приволжске.

Реализация Программы направлена на решение следующих задач:

- Обеспечение охраны жизни и здоровья граждан и их имущества.
- Создание комфортных условий проживания граждан.

Механизм реализации Программы включает в себя:

- организационные мероприятия, обеспечивающие планирование, реализацию, корректировку и контроль исполнения предусмотренных Программой работ;
- методические и информационные мероприятия.

Таблица 6. Целевые индикаторы оценки эффективности реализации Программы

№ п/п	Индикаторы	Ед. изм.	2023 факт	2024 факт	2025 план	2026 план	2027 план
1	Общая протяженность сети наружного освещения (освещенные части улиц, проездов)	км	65,394	65,394	65,394	65,394	65,394
2	Объем уборки элементов автомобильных дорог	кв.м.	49355	49355	49355	49355	49355
3	Объем утилизированного при ликвидации свалок мусора	куб. м	3655,6	3655,6	3655,6	3655,6	3655,6
4	Объем мусора, утилизированного при проведении субботников	куб.м	520	520	520	520	520

5	Площадь Гербицидной обработки от борщевика Сосновского	га.	8	22,8	23	23	23
6	Места (площадки) накопления ТКО	шт.	1	1	15	1	1
7	Цветочное оформление	шт.	0	35	35	35	35
8	Число отловленных животных без владельцев	шт.	6	5	7	7	7
9	Объем размещения отходов на полигоне	т.	9460	8961	10200	10500	10800

Программа реализуется посредством подпрограмм.

Подпрограммы предполагают выполнение установленных муниципальными правовыми актами обязательств и функций органов местного самоуправления в сфере благоустройства города Приволжска.

3.2. Ожидаемые результаты реализации муниципальной Программы

Оценка эффективности реализации Программы будет ежегодно производиться на основе системы целевых показателей, которая обеспечит мониторинг динамики изменений за оцениваемый период с целью уточнения или корректировки поставленных задач и проводимых мероприятий. Оценка эффективности реализации Программы будет производиться путем сравнения текущих фактических значений показателей с их целевым значением. При необходимости значения целевых показателей будут уточняться.

Результативность программного мероприятия будет оцениваться ежегодно исходя из соответствия его ожидаемых результатов поставленной цели, степени приближения к этой цели и косвенных позитивных воздействий на социальную ситуацию, а также на параметры экономического развития территории городского поселения.

Выполнение Программы позволит решить ключевые задачи, приведение объектов благоустройства в соответствии с технико-эксплуатационными характеристиками улучшение архитектурно-планировочного облика города, улучшение экологической обстановки и санитарно-гигиенических условий жизни в городе, создание безопасных и комфортных условий для проживания населения.

По внешнему облику города оценивается его статус и социальноэкономическое развитие, разнообразная структура озеленения и малых форм.

3.3. Задачи муниципальной Программы

В рамках реализации Программы в 2025-2027 годы планируется решить следующие основные задачи:

1. Обеспечение современного озеленения благоустройства города.
2. Улучшение санитарно-гигиенических и экологических условий проживания.
3. Улучшение архитектурно-планировочного облика города.
4. Комфортные условия проживания граждан.

4. Ресурсное обеспечение муниципальной Программы

Данные о ресурсном обеспечении реализации Программы приведены в Таблице 7.

(руб.)

№ п/п	Наименование Программы(подпрограммы)/ источник ресурсного обеспечения	2025	2026	2027

1.	Программа «Благоустройство территории Приволжского городского поселения на 2025 -2027 годы», всего:	45 034 326,69	35 188 671,47	19 540 519,85
	- бюджет Приволжского городского поселения	20 195 245,06	19 886 097,46	19 540 519,85
	- областной бюджет	24 839 081,63	15 302 574,01	0,00
2.	Подпрограмма «Наружное освещение»	31 998 005,72	25 674 566,96	10 026 415,34
	- бюджет Приволжского городского поселения	10 505 029,73	10 371 992,95	10 026 415,34
	- областной бюджет	21 492 975,99	15 302 574,01	0,00
3.	Подпрограмма «Благоустройство территорий общего пользования»	12 686 320,97	9 164 104,51	9 164 104,51
	- бюджет Приволжского городского поселения	9 340 215,33	9 164 104,51	9 164 104,51
	- областной бюджет	3 346 105,64	0,00	0,00
4.	Подпрограмма «Санитарноэпидемиологическое, экологическое и безопасное благосостояние населения»	150 000,00	150 000,00	150 000,00
	- бюджет Приволжского городского поселения	150 000,00	150 000,00	150 000,00
	- областной бюджет	0,00	0,00	0,00
5.	Подпрограмма «Организация обезвреживания и размещения отходов»	200 000,00	200 000,00	200 000,00
	- бюджет Приволжского муниципального района	200 000,00	200 000,00	200 000,00
	- областной бюджет	0,00	0,00	0,00

Примечание к таблице: реализация Программы предусматривает привлечение софинансирования за счет средств федерального, областного бюджетов и бюджета Приволжского городского поселения. Объем бюджетных ассигнований будет определяться в каждом конкретном случае.

В ходе реализации Программы могут вноситься изменения и дополнения.

Информация по объемам финансирования Программы на 2025-2027 годы подлежит уточнению по мере формирования бюджета Приволжского городского поселения и выделения субсидий из федерального и областного бюджетов. Общий объем финансирования Программы на 2025-2027 годы имеет справочный (прогнозный) характер.

Подпрограмма «Наружное освещение»

1. Паспорт подпрограммы

Наименование подпрограммы	«Наружное освещение»			
Срок реализации подпрограммы	2025-2027 годы			
Перечень исполнителей подпрограммы	Управление жилищно-коммунального хозяйства района администрации Приволжского муниципального района			
Формулировка цели (целей) подпрограммы	<p>1. Развитие освещенности улично-дорожной сети города, повышение качества и технической оснащенности выполняемых работ по ремонту и содержанию дорог и улиц в целях обеспечения наилучших условий и качества жизни жителей города</p> <p>2. Обеспечение охраны жизни и здоровья граждан и их имущества путем создания безопасных условий движения на дорогах и улицах</p> <p>3. Ликвидация и профилактика возникновения опасных участков улично-дорожной сети, являющихся местами концентрации дорожно-транспортных происшествий</p> <p>4. Сокращение количества дорожно-транспортных происшествий</p> <p>5. Обеспечение совершенствования системы комплексного благоустройства города</p> <p>6. Обеспечение архитектурного облика города</p> <p>7. Предупреждение опасного поведения участников дорожного движения</p> <p>8. Создание комфортных условий проживания граждан</p>			
Объемы ресурсного обеспечения подпрограммы по годам ее реализации в разрезе источников финансирования	Наименование подпрограммы/ источник финансирования	Год реализации Подпрограммы		
		2025	2026	2027
	Подпрограмма «Наружное освещение»	31 998 005,72	25 674 566,96	10 026 415,34
	- бюджет Приволжского городского поселения	10 505 029,73	10 371 992,95	10 026 415,34
- областной бюджет	21 492 975,99	15 302 574,01	0,00	

2. Краткая характеристика сферы реализации подпрограммы

Общая протяженность линий наружного освещения в городе Приволжске составляет более 65 км, обеспечивая освещение большинства городских улиц. Продолжительность освещения города составляет около 5,2 тыс. часов в среднем за год.

Для обеспечения бесперебойной работы линий наружного освещения и своевременного устранения повреждений проводится ежедневный контроль исправности электросетей, осветительной арматуры и оборудования. Производится замена электроламп, а также осуществляется текущий ремонт линий наружного освещения города. Кроме того, при необходимости проводится оперативное восстановление линий наружного освещения, поврежденных вследствие чрезвычайных погодных обстоятельств.

В городской системе наружного освещения функционируют 1697 источников света. Почти везде используются старые дуговые ртутные лампы, что снижает энергоэффективность системы. За последние три года удельное энергопотребление на 1 лампу выросло. В целях повышения энергоэффективности производится замена светильников и ламп на более современные энергосберегающие.

Таблица 1. Показатели, характеризующие наружное освещение города

№ п/п	Наименование показателя	Ед. изм.	2023 факт	2024 факт	2025 план	2026 план	2027 план
1.	Общая протяженность сети наружного освещения (освещенные части улиц, проездов)	км	65,394	65,394	65,394	65,394	65,394
2.	Общее количество источников света (светоточек) в сети наружного освещения	ед.	1160	1697	1697	1697	1697
3.	Средняя мощность 1 источника света (светоточки), эксплуатируемого сетью наружного освещения	Вт	150	150	150	150	150
4.	Общая средняя годовая продолжительность работы сети наружного освещения	час	5271	5271	5271	5271	5271

Наиболее важными проблемами в обеспечении работы линий наружного освещения в среднесрочной перспективе являются:
 значительная доля энергонезэффективных источников света в системе;
 частый выход из строя устаревших или изношенных объектов и оборудования наружного освещения.

Основные цели и задачи подпрограммы

Развитие освещенности улично-дорожной сети города, повышение качества и технической оснащенности выполняемых работ по ремонту и содержанию дорог и улиц в целях обеспечения наилучших условий и качества жизни жителей города.

Обеспечение охраны жизни и здоровья граждан и их имущества путем создания безопасных условий движения на дорогах и улицах. Ликвидация и профилактика возникновения опасных участков улично-дорожной сети, являющихся местами концентрации дорожно-транспортных происшествий.

Сокращение количества дорожно-транспортных происшествий.

Обеспечение совершенствования системы комплексного благоустройства города.

Обеспечение архитектурного облика города.

Предупреждение опасного поведения участников дорожного движения.

Создание комфортных условий проживания граждан.

3. Мероприятия подпрограммы

Подпрограммой предусматривается выполнение следующих мероприятий:

Оказание муниципальной услуги «Наружное освещение, организация содержания и ремонт объектов наружного освещения в городе Приволжске». Объемы оказания муниципальной услуги устанавливаются целевыми показателями реализации подпрограммы, размер бюджетных ассигнований определяется на основе нормативных затрат. Приобретение

работ и услуг, связанных с оказанием услуги, осуществляется посредством размещения муниципального заказа и заключения муниципальных контрактов.

Срок выполнения мероприятия – 2025-2027 годы.

Ответственный исполнитель мероприятия – управление жилищно-коммунального хозяйства района администрации Приволжского муниципального района.

Таблица 2. Бюджетные ассигнования на выполнение мероприятий подпрограммы (руб.)

Наименование мероприятия	2025	2026	2027
Подпрограмма «Наружное освещение», всего:	31 998 005,72	25 674 566,96	10 026 415,34
В том числе по мероприятиям подпрограммы:			
1. Организация наружного освещения (подача электрической энергии)	7 300 000,00	7 300 000,00	7 300 000,00
2. Организация наружного освещения (техническое обслуживание линий электрических передач)	2 726 415,34	2 726 415,34	2 726 415,34
3. Устройство, замена и восстановление электроосвещения (за исключением светофорных объектов) элементов обустройства автомобильных дорог общего пользования местного значения	21 492 975,99	15 302 574,01	0,00
4. Строительный контроль	478 614,39	345 577,61	0,00
- бюджет Приволжского городского поселения	10 505 029,73	10 371 992,95	10 026 415,34
- областной бюджет	21 492 975,99	15 302 574,01	0,00

В ходе реализации подпрограммы могут вноситься изменения и дополнения. Информация по объемам финансирования подпрограммы в 2025-2027 годы подлежит уточнению по мере формирования бюджета Приволжского городского поселения и выделения субсидий из федерального и областного бюджетов.

Общий объем финансирования подпрограммы на 2025-2027 годы имеет справочный (прогнозный) характер.

4. Ожидаемые результаты реализации подпрограммы

Реализация подпрограммы позволит обслуживать и содержать в рабочем состоянии линии наружного освещения, круглогодично обеспечивающего освещение в темное время суток более 65 км улично-дорожной сети города.

В части повышения энергоэффективности планируется сокращение среднего потребления электроэнергии на 1 источник света, эксплуатируемый сетью наружного освещения с использованием более современных энергосберегающих светильников и ламп.

Таблица 6. Сведения о целевых индикаторах (показателях) реализации подпрограммы

№ п/п	Наименование показателя	Ед. изм.	2023 факт	2024 факт	2025 план	2026 план	2027 план
1.	Показатели, характеризующие объем оказания муниципальной услуги:						

1.1.	Общая протяженность освещенных частей улиц, проездов	км	65,394	65,394	65,394	65,394	65,394
2	Показатели, характеризующие качество оказания муниципальной услуги:						
2.1.	Общее количество источников света (светоточек) в сети наружного освещения	единиц	1160	1697	1697	1697	1697
2.2.	Общая протяженность сети наружного освещения	км	65,394	65,394	65,394	65,394	65,394
2.3.	Средняя мощность 1 источника света (светоточки), эксплуатируемого сетью наружного освещения	Вт	150	150	150	150	150
2.4.	Общая средняя годовая продолжительность работы сети наружного освещения	час	5271	5271	5271	5271	5271

Таблица 7. Устройство, замена и восстановление электроосвещения (за исключением светофорных объектов) элементов обустройства автомобильных дорог общего пользования местного значения

№ п/п	Наименование объекта	Протяженность улицы	Количество существующих светильников, шт	Количество светильников требующих замены (не светодиодных), шт	Количество недостающих светильников в на существующей линии, шт (пропущенные)	Общая сумма	Год реализации
1	пер.2-й Рабочий, ул.Революционная	1230	3		27		2025
2	ул.Чехова	1475	15	15	21		2025
3	ул.Костромская	1511	22		16		2025
4	пер.Фридриха Энгельса	387	4	4	5		2025
5	пер.8 Марта	863	8		13		2025
6	ул.Коминтерновская	1003	15		10		2025

7	ул.Мира	760	9	9	10		2025
8	ул.Иваново-Вознесенская	961	14	14	10		2025
9	ул.Пушкина	750	8	8	10		2025
10	ул. Комсомольская	980	12	12	10		2025
11	пер.Плесский	400	1	1	9		2025
12	ул.Кутузова	640	7		9		2025
13	пер.Северный	444	2	2	9		2025
14	ул.Сыромятникова	577	5	5	9		2025
15	ул.Восточная	128	0		3		2025
16	ул.Фридриха Энгельса	1075	17	15	10		2025
17	ул. 1-я Малая Хуторская	758	11	11	8		2025
18	ул.Гагарина	480	4	4	8		2025
19	ул.Льва Толстого	762	11	10	8		2025
20	ул.Малая Хуторская	700	9	9	8		2025
21	ул.Свердлова	753	10	5	8		2025
22	ул.Ленина	962	18		6		2025
23	пер.2-й Рабочий, ул.Восточная	643	10	2	6		2025
24	ул.Ташкентская	610	9	6	6		2025
25	ул.Революционная	1355	51	13			2025
26	подъезд к переулку 6 Фурмановский	350	1		7		2025
27	ул.1-я Октябрьская	280			7		2025
28	ул.Пролетарская	500	5	4	7		2025
29	ул. Старый Плесский тракт	1203	25		5		2025

30	пер.Малый Московский	400	4	4	6		2025
31	ул.Ярославская	600	9	7	5		2025
32	ул.Некрасова	841	15	15	6		2025
33	ул.Чапаева	615	9	7	6		2025
34	пер.1-й Овражный	300	1		6		2025
35	пер.Рабочий	264	3		3		2025
36	ул.Калинина	428	6	6	5		2025
37	ул.2-я Мичуринская	715	13		5		2025
38	ул. Островского	400	5	5	5		2025
39	ул.Спартака	1000	20		5		2025
40	ул.Плесская	570	9	2	5		2025
41	ул.Запрудная	370	4	4	5		2025
42	пер. 1-й Фурмановский	370	4		5		2025
43	ул. 1-я Волжская	375	4	4	5		2025
44	ул.Кирова	710	12	11	5		2025
45	ул.Горького	670	11	11	5		2025
46	ул.Ворошилова	550	8		5		2025
47	пер.Лесной	260	1		5		2025
48	пер.Ворошилова	150			3		2025
49	ул.1-я Мичуринская	540	10	4	3		2025
50	ул.Маяковского	400	6	6	4		2025
51	ул. 8 Марта	600	11		4		2025
52	пер. 3-й Фурмановский	240	2		4		2025

53	пер.4-й Фурмановский	240	2		4		2025
54	ул.Полевая	1669	19	12	4		2025
55	ул.Богдана Хмельницкого	526	9	2	4		2025
56	ул.2-й Овражный	163			4		2025
57	ул.Малая Московская	530	9	7	4		2025
58	ул.Суворова	450	7	7	4		2025
59	ул.Свободы	450	7		4		2025
60	ул.Демьяна Бедного	700	13	13	4		2026
61	ул.Рабочая	1260	26	26	4		2026
62	ул.Карла Маркса	380	5	5	4		2026
63	ул.Льнянщиков	431	7	7	3		2025
64	пер.5-й Фурмановский	145	1		3		2025
65	пер.Революционн ый	155	1	1	3		2026
66	ул. 3-я Волжская	280	4	4	3		2026
67	пер.Чапаева	408	7	7	3		2026
68	ул.Гоголя+ пер.Гоголя	620	12	8	3		2026
69	пер.Свердлова	250	3	3	3		2026
70	ул. Румянцева	425	7	7	3		2026
71	пер. Социалистический	340	5	5	3		2026
72	пер. 2-й Фурмановский	340	5		3		2026
73	ул.Политическая	300	4	4	3		2026
74	ул.Котовского	300	4	4	3		2026
75	ул.Льнянщиков (от ул.Ленина до ул.Костромская)	472	9		2		2026
76	пос.Фрунзе	2425	58		2		2026

77	ул. 2-я Волжская	270	5	5	2		2026
78	ул.Дзержинского	320	6	6	2		2026
79	ул.Садовая	600	13		2		2026
80	пер.Восточный	364	7	5	2		2026
81	пер.Нагорный	260	4	4	2		2026
82	пер.Кооперативны й	175	2	1	2		2026
83	ул.Волгореченская	354			9		2026
84	ул. Революционная, поезд к саду "Текстильщик"	66	1		1		2026
85	ул.3-я Октябрьская	58	1		1		2026
86	ул.2-я Октябрьская	215			5		2026
87	пер.Красноармейс кий	180	4	3	1		2026
88	ул. Заречная	497			13		2026
89	ул.Нагорная	240	5	5	1		2026
90	ул.Лобова	485	11	6	1		2026
91	ул.Экономическая	165	3	1	1		2026
92	пер.Костромской	140	2	2	1		2026
93	ул.Фролова	201					2026
94	ул.1-я Мая	128	3	2			2026
98	АТП- Хлебокомбинат	1599	79	79			2026
109	ул.Фабричная	256	6	6			2026
110	ул.Шагова	300	7	7			2026
111	Подъезд к Василевской фабрике	90			2		2026

112	ул.Железнодорожная	380	5	3	5		2026
113	ул.Ермака	500	13	8			2026
114	ул.Краснонабережная	270	7	4			2026
115	ул.Сумарокова	620	16	8			2026
116	ул.Василевский двор	200			5		2026
117	ул. Мичурина	610	15	12			2026
118	пер.Карла Маркса	430	10	10			2026
Итог о 2025						21 492 975,99	
Итог о 2026						15302574,01	

* в случае предоставления субсидии и иного межбюджетного трансферта из областного бюджета на финансовое обеспечение дорожной деятельности на устройство недостающего электроосвещения на автомобильных дорогах общего пользования местного значения

Подпрограмма «Благоустройство территорий общего пользования»

1. Паспорт подпрограммы

Наименование подпрограммы	«Благоустройство территорий общего пользования»			
Срок реализации подпрограммы	2025-2027 годы			
Перечень исполнителей подпрограммы	Управление жилищно-коммунального хозяйства района администрации Приволжского муниципального района			
Формулировка цели (целей) подпрограммы	1. Обеспечение охраны жизни и здоровья граждан и их имущества 2. Обеспечение совершенствования системы комплексного благоустройства города 3. Обеспечение архитектурного облика города 4. Создание комфортных условий проживания граждан 5. Улучшение санитарно-гигиенических и экологических условий проживания 6. Обеспечение наилучших условий и качества жизни жителей города 7. Обеспечение здоровья граждан путем создания зеленых зон 8. Обеспечение озеленения города 9. Обеспечение красивого облика города 10. Обеспечение озеленения и совершенствование системы благоустройства городского кладбища 11. Обеспечение стабильного функционирования городского кладбища 12. Создание комфортных условий на территории городского кладбища			
Объемы ресурсного обеспечения подпрограммы по годам ее реализации в разрезе источников финансирования	Наименование подпрограммы/ источник финансирования	Год реализации подпрограммы		
		2025	2026	2027
	Подпрограмма «Благоустройство территорий общего пользования»	12 686 320,97	9 164 104,51	9 164 104,51
	-бюджет Приволжского городского поселения	9 340 215,33	9 164 104,51	9 164 104,51
	- областной бюджет	3 346 105,64	0,00	0,00

2. Краткая характеристика сферы реализации подпрограммы

Ежегодно в рамках содержания проводятся:

- текущее поддержание санитарного состояния территорий общего пользования и расположенных на них объектов благоустройства: сбор и вывоз мусора, ручная уборка обочин и газонов дорог с очисткой урн, уборка снега, льда и снежных накатов;

- ремонт объектов благоустройства территорий общего пользования (скамеек, информационных щитов, малых архитектурных форм, ограждений и указателей городских адресов, урн, лестниц, флагштоков, детских игровых и спортивных площадок);

- ремонт и хлорирование шахтно-питьевых колодцев, устройство и очистка водоотводящих канав.

