



ВЕСТНИК

Совета и администрации Приволжского муниципального района

Информационный бюллетень

официальное издание муниципальных нормативных правовых актов
Совета и администрации Приволжского муниципального района

Информационный бюллетень
официальное издание муниципальных правовых актов Совета
и администрации Приволжского муниципального района

СОДЕРЖАНИЕ:

№ и дата принятия Документа	Наименование документа	Номера страниц
АДМИНИСТРАЦИЯ ПРИВОЛЖСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА		
от 19.06.2023 №304-п	ПОСТАНОВЛЕНИЕ: О создании комиссии по проверке готовности потребителей тепловой энергии Приволжского городского поселения, Ингарского сельского поселения и Новского сельского поселения Приволжского муниципального района к отопительному периоду 2023-2024 годов	3-9
от 19.06.2023 №305-п	ПОСТАНОВЛЕНИЕ: Об утверждении Положения комиссии по проверке готовности теплоснабжающих и теплосетевых организаций, осуществляющих свою деятельность на территории Приволжского городского поселения, Новского сельского поселения, Ингарского сельского поселения Приволжского муниципального района, к отопительному периоду 2023-2024 годов	10-15
от 19.06.2023 №306-п	ПОСТАНОВЛЕНИЕ: О внесении изменений в постановление администрации Приволжского муниципального района от 04.05.2016 №256-п «Об утверждении схемы размещения нестационарных торговых объектов на территории Приволжского городского поселения»	16-20
от 20.06.2023 №310-п	ПОСТАНОВЛЕНИЕ: О сносе самовольной постройки на территории г. Приволжска	21
от 20.06.2023 №311-п	ПОСТАНОВЛЕНИЕ: Об утверждении актуализированной схемы водоснабжения и водоотведения Приволжского городского поселения Приволжского муниципального района Ивановской области на период 2023-2030 годы	22
от 20.06.2023 №312-п	ПОСТАНОВЛЕНИЕ: Об установлении показателя средней рыночной стоимости 1 квадратного метра общей площади жилого помещения по Приволжскому муниципальному району на третий квартал 2023 года	23

Адрес: 155550 г. Приволжск, ул. Революционная, д 63, Администрация Приволжского муниципального района, тел. 8(49339) 2-19-71 Калинина С.С.

**АДМИНИСТРАЦИЯ ПРИВОЛЖСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА****ПОСТАНОВЛЕНИЕ****От 19.06.2023 № 304-п****О создании комиссии по проверке готовности потребителей тепловой энергии Приволжского городского поселения, Ингарского сельского поселения и Новского сельского поселения Приволжского муниципального района к отопительному периоду 2023-2024 годов**

В целях организации своевременной подготовки и оценки готовности потребителей тепловой энергии Приволжского городского поселения, Ингарского сельского поселения и Новского сельского поселения Приволжского муниципального района к осенне-зимнему периоду 2023-2024 годов, в соответствии с ст.14, ст.15 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Правилами оценки готовности к отопительному периоду, утвержденными приказом Минэнерго России от 12.03.2013 №103, администрация Приволжского муниципального района **п о с т а н о в л я е т** :

1. Создать комиссию по проверке готовности потребителей тепловой энергии Приволжского городского поселения, Ингарского сельского поселения и Новского сельского поселения Приволжского муниципального района к отопительному периоду 2023-2024 годов (Приложение № 1).

2. Организовать выполнение мероприятий проверки готовности потребителей тепловой энергии Приволжского городского поселения, Ингарского сельского поселения и Новского сельского поселения Приволжского муниципального района к осенне-зимнему периоду 2023-2024 годов в соответствии с графиком работы комиссии (Приложение № 2).

3. Утвердить Программу проведения проверки готовности к отопительному периоду 2023-2024 годов потребителей тепловой энергии Приволжского городского поселения, Ингарского сельского поселения и Новского сельского поселения Приволжского муниципального района (Приложение № 3).

4. Опубликовать настоящее постановление в информационном бюллетене «Вестник Совета и администрации Приволжского муниципального района» и разместить на официальном сайте Приволжского муниципального района.

5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на Первого заместителя Главы администрации Приволжского муниципального района В.Г. Нагацкого.

6. Настоящее постановление вступает в силу с момента подписания.

**Глава Приволжского
муниципального района****И.В. Мельникова**

**Состав комиссии
по проверке готовности потребителей тепловой энергии
Приволжского городского поселения, Ингарского сельского поселения и Новского сельского
поселения Приволжского муниципального района к отопительному периоду 2023-2024 годов**

Председатель комиссии:

Нагацкий В.Г. - Первый заместитель главы администрации Приволжского
муниципального района

Секретарь комиссии:

Соловьева Е.А. - главный специалист управления жилищно-
коммунального хозяйства района администрации
Приволжского муниципального района

Члены комиссии:

Зобнина В.А. - начальник управления жилищно-коммунального
хозяйства района администрации Приволжского
муниципального района
по согласованию

Представитель
Ивгосжилинспекции
Орлова О.С.

-
Глава Ингарского сельского поселения
(по согласованию)
Глава Новского сельского поселения
(по согласованию)

Замураев А.А.

Представитель ООО «ТЭС-
Приволжск»

- по согласованию
-

Представитель Ростехнадзора

- по согласованию

Представитель
филиала АО «Газпром
газораспределение Иваново»

- по согласованию

ПРОГРАММА**проведения проверки готовности к отопительному периоду 2023-2024 годов потребителей тепловой энергии Приволжского городского поселения, Ингарского сельского поселения и Новского сельского поселения Приволжского муниципального района**ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

Настоящая программа проверки готовности к отопительному периоду 2023-2024 годов потребителей тепловой энергии Приволжского городского поселения, Ингарского сельского поселения и Новского сельского поселения Приволжского муниципального района (далее - Программа) разработана в соответствии с Федеральным Законом от 27.07.2010 №190-ФЗ «О теплоснабжении», Правилами оценки готовности к отопительному периоду, утвержденными приказом Министерства энергетики Российской Федерации от 12.03.2013 №103, приказом Федеральной службы по экологическому, технологическому и атомному надзору от 17.07.2013 №314 «Об утверждении методических рекомендаций по проверке готовности муниципальных образований к отопительному периоду».

Программа разработана в целях оценки комиссией, назначенной постановлением администрации Приволжского муниципального района (далее – Администрация), готовности потребителей тепловой энергии Приволжского городского поселения, Ингарского сельского поселения и Новского сельского поселения Приволжского муниципального района к отопительному периоду.

