**Прокуратура района разъясняет изменения в законодательстве.**

Федеральным законом от 07.04.2025 № 69-ФЗ в статью 16 Закона «О защите прав потребителей» внесены изменения, согласно которым продажа дополнительных товаров (выполнение дополнительных работ, оказание дополнительных услуг) за отдельную плату осуществляется продавцом (исполнителем, владельцем агрегатора) исключительно с согласия потребителя, которое должно быть оформлено в письменном виде.

Запрещается навязывание потребителю дополнительных товаров (работ, услуг) за отдельную плату до заключения основного договора. Не допускается проставление продавцом (исполнителем, владельцем агрегатора) автоматических отметок о согласии потребителя на приобретение дополнительных товаров (выполнение дополнительных работ, оказание дополнительных услуг) или выражение такого согласия за потребителя.

Также продавцу запрещается формировать условия, предполагающие изначальное согласие потребителя на приобретение дополнительных товаров (выполнение дополнительных работ, оказание дополнительных услуг).

Закреплено право потребителя отказаться от оплаты навязанных дополнительных товаров (работ, услуг), а если они оплачены – потребовать от продавца возврата уплаченной суммы за проданные без его согласия дополнительные товары (выполненные дополнительные работы, оказанные дополнительные услуги).

Федеральный закон вступает в силу с 1 сентября 2025 года.

**Прокуратура района разъясняет изменения в законодательстве.**

С 1 марта 2025 марта вступил в законную силу Федеральный закон от 08.08.2024 № 304-ФЗ «О запрете продажи безалкогольных тонизирующих напитков (в том числе энергетических) несовершеннолетним», в соответствии с которым организациям, индивидуальным предприятиям, крестьянским (фермерским) хозяйствам без образования юридического лица, гражданам Российской Федерации, иностранным гражданам и лицам без гражданства запрещается продажа несовершеннолетним безалкогольных тонизирующих напитков (в том числе энергетических).

Также, в соответствии с Федеральным законом от 30.11.2024 № 438-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» в целях обеспечения прав детей на охрану здоровья от негативного воздействия сжиженных углеводородных газов или их паров запрещается продажа (в том числе дистанционным способом) несовершеннолетним потенциально опасных газосодержащих товаров бытового назначения.

В случае, если у продавца при продаже указанных товаров возникают сомнения в достижении покупателем совершеннолетия продавец обязан потребовать у покупателя документ, удостоверяющий его личность и позволяющий установить возраст покупателя.

Продавец обязан отказать покупателю в продаже потенциально опасных газосодержащих товаров бытового назначения, если в отношении покупателя имеются сомнения в достижении им совершеннолетия, но продавец не может в установленном порядке в этом удостовериться.

Более того, с 1 сентября 2025 года за продажу ребенку опасных газосодержащих товаров бытового назначения будут привлекать к административной ответственности. За реализацию несовершеннолетнему опасных бытовых товаров с газом должностное лицо оштрафуют на сумму от 500 тыс. до 700 тыс. руб., а организацию – от 1,5 млн, до 2 млн. руб.

**Прокуратура района разъясняет изменения в законодательстве.**

Президентом Российской Федерации 08.08.2024 подписан Федеральный закон № 303-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «О связи» и отдельные законодательные акты Российской Федерации». Согласно принятому закону в 2025 году существенно обновляются требования к заключению договоров на услуги мобильной связи. С 01 января 2025 года в отношении иностранных граждан, а с 01 апреля 2025 года изменятся правила подключения российских граждан.

При намерении иностранных граждан и лиц без гражданства приобрести сим-карту с 01 января 2025 года предусмотрен новый порядок их продажи, а именно:

* заключение договора об оказании услуг связи возможно только при личном присутствии лица, предъявлении им паспорта и при условии подтверждения достоверности сведений посредством ЕСИА и ЕБС (единой системы идентификации и аутентификации и единой биометрической системы);
* начало оказания услуг связи возможно только после подтверждения достоверности сведений о лице;
* договор оказания услуг связи должен содержать сведения об идентификаторе (IMEI) пользовательского оборудования (телефона, планшета и т.д.), в котором будет использоваться сим-карта. При установке сим-карты в другое устройство услуги связи не оказываются до указания IMEI этого устройства в договоре;
* лицу может быть выделено не более 10 телефонных номеров.