Кроме того, на регулярной основе осуществляется вывоз мусора, образующегося при проведении субботников, ликвидации стихийных свалок. Ежегодно в рамках их содержания проводятся:

- ремонт и обустройство газонов, их выкашивание;
- снос аварийных и обрезка утративших декоративную ценность деревьев, вырезка поросли у деревьев, побелка стволов;
- посадка деревьев;
- кронирование деревьев;
- цветочное оформление.

Таблица 1. Показатели, характеризующие благоустройство и озеленение территорий общего пользования

№ п/п	Наименование показателя	Ед. изм.	2023 факт	2024 факт	2025 план	2026 план	2027 план
1	Объем уборки элементов автомобильных дорог	кв.м	49355	49355	49355	49355	49355
2	Объем утилизированного при ликвидации свалок мусора	куб.м	3655,6	3655,6	3655,6	3655,6	3655,6
3	Объем мусора, утилизированного при проведении субботников	куб.м	520	520	520	520	520
4	Площадь Гербицидной обработки от борщевика Сосновского	га	8	22,8	23	23	23
5	Места (площадки) накопления ТКО	шт.	1	1	15	1	1
6	Цветочное оформление	шт.	0	35	35	35	35

В настоящее время остается актуальным поддержание текущего уровня благоустройства и санитарного состояния, особенно в условиях возрастающих антропогенных нагрузок: увеличение транспортных потоков, роста загрязнений бытовыми отходами и загрязнений атмосферного воздуха.

В предстоящие годы планируются изменения в объеме и структуре работ, проводимых в отношении территорий общего пользования и объектов озеленения. Вместе с тем, остается актуальным поддержание текущего уровня благоустройства и санитарного состояния, особенно в условиях возрастающих антропогенных нагрузок: увеличение транспортных потоков, роста загрязнений бытовыми отходами и загрязнений атмосферного воздуха.

В собственности Приволжского городского поселения находится 1 кладбище общей площадью около 6 га. (Ивановская обл., г. Приволжск, городское кладбище).

В части содержания территорий общего пользования городского кладбища необходимо проводить:

- механизированную и ручную уборки дорожек;
- очистку территорий кладбищ от мусора, травы и мелкого кустарника, вывоз собранного мусора;
- уход за зелеными насаждениями: выкашивание газонов, обрезка и снос деревьев;
- очистку водосточных канав и откачка паводковых вод.

Кроме того, осуществлять работы по текущему ремонту воинского захоронения (обелиска), а также при необходимости завоз и подсыпка песчаногравийной смеси.

Таблица 2. Показатели, характеризующие содержание территорий общего пользования городских кладбищ

№ п/п	Наименование показателя	Ед. изм.	2023 факт	2024 факт	2025 план	2026 план	2027 план
1.	Содержание территории городского кладбища	га	6	6	6	6	6
2.	Содержание территории воинского захоронения (обелиска)	кв.м.	81	81	81	81	81

Кроме сохраняющегося дефицита территорий городских кладбищ, в среднесрочной перспективе перед органами местного самоуправления будет стоять проблема роста эксплуатационных расходов на содержание городских кладбищ, вызванная обустройством новых площадей и увеличением числа мест захоронений.

Основные цели и задачи

1. Повышение качества и технической оснащенности выполняемых работ в целях обеспечения наилучших условий и качества жизни жителей города.
2. Обеспечение охраны жизни и здоровья граждан и их имущества.
3. Обеспечение озеленения и совершенствования системы комплексного благоустройства города.
4. Обеспечение архитектурного облика города.
5. Создание комфортных условий проживания граждан.
6. Улучшение санитарно-гигиенических и экологических условий.
7. Обеспечение здоровья граждан путем создания зеленых зон.
8. Обеспечение красивого облика города.

3. Мероприятия подпрограммы

Подпрограммой предусматривается выполнение следующих мероприятий:

- содержание и мониторинг колодцев;
- обустройство мест массового отдыха;
- установка и демонтаж новогодней елки;
- противоклещевая обработка территорий Василевского парка, городского кладбища;
- содержание мест отдыха;
- ликвидация несанкционированных свалок и навалов мусора;
- содержание территории общего пользования городского кладбища;
- приобретение, монтаж, демонтаж баннеров;
- спиливание и уборка деревьев;
- побелка деревьев;
- кронирование деревьев;
- уничтожение борщевика;
- подрезка кустов;
- окос травы;
- посадка цветов, рассада, рыхление и подготовка почвы, полив, перекопка;
- содержание и ремонт детских игровых и спортивных площадок.

Содержание территории воинского захоронения (обелиска).

Мероприятие направлено на реализацию положений Закона Российской Федерации от 14 января 1993г. № 4292-1 «Об увековечении памяти погибших при защите Отечества» и предполагает организацию круглогодичного содержания и уборки территорий воинских захоронений, расположенных в границах городских кладбищ, а также захоронение непогребенных останков солдат, погибших при защите Отечества.

Кроме того, в рамках мероприятия проводится: оборудование мест для возложения венков, устройство пешеходных дорожек, озеленение, светотехническое оформление, содержание, ремонт объектов озеленения.

В рамках мероприятий ежегодно проводятся работы:

- по озеленению территорий общего пользования: обустройство газонов, посадка деревьев и кустарников, иные работы по обустройству (созданию) зеленых насаждений;

- по уходу за зелеными насаждениями, расположенными на территориях общего пользования: санитарная обрезка и побелка стволов деревьев и кустарников, выкашивание газонов, иные работы по содержанию зеленых насаждений, уборка опавшей листвы, строительного и бытового мусора.

Цветочное оформление.

В рамках мероприятия ежегодно проводятся работы по цветочному оформлению территорий общего пользования: обустройство цветников, клумб. Объем оказания муниципальной услуги устанавливается целевыми показателями реализации подпрограммы, размер бюджетных ассигнований определяется на основе нормативных затрат. Приобретение работ и услуг, связанных с оказанием услуги, осуществляется посредством размещения муниципального заказа и заключения муниципальных контрактов.

Срок выполнения мероприятий – 2025-2027 годы.

Ответственный исполнитель мероприятий – управление жилищно-коммунального хозяйства района администрации Приволжского муниципального района.

Таблица 3. Бюджетные ассигнования на выполнение мероприятий подпрограммы.
(руб.)

Наименование мероприятия	2025	2026	2027
1. Подпрограмма «Благоустройство территорий общего пользования»	12 686 320,97	9 164 104,51	9 164 104,51
- бюджет Приволжского городского поселения	9 340 215,33	9 164 104,51	9 164 104,51
- областной бюджет	3 346 105,64	0,00	0,00

Итого	3 673 786,06	151 569,60	151 569,60
1.3. Прочие мероприятия			
Приобретение, монтаж, демонтаж баннеров, флагштоки	176 264,63	176 264,63	176 264,63
Противоклещевая обработка (Василевский парк, городское кладбище)	36 470,00	36 470,00	36 470,00
Детские площадки	640 217,79	640 217,79	640 217,79
Гербицидная обработка борщевика Сосновского	750 000,00	750 000,00	750 000,00
Итого	1 602 952,42	1 602 952,42	1 602 952,42

В ходе реализации подпрограммы могут вноситься изменения и дополнения. Информация по объемам финансирования подпрограммы в 2025-2027 годы подлежит уточнению по мере формирования бюджета Приволжского городского поселения и выделения субсидий из федерального и областного бюджетов. Общий объем финансирования подпрограммы на 2025-2027 годы имеет справочный (прогнозный) характер.

4. Ожидаемые результаты реализации подпрограммы

Реализация подпрограммы ежегодно обеспечит:

- содержание 49355 кв. м элементов автомобильных дорог;
- в рамках подпрограммы также будет обеспечен вывоз более 4,2 тыс. куб.м мусора при ликвидации стихийных свалок, организации субботников.

Таблица 4. Сведения о целевых индикаторах (показателях) реализации подпрограммы

№ п/п	Наименование показателя	Ед. изм.	2023 факт	2024 факт	2025 план	2026 план	2027 план
1.	Показатели, характеризующие объем оказания муниципальной услуги:						
1.1.	Объем уборки элементов автомобильных дорог	кв.м	49355	49355	49355	49355	49355
1.2.	Объем утилизированного при ликвидации свалок мусора	куб.м	3655,6	3655,6	3655,6	3655,6	3655,6
1.3.	Объем мусора, утилизированного при проведении субботников	куб.м	520	520	520	520	520

Реализация подпрограммы позволит:

- обеспечить ежегодное содержание зеленых насаждений, расположенных на территориях общего пользования;
- провести цветочное оформление 35 шт. в вазонах (в среднем в год);
- обеспечить ежегодное санитарное состояние 74500 кв.м. газонов.

Таблица 5. Сведения о целевых индикаторах (показателях) реализации подпрограммы

№ п/п	Наименование показателя	Ед. изм.	2023 факт	2024 факт	2025 план	2026 план	2027 план
1.	Цветочное оформление	шт.	0	35	35	35	35

Реализация подпрограммы позволит обеспечить круглогодичное содержание территории общего пользования городского кладбища и территории воинского захоронения.

Таблица 6. Сведения о целевых индикаторах (показателях) реализации подпрограммы

№	Наименование показателя	Ед. изм.	2023 факт	2024 факт	2025 план	2026 план	2027 план
---	-------------------------	----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------

1.	Показатели, характеризующие объем оказания муниципальной услуги						
1.1.	Содержание территории городского кладбища	га	6	6	6	6	6
1.2.	Содержание территории воинского захоронения	кв.м	81	81	81	81	81

**Подпрограмма «Санитарно-эпидемиологическое, экологическое
и безопасное благосостояние населения»**

1. Паспорт подпрограммы

Наименование подпрограммы	«Санитарно-эпидемиологическое, экологическое и безопасное благосостояние населения»			
Срок реализации подпрограммы	2025-2027 годы			
Перечень исполнителей подпрограммы	Управление жилищно-коммунального хозяйства района администрации Приволжского муниципального района			
Формулировка цели (целей) подпрограммы	1.Улучшение санитарно-гигиенических и экологических условий проживания 2.Обеспечение безопасности проживания граждан 3.Создание комфортных условий на территории городского кладбища			
Объемы ресурсного обеспечения подпрограммы по годам ее реализации в разрезе источников финансирования	Наименование подпрограммы/ источник финансирования	Год реализации подпрограммы		
		2025	2026	2027
	Подпрограмма «Санитарно-эпидемиологическое, экологическое и безопасное благосостояние населения»	150 000,00	150 000,00	150 000,00
	-бюджет Приволжского городского поселения	150 000,00	150 000,00	150 000,00
	- областной бюджет	0,00	0,00	0,00

2. Краткая характеристика сферы реализации подпрограммы

Большинство животных без владельцев являются переносчиками заболеваний, общих для человека и животного, в связи с чем мероприятия по отлову и содержанию животных без владельцев относятся к санитарнопротивоэпидемическим (профилактическим) мерам в области защиты населения от болезней, общих для человека и животных, предупреждения и ликвидации болезней животных.

Ежегодно в администрацию Приволжского муниципального района поступает много заявок на отлов животных без владельцев, представляющих угрозу для жизни и здоровья населения.

В целях недопущения распространения болезней и увеличения количества брошенных, животных без владельцев организуется работа по отлову и содержанию животных без владельцев.

Реализация подпрограммы позволит обеспечить выполнение переданного полномочия по отлову и содержанию животных без владельцев.

Основные цели и задачи

- 1.Улучшение санитарно-гигиенических и экологических условий проживания.
2. Обеспечение безопасного проживания граждан.
3. Создание комфортных условий проживания граждан.

3. Мероприятия подпрограммы

Подпрограммой предусмотрено выполнение следующих мероприятий:

1. Отлов и содержание животных без владельцев.

Мероприятие предполагает проведение мероприятий по отлову и содержанию животных без владельцев. Срок выполнения мероприятия – 2025-2027 годы.

Ответственный исполнитель мероприятия – управление жилищно-коммунального хозяйства района администрации Приволжского муниципального района.

Таблица 1. Бюджетные ассигнования на выполнение мероприятий подпрограммы (руб.)

Наименование мероприятия	2025	2026	2027
Подпрограмма «Санитарноэпидемиологическое, экологическое и безопасное благосостояние населения» (далее – подпрограмма), всего:	150 000,00	150 000,00	150 000,00
В том числе по мероприятиям подпрограммы:			
Организация мероприятий при осуществлении деятельности по обращению с животными без владельцев	150 000,00	150 000,00	150 000,00
- бюджет Приволжского городского поселения	150 000,00	150 000,00	150 000,00
- областной бюджет	0,00	0,00	0,00

Примечание к таблице: реализация подпрограммы предусматривает привлечение софинансирования за счет средств областного бюджета и бюджета Приволжского городского поселения, объем бюджетных ассигнований, которых, будет уточняться. Уровень софинансирования бюджета Приволжского городского поселения будет определяться в каждом конкретном случае.

В ходе реализации подпрограммы могут вноситься изменения и дополнения.

Информация по объемам финансирования программ и подпрограмм в 2025-2027 годы подлежит уточнению по мере формирования бюджета Приволжского городского поселения и выделения субсидий из федерального и областного бюджетов.

Общий объем финансирования подпрограммы на 2025-2027 годы имеет справочный (прогнозный) характер.

4. Ожидаемые результаты реализации подпрограммы

Реализация подпрограммы позволит обеспечить выполнение мероприятий по отлову и содержанию животных без владельцев. Ежегодный объем отлова и содержания животных без владельцев оценивается на уровне 7 особей.

Таблица 2. Сведения о целевых индикаторах (показателях) реализации подпрограммы.

№ п/п	Наименование показателя	Ед. изм.	2023 факт	2024 факт	2025 план	2026 план	2027 факт
1.	Число отловленных животных без владельцев	особь	6	5	7	7	7

Подпрограмма является продолжением работы по благоустройству и направлена на дальнейшее улучшение условий проживания и отдыха жителей города.

Подпрограмма «Организация обезвреживания и размещения отходов»

1. Паспорт подпрограммы

Наименование подпрограммы	«Организация обезвреживания и размещения отходов»			
Срок реализации подпрограммы	2025-2027 годы			
Перечень исполнителей подпрограммы	Управление жилищно-коммунального хозяйства района администрации Приволжского муниципального района			
Формулировка цели (целей) подпрограммы	1. Обеспечение охраны жизни и здоровья граждан; 2. Создание комфортных условий проживания граждан; 3. Улучшение санитарно-гигиенических и экологических условий проживания.			
Объемы ресурсного обеспечения подпрограммы по годам ее реализации в разрезе источников финансирования	Наименование подпрограммы/ источник финансирования	Год реализации подпрограммы		
		2025	2026	2027
	Подпрограмма «Организация обезвреживания и размещения отходов»	200 000,00	200 000,00	200 000,00
	- бюджет Приволжского муниципального района	200 000,00	200 000,00	200 000,00
	- областной бюджет	0,00	0,00	0,00

2. Краткая характеристика сферы реализации подпрограммы

Содержание проблемы и обоснование необходимости ее решения программным методом.

Одной из проблем, связанных с ухудшением качества окружающей природной среды, является нерациональное, экологически опасное и неорганизованное размещение отходов.

В настоящее время происходит рост производства отходов во всем мире, что опережает их переработку, обезвреживание и размещение на полигонах и свалках. Дальнейшее накопление отходов приведет к негативным последствиям как для населения, так и для окружающей среды, поэтому во всех развитых странах вопросам по сокращению, размещению, хранению и захоронению отходов производства и потребления уделяется повышенное внимание.

На данный момент в Приволжском городском поселении существует объект размещения отходов - свалка - полигон для захоронения твердых коммунальных отходов, расположенная за пределами жилых объектов Приволжского городского поселения, на расстоянии 0,5 километра от р. Шача.

Год ввода объекта в эксплуатацию - 1960г. Площадь объекта - 4 га. Разрешенный годовой объем захоронения - 9140,5 тыс. тонн. Эксплуатацию полигона осуществляет МБУ «Приволжское МПО ЖКХ».

С момента начала эксплуатации объекта прошло более 50 лет, задолго до действующих на сегодняшний день экологических норм. Свалка-полигон предназначена для размещения и захоронения твердых коммунальных отходов, образующихся от жилого фонда, учреждений и организаций Приволжского муниципального района.

Таблица 1. Показатели, характеризующие организацию функционирования подпрограммы

№ п/п	Наименование показателя	Ед. изм.	Факт 2023	Факт 2024	План 2025	План 2026	План 2027
-------	-------------------------	----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------

1.	Объем размещенных отходов	т	9830,0	10200,0	10500,0	10800,00	10800,00
2.	Количество обслуживаемого населения	тыс.чел.	14137	14047	14047	14047	14047
3.	Мощность полигона по захоронению ТБО	тыс.тонн/год	10830,4	11209,5	11510,0	11810,0	11810,0

Постановлением Главы администрации Приволжского муниципального района от 01.07.1994 № 372 земельный участок площадью 4 га передан в бессрочное (постоянное) пользование МУП «Приволжское МПО ЖКХ» (с 01.11.2024 года МБУ «Приволжское МПО ЖКХ») для обслуживания. Свалка расположена севернее деревни Васькин Поток в приграничной части Ивановской и Костромской областей, на правобережном склоне долины реки Шача в 0,5 км от ее русла. По периметру свалки прорыта траншея, организована обваловка территории грунтом. Доставленные мусоровозами и другими транспортными средствами отходы складываются слоями и уплотняются трактором, пересыпаются слоями инертных материалов (грунт, гипс, стеклобой, шлак). В летний пожароопасный период производится увлажнение отходов с целью предупреждения самовозгорания.

Вместимость свалки – 1000000 м³ (Материалы экологического обоснования деятельности по обращению с опасными отходами для МБУ «Приволжское МПО ЖКХ»). На свалке накоплено ориентировочно – 300000 м³ ТКО. На основании заключения «Об оценке размещения по площади и объемам накопительных отходов на свалке ТКО г. Приволжска», выданного ТЦ «Ивановгеомониторинг» филиал ФГУП «Геоцентр-Москва» – исх. № 117 от 07.06.2007, срок эксплуатации составит около 17 лет при среднегодовом вывозе ТКО на свалку – 20 тыс. м³/год. Размещаемые на свалке отходы, относятся к 4 и 5 классам опасности.