ПЕРЕЧЕНЬ ВОПРОСОВ, ПОДЛЕЖАЩИХ КОНТРОЛЮ

1. Объекты, подлежащие проверке готовности к отопительному периоду 2023-2024 годов:

Потребители тепловой энергии Приволжского городского поселения и сельских поселений Приволжского муниципального района;

1.1. Жилые дома с централизованным теплоснабжением:

1.1.1. находящиеся под управлением в г.Приволжске:

- ООО «Приволжское МПО ЖКХ Ивановской области» (56 ед.):

- г. Приволжск, ул. 1-я Волжская, д. 10
- г. Приволжск, ул. Большая Московская, д. 3
- г. Приволжск, ул. Коминтерновская, д. 25
- г. Приволжск, ул. Коминтерновская, д. 34
- г. Приволжск, ул. Коминтерновская, д. 67
- г. Приволжск, ул. Коминтерновская, д. 69
- г. Приволжск, ул. Коминтерновская, д. 71
- г. Приволжск, ул. Льяншиков, д. 6а
- г. Приволжск, ул. Льяншиков, д. 10а
- г. Приволжск, ул. Льяншиков, д. 11а
- г. Приволжск, ул. Льяншиков, д. 18
- г. Приволжск, ул. Малая Московская, д. 1
- с. Ингарь, пер. Кооперативный, д. 11
- с. Ингарь, пер. Спортивный, д. 2
- с. Ингарь, пер. Спортивный, д. 3
- с. Ингарь, пер. Спортивный, д. 4
- г. Приволжск, пер. Фрунзе, д. 2
- г. Приволжск, пер. Фрунзе, д. 4
- г. Приволжск, пер. Фрунзе, д. 8
- г. Приволжск, ул. Революционная, д. 28
- г. Приволжск, ул. Революционная, д. 36
- г. Приволжск, ул. Революционная, д. 124
- г. Приволжск, ул. Революционная, д. 132
- г. Приволжск, ул. Революционная, д. 147
- г. Приволжск, ул. Революционная, д. 155
- г. Приволжск, ул. Революционная, д. 171
- г. Приволжск, ул. Советская, д. 1а
- г. Приволжск, ул. Советская, д. 1 корп. 1
- г. Приволжск, ул. Советская, д. 1 корп. 2
- г. Приволжск, ул. Советская, д. 9
- г. Приволжск, ул. Советская, д. 10
- г. Приволжск, ул. Советская, д. 13а

- г. Приволжск, ул. Советская, д. 17
- г. Приволжск, ул. Советская, д. 19
- г. Приволжск, ул. Советская, д. 21
- г. Приволжск, ул. Советская, д. 23
- г. Приволжск, ул. Советская, д. 25
- г. Приволжск, ул. Станционный проезд, д. 10
- г. Приволжск, ул. Станционный проезд, д. 16а
- г. Приволжск, ул. Станционный проезд, д. 17а
- г. Приволжск, ул. Фридриха Энгельса, д. 16
- г. Приволжск, ул. Фабричная, д. 1
- г. Приволжск, ул. Фабричная, д. 2
- г. Приволжск, ул. Фабричная, д. 3
- г. Приволжск, ул. Фабричная, д. 4
- г. Приволжск, ул. Фабричная, д. 5
- г. Приволжск, ул. Фабричная, д. 6
- г. Приволжск, ул. Фабричная, д. 7
- г. Приволжск, ул. Фабричная, д. 9
- г. Приволжск, ул. Фрунзе, д. 10
- г. Приволжск, ул. Фрунзе, д. 11
- г. Приволжск, ул. Фрунзе, д. 21
- г. Приволжск, ул. Фрунзе, д. 22а
- г. Приволжск, ул. Фрунзе, д. 24а
- г. Приволжск, ул. Фрунзе, д. 25
- г. Приволжск, ул. Фурманова, д. 13;
- ООО «Феникс» (33 ед.)
- г. Приволжск, ул. Большая Московская, д. 2
- г. Приволжск, ул. Большая Московская, д. 4
- г. Приволжск, ул. Большая Московская, д. 5
- г. Приволжск, ул. Большая Московская, д. 6а
- г. Приволжск, ул. Большая Московская, д. 8
- г. Приволжск, ул. 1-я Волжская, д. 11
- г. Приволжск, ул. Дружбы, д. 1
- г. Приволжск, ул. Дружбы, д. 2
- г. Приволжск, ул. Дружбы, д. 3
- г. Приволжск, ул. Дружбы, д. 6
- г. Приволжск, ул. Дружбы, д. 7
- г. Приволжск, ул. Железнодорожная, д. 16
- г. Приволжск, ул. Железнодорожная, д. 17
- г. Приволжск, ул. Железнодорожная, д. 18
- г. Приволжск, ул. Железнодорожная, д. 20
- г. Приволжск, ул. Костромская, д. 4
- г. Приволжск, ул. Льяншиков, д. 3
- г. Приволжск, ул. Пролетарская, д. 1
- г. Приволжск, ул. Революционная, д. 10
- г. Приволжск, ул. Революционная, д. 91
- г. Приволжск, ул. Революционная, д. 106 корп. 1
- г. Приволжск, ул. Революционная, д. 106 корп. 2
- г. Приволжск, ул. Революционная, д. 108
- г. Приволжск, ул. Революционная, д. 112
- г. Приволжск, ул. Революционная, д. 129
- г. Приволжск, ул. Станционный проезд, д. 4
- г. Приволжск, ул. Фрунзе, д. 23
- г. Приволжск, ул. Фрунзе, д. 27
- г. Приволжск, ул. Фрунзе, д. 29
- г. Приволжск, ул. Фурманова, д. 16
- г. Приволжск, ул. Фурманова, д. 17
- с. Ингарь, пер. Спортивный, д. 5
- с. Ингарь, пер. Спортивный, д. 6
- ООО «Контракт» (4 ед.)
- г. Приволжск, ул. Фабричная, д. 1а
- г. Приволжск, ул. Шагова, д. 27
- г. Приволжск, ул. Фридриха Энгельса, д. 18
- с. Ингарь, пер. Спортивный, д. 1;
- ООО «Городская управляющая компания» (16 ед.)
- г. Приволжск, пер. 8 Марта, д. 6

- г. Приволжск, ул. Социалистическая, д. 2
- г. Приволжск, ул. Фурманова, д. 15
- г. Приволжск, ул. Фурманова, д. 18
- г. Приволжск, ул. Фурманова, д. 19
- г. Приволжск, ул. Фурманова, д. 21
- г. Приволжск, ул. Фурманова, д. 11
- г. Приволжск, ул. Фурманова, д. 14
- г. Приволжск, ул. Железнодорожная, д. 21
- г. Приволжск, пер. Фридриха Энгельса, д. 7
- г. Приволжск, ул. Костромская, д. 24а
- г. Приволжск, ул. Льяншиков, д. 7
- г. Приволжск, ул. Льяншиков, д. 19
- г. Приволжск, ул. Шагова, д. 26
- г. Приволжск, ул. Фабричная, д. 10
- г. Приволжск, ул. Фабричная, д. 8;
 - ООО «Домофонд» (1 ед.)
- г. Приволжск, ул. Революционная, д. 30;
 - МУП «Приволжское МПО ЖКХ» (4 ед.)
- г. Приволжск, ул. Железнодорожная, д. 19
- г. Приволжск, ул. Техническая, д. 12
- г. Приволжск, ул. Техническая, д. 16
- г. Приволжск, ул. Техническая, д. 17
 - 1.1.2. находящиеся под управлением ТСЖ:
 - ТСЖ «Льяншики-17»
- г. Приволжск, ул. Льяншиков, д. 17;
 - ТСЖ «Ингарь 7»
- с. Ингарь, пер. Спортивный, д. 7;
 - ТСЖ «Ингарь 8»
- с. Ингарь, пер. Спортивный, д. 8.