Тем иностранным гражданам и лицам без гражданства, у которых уже имеется сим-карта, необходимо обратиться в салон связи до 01 июля 2025 года и подтвердить свою личность. В противном случае оказание услуг будет приостановлено.

Кроме того, с 01 января 2025 года действует запрет на анонимную оплату телефонного номера наличными средствами. Оплата телефонного номера наличными средствами должна производиться только при предоставлении паспорта или с использованием ЕСИА в банках, отделениях Почты России и иных определенных Правительством Российской Федерации организациях.

Новые правила продажи сим-карт российским гражданам вступили в силу с 01 апреля 2025 года. Заключение договоров об оказании услуг связи возможно с использованием ЕСИА и ЕБС, с идентификацией через Единый портал государственных и муниципальных услуг – ЕПГУ, при очном подтверждении личности в МФЦ, отделения Почты России, банках, а также офисам оператора, соответствующих требованиям, установленным Правительством Российской Федерации. При этом, должна быть подтверждена достоверность сведений о гражданине, которому может быть выделено не более 20 телефонных номеров.

При покупке сим-карты с 01 апреля 2025 года граждане России, иностранные граждане и лица без гражданства будут уведомлены об этом на ЕПГУ и смс-сообщением. В личном кабинете на ЕПГУ будут отображаться все зарегистрированные телефонные номера, от которых впоследствии можно отказаться.

**Прокуратура района разъясняет положения законодательства.**

Родители, чьи дети имеют инвалидность, могут досрочно выйти на пенсию. Такое право появляется при условии воспитания ребенка с инвалидностью до 8-летнего возраста.

Этим правом наделяются как женщины, так и мужчины. Чтобы воспользоваться льготой отец ребенка (законный представитель) должен иметь стаж не менее 20 лет, мать (законный представитель) - 15 лет, и индивидуальный пенсионный коэффициент (ИПК) не менее 30.

Досрочно выйти на страховую пенсию может один из родителей. В соответствии со ст. 12 Федерального закона «О страховых пенсиях» в страховой стаж наравне с периодами работы, иной деятельности засчитывается период ухода за ребенком с инвалидностью одному из родителей. За один календарный год будет установлено 1,8 индивидуального пенсионного коэффициента.

Обратиться с заявлением можно в территориальный орган Фонда пенсионного и социального страхования РФ:

* лично;
* посредством направления заявления по почте;
* через личный кабинет на сайте Фонда пенсионного и социального страхования РФ;
* через подачу заявления посредством услуг доверенного лица (при наличии доверенности, заверенной нотариусом).

**Прокуратура района разъясняет ответственность за незаконную добычу водных биологических ресурсов.**

В соответствии с Федеральным законом от 20.12.2004 №166-ФЗ «О рыболовстве и сохранении водных биологических ресурсов» водными биологическими ресурсами являются рыбы, водные беспозвоночные, водные млекопитающие, водоросли, другие водные животные и растения, находящиеся в состоянии естественной свободы.

Изъятие водных биологических ресурсов из среды обитания, завладение ими в нарушение норм экологического законодательства является незаконной добычей (выловом) и влечет уголовную ответственность по ст. 256 Уголовного кодекса РФ. Кроме того, уголовная ответственность наступает, если незаконная добыча совершена лицом с применением самоходного транспортного плавающего средства, взрывчатых или химических веществ, электротока или других запрещенных орудий и способов массового истребления водных биологических ресурсов; в местах нереста или на миграционных путях к ним; на особо охраняемых природных территориях либо в зоне чрезвычайной экологической ситуации.