На объекте размещаются (из числа, включенных в лицензируемый вид деятельности): отходы от жилищ несортированные (исключая крупногабаритные) – 9140010001004; отходы подобные коммунальным (смет уличный) - 9120000000004; мусор от бытовых помещений организаций несортированный (исключая крупногабаритный) - 9120040001004; мусор строительный от разборки зданий 9120060101004; отходы при механической и биологической очистке сточных вод (осадок очистных сооружений) – 9430000000004; золошлаки от сжигания углей – 3130000000004; отходы рубероида – 1872040101014; песок, загрязненный маслами (содержание масла – менее 15%) – 3140230301034; обтирочный материал, загрязненный маслами (содержание масел менее 15%) – 5490270101034; покрышки отработанные – 5750020213004.

Захоронение отходов происходит по примитивной технологии разгрузки отходов с машин – мусоросборников, с последующим разравниванием и уплотнением отходов тяжелой техникой (тракторами). Место захоронения твердых коммунальных отходов (ТКО) является источником распространения загрязняющих веществ в компоненты природной среды, оказывая вредное воздействие в течение длительного периода времени. С существованием опасности неконтролируемого загрязнения окружающей среды связано понятие экологического риска. Возможный ущерб окружающей среде от действующей свалки - полигона твердых коммунальных отходов (ТКО), связан с образованием фильтрата и биогаза в толще свалочного тела.

Фильтрат, проникая в породы зоны аэрации и грунтовые воды, загрязняет их. Стекающие поверхностные воды с полигона на рельеф местности загрязняют почвы. С поверхностным и грунтовым стоком фильтрат поступает в водные объекты, загрязняет и их. В результате биохимических процессов в свалочных грунтах образуется биогаз, который при выходе на поверхность загрязняет атмосферный воздух, что приводит к возгоранию отходов на свалках.

Пожары на свалках и полигонах отравляют атмосферный воздух. Газ, образующийся в толще свалочного тела при складировании твердых коммунальных отходов (ТКО), в своем составе содержит множество загрязнений, который на 98% состоит из метана и диоксида углерода. Биогаз обладает выраженным токсичным действием и неприятным раздражающим запахом. При неблагоприятных погодных условиях и соответствующем направлении ветра, запах гари ощущается в отдельных населенных пунктах.

Принимаемые обслуживающими свалку - полигон службами меры по тушению горящих участков не всегда имеют эффект из-за глубинного расположения очагов возгорания отходов. Для тушения пожаров используют огнетушители и другие, предусмотренные нормативами, средства противопожарной безопасности. Для предотвращения размножения болезнетворных микробов и простейших микроорганизмов в захороненных отходах запрещено производить захоронение больничных, ветеринарных и биологических отходов. Доступ лиц на свалку-полигон ограничен, но местные жители,

собирающие мусор, нарушают данный запрет и используют полигон для сбора отходов, пригодных для применения. Ими зачастую разводятся костры. Сотрудники, обслуживающие объект, не имеют возможности принять меры по предотвращению несанкционированного доступа людей на свалку.

На объекте ведется мониторинг состояния окружающей среды. Он осуществляется за состоянием атмосферного воздуха, почвы, подземных вод. Отходы, размещенные на почвенном покрове свалки, выводят из оборота значительную часть земель, заноса в них загрязняющие вещества. Самоочищение почв от загрязнения не происходит или происходит очень медленно. Токсичные вещества накапливаются, это способствует постепенному изменению химического состава почв, нарушению единства среды и живых организмов. Загрязняющие вещества вызывают гибель живых организмов, которые вырабатывают гумус, снижается плодородие почв. Необходимо проводить работу по ликвидации несанкционированных объектов размещения отходов, по обустройству существующей свалки, что позволит снизить уровень загрязнения окружающей среды и создания экологически чистой территории, обеспечит комфортные условия проживания населения.

Содержание свалки – полигона в соответствии с существующими требованиями – исключит или значительно снизит влияние загрязняющих веществ на окружающую среду. Будет полностью исключено попадание сточных и грунтовых вод в р.Шачу (приток р.Волги) и как следствие в р.Волгу.

Основные цели:

- Обеспечение охраны жизни и здоровья граждан;
- Создание комфортных условий проживания граждан;
- Улучшение санитарно-гигиенических и экологических условий проживания.

3. Мероприятия подпрограммы

Подпрограммой предусмотрена реализация следующих мероприятий:

- Разработка проекта реконструкции свалки бытовых отходов
- Проведения госэкспертизы проектной документации;
- Разработка проекта рекультивации свалки для МБУ «Приволжское МПО ЖКХ».

МБУ

Срок выполнения мероприятий - 2025-2027 гг.

Ответственный исполнитель мероприятий - Управление жилищно-коммунального хозяйства района администрации Приволжского муниципального района.

Таблица 2. Бюджетные ассигнования на выполнение мероприятий подпрограммы, руб.

Наименование мероприятия	2025	2026	2027
Подпрограмма «Организация обезвреживания и размещения отходов», всего:	200 000,00	200 000,00	200 000,00
Реализация мер по обеспечению экологической безопасности использования, обезвреживания и размещения отходов от объектов жилищного фонда и организаций	200 000,00	200 000,00	200 000,00

Примечание к таблице:

- Информация по объемам финансирования подпрограммы в 2025-2027 годы подлежит уточнению по мере формирования бюджета Приволжского городского поселения.
- Общий объем финансирования подпрограммы на 2025-2027 годы имеет справочный (прогнозный) характер.
- В ходе реализации подпрограммы могут вноситься изменения и дополнения.

4. Ожидаемые результаты реализации подпрограммы

Реализация подпрограммы позволит:

- Обеспечить более комфортные условия проживания жителей Приволжского городского поселения;
- Улучшить экологическую и санитарно-эпидемиологическую обстановку на территории Приволжского муниципального района.

Таблица 3.

Целевые индикаторы оценки эффективности реализации Программы	Факт 2023	Факт 2024	План 2025	План 2026	План 2027
	Значение целевого индикатора, %				
- Приведение объекта по размещению твердых бытовых отходов (свалки у д. Васькин Поток) в соответствие с	60,0	60,0	60,0	60,0	60,0

санитарными правилами и гигиеническими требованиями к устройству и содержанию полигонов для ТБО					
---	--	--	--	--	--



АДМИНИСТРАЦИЯ ПРИВОЛЖСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 23.01.2025 № 28- п

О внесении изменений в постановление администрации Приволжского муниципального района от 15.08.2024 № 435-п «Об утверждении муниципальной программы «Развитие образования в Приволжском муниципальном районе на 2025-2027»»

В целях приведения муниципального правового акта в соответствие с действующим законодательством Российской Федерации, администрация Приволжского муниципального района **п о с т а н о в л я е т**:

1. Внести в приложение к постановлению администрации Приволжского муниципального района от 15.08.2024 № 435-п «Об утверждении муниципальной программы «Развитие образования в Приволжском муниципальном районе на 2025-2027»» следующие изменения:

1.1. В приложении 1 к муниципальной программе в разделе 4 «Ожидаемые результаты подпрограммы» пункт 14 изложить в новой редакции:

14	В муниципальных общеобразовательных организациях и их структурных подразделениях реализованы мероприятия по обеспечению деятельности советников директора по воспитанию и взаимодействию с детскими общественными объединениями	Ед.	6	6	6
----	---	-----	---	---	---

2. Настоящее постановление опубликовать в информационном бюллетене «Вестник Совета и администрации Приволжского муниципального района» и разместить на официальном сайте Приволжского муниципального района в сети «Интернет».

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы администрации по социальным вопросам Соловьеву Э.А.

4. Настоящее постановление вступает в силу с момента опубликования.

**Глава Приволжского
муниципального района**

И.В. Мельникова

**АДМИНИСТРАЦИЯ ПРИВОЛЖСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА****ПОСТАНОВЛЕНИЕ****от 23.01.2025 № 29-п****О внесении изменений в постановление администрации Приволжского муниципального района от 19.12.2024 № 774-п «О лимитах потребления электроэнергии на 2025 год учреждениями, финансируемыми за счет средств бюджетов Приволжского муниципального района и Приволжского городского поселения»**

В связи с уточнением планируемого объема потребления электрической энергии по муниципальному бюджетному учреждению «Приволжское многоотраслевое производственное объединение жилищно-коммунального хозяйства» и муниципальному казенному учреждению «Центральная городская библиотека» Приволжского городского поселения (Приволжский район, с. Куностино, д.71) в 2025 году администрация Приволжского муниципального района

п о с т а н о в л я е т:

1. Внести в постановление администрации Приволжского муниципального района от 19.12.2024 № 774-п «О лимитах потребления электроэнергии на 2025 год учреждениями, финансируемыми за счет средств бюджетов Приволжского муниципального района и Приволжского городского поселения» следующие изменения:

1.1. В таблице приложения к постановлению строки №13, №34 и № 35 читать в новой редакции (прилагается).

2. Разместить настоящее постановление на официальном сайте Приволжского муниципального района и опубликовать в информационном бюллетене «Вестник Совета и администрации Приволжского муниципального района».

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на Первого заместителя главы администрации Приволжского муниципального района Нагацкого В.Г.

4. Настоящее постановление вступает в силу с момента его подписания.

**Глава Приволжского
муниципального района****И.В.Мельникова**

Л И М И Т Ы

бюджетных обязательств для потребителей, финансируемых из бюджетов Приволжского муниципального района и Приволжского городского поселения в натуральном и стоимостном выражении на 2025 год

№ п/п	Наименование организации	Всего, кВт/руб	январь	февраль	март	апрель	май	июнь	июль	август	сентябрь	октябрь	ноябрь	декабрь
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
13	МКУ Центральная городская библиотека Приволжского городского поселения (Приволжский район, с. Кунестино, 71)	500	50	50	30	30	30	30	30	30	50	50	60	60
		5 770,00	577,00	577,00	346,20	346,20	346,20	346,20	346,20	346,20	346,20	577,00	577,00	692,40
34	МБУ "Приволжское многоотраслевое производственное объединение жилищно-коммунального хозяйства"	52 000,00	5 465,00	5 465,00	5 465,00	5 465,00	2 750,00	2 750,00	2 750,00	2 750,00	2 750,00	5 465,00	5 465,00	5 460,00
		557 960,00	58 639,45	58 639,45	58 639,45	58 639,45	29 507,50	29 507,50	29 507,50	29 507,50	29 507,50	58 639,45	58 639,45	58 585,80
35	Итого	1 478 744	155 233	146 673	137 713	127 708	96 449	61 940	63 593	73 161	114 736	156 408	166 301	178 834
		16 566 970,80	1 728 788,84	1 646 624,36	1 541 650,77	1 426 919,79	1 084 051,13	693 632,71	716 704,58	824 941,83	1 290 891,96	1 760 835,69	1 860 609,12	1 991 320,02

Ответственный исполнитель: Дубынина

М.В.

тел: 8(49339)4-26-92

**АДМИНИСТРАЦИЯ ПРИВОЛЖСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА****ПОСТАНОВЛЕНИЕ****от 23.01.2025 № 30 -п****О проведении электронного аукциона по продаже права на заключение договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции на земельном участке, находящемся в государственной собственности**

Руководствуясь Федеральным законом от 13.03.2006 №38-ФЗ «О рекламе», решениями Совета Приволжского муниципального района от 28.04.2016 №21 «О приведении в соответствие с Федеральным законом от 13.03.2006 №38-ФЗ «О рекламе» нормативно-правовых актов Приволжского муниципального района в сфере наружной рекламы», от 13.07.2016 №37 «Об утверждении базовой ставки для расчета платы по договору на установку и эксплуатацию рекламной конструкции на земельном участке, находящемся в муниципальной собственности Приволжского муниципального района или государственная собственность на который не разграничена, а также на здании или ином недвижимом имуществе, находящемся в собственности Приволжского муниципального района», в соответствии с решением комиссии, назначенной распоряжением администрации Приволжского муниципального района от 17.01.2025 № 6 – р «О создании аукционной комиссии для проведения аукциона по продаже права на заключение договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции» (протокол №1 от 20.01.2024), администрация Приволжского муниципального района **п о с т а н о в л я е т:**

1. Провести электронный аукцион по продаже права на заключение договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции на земельном участке, находящемся в государственной собственности:

- с внешней подсветкой с двухсторонним информационным полем 3х6 кв.м. на земельном участке, площадью 16 кв.м., с кадастровым номером 37:13:010715:17, с разрешенным использованием – для размещения рекламной конструкции, расположенном по адресу: Ивановская область, г. Приволжск, ул. Фурманова, перед жилым домом №53.

2. Определить форму торгов – электронный аукцион, открытый по составу участников и по форме подачи предложений о цене.

3. Определить срок размещения рекламной конструкции– 5 (пять) лет.

4. Определить начальную (минимальную) цену аукциона по продаже права на заключение договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции на земельном участке, находящемся в государственной собственности:

- 151 200,00 (сто пятьдесят одна тысяча двести) рублей 00 копеек.

5. Величина повышения начальной цены («шаг аукциона») – 5%.

6. Задаток для участия в аукционе устанавливается в размере 20% от начальной цены.

7. Комитету по управлению муниципальным имуществом опубликовать в информационном бюллетене «Вестник Совета и администрации Приволжского муниципального района», на официальном сайте Приволжского муниципального района, а также на официальном сайте www.torgi.gov.ru настоящее постановление и информационное сообщение о проведении электронного аукциона по продаже права на заключение договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции на земельном участке, в соответствии с действующим законодательством.

8. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на председателя комитета по управлению муниципальным имуществом администрации Приволжского муниципального района Н.Ф.Мелешенко.

9. Настоящее постановление вступает в силу со дня подписания.

**Глава Приволжского
муниципального района**

И.В. Мельникова

**АДМИНИСТРАЦИЯ ПРИВОЛЖСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА****ПОСТАНОВЛЕНИЕ****от 23.01.2025 № 32-п****О внесении изменений в постановление администрации Приволжского муниципального района от 16.08.2024 №479-п «Об утверждении муниципальной программы Приволжского муниципального района «Обеспечение объектами инженерной инфраструктуры и услугами жилищно-коммунального хозяйства населения Приволжского муниципального района на 2025-2027 годы»**

В соответствии со статьей 179 Бюджетного кодекса Российской Федерации, постановлениями Правительства Ивановской области от 06.12.2017 №460-п «Об утверждении государственной программы Ивановской области «Обеспечение доступным и комфортным жильем населения Ивановской области», от 06.12.2017 №458-п «Об утверждении государственной программы Ивановской области «Обеспечение услугами жилищно-коммунального хозяйства населения Ивановской области», решением Совета Приволжского муниципального района от 22.11.2011 № 122 «Об утверждении Положения о бюджетном процессе в Приволжском муниципальном районе», постановлением администрации Приволжского муниципального района от 04.04.2016 № 192-п «Об утверждении Порядка разработки, реализации и оценки эффективности муниципальных программ Приволжского муниципального района и Приволжского городского поселения», администрация Приволжского муниципального района **п о с т а н о в л я е т:**

1. Внести в постановление администрации Приволжского муниципального района от 16.08.2024 №479-п «Об утверждении муниципальной программы Приволжского муниципального района «Обеспечение объектами инженерной инфраструктуры и услугами жилищно-коммунального хозяйства населения Приволжского муниципального района на 2025-2027 годы» (далее-Постановление) следующие изменения:

1.1. Приложение к Постановлению «Паспорт муниципальной Программы» изложить в новой редакции, согласно приложению 1 к настоящему постановлению.

1.2. Приложение 1 к Постановлению «Подпрограмма «Развитие газификации Приволжского муниципального района» изложить в новой редакции согласно приложению 2 к настоящему постановлению.

2. Разместить настоящее Постановление на официальном сайте Приволжского муниципального района и опубликовать в информационном бюллетене «Вестник Совета и администрации Приволжского муниципального района».

3. Контроль за Постановлением возложить на Первого заместителя главы администрации Приволжского муниципального района Нагацкого В.Г.

4. Настоящее Постановление вступает в силу с момента его опубликования.

**Глава Приволжского
муниципального района**

И.В. Мельникова

Приложение 1
к постановлению администрации
Приволжского муниципального района
от 23.01.2025 №32-п

«Приложение к постановлению
администрации Приволжского
муниципального района
от 16.08.2024 № 479-п

**Муниципальная программа
Приволжского муниципального района
«Обеспечение объектами инженерной инфраструктуры и услугами жилищно-коммунального
хозяйства населения Приволжского муниципального района на 2025-2027 годы»**

1. Паспорт муниципальной Программы

Наименование Программы срок ее реализации	«Обеспечение объектами инженерной инфраструктуры и услугами жилищно-коммунального хозяйства населения Приволжского муниципального района на 2025-2027 годы» Срок реализации: 2025-2027 годы
Перечень подпрограмм	1. Развитие газификации Приволжского муниципального района 2. Обеспечение инженерной инфраструктурой земельных участков, предназначенных для бесплатного предоставления семьям с тремя и более детьми, в Приволжском муниципальном районе 3. Модернизация объектов коммунальной инфраструктуры 4. Переселение граждан из аварийного жилищного фонда на территории Приволжского муниципального района
Куратор Программы	Первый заместитель главы администрации Приволжского муниципального района
Наименование администратора Программы	Управление жилищно-коммунального хозяйства района администрации Приволжского муниципального района
Перечень исполнителей Программы	Управление жилищно-коммунального хозяйства района администрации Приволжского муниципального района, комитет по управлению муниципальным имуществом администрации Приволжского муниципального района
Цель (цели) Программы	1. Повышение уровня газификации Приволжского муниципального района природным газом; 2. Строительство сети газопотребления для котельной МКДОУ детского сада №2 г. Приволжск; 3. Создание условий для строительства благоустроенного жилья на земельных участках, предназначенных для бесплатного предоставления (предоставленных) семьям с тремя и более детьми, в том числе разработка проектной документации на создание инженерной инфраструктуры; 4. Увеличение надежности работы объектов коммунальной инфраструктуры, максимальное сокращение их износа; 5. Организационное и финансовое обеспечение переселения граждан из аварийного жилищного фонда на территории Приволжского муниципального района 6. Снижение количества аварийного жилья на территории Приволжского муниципального района
Объемы ресурсного обеспечения Программы по годам ее реализации в разрезе источников финансирования	Общий объем бюджетных ассигнований: 2025 год – 3 620 263,16 руб. 2026 год – 0,00 руб. 2027 год – 0,00 руб. - бюджет Приволжского муниципального района: 2025 год – 181 013,16 руб. 2026 год – 0,00 руб. 2027 год – 0,00 руб. - областной бюджет: 2025 год – 3 439 250,00 руб. 2026 год – 0,00 руб.

	2027 год – 0,00 руб - федеральный бюджет: 2025 год – 0,00 руб. 2026 год – 0,00 руб. 2027 год – 0,00 руб. -общий объем внебюджетного финансирования: 2025 год – 0,00 руб. 2026 год – 0,00 руб. 2027 год – 0,00 руб
--	---

2. Анализ текущей ситуации в сфере реализации муниципальной Программы

2.1. Развитие газификации Приволжского муниципального района

По состоянию на 1 января 2025 года из 106 населенных пунктов Приволжского муниципального района газифицировано природным газом 41.

Не обеспечены природным газом население и объекты соцкультбыта Рождественского сельского поселения. Инвестиционно привлекательные населенные пункты Плесского городского поселения - с. Утес, с. Пеньки, д. Шаляпино, д. Скородумка, д. Горшково также не имеют газоснабжения.

Недостаточный уровень газификации природным газом, особенно в сельской местности, ухудшает социальное положение населения, уменьшает инвестиционную привлекательность района.