1.2. Социально-значимые объекты (здания):

г.Приволжск

- МКОУ СШ № 1 г. Приволжска
- г. Приволжск, ул. Социалистическая, д. 4
 - МКОУ СШ № 6 г.Приволжска
- г. Приволжск, ул. 1 Мая, д. 10
 - МКОУ ОШ № 12 г.Приволжска
- г. Приволжск, ул. Коминтерновская, д. 36
 - МКОУ ОШ № 12 г.Приволжска
- г. Приволжск, ул. Дружбы, д. 9
 - МКДОУ детский сад № 1 «Сказка» г.Приволжска
- г. Приволжск, ул. Коминтерновская, д. 20,22
 - МКДОУ детский сад № 2 г.Приволжска
- г. Приволжск, ул. Соколова, д. 1а
 - МКДОУ детский сад № 3 г.Приволжска
- г. Приволжск, ул. Революционная, д. 26
 - МКДОУ детский сад № 5 г.Приволжска
- г. Приволжск, ул. Революционная, д. 126
 - МКДОУ детский сад № 6 г.Приволжска
- г. Приволжск, ул. Коминтерновская, д. 38
 - МКДОУ детский сад № 8 г.Приволжска
- г. Приволжск, ул. Дружбы, д. 4
 - МКДОУ детский сад № 10 г.Приволжска
- г. Приволжск, ул. Фурманова, д. 10
 - ОГКУ Приволжская школа-интернат
- г. Приволжск, пер. Мало-Ленинградский, д. 4
 - ОГБПОУ Фурмановский технический колледж
- г. Приволжск, ул. Коминтерновская, д. 34
 - МБУ ДО Детская музыкальная школа г.Приволжска
- г. Приволжск, ул. Революционная, д. 8
 - МБУ «Городской дом культуры»
- г. Приволжск, ул. Коминтерновская, д. 32
 - МКУ «Центральная городская библиотека»
- г. Приволжск, ул. Революционная, д. 53, 67
 - ОБУЗ «Приволжская центральная районная больница»

- г. Приволжск, ул. Малая Московская, д. 37
 - МБУ «МФЦ. Управление делами»
 г. Приволжск, ул. Революционная, д. 63
 - Городская баня МУП «Сервис – центр г.Приволжска»
 г. Приволжск, ул. Революционная, д. 20
 - МБУ «Арена»

Приволжский район, д. Ширяиха, д. 42

с.Толпыгино

- МКОУ Толпыгинская ОШ

с.Ингарь

- МДОУ д/с «Колосок»

с.Новое

- Администрация Новского сельского поселения

Срок проведения проверки – 01 августа – 15 сентября 2023г.

2. При оценке готовности потребителей тепловой энергии к отопительному периоду 2023-2024 годов проверяются следующие вопросы:

2.1 Документы, подтверждающие устранение выявленных в порядке, установленном законодательством Российской Федерации, нарушений в тепловых и гидравлических режимах работы тепловых энергоустановок, а именно:

2.1.1. Сведения о наличии (отсутствии) выявленных нарушений в тепловых и гидравлических режимах работы тепловых энергоустановок в предыдущий отопительный период на теплопотребляющих установках;

2.1.2. Акты выполнения работ, направленных на устранение выявленных нарушений;

2.1.3. Акты проведение промывки оборудования и коммуникаций теплопотребляющих установок;

2.2. Документы по разработке эксплуатационных режимов, а также мероприятий по их внедрению, а именно:

2.2.1. Режимные карты для тепловых пунктов теплопотребляющих установок;

2.2.2. Распорядительные документы, определяющие мероприятия при введении режимов ограничения теплоснабжения и теплопотребления;

2.2.3. Акты выполнения работ по внедрению мероприятий;

2.3. Документы, подтверждающие выполнение плана ремонтных работ и качество их выполнения, а именно:

2.3.1. Годовой план-график ремонта систем теплопотребления;

2.3.2. Отчет (акты) выполнения план-графика ремонта систем теплопотребления;

2.4. Документы, подтверждающие проверку состояния тепловых сетей, принадлежащих потребителю тепловой энергии, а именно:

2.4.1. Журнал обхода и осмотра тепловых сетей, принадлежащих потребителю тепловой энергии;

2.4.2. Акты (протоколы) гидравлических испытаний с целью проверки прочности и плотности пробным давлением, испытаний на максимальную температуру теплоносителя, на определение тепловых потерь (паспорта на тепловые сети, в котором имеются соответствующие записи);

2.5. Акты проверки состояния утепления зданий (чердаки, лестничные клетки, подвалы, двери) и центральных тепловых пунктов, а также индивидуальных тепловых пунктов;

2.6. Акты проверки состояния трубопроводов, арматуры и тепловой изоляции в пределах тепловых пунктов;

2.7. Акты допуска узлов учета тепловой энергии, акты проверки работоспособности автоматических регуляторов при их наличии;

2.8. Акты проверки работоспособности защиты систем теплопотребления;

2.9. Паспорта теплопотребляющих установок, принципиальные схемы и инструкции для обслуживающего персонала;

2.10. Акт проверки отсутствия (наличия) прямых соединений оборудования тепловых пунктов с водопроводом и канализацией;

2.11. Акт проверки на плотность оборудования тепловых пунктов;

2.12. Акты проверки наличия пломб на расчетных шайбах и соплах элеваторов;

2.13. Документы, подтверждающие отсутствие задолженности за поставленную тепловую энергию (мощность), теплоноситель (например, справка от теплосбытовой организации);

2.14. Документы, подтверждающие наличие собственных и (или) привлеченных ремонтных бригад и обеспеченность их материально-техническими ресурсами для осуществления надлежащей эксплуатации теплопотребляющих установок, а именно:

2.14.1. Договор со специализированной организацией

на эксплуатацию тепловых энергоустановок;

2.14.2. Информация о наличии (согласно штатного расписания/ фактически) персонала, необходимого для эксплуатации тепловых энергоустановок;

2.14.3. Перечень аварийного запаса расходных материалов и запасных частей;

2.14.4. Справочная информация об обеспечении аварийного запаса расходных материалов и запасных частей;

2.15. Акты испытаний на плотность и прочность системы отопления системы отопления и системы горячего водоснабжения и системы горячего водоснабжения;

2.16. Документы, подтверждающие надежность теплоснабжения потребителей тепловой энергии с учетом климатических условий в соответствии с критериями, приведенными в приложении № 3 к Правилам оценки готовности к отопительному периоду, а именно:

2.16.1. Договор теплоснабжения.