Местом нереста признается море, река, водоем или часть водоема, где рыба мечет икру, а под миграционным путем к нему-проходу, по которым рыба идет к месту нереста. Если водный объект имеет небольшие размеры (например, озеро, пруд, запруда) и нерест происходит по всему водоему, он с учетом установленных фактических обстоятельств может быть признан местом нереста. Под способами массового истребления водных биологических ресурсов понимаются действия, связанные с применением таких незаконных орудий лова, которые повлекли либо могли повлечь массовую гибель водных биологических ресурсов, отрицательно повлиять на среду их обитания.

Уголовная ответственность за совершение таких преступлений наступает с 16 лет, максимальное наказание по указанной статье предусмотрено в виде штрафа в размере до 1 млн. рублей, либо лишение свободы сроком до 5 лет. Возможно также лишение права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью на срок до 3 лет.

Часть 3 ст. 256 Уголовного кодекса РФ устанавливает уголовную ответственность за незаконную добычу или вылов водных биологических ресурсов, совершенную в особо крупном размере, либо лицом с использованием служебного положения, либо группой лиц по предварительному сговору. Крупным признается ущерб, причиненный водным биологическим ресурсам, превышающий 100 тыс. рублей, особо крупным – 250 тыс. тысяч рублей.

Данная норма направлена на предотвращение ущерба, который может быть причинен несанкционированной добычей этих ресурсов.

**Прокуратура района разъясняет изменения в законодательстве.**

С 1 марта 2025 года вступил в силу Федеральный закон от 22.07.2024 № 186-ФЗ «О строительстве жилых домов по договорам строительного подряда с использованием счетов эскроу», который предусматривает создание механизма привлечения, средств граждан в целях строительства индивидуальных жилых домов по договорам строительного подряда с применением счетов эскроу и регулирования возникающих при этом правоотношений.

     Новый механизм создаёт гарантированную защиту вложенных средств граждан на период строительства жилых домов.

     Так, при использовании счетов эскроу подрядчик сможет получить сумму, уплаченную покупателем, только после того, как дом будет достроен, что может уберечь граждан от действий недобросовестных подрядчиков. При этом использование счетов эскроу в целях строительства жилого дома не носит обязательный характер, а при договорённости между заказчиком и подрядчиком.

     Счет эскроу можно использовать для расчетов по договору подряда, который заключается с гражданином Российской Федераций в целях возведения жилого дома на земельном участке, находящегося у него в собственности, на праве аренды или безвозмездного пользования.

Федеральным законом от 08.08.2024 № 285-ФЗ «О внесении изменений в Кодекс Российской Федерации об административных правонарушениях» определен порядок исполнения постановления о лишении права управления транспортным средством или другими видами техники в период мобилизации, в период военного положения или в военное время.

В указанные периоды исполнение постановления о лишении специального права за совершение административного правонарушения, предусмотренного статьей 9.3 или главой 12 КоАП РФ, приостанавливается, если лицо, подвергнутое данному виду административного наказания:

- призвано на военную службу по мобилизации или в военное время;

- заключило в период мобилизации, в период военного положения или в военное время контракт о прохождении военной службы либо контракт о пребывании в добровольческом формировании (о добровольном содействии в выполнении задач, возложенных на Вооруженные Силы РФ или войска национальной гвардии РФ) и привлекается для выполнения задач СВО.

Водительское удостоверение или удостоверение тракториста-машиниста (тракториста) возвращается указанному лицу, срок лишения специального права при этом не прерывается. Исполнение постановления о лишении специального права возобновляется со дня увольнения указанного лица с военной службы либо со дня исключения из добровольческого формирования.

Исполнение постановления о лишении специального права за совершение указанного административного правонарушения в отношении такого лица прекращается, а изъятое водительское удостоверение (удостоверение тракториста-машиниста или тракториста) возвращаются ему без проверки знания Правил дорожного движения и медицинского освидетельствования на наличие противопоказаний к управлению транспортным средством:

- со дня награждения государственной наградой, полученной в период прохождения военной службы либо пребывания в добровольческом формировании;

- со дня увольнения с военной службы или исключения из добровольческого формирования по определенным основаниям (истечением срока контракта, несоответствия требованиям к состоянию здоровья и др.)