Улучшение газификации населенных пунктов необходимо для решения проблем теплоснабжения жилищного фонда и объектов социальной сферы. Использование природного газа в качестве топлива для коммунально-бытовых и промышленных котельных, а также котельных объектов социальной сферы позволит улучшить качество предоставляемых коммунальных услуг населению, сократить расходы на закупку топлива, положительно повлияет на экологическую обстановку в районе.

Для решения задачи газификации населенных пунктов Приволжского муниципального района необходимо:

- продолжение строительства межпоселковых газопроводов к ранее не газифицированным населенным пунктам;
- строительство газопроводов низкого давления с целью газификации жилищного фонда и удовлетворение потребностей населения в природном газе;
- решение проблем теплоснабжения населенных пунктов путем обеспечения технической возможности для реконструкции котельных и перевода их на использование природного газа в качестве основного вида топлива;
- удовлетворение потребностей в природном газе промышленных и сельскохозяйственных предприятий;
- строительство газовых котельных и реконструкция существующих котельных с переводом их на использование природного газа в качестве основного вида топлива для теплоснабжения жилищного фонда и объектов социальной сферы, улучшение экологической обстановки;
- строительство сети газопотребления для котельной МКДОУ детского сада №2 г.Приволжск.

2.2. Обеспечение инженерной инфраструктурой земельных участков, предназначенных для бесплатного предоставления семьям с тремя и более детьми, в Приволжском муниципальном районе

На территории Приволжского муниципального района зарегистрировано 157 семей с тремя и более детьми на получение земельных участков.

В собственность многодетных семей уже передано 252 земельных участков площадью 24,8 га.

В настоящее время в перечне земельных участков, предназначенных для бесплатного предоставления гражданам в собственность в целях реализации Закона Ивановской области от 31.12.2002 № 111-ОЗ «О бесплатном предоставлении земельных участков в собственность гражданам Российской Федерации», входит 22 земельных участков площадью 2,2 га для передачи семьям с тремя и более детьми.

2.3. Модернизация объектов коммунальной инфраструктуры

Основные причины неэффективности жилищно-коммунального хозяйства - высокий уровень износа основных фондов коммунального комплекса, неэффективность существующей системы управления в коммунальном секторе, преобладание административных нерыночных отношений. В результате в жилищно-коммунальном хозяйстве отсутствуют стимулы для рационального ведения хозяйства, роста производительности труда, ослаблены мотивации энергосбережения, внедрения

новых технологий, инвестиций в модернизацию производства.

Жилищно-коммунальное хозяйство характеризуется низкой инвестиционной привлекательностью. По последним данным, уровень износа электрических сетей составляет более 25%, сетей водопровода - 68%, сетей канализации – 70%, тепловых сетей - 63%.

Планово-предупредительный ремонт сетей и оборудования систем водоснабжения, коммунальной энергетики уступил место аварийно-восстановительным работам, затраты на проведение которых в 2,5 - 3 раза выше, чем затраты на плановый ремонт таких же объектов.

Потери тепла при эксплуатации существующих тепловых сетей значительно превышают нормативы. Потери, связанные с утечками из-за внутренней и внешней коррозии труб, составляют более 20%, а срок службы теплотрасс по этой причине в 4-6 раз ниже нормативного. Суммарные потери в тепловых сетях достигают 30% от произведенной тепловой энергии. Происходит перерасход топлива в котельных из-за плохой водоподготовки и неотлаженного процесса горения.

Задачей подпрограммы «Модернизация объектов коммунальной инфраструктуры» является внедрение современных энергосберегающих технологий. Это позволит увеличить надежность работы объектов коммунальной инфраструктуры, максимально сократить их износ.

2.4. Переселение граждан из аварийного жилищного фонда на территории Приволжского муниципального района.

Переселение граждан из аварийного жилищного фонда Приволжского муниципального района является одной из самых острых социальных проблем. Ввиду несоответствия требованиям, предъявляемым к жилым помещениям, аварийное жилье не только не обеспечивает комфортного проживания граждан, но и создает угрозу для жизни и здоровья проживающих в нем людей. Владельцы аварийного жилья не могут в полной мере реализовать свои права на управление жилищным фондом, предусмотренные действующим законодательством, получить полный набор жилищно-коммунальных услуг надлежащего качества. Часть аварийного жилищного фонда в Приволжском муниципальном районе составляет жилье, занимаемое на условиях договоров социального найма и являющееся муниципальной собственностью. Однако муниципальное образование Приволжский муниципальный район, являющееся собственником жилых помещений и исполняющее полномочия по обеспечению жильем проживающих на территории Приволжского муниципального района граждан, не располагает достаточными финансовыми ресурсами для решения проблемы ликвидации аварийного жилищного фонда. Поэтому решение этой проблемы требует консолидации финансовых ресурсов федерального и муниципального уровней.

3. Цель (цели) и ожидаемые результаты реализации муниципальной Программы

Цели Программы:

- повышение уровня газификации, решение проблем теплоснабжения жилищного фонда и объектов соцкультбыта, улучшение качества предоставляемых коммунальных услуг, сокращение расходов на закупку топлива, улучшение экологической обстановки, улучшение инвестиционной привлекательности района;
- строительство газовых котельных и реконструкция существующих котельных с переводом их на использование природного газа в качестве основного вида топлива для теплоснабжения жилищного фонда и объектов социальной сферы, улучшение экологической обстановки;
- повышение уровня обеспеченности инженерной инфраструктурой земельных участков, предназначенных для бесплатного предоставления (предоставленных) семьям с тремя и более детьми, в том числе разработка проектно-сметной документации, что обеспечит возможность строительства благоустроенного жилья на данных земельных участках и будет способствовать улучшению качества жизни семей с тремя и более детьми;
- увеличение надежности работы объектов коммунальной инфраструктуры, максимальное сокращение их износа;
- поэтапное переселение граждан, выселяемых из жилых помещений аварийного жилищного фонда признанном аварийным и подлежащим сносу, в благоустроенные жилые помещения.

Таблица 2. Сведения о целевых индикаторах(показателях) Программы

№ п/п	Наименование целевого индикатора (показателя)	Единицы измерения	Значение показателей				
			2023	2024	2025	2026	2027
1.	Основное мероприятие «Развитие газификации»						

	Приволжского муниципального района»						
1.1.	Строительство и ввод в эксплуатацию распределительных, межпоселковых газопроводов	единиц	1	1	1	1	1
1.2.	Газификация природным газом жилищного фонда (домовладения и квартиры)	единиц	123	123	123	123	123
1.3.	Строительство сети газопотребления для котельной МКДОУ детского сада № 2 г. Приволжск	единиц	0	0	1	0	0
2.	Основное мероприятие «Обеспечение инженерной инфраструктурой земельных участков, предназначенных для бесплатного предоставления семьям с тремя и более детьми, в Приволжском муниципальном районе, в том числе разработка проектной документации»						
2.1.	Доля земельных участков, обеспеченных инженерной и транспортной инфраструктурой, предназначенных для бесплатного предоставления (предоставленных) семьям с тремя и более детьми	процент	17	17	17	17	17
3.	Основное мероприятие «Модернизация объектов коммунальной инфраструктуры»						
3.1.	Улучшение экологической ситуации на территории района	процент	70	85	90	95	100
3.2.	Уровень износа коммунальной инфраструктуры	процент	61,0	60,5	60,0	59,5	59,0
4.	Основное мероприятие «Переселение граждан из						

	аварийного жилищного фонда на территории Приволжского муниципального района»						
4.1	Количество расселенных аварийных жилых помещений	0	0	0	3	0	0

4. Ресурсное обеспечение муниципальной Программы

(руб.)

№ п/п	Наименование подпрограммы/ Источник ресурсного обеспечения	2025	2026	2027
1.	Программа «Обеспечение объектами инженерной инфраструктуры и услугами жилищно-коммунального хозяйства населения Приволжского муниципального района на 2025-2027 годы», всего	3 620 263,16	0,00	0,00
	Бюджетные ассигнования	3 620 263,16	0,00	0,00
	- бюджет Приволжского муниципального района	181 013,16	0,00	0,00
	- областной бюджет	3 439 250,00	0,00	0,00
	- федеральный бюджет	0,00	0,00	0,00
	- общий объем внебюджетного финансирования	0,00	0,00	0,00
1.1.	Подпрограмма «Развитие газификации Приволжского муниципального района»	3 620 263,16	0,00	0,00
	бюджетные ассигнования	3 620 263,16	0,00	0,00
	- бюджет Приволжского муниципального района	181 013,16	0,00	0,00
	- областной бюджет	3 439 250,00	0,00	0,00
	- федеральный бюджет	0,00	0,00	0,00
	- внебюджетное финансирование	0,00	0,00	0,00
1.2.	Подпрограмма «Обеспечение инженерной инфраструктурой земельных участков, предназначенных для бесплатного предоставления семьям с тремя и более детьми, в Приволжском муниципальном районе»	0,00	0,00	0,00
	бюджетные ассигнования	0,00	0,00	0,00
	- бюджет Приволжского муниципального района	0,00	0,00	0,00
	- областной бюджет	0,00	0,00	0,00
	- федеральный бюджет	0,00	0,00	0,00
	- внебюджетное финансирование	0,00	0,00	0,00
1.3.	Подпрограмма «Модернизация объектов коммунальной инфраструктуры»	0,00	0,00	0,00
	бюджетные ассигнования	0,00	0,00	0,00
	- бюджет Приволжского муниципального района	0,00	0,00	0,00
	- областной бюджет	0,00	0,00	0,00
	- федеральный бюджет	0,00	0,00	0,00
	- общий объем внебюджетного финансирования	0,00	0,00	0,00
1.4.	Подпрограмма «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда на территории Приволжского муниципального района»	0,00	0,00	0,00
	бюджетные ассигнования	0,00	0,00	0,00

- бюджет Приволжского муниципального района	0,00	0,00	0,00
- областной бюджет	0,00	0,00	0,00
- федеральный бюджет	0,00	0,00	0,00
- общий объем внебюджетных средств	0,00	0,00	0,00

Примечание: Реализация Программы предусматривает привлечение средств федерального, областного бюджетов и софинансирование в части бюджета Приволжского муниципального района, объем бюджетных ассигнований, которых будет уточняться после подведения результатов ежегодно проводимого конкурсного отбора субъекта Российской Федерации, а также по результатам отбора инвестиционных проектов. Уровень софинансирования бюджета Приволжского муниципального района будет определяться в каждом конкретном случае.».

Приложение 2
к постановлению администрации
Приволжского муниципального района
от 23.01.2025 №32-п

«Приложение 1
к муниципальной программе
Приволжского муниципального района

**Подпрограмма «Развитие газификации Приволжского
муниципального района»**

1. Паспорт подпрограммы

Наименование подпрограммы	«Развитие газификации Приволжского муниципального района»
Срок реализации подпрограммы	2025 – 2027 годы
Перечень исполнителей подпрограммы	Управление жилищно-коммунального хозяйства района администрации Приволжского муниципального района, комитет по управлению муниципальным имуществом администрации Приволжского муниципального района
Формулировка цели (целей) подпрограммы	Повышение уровня газификации Приволжского муниципального района природным газом
Объемы ресурсного обеспечения подпрограммы по годам ее реализации в разрезе источников финансирования	<p>Общий объем бюджетных ассигнований:</p> <p>2025 год – 3 620 263,16 руб. 2026 год – 0,00 руб. 2027 год – 0,00 руб.</p> <p>-бюджет Приволжского муниципального района:</p> <p>2025 год – 181 013,16 руб. 2026 год – 0,00 руб. 2027 год – 0,00 руб.</p> <p>- областной бюджет:</p> <p>2025 год – 3 439 250,00 руб. 2026 год – 0,00 руб. 2027 год – 0,00 руб.</p> <p>- федеральный бюджет:</p> <p>2025 год – 0,00 руб. 2026 год – 0,00 руб. 2027 год – 0,00 руб.</p> <p>-общий объем внебюджетного финансирования:</p> <p>2025 год – 0,00 руб. 2026 год – 0,00 руб. 2027 год – 0,00 руб.</p>

2. Краткая характеристика сферы реализации подпрограммы

По состоянию на 1 января 2024 года из 106 населенных пунктов Приволжского муниципального района газифицировано природным газом 41.

Не обеспечены природным газом население и объекты соцкультбыта Рождественского сельского поселения. Инвестиционно привлекательные населенные пункты Плесского городского поселения – с. Утес, С. Пеньки, д. Шаляпино, д. Скородумка, д. Горшково также не имеют газоснабжения.

Недостаточный уровень газификации природным газом, особенно в сельской местности, ухудшает социальное положение населения, уменьшает инвестиционную привлекательность района.

Улучшение газификации населенных пунктов необходимо для решения проблем теплоснабжения жилищного фонда и объектов социальной сферы. Использование природного газа в качестве топлива для коммунально-бытовых и промышленных котельных, а также котельных объектов

социальной сферы позволит улучшить качество предоставляемых коммунальных услуг населению, сократить расходы на закупку топлива, положительно повлияет на экологическую обстановку в районе.

Для решения задачи газификации населенных пунктов Приволжского муниципального района необходимо:

- продолжение строительства межпоселковых газопроводов к ранее не газифицированным населенным пунктам;
- строительство газопроводов низкого давления с целью газификации жилищного фонда и удовлетворение потребностей населения в природном газе;
- решение проблем теплоснабжения населенных пунктов путем обеспечения технической возможности для реконструкции котельных и перевода их на использование природного газа в качестве основного вида топлива;
- удовлетворение потребностей в природном газе промышленных и сельскохозяйственных предприятий;
- строительство газовых котельных и реконструкция существующих котельных с переводом их на использование природного газа в качестве основного вида топлива для теплоснабжения жилищного фонда и объектов социальной сферы, улучшение экологической обстановки;
- строительство сети газопотребления для котельной МКДОУ детского сада № 2 г. Приволжск.

В 2019 году совместно с АО «Газпром промгаз» разработана схема газоснабжения и газификации Приволжского муниципального района. В 2020 году разработана проектно-сметной документация (ПСД) на строительство объекта «Газопровод межпоселковый от д. Еропкино до д. Неданки – д. Благино – д. Федорище – с. Рождественно – с. Сараево – с отводами до д. Красинское и с. Андреевское Приволжского района Ивановской области» к 9 населенным пунктам, в которых проживает более 1000 человек

Губернатором Ивановской области и Председателем Правления ПАО «Газпром» утверждены: Программа развития газоснабжения и газификации Ивановской области на период с 2016 по 2020 годы; Программа развития газоснабжения и газификации Ивановской области на период 1 этап с 2021 по 2025 годы, 2 этап 2026-2030. В 2022 году началось проведение газопровода межпоселкового от д. Еропкино до д. Неданки - д. Благино - д. Федорище - с. Рождественно - с. Сараево с отводами до с. Красинское и с. Андреевское Приволжского района Ивановской области протяженностью 26,1 километр 2023 год - Газификация Ингарское сельское поселение (три населенных пункта, 133 домовладений), Рождественское сельское поселение (четыре населенных пункта, 281 домовладений).

3. Мероприятия подпрограммы

Настоящая подпрограмма предусматривает реализацию мероприятий в рамках государственной программы Ивановской области «Обеспечение доступным и комфортным жильем населения Ивановской области».

Подпрограмма также предусматривает предоставление субсидий из бюджета Ивановской области бюджету Приволжского муниципального района

- на выполнение предпроектных работ по объектам газификации;
 - на разработку проектной документации;
 - на строительство объектов газификации;
 - на строительство распределительных газопроводов;
 - на переоборудование многоквартирных и многоквартирных жилых домов, находящихся в муниципальной собственности, для использования природного газа, в том числе на отопление;
 - на строительство новых газовых котельных и перевод на газ существующих котельных для отопления объектов социальной инфраструктуры;
 - строительство сети газопотребления для котельной МКДОУ детского сада № 2 г. Приволжск.
- Срок реализации мероприятий – с 2025 по 2027 годы.

Исполнители мероприятий:

- Управление жилищно-коммунального хозяйства района администрации Приволжского муниципального района;
- комитет по управлению муниципальным имуществом администрации Приволжского муниципального района.

Таблица 2. Ресурсное обеспечение реализации мероприятий подпрограммы (руб.)

№ п/п	Наименование мероприятия/Источник ресурсного обеспечения	2025	2026	2027
1.	Подпрограмма «Развитие газификации Приволжского муниципального района», всего	3 620 263,16	0,00	0,00
	бюджетные ассигнования	3 620 263,16	0,00	0,00
	- бюджет Приволжского муниципального района	181 013,16	0,00	0,00
	- областной бюджет	3 439 250,00	0,00	0,00
	- федеральный бюджет	0,00	0,00	0,00

	подпрограммы						
1.	Строительство и ввод в эксплуатацию распределительных, межпоселковых газопроводов	единиц	1	1	1	1	1
2.	Газификация природным газом жилищного фонда (домовладения и квартиры)	единиц	123	123	123	123	123
3.	Сеть газопотребления для котельной МКДОУ детского сада № 2 г.Приволжск	единиц	0	0	1	0	0

».

**Администрация Приволжского муниципального района
сообщает о проведении аукциона в электронной форме на право заключения договора
аренды земельного участка**

I. Общие положения

1. Основание проведения торгов: Земельный кодекс Российской Федерации, Гражданский кодекс Российской Федерации, Уставом Приволжского муниципального района, на основании решения комиссии назначенной распоряжением администрации Приволжского муниципального района от 27.12.2024 № 517 – р «О создании аукционной комиссии для проведения аукциона в электронной форме на право заключения договора аренды земельного участка», постановление администрации Приволжского муниципального района от 10.01.2025 № 8 – п «О проведении электронного аукциона на право заключения договора аренды земельного участка»

2. Арендодатель: Администрация Приволжского муниципального района.

3. Организатор торгов (Организатор): Администрация Приволжского муниципального района.

4. Официальный сайт Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов: www.torgi.gov.ru

4. Адрес электронной площадки для подачи заявок на участие в аукционе:
<https://178fz.roseltorg.ru>.

5. Оператор электронной площадки: юридическое лицо, зарегистрированное на территории Российской Федерации, владеющее электронной площадкой, в том числе необходимыми для ее функционирования программно-аппаратными средствами, обеспечивающее ее функционирование и включенное в перечень операторов электронных площадок, утвержденный Распоряжением Правительства Российской Федерации от 12.07.2018 № 1447-р «Об утверждении перечней операторов электронных площадок и специализированных электронных площадок, предусмотренных Федеральными законами от 05.04.2013 № 44-ФЗ, от 18.07.2011 № 223-ФЗ».

Акционерное общество «Единая электронная торговая площадка» (АО «ЕЭТП»), www.roseltorg.ru, адрес местонахождения: 115114, г. Москва, ул. Кожевническая, д. 14, стр. 5, тел.: 8 (495) 276-16-26.

6. Форма торгов: аукцион в электронной форме, открытый по составу участников и по форме подачи предложений о цене земельных участков (далее – Аукцион).

7. Дата начала приема заявок на участие в аукционе в электронной форме: 25 января 2025 года в 00-01 час.

8. Дата окончания приема заявок на участие в аукционе в электронной форме: 19 февраля 2025 года в 23-59 час.

9. Время приема заявок: круглосуточно по адресу <https://178fz.roseltorg.ru>.

10. Дата определения участников аукциона в электронной форме: 21 февраля 2025 года в 10-00.

11. Дата, время и место подведения итогов аукциона в электронной форме (дата проведения аукциона в электронной форме): 25 февраля 2025 года в 10.00 на электронной торговой площадке АО «ЕЭТП» <https://178fz.roseltorg.ru>.

Указанное в настоящем информационном сообщении время – московское.

При исчислении сроков, указанных в настоящем информационном сообщении, принимается время сервера электронной торговой площадки – московское.

II. Сведения об имуществе, выставляемом на торги.

1. Наименование, состав и характеристика недвижимого имущества, выставляемого на торги.