2.17. Акты проверки состояния дымовых и вентиляционных каналов.

ОФОРМЛЕНИЕ РЕЗУЛЬТАТОВ ПРОВЕРКИ

Результаты работы по проведению проверки в соответствии с настоящей Программой оформляются комиссией администрации Приволжского муниципального района.

После обобщения первый экземпляр акта проверки и предписание (при наличии выявленных нарушений) вручается руководителю организации – потребителю тепловой энергии, второй – остается у ответственного за проведение проверки.

В случае несогласия с результатами проверки представители проверяемой организации – потребителя тепловой энергии имеют право отразить в предписании свое мнение.

**АДМИНИСТРАЦИЯ ПРИВОЛЖСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА****ПОСТАНОВЛЕНИЕ****От 19.06.2023 № 305-п****Об утверждении Положения комиссии по проверке готовности теплоснабжающих и теплосетевых организаций, осуществляющих свою деятельность на территории Приволжского городского поселения, Новского сельского поселения, Ингарского сельского поселения Приволжского муниципального района, к отопительному периоду 2023-2024 годов**

В целях организации своевременной подготовки инженерных сетей, объектов энергетики, устранения недостатков, снижающих надежность систем теплоснабжения, оценки готовности теплоснабжающих и теплосетевых организаций, осуществляющих свою деятельность на территории Приволжского городского поселения, Новского сельского поселения, Ингарского сельского поселения Приволжского муниципального района, к отопительному периоду 2023-2024 годов, в соответствии с ст.14, ст.15 Федерального закона от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 27.07.2010 №190-ФЗ «О теплоснабжении», Правилами оценки готовности к отопительному периоду, утвержденными приказом Министерства энергетики Российской Федерации от 12.03.2013 №103, Уставом Приволжского муниципального района администрация Приволжского муниципального района **п о с т а н о в л я е т**:

1. Утвердить Положение комиссии по проверке готовности теплоснабжающих и теплосетевых организаций, осуществляющих свою деятельность на территории Приволжского городского поселения, Новского сельского поселения, Ингарского сельского поселения Приволжского муниципального района, к отопительному периоду 2023-2024 годов (Приложение №1).

2. Утвердить состав комиссии по проверке готовности теплоснабжающих и теплосетевых организаций, осуществляющих свою деятельность на территории Приволжского городского поселения, Новского сельского поселения, Ингарского сельского поселения Приволжского муниципального района, к отопительному периоду 2023-2024 годов (Приложение №2).

3. Организовать выполнение мероприятий проверки готовности теплоснабжающих и теплосетевых организаций, осуществляющих свою деятельность на территории Приволжского городского поселения, Новского сельского поселения, Ингарского сельского поселения, к отопительному периоду 2023-2024 годов в соответствии с графиком работы комиссии (Приложение № 3).

4. Утвердить Программу проведения проверки готовности к отопительному периоду 2023-2024 годов теплоснабжающих и теплосетевых организаций, осуществляющих свою деятельность на территории Приволжского городского поселения, Новского сельского поселения, Ингарского сельского поселения Приволжского муниципального района (Приложение № 4).

5. Опубликовать настоящее постановление в информационном бюллетене «Вестник Совета и администрации Приволжского муниципального района» и разместить на официальном сайте Приволжского муниципального района.

6. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на Первого заместителя Главы администрации Приволжского муниципального района В.Г. Нагацкого.

7. Настоящее постановление вступает в силу с момента подписания.

**Глава Приволжского
муниципального района**

И.В. Мельникова

**Состав комиссии
по проведению проверки готовности теплоснабжающих и теплосетевых организаций,
осуществляющих свою деятельность на территории Приволжского городского поселения,
Новского сельского поселения, Ингарского сельского поселения Приволжского муниципального
района, к отопительному периоду 2023-2024 годов**

Председатель комиссии:

Нагацкий В.Г. - Первый заместитель главы администрации Приволжского
муниципального района

Заместитель Председателя комиссии:

Зобнина В.А. – начальник управления жилищно-коммунального
хозяйства района администрации Приволжского
муниципального района

Секретарь комиссии:

Соловьева Е.А. - главный специалист управления жилищно-коммунального
хозяйства района администрации Приволжского муниципального
района

Члены комиссии:

Представитель
Ростехнадзора - (по согласованию)

ПРОГРАММА

проведения проверки готовности к отопительному периоду 2023-2024 годов теплоснабжающих и теплосетевых организаций, осуществляющих свою деятельность на территории Приволжского городского поселения, Новского сельского поселения, Ингарского сельского поселения Приволжского муниципального района

ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

Настоящая программа проверки готовности к отопительному периоду 2023-2024 годов теплоснабжающих и теплосетевых организаций, осуществляющих свою деятельность на территории Приволжского городского поселения, Новского сельского поселения, Ингарского сельского поселения Приволжского муниципального района (далее - Программа), разработана в соответствии с Федеральным Законом от 27 июля 2010г. № 190-ФЗ «О теплоснабжении», Правилами оценки готовности к отопительному периоду, утвержденными приказом Министерства энергетики Российской Федерации от 12 марта 2013г. № 103, приказом Федеральной службы по экологическому, технологическому и атомному надзору от 17 июля 2013г. № 314 «Об утверждении методических рекомендаций по проверке готовности муниципальных образований к отопительному периоду».

Программа разработана в целях оценки комиссии, назначенной постановлением администрации Приволжского муниципального района (далее – Администрация), готовности теплоснабжающих и теплосетевых организаций, осуществляющую свою деятельность на территории Приволжского городского поселения, Новского сельского поселения, Ингарского сельского поселения Приволжского муниципального района к отопительному периоду 2023-2024 годов.