Российская Федерация, Ивановская область, Приволжский муниципальный район, Приволжское городское поселение, г. Приволжск, ул. Чехова, земельный участок 56, общей площадью 1000 кв.м., с кадастровым номером 37:13:010403:220, категория земель «земли населенных пунктов», разрешенное использование «для индивидуального жилищного строительства».

2. Срок освоения земельного участка:

- 3 (три) года.

3.Срок аренды земельного участка:

– 20 (двадцать) лет.

4. Границы земельного участка: в границах, указанных в Выписке из Единого государственного реестра недвижимости на земельный участок.

5. Форма собственности: неразграниченная государственная собственность.

6.Ограничения, обременения земельного участка: отсутствуют

7. Начальный размер годовой арендной платы за земельный участок в соответствии с п.14 ст. 39.11 Земельного кодекса Российской Федерации в размере полутора процентов кадастровой стоимости такого земельного участка:

– 2 761,80 (две тысячи семьсот шестьдесят один рубль 80 копеек). Кадастровая стоимость составляет 184 120,00 (сто восемьдесят четыре тысячи сто двадцать рублей 00 копеек).

8. Размер задатка: 552,36 (пятьсот пятьдесят два рубля 36 копеек).

9. Величина повышения начального размера годовой арендной платы за земельный участок («шаг аукциона»): 82,86 (восемьдесят два рубля 86 копеек).

10. Дата, время и порядок осмотра земельного участка на местности:

Осмотр земельного участка Претендентами производится самостоятельно, в случае необходимости с привлечением представителя Организатора аукциона (номер телефона представителя 8(49339) 4-23-26).

11. Порядок ознакомления Претендентами с иной информацией, условиями договора аренды: с иными сведениями о государственном имуществе, имеющимся в распоряжении Организатора, претенденты могут ознакомиться по адресу: по рабочим дням с 9.00 до 12.00 и с 13.00 до 17.00 по местному времени по адресу: Ивановская область, г. Приволжск, ул. Революционная, д.63, 1 этаж, кабинет №13, контактное лицо Яблокова Ольга Александровна.

Форма заявки, проект договора аренды земельного участка (далее -Договор) прилагаются к настоящему информационному сообщению (Приложения №1, Приложение №2).

Любое лицо независимо от регистрации на электронной площадке вправе направить на электронный адрес оператора электронной площадки, указанный в информационном сообщении о проведении аукциона, запрос о разъяснении размещенной информации.

Такой запрос в режиме реального времени направляется в «личный кабинет» Организатора для рассмотрения при условии, что запрос поступил Организатору не позднее 5 рабочих дней до окончания подачи заявок.

В течение 2 рабочих дней со дня поступления запроса Организатор предоставляет оператору электронной площадки для размещения в открытом доступе разъяснение с указанием предмета запроса, но без указания лица, от которого поступил запрос.

III. Условия участия в аукционе в электронной форме

1. Общие условия

Лицо, прошедшее регистрацию на электронной торговой площадке, обязано осуществить следующие действия:

- **внести задаток в указанном в настоящем информационном сообщении порядке (п. 3 настоящего информационного сообщения);**
- **в установленном порядке подать заявку по утвержденной Организатором форме (п. 4 настоящего информационного сообщения).**

Для обеспечения доступа к подаче заявки и дальнейшей процедуре аукциона в электронной форме Претенденту необходимо пройти регистрацию на электронной торговой площадке АО «Единая электронная торговая площадка» в соответствии с Регламентом электронной площадки.

Ограничения участия отдельных категорий физических и юридических лиц устанавливаются в соответствии с законодательством Российской Федерации.

Обязанность доказать свое право на участие в аукционе в электронной форме возлагается на Претендента.

2. Порядок регистрации на электронной площадке

Для получения возможности участия в аукционе в электронной форме претенденты должны пройти процедуру аккредитации и регистрации на электронной площадке в соответствии с Регламентом электронной площадки. Для прохождения процедуры аккредитации и регистрации претендентам необходимо получить усиленную квалифицированную электронную подпись в аккредитованном удостоверяющем центре.

Регистрации на электронной площадке подлежат претенденты, ранее не зарегистрированные на электронной площадке, или регистрация, которых на электронной площадке была ими прекращена.

Регламент электронной площадки АО «Единая электронная торговая площадка» размещен в открытой части электронной площадки в разделе «Помощь», подраздел «База знаний», подраздел «Документы и регламенты» на сайте оператора <https://www.roseltorg.ru>. (https://www.roseltorg.ru/_flysystem/webdav/2017/10/11/inline-iles/reglament_178fz_11102017.pdf)

Регистрация на электронной площадке осуществляется без взимания платы.

3. Порядок внесения задатка и его возврата

Настоящее информационное сообщение является публичной офертой для заключения договора о задатке в соответствии со ст. 437 Гражданского кодекса Российской Федерации, а подача претендентом заявки и перечисление задатка на счет являются акцептом такой оферты, после чего договор о задатке считается заключенным в установленном порядке.

Для внесения задатка на участие в аукционе в электронной форме оператор электронной площадки при аккредитации Претендента открывает ему Лицевой счет для проведения операций по обеспечению участия в аукционе в электронной форме. Одновременно с уведомлением об аккредитации

на электронной площадке, оператор электронной площадки направляет вновь аккредитованному Претенденту реквизиты этого счета.

До момента подачи заявки на участие в аукционе в электронной форме Претендент должен произвести перечисление средств как минимум в размере задатка на участие в аукционе со своего расчетного счета на свой открытый у оператора электронной площадки счет для проведения операций по обеспечению участия в аукционе. Участие в аукционе в электронной форме возможно лишь при наличии у Претендента на данном счете денежных средств, в отношении которых не осуществлено блокирование операций по счету, в размере не менее чем размер задатка на участие в аукционе, предусмотренный информационным сообщением.

Для перевода денежных средств на свой лицевой счет необходимо осуществить банковский платеж на реквизиты, а также указать назначение платежа, полученные при аккредитации в системном сообщении от электронной площадки.

Оператор электронной площадки производит блокирование денежных средств в размере задатка на лицевом счете Претендента в момент подачи заявки на участие в аукционе в электронной форме.

Оператор электронной площадки проверяет наличие достаточной суммы в размере задатка на лицевом счете Претендента и осуществляет блокирование необходимой суммы. Если денежных средств на лицевом счете Претендента недостаточно для произведения операции блокирования, то Претенденту для обеспечения своевременного поступления денежных средств необходимо учитывать, что поступившие в банк за предыдущий день платежи разносятся на лицевые счета каждый рабочий день в 10:00, 12:00, 15:30, 18:00 (время московское).

В случае отсутствия (не поступления) в указанный срок суммы задатка, обязательства Претендента по внесению задатка считаются неисполненными, и Претендент к участию в аукционе в электронной форме не допускается.

Прекращение блокирования денежных средств на лицевом счете претендентов (участников) осуществляет оператор в порядке, установленном Регламентом электронной торговой площадки АО «Единая электронная торговая площадка»:

- претендентам, отзывавшим заявки до окончания срока подачи заявок, - в течение 5 (пяти) календарных дней со дня формирования уведомления об отзыве заявки в «личном кабинете» Претендента;

- претендентам, отзывавшим заявки позднее дня окончания приема заявок, либо в случае признания аукциона несостоявшимся - в течение 5 (пяти) календарных дней со дня подписания протокола о признании претендентов участниками аукциона;

- претендентам, не допущенным к участию в аукционе, - в течение 5 (пяти) календарных дней со дня подписания протокола о признании претендентов участниками аукциона;

- участникам, не признанным победителями, - в течение 5 (пяти) календарных дней со дня подведения итогов аукциона.

4. Порядок подачи заявок на участие в аукционе в электронной форме

Подача заявки на участие в аукционе в электронной форме осуществляется Претендентом из «личного кабинета» посредством штатного интерфейса.

Заявки подаются путем заполнения формы, представленной в Приложении № 1 к настоящему информационному сообщению, и размещения ее электронного образа, с приложением электронных образов документов в соответствии с перечнем, указанным в настоящем информационном сообщении, на сайте электронной торговой площадки <https://178fz.roseltorg.ru>.

Одно лицо имеет право подать только одну заявку.

Заявки подаются, начиная с даты начала приема заявок до даты окончания приема заявок, указанной в настоящем информационном сообщении.

Заявки подаются и принимаются одновременно с полным комплектом требуемых для участия в аукционе в электронной форме документов.

Заявка и приложенные к ней документы должны быть подписаны электронной подписью Претендента (его уполномоченного представителя).

При приеме заявок от претендентов оператор электронной площадки обеспечивает регистрацию заявок и прилагаемых к ним документов в журнале приема заявок. Каждой заявке присваивается номер с указанием даты и времени приема.

Время создания, получения и отправки электронных документов на электронной площадке, а также время проведения процедуры аукциона соответствует местному времени, в котором функционирует электронная торговая площадка.

Заявки с прилагаемыми к ним документами, поданные с нарушением установленного срока, на электронной площадке не регистрируются.

В течение одного часа со времени поступления заявки оператор электронной площадки сообщает Претенденту о ее поступлении путем направления уведомления с приложением электронных копий зарегистрированной заявки и прилагаемых к ней документов.

Претендент вправе не позднее дня окончания приема заявок отозвать заявку путем направления уведомления об отзыве заявки на электронную торговую площадку.

В случае отзыва Претендентом заявки уведомление об отзыве заявки вместе с заявкой в течение одного часа поступает в «личный кабинет» Организатора, о чем Претенденту направляется соответствующее уведомление.

5. Перечень требуемых для участия в аукционе в электронной форме документов и требования к их оформлению.

Для участия в аукционе в электронной форме (лично или через своего представителя) одновременно с заявкой на участие в аукционе представляют электронные образы следующих документов (документов на бумажном носителе, преобразованных в электронно-цифровую форму путем сканирования с сохранением их реквизитов), заверенных электронной подписью.

Юридические лица представляют:

- заявка на участие в аукционе в электронной форме (Приложение № 1);
- учредительные документы;
- документ, содержащий сведения о доле Российской Федерации, субъекта Российской Федерации или муниципального образования в уставном капитале юридического лица (реестр владельцев акций либо выписка из него или заверенное печатью юридического лица (при наличии печати) и подписанное его руководителем письмо);
- документ, подтверждающий полномочия руководителя юридического лица на осуществление действий от имени юридического лица (копия решения о назначении этого лица или о его избрании), и в соответствии с которым руководитель юридического лица обладает правом действовать от имени юридического лица без доверенности;
- оформленная в установленном порядке или нотариально заверенная копия доверенности на осуществление действий от имени Претендента (в случае, если от имени Претендента действует его представитель);

Физические лица представляют:

- заявка на участие в аукционе в электронной форме (Приложение № 1);
- документ, удостоверяющий личность (все листы);
- оформленная в установленном порядке или нотариально заверенная копия доверенности на осуществление действий от имени Претендента (в случае, если от имени Претендента действует его представитель).

При прикреплении файла осуществляется проверка на допустимые форматы, вирусы и допустимый размер файла. Принимаются файлы размером до 20 Мбайт (включительно) в следующих форматах: .doc, .docx, .pdf, .txt, .rtf, .zip, .rar, .7z, .jpg, .gif, .png.

В случае, если от имени Претендента действует его представитель по доверенности, к заявке должна быть приложена доверенность на осуществление действий от имени Претендента, оформленная в установленном порядке, или нотариально заверенная копия такой доверенности. В случае, если доверенность на осуществление действий от имени Претендента подписана лицом, уполномоченным руководителем юридического лица, заявка должна содержать также документ, подтверждающий полномочия этого лица.

Соблюдение Претендентом указанных требований означает, что заявка и документы, представляемые одновременно с заявкой, поданы от имени Претендента.

Указанные документы в части их оформления и содержания должны соответствовать требованиям законодательства Российской Федерации.

Не подлежат рассмотрению документы, исполненные карандашом, имеющие подчистки, приписки, иные не оговоренные в них исправления.

Исправления, внесенные при необходимости, должны быть заверены подписью должностного лица и проставлением печати юридического лица (при наличии печати), их совершивших. Если документ оформлен нотариально, соответствующие исправления должны быть также подтверждены нотариусом.

Документооборот между претендентами, участниками аукциона в электронной форме, оператором электронной площадки и Организатором осуществляется через электронную торговую площадку в форме электронных документов либо электронных образов документов (документов на бумажном носителе, преобразованных в электронно-цифровую форму путем сканирования с сохранением их реквизитов), заверенных электронной подписью Организатора, Претендента или участника, либо лица, имеющего право действовать от имени соответственно Организатора, Претендента или участника. Данное правило не распространяется для Договора, который заключается сторонами в простой письменной форме.

Для организации электронного документооборота пользователь электронной торговой площадки должен установить необходимые аппаратные средства, клиентское программное и информационное обеспечение и получить электронную подпись в доверенном удостоверяющем центре.

Информация в электронной форме, подписанная квалифицированной электронной подписью, признается электронным документом, равнозначным документу на бумажном носителе, подписанному собственноручной подписью, кроме случая, если федеральными законами или принимаемыми в

соответствии с ними нормативными правовыми актами установлено требование о необходимости составления документа исключительно на бумажном носителе.

Если в соответствии с федеральными законами, принимаемыми в соответствии с ними нормативными правовыми актами или обычаем делового оборота документ должен быть заверен печатью, электронный документ, подписанный усиленной электронной подписью и признаваемый равнозначным документу на бумажном носителе, подписанному собственноручной подписью и заверенному печатью.

Наличие электронной подписи означает, что документы и сведения, поданные в форме электронных документов направлены от имени соответственно Претендента, участника, Организатора, либо оператора электронной площадки и отправитель несет ответственность за подлинность и достоверность таких документов и сведений.

6. Гарантийное обеспечение оплаты услуг оператора.

В соответствии с регламентом электронной площадки «Приватизация и аренда имущества» АО «ЕЭТП» (далее по тексту - Регламент) оператор электронной площадки вправе взимать плату за участие в Аукционе, в порядке и в размере, установленном Постановлением Правительства Российской Федерации от 18.02.2023 № 262 «О внесении изменений в постановление Правительства Российской Федерации от 10.05.2018 №564 «О взимании операторами электронных площадок, операторами специализированных площадок платы при проведении электронной процедуры, закрытой электронной процедуры и установлении ее предельных размеров» и Регламентом.

Плата за участие в Аукционе взимается с лица, с которым заключается договор купли-продажи земельного участка, либо договор аренды такого участка по результатам проведения аукциона: лицо, которое признано победителем, в том числе признанное уклонившимся от заключения договора, либо лицо, признанное единственным участником аукциона — победитель (далее по тексту – Участник аукциона).

Размер комиссии рассчитывается по формуле: 1% НМЦ + 20% НДС от 1% и не может превышать:

1. Для процедур, созданных только для МСП - 2000р
2. Для процедур с видом разрешенного имущества в соответствии со ст.39.18 ЗК, в случае победы: ФЛ, ЮЛ, ИП - 2000р; МСП и ИП (КФХ) - 6000р.

Взимание платы осуществляется путём перечисления денежных средств на Расчётный счёт оператора (р/с 40702810210050001272, Филиал «Центральный» Банка ВТБ (ПАО) в г. Москве, БИК 044525411, к/с 30101810145250000411), на основании требования (распоряжения, уведомления) оператора электронной площадки.

IV. Определение участников аукциона в электронной форме

В указанный в настоящем информационном сообщении день определения участников аукциона в электронной форме Организатор рассматривает заявки и документы претендентов.

По результатам рассмотрения заявок и документов Организатор принимает решение о признании претендентов участниками аукциона в электронной форме или об отказе в допуске претендентов к участию в аукционе в электронной форме.

Претендент не допускается к участию в аукционе в электронной форме по следующим основаниям:

- представленные документы не подтверждают право Претендента быть покупателем в соответствии с законодательством Российской Федерации;
- представлены не все документы в соответствии с перечнем, указанным в информационном сообщении, или оформление указанных документов не соответствует законодательству Российской Федерации;
- заявка подана лицом, не уполномоченным Претендентом на осуществление таких действий;
- не подтверждено поступление в установленный срок задатка.

Настоящий перечень оснований отказа Претенденту на участие в аукционе в электронной форме является исчерпывающим.

Организатор в день рассмотрения заявок и документов претендентов и установления факта поступления задатка подписывает протокол о признании претендентов участниками, в котором приводится перечень принятых заявок (с указанием имен (наименований) претендентов), перечень отозванных заявок, имена (наименования) претендентов, признанных участниками, а также имена (наименования) претендентов, которым было отказано в допуске к участию в аукционе в электронной форме, с указанием оснований отказа.

Претендент, допущенный к участию в аукционе в электронной форме, приобретает статус участника аукциона в электронной форме с момента оформления Организатором протокола о признании претендентов участниками аукциона.

Оператор электронной площадки не позднее следующего рабочего дня после дня подписания протокола о признании претендентов участниками направляет в «личные кабинеты» Претендентов

уведомления о признании их Участниками аукциона или об отказе в признании Участниками аукциона с указанием оснований отказа.

V. Порядок проведения аукциона в электронной форме и определения победителя аукциона в электронной форме

Процедура аукциона в электронной форме проводится на электронной торговой площадке АО «Единая электронная торговая площадка» в день и время, указанные в настоящем информационном сообщении, путем последовательного повышения участниками начального размера годовой арендной платы за земельный участок на величину, равную либо кратную величине «шага аукциона».

Во время проведения процедуры аукциона оператор электронной площадки обеспечивает доступ участников к закрытой части электронной торговой площадки и возможность представления ими предложений о цене имущества.

Со времени начала проведения процедуры аукциона в электронной форме оператором электронной площадки размещается:

а) в открытой части электронной торговой площадки - информация о начале проведения процедуры аукциона в электронной форме с указанием наименования государственного имущества, начальной цены и текущего «шага аукциона»;

б) в закрытой части электронной площадки - помимо информации, указанной в открытой части электронной площадки, также предложения о цене имущества и время их поступления, величина повышения начальной цены («шаг аукциона»), время, оставшееся до окончания приема предложений о цене имущества.

В течение одного часа со времени начала проведения процедуры аукциона в электронной форме участникам предлагается заявить о приобретении государственного имущества по начальной цене. В случае если в течение указанного времени:

а) поступило предложение о начальной цене имущества, то время для представления следующих предложений об увеличенной на «шаг аукциона» цене имущества продлевается на 10 минут со времени представления каждого следующего предложения. Если в течение 10 минут после представления последнего предложения о цене имущества следующее предложение не поступило, аукцион с помощью программно-аппаратных средств электронной площадки завершается;

б) не поступило ни одного предложения о начальной цене государственного имущества, то аукцион с помощью программно-аппаратных средств электронной площадки завершается. В этом случае временем окончания представления предложений о цене государственного имущества является время завершения аукциона.

При этом программными средствами электронной площадки обеспечивается:

а) исключение возможности подачи участником предложения о цене имущества, не соответствующего увеличению текущей цены на величину «шага аукциона»;

б) уведомление участника в случае, если предложение этого участника о цене государственного имущества не может быть принято в связи с подачей аналогичного предложения ранее другим участником.

Победителем признается участник, предложивший наиболее высокую цену государственного имущества.

Ход проведения процедуры аукциона фиксируется оператором электронной площадки в электронном журнале, который направляется Организатору в течение одного часа со времени завершения приема предложений о цене государственного имущества для подведения итогов аукциона в электронной форме путем оформления протокола об итогах аукциона в электронной форме.

Процедура аукциона в электронной форме считается завершенной со времени подписания Организатором протокола об итогах аукциона в электронной форме.

Протокол об итогах аукциона в электронной форме является документом, удостоверяющим право победителя на заключение Договора.

В течение одного часа со времени подписания протокола об итогах аукциона в электронной форме победителю направляется уведомление о признании его победителем с приложением этого протокола, а также размещается в открытой части электронной площадки следующая информация:

а) наименование имущества и иные позволяющие его индивидуализировать сведения (спецификация лота);

б) цена сделки;

в) фамилия, имя, отчество физического лица или наименование юридического лица - победителя.

Аукцион в электронной форме признается несостоявшимся в следующих случаях:

а) не было подано ни одной заявки на участие либо ни один из претендентов не признан участником;

б) принято решение о признании только одного претендента участником;

в) ни один из участников не сделал предложение о начальной цене аукциона.

VI. Порядок заключения договора аренды земельного участка по итогам аукциона в электронной форме

Договор заключается в электронной форме между Организатором и победителем аукциона на электронной торговой площадке АО «ЕЭТП» <https://178fz.roseltorg.ru> не ранее чем через десять дней со дня размещения протокола рассмотрения заявок на участие в электронном аукционе в случае, если электронный аукцион признан несостоявшимся, либо протокола о результатах электронного аукциона на официальном сайте.

В случае, если аукцион признан несостоявшимся и только один Претендент признан участником аукциона, уполномоченный орган в течение десяти дней со дня подписания протокола, о рассмотрении заявок, обязан направить заявителю три экземпляра подписанного проекта Договора. При этом размер ежегодной арендной платы по Договору определяется в размере, равном начальной цене предмета аукциона.

В случае, если по окончании срока подачи заявок на участие в аукционе подана только одна заявка на участие в аукционе или не подано ни одной заявки на участие в аукционе, аукцион признается несостоявшимся. Если единственная заявка на участие в аукционе и заявитель, подавший указанную заявку, соответствуют всем требованиям и указанным в извещении о проведении аукциона условиям аукциона, уполномоченный орган в течение десяти дней со дня рассмотрения указанной заявки обязан направить заявителю три экземпляра подписанного проекта Договора. При этом размер ежегодной арендной платы по Договору определяется в размере, равном начальной цене предмета аукциона.

Оплата по Договору производится ежеквартально равными частями: за первый, второй, третий кварталы – не позднее 30 числа последнего месяца квартала, за четвертый квартал – не позднее 15 ноября в бюджет Приволжского муниципального района по следующим реквизитам:

- УФК по Ивановской области (Администрация Приволжского муниципального района л/сч 04333203790) ИНН 3719001961, КПП 371901001, код ОКТМО 24620106, банк получателя: ОТДЕЛЕНИЕ ИВАНОВО БАНКА РОССИИ//УФК ПО ИВАНОВСКОЙ ОБЛАСТИ г. Иваново, БИК 012406500, Единый казначейский счет 40102810645370000025, казначейский счет 03100643000000013300, КБК: 31311105013130000120 наименование платежа - «Доходы, получаемые в виде арендной платы за земельные участки, государственная собственность на которые не разграничена и которые расположены в границах городских поселений, а также средства от продажи права на заключение договоров аренды указанных земельных участков (с указанием в назначении платежа даты и номера Договора аренды).

Задаток, внесенный лицом, признанным победителем аукциона, задаток, внесенный иным лицом, с которым Договор заключается в соответствии с пунктом 13, 14 или 20 ст. 39.12 Земельного Кодекса Российской Федерации, засчитываются в счет арендной платы за него. Задатки, внесенные этими лицами, не заключившими в установленном настоящей статьей порядке Договора вследствие уклонения от заключения указанного договора, не возвращаются.

VII. Заключительные положения

Все вопросы, касающиеся проведения аукциона в электронной форме, не нашедшие отражения в настоящем информационном сообщении, регулируются законодательством Российской Федерации.

VIII. Перечень приложений

Приложение №1. Форма заявки на участие в аукционе в электронной форме.

Приложение №2. Форма договора аренды земельного участка.

ЗАЯВКА НА УЧАСТИЕ В АУКЦИОНЕ В ЭЛЕКТРОННОЙ ФОРМЕ

(полное наименование юридического лица или фамилия, имя, отчество физического лица, подающего заявку)

Для физических лиц:

Документ, удостоверяющий личность: _____ серия _____ № _____,
выдан « ____ » _____ г.

(кем выдан)

СНИЛС _____

Адрес электронной почты: _____

Для юридических лиц:

Документ о государственной регистрации в качестве юридического лица

серия _____ № _____, дата регистрации « ____ » _____ г.,
орган, _____ осуществивший _____ регистрацию

_____ место _____ выдачи

ИНН _____
Место _____ жительства/место _____ нахождения:

_____ телефон: _____, факс: _____, индекс: _____
далее _____ именуемый _____ Претендент, _____ в _____ лице

(фамилия, имя, отчество)

_____ действующего _____ на _____ основании

(наименование, дата и номер уполномочивающего документа)

заявляет о своем согласии принять участие в аукционе в электронной форме по продаже права на заключение договора аренды земельного участка, расположенного по адресу:

Российская Федерация, Ивановская область, Приволжский муниципальный район, Приволжское городское поселение, г. Приволжск, ул. Чехова, земельный участок 56, общей площадью 1000 кв.м., с кадастровым номером 37:13:010403:220, категория земель «земли населенных пунктов», разрешенное использование «для индивидуального жилищного строительства».

обеспечивая исполнение предусмотренных настоящей заявкой обязательств внесением задатка в размере и в сроки, указанные в информационном сообщении о проведении аукциона в электронной форме.

Претендент согласен на обработку своих персональных данных и персональных данных доверителя (в случае передоверия) в соответствии с Федеральным законом от 27.07.2006 № 152-ФЗ "О персональных данных" в целях, определенных пунктами 9, 15 статьи 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации.

Претендент обязуется:

1) соблюдать условия аукциона в электронной форме, содержащиеся в информационном сообщении, порядок проведения аукциона в электронной форме, предусмотренный действующим законодательством, а также условия настоящей заявки;

2) в случае признания победителем аукциона в электронной форме заключить с Организатором Договор в сроки, указанные в информационном сообщении, и произвести оплату аренды, определенную по результатам аукциона, в порядке и в сроки, установленные действующим законодательством, информационным сообщением о проведении аукциона и договором аренды земельного участка.

Настоящей заявкой подтверждается, что:

- в отношении Претендента не проводится процедура ликвидации;
- в отношении Претендента отсутствует решение арбитражного суда о признании банкротом и об открытии конкурсного производства;
- деятельность Претендента не приостановлена.

Претендент гарантирует достоверность информации, содержащейся в документах и сведениях, находящихся в реестре аккредитованных на электронной торговой площадке претендентов.

Претендент подтверждает, что на дату подписания настоящей заявки он ознакомлен с Регламентом электронной площадки, в соответствии с которым осуществляются платежи по перечислению задатка для участия в торгах и устанавливается порядок возврата задатка.

Почтовый адрес и контактный телефон Претендента:

Подпись Претендента
(его полномочного представителя)

_____ « _____ » _____ 20__ г.
М.П. (подпись) (Ф.И.О.)

**ДОГОВОР АРЕНДЫ № _____
земельного участка**

г. Приволжск

_____ 20__ г.

Администрация Приволжского муниципального района, именуемая в дальнейшем «Арендодатель», в лице _____, действующий (-ая) _____ с одной стороны, и _____, действующий (-ая) на основании _____, зарегистрированный (-ая) по адресу: _____, именуемый (-ая) в дальнейшем «Арендатор» с другой стороны, а совместно именуемые в дальнейшем «Стороны», в соответствии с протоколом от _____ 20__ г. № _____, заключили настоящий договор (далее – Договор) о нижеследующем:

1. Предмет Договора

1.1. Арендатор принимает в аренду земельный участок расположенный по адресу: Российская Федерация, Ивановская область, Приволжский муниципальный район, Приволжское городское поселение, г. Приволжск, ул. Чехова, земельный участок 56, общей площадью 1000 кв.м., с кадастровым номером 37:13:010403:220, категория земель «земли населенных пунктов», разрешенное использование «для индивидуального жилищного строительства» (далее - Участок).

1.2. Ограничения, обременения земельного участка: ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации. Срок действия: не установлен. Реквизиты документа-основания: Федеральный закон «Водный кодекс Российской Федерации» от 03.06.2006 № 74-ФЗ выдан: Государственная Дума Российской Федерации.

Содержание ограничения (обременения): Водный кодекс РФ от 03.06.2006 г. №74-ФЗ ст.65 п.15. В границах водоохранных зон запрещаются: 1) использование сточных вод в целях регулирования плодородия почв; 2) размещение кладбищ, скотомогильников, объектов размещения отходов производства и потребления, химических, взрывчатых, токсичных, отравляющих и ядовитых веществ, пунктов захоронения радиоактивных отходов, а также загрязнение территории загрязняющими веществами, предельно допустимые концентрации которых в водах водных объектов рыбохозяйственного значения не установлены; 3) осуществление авиационных мер по борьбе с вредными организмами; 4) движение и стоянка транспортных средств (кроме специальных транспортных средств), за исключением их движения по дорогам и стоянки на дорогах и в специально оборудованных местах, имеющих твердое покрытие; 5) строительство и реконструкция автозаправочных станций, складов горюче-смазочных материалов (за исключением случаев, если автозаправочные станции, склады горюче-смазочных материалов размещены на территориях портов, инфраструктуры внутренних водных путей, в том числе баз (сооружений) для стоянки маломерных судов, объектов органов федеральной службы безопасности), станций технического обслуживания, используемых для технического осмотра и ремонта транспортных средств, осуществление мойки транспортных средств; 6) хранение пестицидов и агрохимикатов (за исключением хранения агрохимикатов в специализированных хранилищах на территориях морских портов за пределами границ прибрежных защитных полос), применение пестицидов и агрохимикатов; 7) сброс сточных, в том числе дренажных, вод; 8) разведка и добыча общераспространенных полезных ископаемых (за исключением случаев, если разведка и добыча общераспространенных полезных ископаемых осуществляются пользователями недр, осуществляющими разведку и добычу иных видов полезных ископаемых, в границах предоставленных им в соответствии с законодательством Российской Федерации о недрах горных отводов и (или) геологических отводов на основании утвержденного технического проекта в соответствии со статьей 19.1 Закона Российской Федерации от 21 февраля 1992 года № 2395-1 «О недрах»). п.17. В границах прибрежных защитных полос наряду с установленными частью 15 настоящей статьи ограничениями запрещаются: 1) распашка земель; 2) размещение отвалов размываемых грунтов; 3) выпас сельскохозяйственных животных и организация для них летних лагерей, ванн.; Реестровый номер границы: 37:13-6.1473. Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории. Вид зоны по документу: Прибрежная защитная полоса р. Шача, Приволжский муниципальный район, Ивановская область. Тип зоны: Прибрежная защитная полоса.

1.3. Передача Участка оформляется актом приема - передачи, который составляется и подписывается Арендодателем и Арендатором в трех экземплярах.

Акт приема - передачи приобщается к настоящему Договору и является его неотъемлемой частью.

1.4. Передача Участка в аренду не влечет передачу права собственности на него.

2. Срок договора

2.1. Срок аренды Участка устанавливается на 20 (двадцать) лет.

2.2. Договор вступает в силу с даты подписания.

2.3. Срок освоения земельного участка: 3 (три) года.

3. Размер и условия внесения арендной платы

3.1. Размер годовой арендной платы определен в соответствии с протоколом от _____ 20____ г № _____ и составляет _____ рублей (определенной по результатам аукциона), без НДС. «Арендатор» перечисляет ежеквартально арендную плату в размере _____ рублей _____ копеек: за первый, второй, третий кварталы – не позднее 30 числа последнего месяца квартала, за четвертый квартал – не позднее 15 ноября.

3.2. Арендная плата вносится Арендатором отдельными платежными документами путем перечисления денежных средств на следующие реквизиты: Получатель платежа: УФК по Ивановской области (Администрация Приволжского муниципального района л/сч 04333203790) ИНН 3719001961, КПП 371901001, код ОКТМО 24620106, банк получателя: ОТДЕЛЕНИЕ ИВАНОВО БАНКА РОССИИ//УФК ПО ИВАНОВСКОЙ ОБЛАСТИ г. Иваново, БИК 012406500, Единый казначейский счет 40102810645370000025, казначейский счет 03100643000000013300, КБК: 31311105013130000120 наименование платежа - «Доходы, получаемые в виде арендной платы за земельные участки, государственная собственность на которые не разграничена и которые расположены в границах городских поселений, а также средства от продажи права на заключение договоров аренды указанных земельных участков (с указанием в назначении платежа даты и номера Договора аренды).

3.3. Неиспользование земельного участка не освобождает Арендатора от арендной платы.

3.4. Сумма задатка на участие в аукционе, перечисленная Арендатором _____ 20____ г, составляющая _____ (_____) руб. _____ копеек, засчитывается Арендодателем как внесенная арендная плата Арендатором в соответствии с данным договором.

4. Права и обязанности Сторон

4.1. Арендодатель имеет право:

1.1.1. В судебном порядке требовать досрочного расторжения Договора.

1.1.2. На беспрепятственный доступ на территорию арендуемого земельного участка с целью его осмотра на предмет соблюдения условий Договора.

1.1.3. На возмещение убытков, причиненных ухудшением качества Участка и экологической обстановки в результате хозяйственной деятельности Арендатора, а также по иным основаниям, предусмотренным законодательством Российской Федерации.

4.2. Арендодатель обязан:

4.2.1. Выполнять в полном объеме все условия Договора.

4.2.2. Передать Арендатору Участок по акту приема-передачи в десятидневный срок с момента подписания Договора.

4.2.3. Уведомить Арендатора об изменении реквизитов для перечисления арендной платы, указанных в п. 3.2., путем опубликования необходимой информации.

4.2.4. При наличии оснований своевременно производить перерасчет арендной платы по обращению Арендатора.

4.3. Арендатор имеет право:

4.3.1. Использовать Участок на условиях, установленных Договором.

4.3.2. Обращаться к Арендодателю за получением расчета арендной платы на текущий год.

4.3.3. Самостоятельно обращаться к Арендодателю за уточнением реквизитов для перечисления арендной платы.

4.4. Арендатор обязан:

4.4.1. Выполнять в полном объеме все условия Договора.

4.4.2. Использовать Участок в соответствии с целевым назначением и разрешенным использованием.

4.4.3. Своевременно уплачивать арендную плату.

4.4.4. Обеспечить Арендодателю (его законным представителям), представителям органов государственного и муниципального земельного контроля доступ на Участок по их требованию.

4.4.5. Обеспечивать беспрепятственный доступ коммунальных и инженерных служб для обслуживания и ремонта любого вида инженерных и иных коммуникаций, расположенных на территории земельного участка.

4.4.6. Если земельный участок полностью или частично расположен в охранной зоне, установленной в отношении линейного объекта, в целях обеспечения его безопасности, в случае аварии на линейном объекте или его планового осмотра обеспечить беспрепятственный доступ представителя собственника линейного объекта или представителя организации, осуществляющей эксплуатацию линейного объекта.

4.4.7. Письменно сообщить Арендодателю о предстоящем освобождении Участка как в связи с окончанием срока действия Договора, так и при досрочном его освобождении.

4.4.8. Не допускать действий, приводящих к ухудшению экологической обстановки на арендуемом земельном участке и прилегающих к нему территориях, а также выполнять работы по благоустройству территории.

4.4.9. Письменно в десятидневный срок уведомить Арендодателя об изменении своих реквизитов (места регистрации или юридического лица). При несоблюдении Арендатором условия об уведомлении об изменении адреса, почтовая корреспонденция направляется по адресу, указанному в Договоре, и Арендатор считается надлежащим образом уведомленным.

4.5. Арендодатель и Арендатор имеют иные права и несут иные обязанности, установленные законодательством Российской Федерации.

5. Ответственность Сторон

5.1. За нарушение условий Договора Стороны несут ответственность, предусмотренную законодательством Российской Федерации.

5.2. За нарушение срока внесения арендной платы по Договору, Арендатор выплачивает Арендодателю проценты на сумму долга. Размер процентов определяется в размере одной трехсотой ключевой ставки Банка России, действовавшей в соответствующие периоды.

5.3. Ответственность Сторон за нарушение обязательств по Договору, вызванных действием обстоятельств непреодолимой силы, регулируется законодательством Российской Федерации.

6. Изменение, расторжение и прекращение Договора

6.1. Все изменения и (или) дополнения к Договору оформляются Сторонами в письменной форме.

6.2. Договор может быть расторгнут по требованию Арендодателя, по решению суда на основании и в порядке, установленном гражданским законодательством.

6.3. При прекращении Договора Арендатор обязан вернуть Арендодателю Участок в надлежащем состоянии.

7. Рассмотрение и урегулирование споров

7.1. Все споры между Сторонами, возникающие по Договору, разрешаются в соответствии с законодательством Российской Федерации.

8. Особые условия договора

8.1. Расходы по государственной регистрации Договора, изменений и дополнений к нему, а также расходы по оформлению документов, необходимых для заключения Договора аренды возлагаются на Арендатора.

8.2. Договор подписан в электронной форме. Также договор составлен и подписан Сторонами в двух экземплярах, имеющих равную юридическую силу, по одному для каждой из сторон.

9. Реквизиты Сторон

Арендодатель:

Администрация Приволжского муниципального района,
ОГРН 1023701711824, ИНН 3719001961, КПП 371901001.

Адрес: 155550, Ивановская область, г. Приволжск, ул. Революционная, д.63.

Арендатор:

10. Подписи Сторон

Арендодатель:

Администрация Приволжского муниципального района

(подпись)

_____ 20__ г.

Арендатор:

(подпись)

_____ 20__ г.

Приложения к Договору:

1.Акт приема-передачи земельного участка.

Приложение №1
к договору аренды земельного участка
от _____ 20__ г. № _____

АКТ ПРИЕМА-ПЕРЕДАЧИ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

г. Приволжск

« ____ » _____ 20__ года

Арендодатель – Администрация Приволжского муниципального района в лице _____, действующая (-ий) на основании _____;

ПЕРЕДАЛ
а, Арендатор - _____

(Ф.И.О., год рождения, паспортные данные, адрес регистрации)

ПРИНЯЛ

земельный участок, расположенный по адресу: Российская Федерация, Ивановская область, Приволжский муниципальный район, Приволжское городское поселение, г. Приволжск, ул. Чехова, земельный участок 56, общей площадью 1000 кв.м., с кадастровым номером 37:13:010403:220, категория земель «земли населенных пунктов», разрешенное использование «для индивидуального жилищного строительства», в границах, указанных в кадастровом паспорте земельного участка.

Принятый земельный участок соответствует условиям договора аренды земельного участка от « ____ » _____ 20__ г. № _____.

Претензий по передаваемому земельному участку стороны друг к другу не имеют.

Настоящим актом каждая из сторон по договору подтверждает, что обязательства сторон выполнены, у сторон нет друг к другу претензий по существу договора.

Настоящий акт составлен в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу.