ПЕРЕЧЕНЬ ВОПРОСОВ, ПОДЛЕЖАЩИХ КОНТРОЛЮ

При оценке готовности теплоснабжающих и теплосетевых организаций к отопительному периоду 2022-2023 годов комиссией проверяются вопросы:

1 Соглашение об управлении системой теплоснабжения теплоснабжающих и теплосетевых организаций, осуществляющих свою деятельность в одной системе теплоснабжения на территории административного района составленное в соответствии с требованиями раздела IX Правил организации теплоснабжения в Российской Федерации, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 8 августа 2012 г. № 808 (далее - Правила организации теплоснабжения);

1.1. Документы, подтверждающие готовность к выполнению графика тепловых нагрузок, поддержанию температурного графика, утвержденного схемой теплоснабжения, а именно:

1.1.1. Утвержденный температурный график на предстоящий отопительный период;

1.1.2. Сведения о количестве тепловой энергии, которую теплоснабжающая организация обязуется поставлять потребителям и теплоснабжающим организациям в данной системе теплоснабжения;

1.1.3. Сведения об объеме мощности источников тепловой энергии, которую теплоснабжающая организация обязуется поддерживать;

1.2. Документы, подтверждающие готовность к выполнению графика тепловых нагрузок, поддержанию температурного графика, утвержденного схемой теплоснабжения, а именно:

1.2.1. Актуализированная и утвержденная схема теплоснабжения муниципального образования;

1.2.2. Графики аварийного ограничения режимов потребления тепловой энергии потребителей, согласованные с органом местного самоуправления (порядок ограничения, прекращения подачи тепловой энергии при возникновении (угрозе возникновения) аварийных ситуаций в системе теплоснабжения, определенные пунктами 104 – 109 Правил организации теплоснабжения);

1.2.3. Перечень теплоснабжающих, теплосетевых организаций, осуществляющих деятельность в сфере теплоснабжения на территории муниципального образования;

1.2.4. Перечень потребителей тепловой энергии, теплопотребляющие установки которых подключены к системе теплоснабжения на территории муниципального образования;

1.2.5. Документ, определяющий размер ограничиваемой нагрузки потребителей, установленный теплоснабжающей организацией и согласованный с органом местного самоуправления поселения, городского округа, органом исполнительной власти городов федерального значения;

1.2.6. Документ, определяющий перечень потребителей тепловой энергии к определенной категории по надежности теплоснабжения и с указанием допустимого снижения подачи тепловой энергии;

1.2.7. Перечень потребителей, не подлежащих включению в графики аварийного ограничения режимов потребления тепловой энергии потребителей, согласованный с органами местного самоуправления;

1.2.8. Копии договоров теплоснабжения, заключенные с потребителями тепловой энергии первой категории по надежности теплоснабжения (в полном объеме), с потребителями тепловой энергии второй категории по надежности теплоснабжения (не менее 10 % от общего количества);

Примечание: для анализа у договора теплоснабжения достаточно изучение первого и последнего листа, а также листов, в которых указана информация о размерах ограничиваемых нагрузок, включенных в график ограничений;

1.2.9. Распорядительный документ теплоснабжающей организации по обеспечению оперативного контроля за выполнением потребителями распоряжений о введении графиков и размерах ограничения потребления тепловой энергии;

1.3. Документы, подтверждающие наличие нормативных запасов топлива на источниках тепловой энергии, а именно:

1.3.1. Утвержденный в установленном порядке расчет нормативных запасов топлива;

1.3.2. Документы о соответствии фактического запаса топлива утвержденным нормативам на всех источниках тепловой энергии на территории муниципального образования согласно актов инвентаризации запаса топлива;

1.3.3. Утвержденные в установленном порядке графики перевода потребителей на резервные виды топлива;

1.3.4. Паспорта на резервуары хранения жидкого топлива.

Примечание: по информации, полученной из паспортов на резервуары хранения жидкого топлива определить возможность вмещения необходимого объема резервного топлива;

1.4. Документы, подтверждающие функционирование эксплуатационной, диспетчерской и аварийной служб, а именно:

1.4.1. Сведения об укомплектованности указанных служб персоналом (согласно штатного расписания/фактически);

1.4.2. Сведения об обеспечении персонала указанных служб средствами индивидуальной и коллективной защиты, спецодеждой, инструментами и необходимой для производства работ оснасткой, первичными средствами пожаротушения (согласно утвержденных норм/фактически);

1.4.3. Утвержденный перечень нормативно-технической и оперативной документации, схем, включающий наименование документа и краткое его содержание, а также инструкций, которыми должен быть обеспечен персонал указанных служб;

1.5. Документы, подтверждающие проведение наладки принадлежащих им тепловых сетей, а именно:

1.5.1. Гидравлический режим системы теплоснабжения, разработанный для отопительного периода с указанием расчета диаметра шайб и сопел элеватора;

1.5.2. Распорядительный документ, определяющий мероприятия по регулированию расхода воды у потребителей в предстоящем отопительном периоде;

1.5.3. Акты по установке и пломбированию шайб и сопел элеваторов в системе теплоснабжения;

1.5.4. Технический отчет о наладке тепловых сетей;

1.6. Документы, подтверждающие организацию контроля режимов потребления тепловой энергии, а именно:

1.6.1. Утвержденный график центрального качественного регулирования для двухтрубных водяных тепловых сетей в режиме отпуска теплоты;

1.6.2. Документ, определяющий параметры (давления и температуры) теплоносителей и пределы их отклонений, и узловые точки, в которых необходимо проверять указанные параметры, а также определяющий периодичность таких проверок;

1.6.3. Документы, подтверждающие установку манометров и термометров в узловых точках, в которых необходимо проверять давление и температуру теплоносителя

1.6.4. Журнал обхода и осмотра тепловых сетей.

Примечание. Согласно требований п. 6.2.28 ПТЭ ТЭ для контроля гидравлического и температурного режимов тепловых сетей и теплотребляющих установок необходимо при плановых обходах проверять давление и температуру в узловых точках сети по манометрам и термометрам;

1.7. Документы, подтверждающие обеспечение качества теплоносителей, а именно:

1.7.1. Документы, подтверждающие работоспособность систем водоподготовки на источниках теплоты и тепловых пунктах и оснащение их контрольно-измерительными приборами;

1.7.2. Документы, подтверждающие проведение реагентной или водной промывки котлов с привлечением специализированной организации;

1.7.3. Документы, подтверждающие проведение испытания на прочность и плотность

деаэратора и аппаратов водоподготовки питательной и подпиточной воды;

1.7.4. Режимные карты котлов на источниках тепла;

1.7.5. Акты промывки теплообменного оборудования тепловых пунктов, акты промывки трубопроводов и теплообменного оборудования систем вентиляции, акты очистки и промывки дренажей тепловых сетей канальной прокладки (при наличии их в проекте);

1.8. Документы, подтверждающие организацию коммерческого учета приобретаемой и реализуемой тепловой энергии, а именно:

1.8.1. Акты допуска в эксплуатацию узлов учета тепловой энергии, теплоносителя;

1.8.2. Акты повторного допуска в эксплуатацию узла учета тепловой энергии;

1.9. Документы, подтверждающие обеспечение проверки качества строительства принадлежащих им тепловых сетей, в том числе предоставление гарантий на работы и материалы, применяемые при строительстве, а именно:

1.9.1. Проекты по строительству, реконструкции и капитальному ремонту тепловых сетей;

1.9.2. Акты приемки после строительства, реконструкции, капитального ремонта тепловых сетей с приложением технической документации по выполненному ремонту (эскизы, акты промежуточных приемок по отдельным узлам и протоколы промежуточных испытаний, исполнительная документация и др.) в 2022 году;

1.9.3. Сведения о предоставлении гарантии на работы и материалы, применяемые при строительстве

1.10. Документы, подтверждающие обеспечение безаварийной работы объектов теплоснабжения и надежного теплоснабжения потребителей тепловой энергии, а именно:

1.10.1. Документы по проверке готовности системы приема и разгрузки топлива, топливоприготовления и топливоподачи:

1.10.1.1. Утвержденный график технического и ремонтного обслуживания машин и механизмов топливных складов и топливоподачи систем приёма и разгрузки топлива, топливоприготовления и топливоподачи, акты выполнения ремонтных работ систем приёма и разгрузки топлива, топливоприготовления и топливоподачи, а также акты выполнения работ согласно указанному графику;

1.10.1.2. Утвержденная инструкция, определяющая объем и техническое обслуживание машин и механизмов топливных складов и топливоподачи;

1.10.1.3. Акты освидетельствования и испытания машин и механизмов, оборудования и приспособлений топливных складов и топливоподачи;

1.10.2. Документы по проверке соблюдения водно-химического режима:

1.10.2.1. Утвержденный график химконтроля за водно-химическим режимом котельных и тепловых сетей, а также документы, подтверждающие соблюдение указанного графика;

1.10.2.2. Документы, подтверждающие проведение докотловой или внутрикотловой обработки воды и отбор проб отложений и шлама;

1.10.2.3. Отчёт о наладке водно-химического режима котельной;

1.10.3. Документы по проверке отсутствия фактов эксплуатации теплоэнергетического оборудования сверх ресурса без проведения соответствующих организационно-технических мероприятий по продлению срока его эксплуатации:

1.10.3.1. Документы, подтверждающие дату ввода в эксплуатацию теплоэнергетического оборудования (например, - технические паспорта тепловых энергоустановок и тепловых сетей, технический паспорт теплового пункта, акты приемки от подрядной организации и т.п.)

1.10.3.2. Утвержденный план контроля за состоянием основного и наплавленного металла в тепловых энергоустановках;

1.10.3.3. Утвержденный план контроля за металлом;

1.10.3.4. Технический отчёт о проведении технического диагностирования;

1.10.3.5. Заключение экспертизы промышленной безопасности (на теплоэнергетическом оборудовании имеющего признаки и критерии опасного производственного объекта);

1.10.4. Утвержденные графики ограничения теплоснабжения при дефиците тепловой мощности тепловых источников и пропускной способности тепловых сетей;

1.10.5. Утвержденный расчет допустимого времени устранения аварийных нарушений теплоснабжения жилых домов;

1.10.6. Утвержденный порядок ликвидации аварийных ситуаций в системах теплоснабжения с учетом взаимодействия тепло-, электро-, топливо- и водоснабжающих организаций, потребителей тепловой энергии, ремонтно-строительных и транспортных организаций, а также органов местного самоуправления;

1.10.7. Документы, подтверждающие проведение испытаний в тепловых энергоустановках, а именно: гидравлических испытаний с целью проверки прочности и плотности пробным давлением, испытаний на максимальную температуру теплоносителя, на определение тепловых потерь (паспорта на тепловые

энергоустановки и тепловые сети, технический паспорт теплового пункта, в которых имеются соответствующие записи);

1.10.8. Утвержденный план подготовки к работе в отопительный период, в который включено проведение необходимого технического освидетельствования и диагностики оборудования, участвующего в обеспечении теплоснабжения;

1.10.9. Документы, подтверждающие выполнение планового графика ремонта тепловых сетей и источников тепловой энергии (паспорта на тепловые энергоустановки и тепловые сети, технический паспорт теплового пункта, в которых имеются соответствующие записи, акты приемки выполненных работ, акты проведения технического освидетельствования тепловых энергоустановок, акт (технический отчет) о проведении технического диагностирования и т.п.);

1.10.10. Копии договоров поставки топлива, не допускающие перебоев поставки и снижения установленных нормативов запасов топлива;

1.11. Копии договоров энергоснабжения с потребителями тепловой энергии.

Примечание. Выполняется выборочная проверка наличия в договорах энергоснабжения сведений о разграничении ответственности за эксплуатацию тепловых энергоустановок между организацией - потребителем тепловой энергии и энергоснабжающей организацией. Особое внимание уделяется потребителям I категории надежности теплоснабжения;

1.12. Документы, подтверждающие наличие (отсутствие) не выполненных в установленные сроки предписаний, влияющих на надежность работы в отопительный период, выданных уполномоченными на осуществление государственного контроля (надзора) органами государственной власти и уполномоченными на осуществление муниципального контроля органами местного самоуправления (например, акты проверок, предписания контрольного (надзорного) органа);

1.13. Документы, подтверждающие работоспособность автоматических регуляторов при их наличии, а именно:

1.13.1. Сведения о наличии (отсутствии) автоматических регуляторов;

1.13.2. Акты осмотра и испытания (проверки работоспособности) автоматических регуляторов (при их наличии);

Документ о готовности к отопительному сезону, полученный в соответствии с законодательством об электроэнергетике в отношении объектов по производству тепловой и электрической энергии в режиме комбинированной выработки, осуществляющих деятельность на территории муниципального образования;

1.14. Утвержденный график проведения противоаварийных тренировок и отчет о его выполнении.

Объекты, подлежащие проверке:

1. ООО «ТЭС-Приволжск»;
2. Тепловые сети, расположенные в границах Приволжского городского поселения и сельских поселений Приволжского муниципального района.

Срок проведения проверки: до 01 ноября 2023 года.

ОФОРМЛЕНИЕ РЕЗУЛЬТАТОВ ПРОВЕРКИ

Результаты работы по проведению проверки в соответствии с настоящей Программой оформляются актом проверки комиссии администрации Приволжского муниципального района. Информация должна быть предоставлена в электронном виде, а также на бумажном носителе.

После обобщения первый экземпляр акта проверки и предписание (при наличии выявленных нарушений) вручается руководителю организации – потребителю тепловой энергии, второй – остается у ответственного за проведение проверки.

В случае несогласия с результатами проверки представители проверяемой организации – потребителя тепловой энергии имеют право отразить в предписании свое мнение.