ПОДПИСИ СТОРОН:

Передающая сторона:

Принимающая сторона:

Адрес: 155550, Ивановская область,
г. Приволжск, ул. Революционная, д.63
_____ (_____)

ИЗВЕЩЕНИЕ

о проведении открытого аукциона в электронной форме на право заключения договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции

1. Общие положения

№ п/п	Вид информации	Содержание информации
1	<p>Форма торгов</p> <p>Предмет аукциона в электронной форме (далее - электронного аукциона)</p>	<p>Электронный аукцион</p> <p>Право заключения договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции с внешней подсветкой с двухсторонним информационным полем 3х6 кв.м. на земельном участке, площадью 16 кв.м., с кадастровым номером 37:13:010715:17, с разрешенным использованием – для размещения рекламной конструкции, расположенном по адресу: Ивановская область, г. Приволжск, ул. Фурманова, перед жилым домом №53.</p>
2	<p>Основание для проведения электронного аукциона</p>	<p>Постановление администрации Приволжского муниципального района от 23.01.2025 № 30 -п «О проведении электронного аукциона по продаже права на заключение договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции на земельном участке, находящемся в государственной собственности»</p>
3	<p>Организатор электронного аукциона</p> <p>Контактная информация: Адрес</p> <p>Контактный телефон</p> <p>Адрес электронной почты</p> <p>Ответственное должностное лицо</p> <p>Официальный сайт организатора электронного аукциона</p> <p>Официальный сайт торгов</p> <p>Адрес электронной площадки</p>	<p>Администрация Приволжского муниципального района (далее – организатор электронного аукциона).</p> <p>Адрес (почтовый адрес): 155550, Ивановская область, г. Приволжск, ул. Революционная, д.63</p> <p>Тел.: 8-49339-4-23-26</p> <p>Адрес электронной почты: yablokova_oa@privadmin.ru</p> <p>Мелешенко Н.Ф. – Председатель Комитета по управлению муниципальным имуществом администрации Приволжского муниципального района</p> <p>Сайт размещения информации: https://privadmin.gosuslugi.ru/</p> <p>Официальный сайт Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов: www.torgi.gov.ru Акционерное общество «Единая электронная торговая площадка» (АО «ЕЭТП»), www.roseltorg.ru</p>
4	<p>Аукционная комиссия</p> <p>Контактная информация:</p> <p>Контактный телефон</p>	<p>Комиссия, назначена распоряжением администрации Приволжского муниципального района от 17.01.2025 № 6 – р «О создании аукционной комиссии для проведения аукциона по продаже права на заключение договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции»</p> <p>Почтовый адрес: 155550, Ивановская область, г. Приволжск, ул. Революционная, д.63, кабинет 13</p> <p>8(49339)4-23-26</p>

5	Обеспечение Заявки (задаток)	Денежные средства, предоставляемые Заявителем в качестве обеспечения участия в Электронном аукционе. Подача Заявки является поручением Оператору Электронной площадки о блокировке операций по Счету Заявителя в отношении денежных средств в размере задатка на участие в Электронном аукционе.
6	Начальная (минимальная) цена договора (цена лота)	Начальная (минимальная) цена договора (цена лота) устанавливается в размере 151 200,00 (сто пятьдесят одна тысяча двести) рублей 00 копеек.
7	«Шаг» аукциона	«Шаг» аукциона составляет 5 % (пять процентов) от начальной (минимальной) цены договора (цены лота).
8	Место размещения рекламной конструкции (адрес, привязка), тип, вид, размер одной стороны, количество сторон, общая площадь, технологические характеристики рекламной конструкции (наличие/отсутствие подсвета, тип подсвета, наличие/отсутствие автоматической смены экспозиции)	<p>Постановление администрации Приволжского муниципального района от 21.12.2015 г. № 1060-п «Об утверждении схемы размещения рекламных конструкций на земельных участках независимо от форм собственности, а также на зданиях или ином недвижимом имуществе, находящихся в собственности Ивановской области или собственности Приволжского муниципального района»</p> <p>Адрес: Ивановская область, г. Приволжск, ул. Фурманова, перед жилым домом №53.</p> <p>Тип: Щит</p> <p>Размер одной стороны: 18,0 кв.м.</p> <p>Количество сторон: 2</p> <p>Общая площадь: 36 кв.м.</p> <p>Технологические характеристики:</p> <p>Наличие/отсутствие подсвета: наличие</p> <p>Тип подсвета: внешний подсвет</p> <p>Наличие/отсутствие автоматической смены экспозиции: отсутствует</p>
9	Порядок, форма и срок предоставления разъяснений положений Извещения о проведении электронного аукциона	<p>Любое заинтересованное лицо, получившее аккредитацию на определенной для проведения Электронного аукциона Электронной площадке, вправе обратиться за разъяснениями положений Извещения о проведении электронного аукциона к организатору торгов с использованием средств электронной площадки.</p> <p>Запрос направляется в режиме реального времени в «Личный кабинет» организатора электронного аукциона для рассмотрения при условии, что запрос поступил организатору электронного аукциона не позднее чем за 5 (пять) рабочих дней до даты окончания срока подачи заявок на участие в электронном аукционе.</p> <p>Организатор электронного аукциона обязан ответить на запрос в течение 2 (двух) рабочих дней с даты поступления указанного запроса и предоставить оператору электронной площадки для размещения в открытом доступе разъяснение с указанием предмета запроса, но без указания лица, от которого поступил запрос.</p>

10	<p>Дата и время начала подачи заявок на участие в электронном аукционе</p> <p>Дата и время окончания подачи заявок на участие в электронном аукционе</p> <p>Адрес электронной площадки для подачи заявок на участие в электронном аукционе</p>	<p>с 00 час. 01 мин. по московскому времени «25» января 2025 г.</p> <p>до 23 час. 59 мин. по московскому времени «19» февраля 2025 г.</p> <p>Акционерное общество «Единая электронная торговая площадка» (АО «ЕЭТП»), www.roseltorg.ru</p>
11	<p>Срок рассмотрения заявок на участие в электронном аукционе</p> <p>Срок окончания рассмотрения заявок на участие в аукционе</p> <p>Уведомление лиц, подавших заявки на участие в электронном аукционе, об их допуске (отказе в допуске) к участию в аукционе</p>	<p>Осуществляется аукционной комиссией с 10 час. 00 мин. по московскому времени «21» февраля 2025 г.</p> <p>До 16 час. 00 мин. по московскому времени «21» февраля 2025 г.</p> <p>По результатам рассмотрения заявок на участие в электронном аукционе аукционная комиссия оформляет протокол рассмотрения заявок на участие в электронном аукционе, который подписывается всеми присутствующими на заседании аукционной комиссии членами, в срок не позднее даты окончания срока рассмотрения данных заявок.</p> <p>Указанный протокол в срок не позднее даты окончания срока рассмотрения заявок на участие в электронном аукционе организатор электронного аукциона размещает на официальном сайте, а также обеспечивает его размещение официальном сайте торгов, электронной площадке.</p> <p>В течение 1 (одного) часа со дня поступления оператору электронной площадки протокола он направляет каждому заявителю, подавшему заявку на участие в электронном аукционе, уведомление о решении, принятом в отношении поданной им заявки.</p>
12	<p>Адрес электронной площадки проведения электронного аукциона, дата проведения электронного аукциона</p>	<p>Акционерное общество «Единая электронная торговая площадка» (АО «ЕЭТП»), www.roseltorg.ru</p> <p>10 час. 00 мин. по московскому времени «25» февраля 2025 г.</p>
13	<p>Порядок определения победителя электронного аукциона</p>	<p>Победителем электронного аукциона признается участник, предложивший наиболее высокую цену Лота, и заявка которого соответствует требованиям, установленным в Извещении о проведении электронного аукциона.</p>
14	<p>Срок заключения договора</p>	<p>5 (Пять) лет с момента заключения договора.</p> <p>Договор может быть заключен не ранее чем через 10 (десять) календарных дней и в срок не позднее 20 (календарных) дней с даты размещения на электронной площадке протокола о результатах электронного аукциона.</p>
15	<p>Срок подписания Победителем договора</p>	<p>В течение 10 (десяти) календарных дней со дня размещения организатором электронного аукциона на электронной площадке проекта договора победитель электронного аукциона размещает на электронной площадке проект договора, подписанный лицом, имеющим право действовать от имени победителя электронного аукциона.</p>

16	Форма, сроки и порядок оплаты по договору	Форма, сроки и порядок оплаты определены проектом договора.
17	Решение об отказе от проведения Электронного аукциона	<p>Организатор электронного аукциона вправе принять решение об отказе от проведения электронного аукциона в любое время, но не позднее, чем за 3 (три) календарных дня до даты окончания срока подачи заявок на участие в электронном аукционе.</p> <p>Организатор электронного аукциона размещает решение об отказе от проведения электронного аукциона на официальном сайте, а также обеспечивает его размещение на официальном сайте торгов, сайте Приволжского муниципального района, электронной площадке в течение 1 (одного) рабочего дня с даты принятия решения об отказе от проведения электронного аукциона. В течение 2 (двух) рабочих дней с даты принятия указанного решения организатор электронного аукциона направляет соответствующие уведомления всем заявителям и разблокирует денежные средства, в отношении которых осуществлено блокирование операций по Счету Заявителя (участника).</p> <p>При этом организатор электронного аукциона не несет ответственность в случае, если заявитель не ознакомился с изменениями, внесенными в Извещение о проведении электронного аукциона, размещенными надлежащим образом.</p>
18	Решение о внесении изменений в Извещение о проведении электронного аукциона	<p>Организатор электронного аукциона вправе принять решение о внесении изменений в Извещении о проведении электронного аукциона не позднее, чем за 3 (три) календарных дня до даты окончания срока подачи заявок на участие в электронном аукционе. В течение 1 (одного) рабочего дня с даты принятия указанного решения организатор электронного аукциона размещает такие изменения на официальном сайте, а также обеспечивает их размещение на официальном сайте торгов, сайте Приволжского муниципального района, электронной площадке. При этом срок подачи заявок на участие в электронном аукционе должен быть продлен таким образом, чтобы с даты размещения внесенных изменений в Извещение о проведении электронного аукциона, до даты окончания подачи заявок на участие в электронном аукционе он составлял не менее 15 (пятнадцати) календарных дней.</p>
19	Информация об обременениях (в случае если на дату публикации извещения на месте установки рекламной конструкции установлена рекламная конструкция, в том числе с действующим договором и разрешением, если проведение торгов назначено по истечении срока действия договора)	Обременений нет.

2. Перечень лотов, начальной (минимальной) цены Лота, срок действия договоров

№ п/п	Адрес установки и эксплуатации	№ РК в схеме разме	Тип РК	Размер одной	Количество сторон РК	Общая площадь	Технологические характеристики РК	Собственник или законный владелец	Начальная (минимальная) цена Лота
-------	--------------------------------	--------------------	--------	--------------	----------------------	---------------	-----------------------------------	-----------------------------------	-----------------------------------

		щения РК		стор оны РК		РК		имущества , к которому присоедин яется РК	
1.	Ивановская область, г. Приволжск, ул. Фурманова, перед жилым домом №53.	2	Щи т	3,0*6 ,0	1	36,0	Внешний подсвет	Собствен ность не разграниче на	151 200,00 (без учета НДС 20%)

Начальный (минимальный) размер ежегодной платы за право заключения договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции на земельном участке, государственная собственность на который не разграничена (руб.)	151 200,00
Задаток в счет обеспечения оплаты приобретаемого на аукционе права на заключение договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции (20%) от начального (минимального) цены аукциона (руб.)	30240,00
«Шаг аукциона» (5% начальной (минимальной) цены договора (цены лота) (руб.)	7560,00

3. Порядок подачи заявок на участие в электронном аукционе

3.1. Подача заявок осуществляется только лицами, прошедшими процедуру регистрации на электронной площадке. Регистрация на электронной площадке проводится в соответствии с регламентом электронной площадки и осуществляется без взимания платы.

3.2. Заявка подается в срок, который установлен в Извещении о проведении электронного аукциона.

3.3. Заявитель вправе подать в отношении одного лота только одну заявку. В случае подачи одним заявителем заявок по нескольким лотам на каждый лот оформляется отдельная заявка.

3.4. Заявка направляется заявителем оператору электронной площадки в форме электронного документа. Поступление указанной заявки является поручением о блокировке операций по счету такого заявителя, открытому для проведения операций по обеспечению участия в электронном аукционе, в отношении денежных средств в размере суммы задатка на участие в электронном аукционе.

3.5. Заявка оформляется по форме согласно Приложения к Извещению о проведении электронного аукциона и должна содержать:

- согласие Заявителя с условиями Извещения, а также его обязательство установить рекламные конструкции, в соответствии с техническими характеристиками, указанными в Извещении;

- заявление на участие в аукционе, соответствующее форме, утвержденной Извещением, содержащее обязательство Заявителя, в случае признания его победителем Электронного аукциона, подписать Договор в установленные Извещением сроки, а также гарантию Заявителя о достоверности представленной информации;

- сведения о Заявителе, включая наименование и местонахождение юридического лица, либо фамилию, имя, отчество, место жительства индивидуального предпринимателя, либо фамилию, имя, отчество, место жительства и паспортные данные физического лица; идентификационный номер налогоплательщика Заявителя; основной государственный регистрационный номер юридического лица или индивидуального предпринимателя; почтовый адрес; телефон; факс; адрес электронной почты; фамилию, имя, отчество и должность лица, уполномоченного на подписание договоров; документ, подтверждающий полномочия лица на подписание договоров; банковские реквизиты;

- документ, подтверждающий право лица действовать от имени Заявителя;
- для индивидуальных предпринимателей - выписка из Единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей, полученная не ранее чем за 1 (один) месяц до дня размещения на Электронной площадке Извещения;

- решение об одобрении или о совершении крупной сделки либо копию такого решения в случае, если требование о необходимости наличия такого решения для совершения крупной сделки установлено законодательством Российской Федерации, учредительными документами юридического лица и если для Заявителя - юридического лица заключение договора, внесение задатка являются крупной сделкой.

В случае проведения электронного аукциона среди субъекта малого и среднего предпринимательства заявка должна содержать декларацию, подтверждающую статус таких

субъектов.

В случае, если аукцион проводится среди субъектов малого и среднего предпринимательства, организатор аукциона осуществляет проверку наличия сведений о таких юридических лицах и индивидуальных предпринимателях в едином реестр субъектов малого и среднего предпринимательства.

3.6. Изменение заявки допускается только путем подачи заявителем новой заявки в установленные в Извещении о проведении электронного аукциона сроки о проведении электронного аукциона, при этом первоначальная заявка на участие в электронном аукционе должна быть отозвана.

3.7. Прием заявок прекращается не позднее даты окончания срока подачи заявок.

3.8. Оператор электронной площадки отказывает в приеме заявки в случае:

- предоставления заявки, подписанной электронной цифровой подписью лица, не имеющего право действовать от имени заявителя;

- отсутствия на счете заявителя, подавшего заявку на участие в электронном аукционе, предназначенном для проведения операций по обеспечению участия в электронном аукционе, денежных средств в размере суммы задатка, в отношении которых не осуществлено блокирование операций по счету оператором электронной площадки;

- подачи одним заявителем двух и более заявок в отношении одного лота. В этом случае заявителю возвращаются все поданные заявки;

- получения оператором электронной площадки заявки после дня и времени окончания срока подачи заявок.

Отказ в приеме заявки по иным основаниям не допускается.

3.9. Порядок регистрации заявок осуществляется в соответствии с регламентом электронной площадки.

Заявки с прилагаемыми к ним документами, поданные с нарушением установленного срока подачи заявок, а также заявки с незаполненными полями на электронной площадке не регистрируются программными средствами.

Заявитель имеет право отозвать заявку, принятую оператором электронной площадки, не позднее дня, предшествующего дню окончания срока приема заявок путем направления уведомления об отзыве заявки оператору электронной площадки.

3.12. В случае отзыва заявки заявителем в срок не позднее дня окончания срока приема заявок оператор электронной площадки прекращает блокировку операций по счету для проведения операций по обеспечению участия в электронном аукционе в отношении денежных средств в размере суммы задатка на участие в электронном аукционе.

3.13. Заявитель несет все расходы, связанные с подготовкой и подачей своей заявки, а организатор электронного аукциона, не отвечает и не имеет обязательств по этим расходам независимо от результатов электронного аукциона.

3.14. В течение одного часа со дня получения заявки на участие в электронном аукционе оператор электронной площадки обязан осуществить блокирование операций по счету для проведения операций по обеспечению участия в электронном аукционе заявителя, подавшего такую заявку, в отношении денежных средств в размере суммы задатка на участие в электронном аукционе, присвоить ей порядковый номер и подтвердить в форме электронного документа, направляемого заявителю, подавшему заявку на участие в электронном аукционе, ее получение с указанием присвоенного ей порядкового номера.

3.15. Заявки направляются оператором электронной площадки организатору электронного аукциона в течение одного часа со дня окончания срока приема заявок.

4. Обеспечение заявок на участие в электронном аукционе

4.1. Обеспечение заявок на участие в электронном аукционе представляется в виде задатка.

4.2. Для выполнения условий об электронном аукционе и допуска к участию в электронном аукционе каждый заявитель должен обеспечить наличие денежных средств на своем аналитическом счете на электронной площадке в размере задатка, установленного Извещением.

4.3. Сумма задатка, внесенного участником, с которым заключен договор, засчитывается в счет оплаты договора.

4.4 Победителю электронного аукциона, уклонившемуся от заключения договора по результатам электронного аукциона, задаток не возвращается.

5. Порядок проведения электронного аукциона и определения победителя электронного аукциона

5.1. Электронный аукцион проводится в день и час, указанный в Извещении о проведении Электронного аукциона.

5.2. При проведении Электронного аукциона его участники подают предложения о цене Лота, предусматривающие повышение текущего предложения о цене Лота, на величину «шага» аукциона.

5.3. Регламент проведения процедуры электронных аукционов определяется Оператором Электронной площадки.

5.4. Во время проведения Электронного аукциона Оператор Электронной площадки обязан отклонить предложения о цене Лота, не соответствующие требованиям, предусмотренным подпунктом 5.2 пункта 5 настоящего Извещения.

5.5. Победителем Электронного аукциона признается участник, предложивший наиболее высокую цену Лота, и заявка которого соответствует требованиям, установленным в Извещении о проведении электронного аукциона.

5.6. На основании результатов электронного аукциона Оператором Электронной площадки оформляется протокол проведения электронного аукциона, который должен содержать:

адрес электронной площадки;

дату, время начала и окончания электронного аукциона;
начальную минимальную цену Лота;

предложения о цене Лота победителя электронного аукциона с указанием времени поступления данного предложения и порядкового номера, присвоенного заявке на участие в электронном аукционе.

5.7. Протокол проведения аукциона размещается Оператором Электронной площадки на электронной площадке в течение срока, определенного Регламентом Электронной площадки, после окончания электронного аукциона.

5.8. В течение срока, определенного Регламентом Электронной площадки, после размещения на электронной площадке протокола проведения электронного аукциона Оператор Электронной площадки направляет уведомление о результатах электронного аукциона победителю электронного.

6. Заключение договора по результатам электронного аукциона

6.1. По результатам электронного аукциона заключается договор на условиях, указанных в Извещении о проведении электронного аукциона по цене, предложенной победителем электронного аукциона.

6.2. В течение 5 (пяти) календарных дней с даты размещения на электронной площадке протокола о результатах электронного аукциона Организатор электронного аукциона размещает без своей подписи проект договора, который содержит цену Лота, предложенную победителем электронного аукциона.

6.3. В течение 10 (десяти) календарных дней со дня размещения Организатором электронного аукциона на электронной площадке проекта договора победитель электронного аукциона размещает на электронной площадке проект договора, подписанный лицом, имеющим право действовать от имени победителя электронного аукциона, либо подписывает указанный проект договора на электронной площадке посредством электронно-цифровой подписью лица, имеющего право действовать от имени победителя такого аукциона.

6.4. В течение 3 (трех) рабочих дней с даты размещения на электронной площадке проекта договора, подписанного лицом, имеющим право действовать от имени победителя электронного аукциона, организатор электронного аукциона размещает подписанный сторонами договор на электронной площадке, либо подписывает указанный проект договора на электронной площадке электронно- цифровой подписью.

6.5. Договор может быть заключен не ранее чем через 10 (десять) календарных дней и в срок не позднее 20 (двадцати) календарных дней с даты размещения на электронной площадке протокола о результатах электронного аукциона.

6.6. Оператор Электронной площадки в течение срока, определенного Регламентом Электронной площадки, обязан разблокировать внесенные в качестве задатка денежные средства участников электронного аукциона, за исключением победителя электронного аукциона.