**АДМИНИСТРАЦИЯ ПРИВОЛЖСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА****ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 19. 06. 2023 № 306 - п

О внесении изменений в постановление администрации Приволжского муниципального района от 04.05.2016 №256-п «Об утверждении схемы размещения нестационарных торговых объектов на территории Приволжского городского поселения»

В соответствии с Федеральным законом от 28.12.2009 №381-ФЗ «Об основах государственного регулирования торговой деятельности в Российской Федерации», Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Приказом Департамента экономического развития и торговли Ивановской области от 18.02.2011 №13-п «О порядке разработки и утверждения органами местного самоуправления муниципальных образований Ивановской области схем размещения нестационарных торговых объектов», Решением Совета Приволжского муниципального района от 11.04.2013 №17 « Об организации уличной торговли на территории Приволжского муниципального района» администрация Приволжского муниципального района **п о с т а н о в л я е т**:

1. Приложения №1, №2 к постановлению администрации Приволжского муниципального района от 04.05.2016 года №256-п «Об утверждении схемы размещения нестационарных торговых объектов на территории Приволжского городского поселения» изложить в новой редакции.
2. Разместить настоящее постановление на официальном сайте Приволжского муниципального района и опубликовать в информационном бюллетене «Вестник Совета и администрации Приволжского муниципального района».
3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации по экономическим вопросам Носкову Е.Б.
4. Настоящее постановление вступает в силу с момента его подписания.

**Глава Приволжского
муниципального района**

И.В. Мельникова

СХЕМА РАЗМЕЩЕНИЯ НЕСТАЦИОНАРНЫХ ТОРГОВЫХ ОБЪЕКТОВ (КИОСКОВ, ПАВИЛЬОНОВ),
РАСПОЛОЖЕННЫХ НА ТЕРРИТОРИИ ПРИВОЛЖСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ.

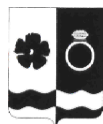
№ п/п	Местонахождение, адрес нестационарного торгового объекта	Вид нестационарного торгового объекта	Площадь земельного участка (кв.м.)	Ассортимент реализуемых товаров	Срок размещения нестационарного объекта	Место, предусмотренное для размещения объекта субъектами малого и среднего предпринимательства (отмечено МСП)
1	г. Приволжск, ул.Льнянщиков, р-он «Микрорынка»	киоск	30	Непродовольственные товары	Круглогодично	МСП
2	г. Приволжск, ул.Льнянщиков, р-он «Микрорынка»	павильон	78	Продовольственные товары	Круглогодично	МСП
3	г. Приволжск, ул.Льнянщиков, у д.7	павильон	31	Непродовольственные товары	Круглогодично	МСП
4	г. Приволжск, ул.Льнянщиков, р-он «Микрорынка»	автобусный павильон с киоском	30	Продовольственные товары	Круглогодично	МСП
5	г. Приволжск, ул.Льнянщиков, р-он «Микрорынка»	павильон	15	Продовольственные товары	Круглогодично	МСП
6	г.Приволжск, ул.Соколова, у д.11 автобусная остановка у Рогачевской фабрики	павильон	52	Продовольственные товары	Круглогодично	МСП
7	г. Приволжск, ул.Революционная, у бани	киоск	29	Продовольственные товары	Круглогодично	МСП
8	г. Приволжск, ул.Революционная, уд.36	киоск	40	Продовольственные товары	Круглогодично	МСП
9	г. Приволжск, ул.Шагова, у д.2	павильон	35	Продовольственные товары	Круглогодично	МСП

10	г. Приволжск, ул.Революционная, у д.63 А	павильон	40	Продовольственные товары	Круглогодично	МСП
11	г. Приволжск, ул.Революционная, д.46	киоск	14	Продовольственные товары	Круглогодично	МСП
12	г. Приволжск, ул.Революционная, д.44	павильон	21	Продовольственные товары (кондитерские изделия)	Круглогодично	МСП
13	г. Приволжск, ул.Революционная, у д.112А	киоск	28	Непродовольственные товары	Круглогодично	МСП
14	г. Приволжск, ул.Революционная, у д.112 А	киоск	13	Непродовольственные товары	Круглогодично	МСП
15	г. Приволжск, ул.Революционная, у д.112 б	киоск	6	Непродовольственные товары	Круглогодично	МСП
16	г. Приволжск, ул.Фрунзе, у д.2	киоск	31	Непродовольственные товары	Круглогодично	МСП
17	г. Приволжск, ул.Фрунзе, у д.4	киоск	9	Непродовольственные товары	Круглогодично	МСП
18	г.Приволжск, ул.Советская, у д.16	киоск	29	Продовольственные товары	Круглогодично	МСП
19	г.Приволжск, пер. 2-й Овражный, у д.2	павильон	87	Продовольственные товары	Круглогодично	МСП
20	г.Приволжск, ул.Советская, у д.20а	киоск	40	Продовольственные товары	Круглогодично	МСП
21	г.Приволжск, ул.Станционный проезд, у магазина № 10	киоск	30	Продовольственные товары	Круглогодично	МСП
22	г.Приволжск, ул.Станционный проезд, у автостанции	киоск	6	Непродовольственные товары	Круглогодично	МСП
23	г.Приволжск, ул.Фурманова, у д.11	киоск	19	Непродовольственные товары	Круглогодично	МСП
24	г.Приволжск, ул.Фурманова, у д.14г	павильон	65	Продовольственные товары	Круглогодично	МСП
25	г.Приволжск, ул.Фурманова,	павильон	50	Непродовольственные	Круглогодично	МСП

	у д.2			товары		
26	г.Приволжск, ул.Фурманова, у д.14	киоск	8	Продовольственные товары	Круглогодично	МСП
27	г.Приволжск, ул. Фурманова, у д.14	киоск	6	Непродовольственные товары	Круглогодично	МСП
28	г.Приволжск, ул. Станционный проезд, у д.9в	павильон	16	Продовольственные товары	Круглогодично	МСП
29	г.Приволжск, ул. Станционный проезд, у д.9в	павильон	10	Продовольственные товары	Круглогодично	МСП
30	г.Приволжск, ул. Волгореченская, у д.2	павильон	8	Продовольственные товары	Круглогодично	МСП
31	г.Приволжск, ул. Фурманова, у д.17	павильон	15	Продовольственные товары	Круглогодично	МСП
32	г.Приволжск, ул. Волгореченская, д.7	павильон	15	Продовольственные товары	Круглогодично	МСП
33	г.Приволжск, ул.Фурманова, у д.17	павильон	20	Продовольственные товары	Круглогодично	МСП
34	г.Приволжск, ул. Революционная, у д.77б	Торговый тонар	6	Продовольственные товары	Круглогодично	МСП
35	г. Приволжск, ул. Фурманова, у д.18	павильон	15	Продовольственные товары	Круглогодично	МСП

СХЕМА РАЗМЕЩЕНИЯ НЕСТАЦИОНАРНЫХ ОБЪЕКТОВ УЛИЧНОЙ ТОРГОВЛИ, РАСПОЛОЖЕННЫХ НА ТЕРРИТОРИИ ПРИВОЛЖСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ

№ п/п	Местонахождение, адрес нестационарного торгового объекта	Вид нестационарного объекта	Площадь земельного участка, кв.м.	Ассортимент реализуемых товаров	Срок размещения нестационарного объекта	Место, предусмотренное для размещения объекта субъектами малого и среднего предпринимательства (отмечено МСП)
1	г. Приволжск, ул. Фурманова у д.11	Квасная цистерна	2	квас	С 1 мая по 1 октября	МСП
2	г. Приволжск, ул. Революционная, у д.36	Квасная цистерна	2	квас	С 1 мая по 1 октября	МСП
3	г. Приволжск, ул. Льянщиков, у магазина «Смак»	Квасная цистерна	2	квас	С 1 мая по 1 октября	МСП
4	г. Приволжск, ул. Фурманова, около д. 19	Квасная цистерна	2	квас	С 1 мая по 1 октября	МСП
5	г. Приволжск, ул. Волгореченская, у д.2	лоток	2	Непродовольственные товары	Круглогодично	МСП
6	г. Приволжск, ул. Фурманова, около д.19	цистерна	4	молоко	Круглогодично	МСП
7	г. Приволжск, ул. Льянщиков, около д.9	цистерна	4	молоко	Круглогодично	МСП
8	г. Приволжск, ул. Дружбы, около д.4	цистерна	4	молоко	Круглогодично	МСП
9	г. Приволжск, ул. Фурманова, у д.11	сетка	12	Продовольственные товары	С 1 июня по 1 октября	МСП
10	г. Приволжск, ул. Фурманова, у д.11	автомашина	12	Продовольственные товары	С 1 апреля по 1 декабря	МСП
11	г. Приволжск, ул. Льянщиков, у д.9	автомашина	12	Продовольственные товары	С 1 апреля по 1 декабря	МСП
12	г. Приволжск, ул. Революционная, у дома № 119в	Сезонное (летнее) кафе	36	Услуги общественного питания	С 1 июня до 1 октября	МСП

**АДМИНИСТРАЦИЯ ПРИВОЛЖСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА****ПОСТАНОВЛЕНИЕ****от 20.06.2023 № 310 - п****О сносе самовольной постройки на территории г. Приволжска**

В соответствии с уведомлением о выявлении самовольной постройки от 13.06.2023 №240-к, руководствуясь п.4 ст.222 Гражданского кодекса Российской Федерации, ч.1 и ч.2 ст.55.32 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 19.03.2019 №169/пр «Об утверждении формы уведомления о выявлении самовольной постройки и перечня документов, подтверждающих наличие признаков самовольной постройки», Уставом Приволжского муниципального района, администрация Приволжского муниципального района **п о с т а н о в л я е т**:

1. Снести кирпичное одноэтажное здание, отвечающее признакам самовольной постройки, представляющее собой объект незавершенного строительства с местоположением ориентира: Ивановская область, г. Приволжск, ул. К. Маркса, у д.12, зона индивидуальной усадебной жилой застройки в кадастровом квартале 37:13:010610.

2. Направить в срок до 29.06.2023 года настоящее постановление Епифанову Д.В. для организации сноса самовольной постройки, указанной в п.1 настоящего постановления в срок до 20.09.2023 года.

3. Разместить настоящее постановление на официальном сайте Приволжского муниципального района, в информационном бюллетене «Вестник Совета и администрации Приволжского муниципального района» и в границах земельного участка, на котором создана самовольная постройка.

4. В случае невыполнения п.2 настоящего постановления МКУ Отдел строительства организовать снос самовольной постройки не ранее 21.09.2023 года.

5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на Первого заместителя главы администрации Приволжского муниципального района В.Г.Нагацкого.

6. Настоящее постановление вступает в силу с момента опубликования.

**Глава Приволжского
муниципального района**

И.В. Мельникова

**АДМИНИСТРАЦИЯ ПРИВОЛЖСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА****ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 20.06.2023 № 311 -п

**Об утверждении актуализированной схемы водоснабжения и водоотведения
Приволжского городского поселения
Приволжского муниципального района Ивановской области
на период 2023-2030 годы**

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 07.12.2011 года № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении», Постановлением Правительства РФ от 05.09.2013 № 782 «О схемах водоснабжения и водоотведения» администрация Приволжского муниципального района **п о с т а н о в л я е т**:

1. Утвердить актуализированную схему водоснабжения и водоотведения Приволжского городского поселения Приволжского муниципального района Ивановской области на период 2023-2030 годы (прилагается).
2. Настоящее постановление опубликовать в «Вестнике Совета и администрации Приволжского муниципального района» и на официальном сайте Приволжского муниципального района.
3. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на Первого заместителя главы администрации Приволжского муниципального района В.Г. Нагацкого.
4. Настоящее постановление вступает в силу с момента подписания.

**Глава Приволжского
муниципального района****И.В.Мельникова**

**АДМИНИСТРАЦИЯ ПРИВОЛЖСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА****ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 20.06.2023 № 312 - п

Об установлении показателя средней рыночной стоимости 1 квадратного метра общей площади жилого помещения по Приволжскому муниципальному району на третий квартал 2023 года

В соответствии с Жилищный кодексом Российской Федерации, статьей 8.1 Закона Ивановской области от 14.03.1997 №7-ОЗ «О дополнительных гарантиях по социальной поддержке детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, в Ивановской области», постановлением Правительства Ивановской области от 20.05.2022 №247-п «Об утверждении Порядка установления органами местного самоуправления городских округов и муниципальных районов Ивановской области показателя средней рыночной стоимости 1 квадратного метра общей площади жилого помещения по соответствующему городскому округу, муниципальному району Ивановской области», на основании письма Департамента строительства и архитектуры Ивановской области о направлении заключения от 15.06.2023 №исх-2015-011/6-22 и сложившейся средней рыночной стоимости жилья в Приволжском муниципальном районе, администрация Приволжского муниципального района **п о с т а н о в л я е т**:

1. Установить показатель средней рыночной стоимости 1 квадратного метра общей площади жилого помещения по Приволжскому муниципальному району на третий квартал 2023 года, в размере 33 219 (Тридцать три тысячи двести девятнадцать) рублей 00 копеек.

2. Настоящее постановление подлежит размещению на официальном сайте Приволжского муниципального района и опубликованию в информационном бюллетене «Вестник Совета и администрации Приволжского муниципального района».

3. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на Первого заместителя главы администрации Приволжского муниципального района Нагацкого В.Г.

4. Настоящее постановление вступает в силу с 01.07.2023 года.

**Глава Приволжского
муниципального района****И.В.Мельникова**