6.7. Победитель электронного аукциона признается аукционной комиссией уклонившимся от заключения договора в случае, если в сроки, установленные подпунктом 6.3 пункта 6 настоящего Извещения, он не направил организатору электронного аукциона проект договора, подписанный лицом, имеющим право действовать от имени победителя такого аукциона, либо не подписал проект договора на электронной площадке посредством электронно-цифровой подписью лица, имеющего право действовать от имени победителя такого аукциона.

6.8. В случае если победитель электронного аукциона признан уклонившимся от заключения договора, организатор электронного аукциона имеет право обратиться в суд с требованием о возмещении убытков, причиненных уклонением от заключения договора в части, не покрытой суммой обеспечения заявки на участие в электронном аукционе.

6.9. Участник электронного аукциона, признанный победителем электронного аукциона, вправе подписать договор в порядке и в сроки, которые предусмотрены подпунктом 6.3 пункта 6 настоящего Извещения о проведении электронного аукциона, или отказаться от заключения договора.

Если победитель электронного аукциона уклонился от заключения договора, аукцион проводится заново.

6.10. Организатор электронного аукциона в случаях, если электронный аукцион был признан несостоявшимся либо если не был заключен договор с единственным участником электронного аукциона, объявляет о проведении повторного электронного аукциона с измененными условиями электронного аукциона.

6.11. Гарантийное обеспечение оплаты услуг оператора

В соответствии с регламентом электронной площадки «Приватизация и аренда имущества» АО «ЕЭТП» (далее по тексту - Регламент) оператор электронной площадки вправе взимать плату за участие в Аукционе, в порядке и в размере, установленном Постановлением Правительства Российской Федерации от 18.02.2023 № 262 «О внесении изменений в постановление Правительства Российской Федерации от 10.05.2018 №564 «О взимании операторами электронных площадок, операторами специализированных площадок платы при проведении электронной процедуры, закрытой электронной процедуры и установлении ее предельных размеров» и Регламентом.

Плата за участие в Аукционе взимается с лица, с которым заключается договор по результатам проведения аукциона: лицо, которое признано победителем, в том числе признанное уклонившимся от заключения договора, либо лицо, признанное единственным участником аукциона — победитель (далее по тексту – Участник аукциона).

Размер платы с Участника аукциона— победителя: рассчитывается по формуле: 1% НМЦ + 20% НДС от 1% и не может превышать:

1. Для процедур, созданных только для МСП – 2000 руб.

Взимание платы осуществляется путём перечисления денежных средств на Расчётный счёт оператора на основании требования (распоряжения, уведомления) оператора электронной площадки.

Приложение 1
к Извещению о проведении
открытого аукциона
в электронной форме
на право заключения договоров на
установку и эксплуатацию рекламных
конструкций

Организатору электронного аукциона

ЗАЯВКА

на участие в открытом аукционе на право заключения договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции с внешней подсветкой с двухсторонним информационным полем 3х6 кв.м. на земельном участке, площадью 16 кв.м., с кадастровым номером 37:13:010715:17, с разрешенным использованием – для размещения рекламной конструкции, расположенном по адресу: Ивановская область, г. Приволжск, ул. Фурманова, перед жилым домом №53

Претендент - физическое лицо Ф.И.О./наименование Претендента

(для физических лиц)

предварительно согласен на использование Продавцом персональных данных согласно статье 3 Федерального закона «О персональных данных» от 27.07.2006 №152-ФЗ

Документ, удостоверяющий личность

серия _____ N _____, выдан " _____ " _____ г.

выдан _____

СНИЛС _____

Претендент - Юридическое лицо/наименование Претендента

ИНН _____

(для юридических лиц)

Документ о государственной регистрации в качестве юридического лица

серия _____ N _____ дата регистрации " _____ " _____ г.

Орган, осуществивший регистрацию

Телефон _____ Факс _____ Индекс _____

Банковские реквизиты Претендента для возврата денежных средств:

Банк: _____

расчетный (лицевой) счет N _____

корр. счет _____ БИК _____

Представитель Претендента

(Ф.И.О. или наименование)

Действует на основании доверенности от " _____ " _____ г. N _____

Реквизиты документа, удостоверяющего личность представителя – физического лица, или документа о государственной регистрации в качестве юридического лица представителя - юридического лица:

(наименование документа, серия, номер, дата и место выдачи (регистрации), кем выдан)

Заявитель _____

Извещает о своём согласии с условиями, указанными в Извещении о проведении открытого аукциона в электронной форме.

Обязуется установить рекламные конструкции, в соответствии с техническими характеристиками, указанными в Извещении о проведении открытого аукциона в электронной форме.

Обязуется в случае признания победителем открытого аукциона в электронной форме подписать договор на установку и эксплуатацию рекламной конструкции в установленные Извещением о проведении открытого аукциона в электронной форме сроки.

Уведомлен, что направление настоящей заявки в электронной форме является согласием на блокирование денежных средств, находящихся на счете заявителя, открытом для проведения операций по обеспечению участия в открытом аукционе в электронной форме.

Подтверждает достоверность представленной информации.

Перечень прилагаемых документов

(Ф.И.О. заявителя) (должность (при наличии)) (подпись)
(расшифровка подписи)

(дата, печать (при наличии Печати))

Приложение №2
к Извещению о проведении открытого
аукциона
в электронной форме
на право заключения договоров на
установку и эксплуатацию рекламных
конструкций

**Типовая форма договора
на установку и эксплуатацию рекламной конструкции**

с внешней подсветкой с двухсторонним информационным полем 3х6 кв.м. на земельном участке, площадью 16 кв.м., с кадастровым номером 37:13:010715:17, с разрешенным использованием – для размещения рекламной конструкции, расположенном по адресу: Ивановская область, г. Приволжск, ул. Фурманова, перед жилым домом №53

г. Приволжск «___» _____ 20__ г.

Администрация Приволжского муниципального района, в дальнейшем именуемая «Администрация», в лице _____, действующего на основании _____, с одной стороны, и _____, в дальнейшем именуемое «Рекламораспространитель», в лице _____, действующего на основании _____ с другой стороны, именуемые в дальнейшем Стороны, на основании протокола Аукционной комиссии от «__» _____ 20__ г. №____, заключили настоящий договор (далее - Договор) о нижеследующем:

1. Предмет договора

1.1. В соответствии с настоящим Договором Рекламораспространитель устанавливает рекламную конструкцию на территории Приволжского муниципального района и осуществляет её эксплуатацию и техническое обслуживание, а Администрация обязуется в соответствии с условиями настоящего договора совершить необходимые действия по предоставлению Рекламораспространителю такой возможности.

1.2. В целях установки рекламной конструкции и распространения наружной рекламы Администрация определила место для размещения рекламной конструкции: вид - вид отдельно стоящая рекламная конструкция, тип – щит, размер одной стороны – 6,0м*3,0м, количество сторон – 2, общая площадь – 36 кв.м., подсвет – есть, тип подсвета – внешний подсвет, автоматическая смена экспозиции – нет.

1.3. Место размещения рекламной конструкции (далее – Рекламное место) согласно Схеме размещения рекламных конструкций, утвержденной Постановлением администрации Приволжского муниципального района от 21.12.2015 г. № 1060-п «Об утверждении схемы размещения рекламных конструкций на земельных участках независимо от форм собственности, а также на зданиях или ином недвижимом имуществе, находящихся в собственности Ивановской области или собственности Приволжского муниципального района» (№2), размещенной на официальном сайте Приволжского муниципального района, опубликованной по ссылке: https://privolzhskij-r24.gosweb.gosuslugi.ru/netcat_files/47/470/75_p_0.pdf, находится по адресу Ивановская область, г. Приволжск, ул. Фурманова, перед жилым домом №53.

1.4. Номер рекламной конструкции в Схеме размещения рекламных конструкций: №2.

2. Срок договора

2.1. Настоящий Договор вступает в силу с даты выдачи Администрацией Разрешения на установку и эксплуатацию рекламной конструкции, но не позднее чем, через 2 (два) месяца со дня заключения указанного договора и действует по «___» _____ 2030 г.

2.2. Окончание срока действия Договора не освобождает Стороны от исполнения принятых на себя обязательств.

3. Платежи и расчеты по Договору

3.1. Размер городской платы за установку и эксплуатацию рекламной конструкции определен в соответствии с протоколом _____ от _____ 2025 г. № _____ и составляет _____ (определенной по результатам аукциона), без НДС. «Арендатор» перечисляет плату в размере _____ ежеквартально: за первый, второй, третий кварталы – не позднее 30 числа последнего месяца квартала, за четвертый квартал – не позднее 15 ноября.

3.2. Оплата производится в безналичной форме путем перечисления денежных средств на расчетный счет Администрации Приволжского муниципального района ежеквартально на следующие

реквизиты: УФК по Ивановской области (Администрация Приволжского муниципального района л/сч 04333013270) ИНН 3719001961, КПП 371901001, код ОКТМО 24620000, банк получателя: ОТДЕЛЕНИЕ ИВАНОВО БАНКА РОССИИ/УФК ПО ИВАНОВСКОЙ ОБЛАСТИ г. Иваново, БИК 012406500, Единый казначейский счет 40102810645370000025, казначейский счет 03100643000000013300, код бюджетной классификации 303 111 09080 05 0000 120 «Плата, поступившая в рамках договора за предоставление права на размещение и эксплуатацию нестационарного торгового объекта, установку и эксплуатацию рекламных конструкций на землях или земельных участках, находящихся в собственности муниципальных районов, и на землях или земельных участках, государственная собственность на которые не разграничена».

3.3. Денежные средства, зачисленные в счет оплаты задатка на участие в аукционе в размере _____ засчитываются в счет оплаты по договору.

3.4. Размер платы за неполный период (квартал) исчисляется пропорционально количеству календарных дней установки и эксплуатации рекламной конструкции в квартале к количеству дней данного квартала.

4. Права и обязанности сторон

4.1. Администрация обязуется:

4.1.1. Предоставить Рекламораспространителю указанное в пункте 1.3 настоящего Договора Рекламное место для установки и эксплуатации рекламной конструкции на срок, определенный пунктом 2.1 настоящего Договора.

4.1.2. Выдать Разрешение на установку и эксплуатацию рекламной конструкции в соответствии с требованиями действующего законодательства.

4.1.3. Не создавать препятствий Рекламораспространителю при монтаже рекламной конструкции при условии наличия у последнего необходимой разрешительной документации.

4.1.4. Оказывать в период действия Договора Рекламораспространителю консультационную, информационную и иную помощь в целях эффективного и соответствующего законодательству использования рекламного места, предоставленного во временное пользование в соответствии с условиями настоящего Договора.

4.1.5. Осуществлять контроль за техническим состоянием, целевым использованием, внешним видом рекламной конструкции. В случае выявления несоответствия технического состояния или внешнего вида, а также фактов нецелевого использования рекламной конструкции Администрация направляет Рекламораспространителю требование об устранении нарушений условий размещения рекламной конструкции с указанием срока на устранение.

4.1.6. Информировать Рекламораспространителя об изменении условий установки и эксплуатации рекламных конструкций на территории Приволжского муниципального района.

4.2. Администрация имеет право:

4.2.1. Обеспечить явку своих уполномоченных представителей для наблюдения за монтажом и демонтажом, а также для осуществления контроля за техническим состоянием рекламной конструкции.

4.3. Рекламораспространитель обязуется:

4.3.1. Разместить рекламную конструкцию и осуществлять его эксплуатацию в полном соответствии с требованиями действующего законодательства, выданным разрешением на установку и эксплуатацию рекламной конструкции.

4.3.2. В течение всего срока эксплуатации обеспечить надлежащий внешний вид рекламной конструкции, обеспечивать уборку прилегающей территории.

4.3.3. Обеспечивать надлежащее техническое состояние и обслуживание рекламной конструкции в течение всего срока эксплуатации.

Регулярно производить за свой счет проверки (обследования) технического состояния рекламной конструкции, находящейся в эксплуатации. Обследование рекламной конструкции включает:

- проверку состояния и степень повреждения конструкции вследствие механических, коррозионных, температурных и иных воздействий;

- проверку состояния электрооборудования рекламной конструкции и соответствие ее нормативным документам (в случае подключения к линии электропередач);

- в случае повреждения рекламной конструкции Рекламораспространитель за свой счёт проводит техническую экспертизу несущей способности конструкции с учетом обнаруженных повреждений.

Регулярно производить за свой счет обслуживание рекламной конструкции, находящейся в эксплуатации. Обслуживание рекламной конструкции включает в себя мероприятия по сохранению и поддержанию её эстетического вида, удаление загрязнений.

Рекламораспространитель обязан обеспечить недопустимость оклеивания рекламных конструкций плакатами, листовками, объявлениями, а также нанесения каких-либо надписей и рисунков.

4.3.4. Устранять в месячный срок, а в случае аварийной ситуации – немедленно, недостатки, выявленные по результатам экспертизы или обследований.

4.3.5 Обеспечивать внеплановое обследование конструкции в случаях: аварийных ситуаций, стихийных бедствий, выявления в процессе эксплуатации конструктивной ошибки, производственных браков, указаний органов местного самоуправления и органов государственной власти с целью профилактического обследования для предотвращения аварийных ситуаций.

4.3.6. Своевременно производить оплату в соответствии с условиями настоящего Договора. Датой внесения платы считается дата приема банком к исполнению платежного поручения.

4.3.7. В случае прекращения либо досрочного расторжения настоящего Договора, а также в случае аннулирования разрешения или признания его недействительным, произвести демонтаж рекламной конструкции в течение месяца и удалить информацию, размещенную на такой рекламной конструкции в течение 3 (трех) дней. После демонтажа рекламной конструкции произвести за свой счет благоустройство Рекламного места в течение трех рабочих дней.

4.3.8. После демонтажа рекламной конструкции произвести за свой счет благоустройство Рекламного места в течение трех рабочих дней.

4.3.9. Осуществить установку рекламной конструкции в строгом соответствии с аукционной документацией.

4.3.10. В соответствии со ст. 10 Федерального закона от 13.03.2006 № 38-ФЗ «О рекламе» предоставлять рекламные места для размещения социальной рекламы.

4.3.11. В течении десяти дней с момента заключения настоящего договора обратится в Администрацию за выдачей разрешения на использование земельного участка, на котором расположена рекламная конструкция, в соответствии с действующим законодательством.

4.4. Рекламораспространитель имеет право:

4.4.1. Разместить на предоставленном Рекламном месте принадлежащую ему рекламную конструкцию на срок, указанный в пункте 2.1 настоящего Договора.

4.4.2. Демонтировать рекламную конструкцию по истечении срока, указанного в пункте 2.1 настоящего Договора, по любым основаниям, при этом плата за установку и эксплуатацию рекламной конструкции Рекламораспространителю не возвращается.

5. Ответственность сторон

5.1. Стороны, виновные в неисполнении или ненадлежащем исполнении обязательств по настоящему Договору, несут ответственность в соответствии с действующим законодательством.

5.2. Рекламораспространитель несет ответственность за нарушения Федерального закона «О рекламе», допущенные им при установке и эксплуатации рекламной конструкции, а также за ущерб, причиненный рекламной конструкцией жизни, здоровью и имуществу третьих лиц, в соответствии с действующим законодательством.

5.3. За несвоевременную оплату по настоящему договору Рекламораспространитель уплачивает пени в размере 0,01% от неперечисленных сумм за каждый день просрочки.

Оплата пеней не освобождает Рекламораспространителя от внесения платы в соответствии с условиями настоящего Договора.

6. Порядок изменения, прекращения и расторжения Договора

6.1. Настоящий Договор может быть досрочно расторгнут или изменен по взаимному соглашению сторон. Вносимые дополнения и изменения в настоящий Договор оформляются письменно дополнительными соглашениями, которые являются неотъемлемой частью настоящего Договора.

6.2. В случае одностороннего расторжения Договора по инициативе Рекламораспространителя он направляет в Администрацию в срок не менее чем за 30 (тридцать) календарных дней уведомление о расторжении Договора с указанием даты его прекращения.

6.3. Администрация вправе расторгнуть настоящий Договор в одностороннем порядке в следующих случаях:

6.3.1 Размещение материалов, не относящихся к рекламе, социальной рекламе, или использования рекламной конструкции не по целевому назначению.

6.3.2. Невнесения в установленный срок платы по настоящему Договору, если просрочка платежа составляет более 3 (трех) месяцев.

6.3.3. Неоднократного невыполнения требований Администрации об устранении несоответствия размещения рекламной конструкции, установленного уполномоченными органами, разрешению и техническим требованиям, определенным для конструкций данного типа.

6.4. В случае одностороннего расторжения настоящего Договора по инициативе Администрации она направляет Рекламораспространителю уведомление о расторжении Договора с указанием даты его прекращения.

6.5. В случае прекращения настоящего Договора в соответствии с пунктами 6.2 и 6.3 денежные средства, оплаченные Рекламораспространителем, возврату не подлежат.

7. Порядок разрешения споров

7.1. Стороны договорились принимать все меры к разрешению разногласий между ними путем переговоров.

7.2. При невозможности достигнуть соглашения все вопросы, имеющие отношение к настоящему Договору, но прямо в нем не оговоренные, разрешаются в суде, арбитражном суде.

7.3. В случаях, не предусмотренных настоящим Договором, применяются нормы действующего законодательства.

8. Форс-мажорные обстоятельства

8.1. Стороны освобождаются за частичное или полное неисполнение обязательств по настоящему Договору, если оно явилось следствием обстоятельств непреодолимой силы.

8.2. Сторона, для которой создалась невозможность исполнения обязательств, обязана в письменной форме в течение 10 (десяти) календарных дней письменно известить другую сторону о наступлении вышеизложенных обстоятельств, предоставив дополнительно подтверждение компетентных органов.

8.3. Невыполнение условий пункта 8.2 настоящего Договора лишает сторону права ссылаться на форс-мажорные обстоятельства при невыполнении обязательств по настоящему Договору.

8.4. При наступлении форс-мажорных обстоятельств Стороны имеют право отложить выполнение своих обязательств, соразмерно времени, в течение которого будут действовать данные обстоятельства, пересмотреть условия настоящего Договора или отказаться от дальнейшего выполнения своих обязательств, в случае если эти обстоятельства будут длиться более трех месяцев, и расторгнуть настоящий Договор при условии достижения компромисса по всем спорным вопросам.

9. Прочие условия

9.1. Заключение договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции осуществляется в соответствии с нормами Федерального закона и гражданского законодательства.

9.2. Стороны настоящего Договора обязаны письменно уведомлять об изменении организационно-правовой формы, юридического адреса, банковских реквизитов не позднее 3 (трех) рабочих дней с начала указанных изменений.

9.3. Переписка по электронной почте, указанной в пункте 10 настоящего Договора, имеет силу простой электронной подписи и равнозначна бумажным документам с личными подписями сторон.

9.4. Настоящий договор составлен в двух экземплярах, имеющих равную юридическую силу, по одному экземпляру для каждой стороны.

10. Адреса и банковские реквизиты сторон

«Администрация»

«Рекламораспространитель»

**Администрация Приволжского муниципального
района**

Юридический адрес: Ивановская область, г.

Приволжск, ул. Революционная, д.63

Фактический, почтовый адрес: 155550 Ивановская

область, г. Приволжск, ул. Революционная, д.63

ИНН 3719001961 КПП 371901001

ОГРН 1023701711824 ОКАТО 24220000000, ОКТМО

24620000, ОКВЭД 84.11.31,

ОКПО 04027415,

лицевой счет 03333013270

банковский счет 40102810645370000025,

казначейский счет 03231643246200003300,

Наименование банка ОТДЕЛЕНИЕ ИВАНОВО БАНКА

РОССИИ//УФК ПО ИВАНОВСКОЙ ОБЛАСТИ г.

Иваново, БИК 012406500

Комитет по управлению муниципальным имуществом

тел.8 (49339) 4-23-26 meleshenko@privadmin.ru

Должность, подпись
М.П.

Должность, подпись
М.П.