Такое лицо считается не подвергнутым административному наказанию. О прекращении исполнения постановления о лишении права управления транспортным средством или другими видами техники при получении информации от уполномоченных органов об указанных обстоятельствах выносится постановление.

**Определены минимальные требования к отделке помещений в новостройках**

В соответствии с требованиями части 4.7 статьи 4 Федерального закона от 30.12.2004 №214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 19.02.2025 № 91/пр на ближайшие 6 лет утверждены минимальные требования к результату производства отделочных работ на объекте долевого строительства и входящих в состав такого объекта долевого строительства элементов отделки.

В приказе определены допустимые размеры отклонений для стен в помещениях с разной высотой (оштукатуренных, отделанных керамической или керамограиитной плиткой), для оштукатуренных поверхностей откосов разной длины; для поверхностей напольных покрытий (паркета, линолеума, керамогранита и др.); для оштукатуренного, подвесного, натяжного потолка.

Зафиксировано, что на стенах с обоями не допускается их нахлест на внешних углах, а на стенах, облицованных керамической или керамогранитной плиткой, - пропуски и выпадения заделки межплиточных швов.

Максимально допустимый размер зазоров между плинтусом и покрытиями пола, стен - 4 мм. Зазоры между смежными элементами напольного покрытия нельзя делать больше: - 0,5 мм - для паркетной или инженерной доски; - 0,2 мм для штучного паркета. Полотно натяжного потолка не может провисать более 10 мм на каждый 1 м по диагонали потолка.

Требования, предъявляемые к результату производства отделочных работ на объекте долевого строительства и входящих в состав такого объекта долевого строительства элементов отделки в стандарте застройщика, являющемся условием договора участия в долевом строительстве, не могут быть ниже установленных вышеназванным приказом Минстроя России.

**Прокуратура района разъясняет изменения в миграционном законодательстве**

Президентом Российской Федерации Владимиром Путиным 08.08.2024 подписан Федеральный закон № 260-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации». Законном введен ряд новел, направленных на совершенствование законодательства в сфере контроля за пребыванием (проживанием) в Российской Федерации иностранных граждан и лиц без гражданства.

С 05 февраля 2025 года действует миграционный режим высылки, под которым понимается правовой режим, применяемый в отношении иностранных граждан или лиц без гражданства, находящихся в Российской Федерации, но не имеющих законных оснований для пребывания (проживания) в Российской Федерации, в целях обеспечения их выезда или приобретения ими законных оснований для пребывания (проживания) в Российской Федерации, предусматривающий установление в отношении таких лиц ограничений отдельных прав и свобод, применение мер федерального государственного контроля (надзора) в сфере миграции.

Иностранные граждане, находящиеся в Российской Федерации и не имеющие законных оснований для пребывания (проживания) в Российской Федерации, учитываются путем внесения сведений о них, в том числе персональных данных, в реестр контролируемых лиц. Сведения об иностранном гражданине вносятся в реестр контролируемых лиц, в частности, со дня, следующего за днем истечения срока временного пребывания, разрешения на временное проживание, разрешения на временное проживание в целях получения образования или вида на жительство.

Информация о наличии (отсутствии) сведений об иностранном гражданине в реестре будет размещаться на официальном сайте МВД России в сети Интернет и предоставляться без взимания платы.

Указом Президента Российской Федерации от 30.12.2024 № 1126 внесены существенные правки в миграционную сферу, которые направлены на усиление контроля и определяют особенности правового положения иностранных граждан, подлежащих включению в реестр контролируемых лиц, в частности установлен четырехмесячный период с 01 января 2025 года по 30 апреля 2025 года (если не установлен иной срок), в течении которого иностранные граждане, находящиеся в Российской Федерации с нарушением сроков пребывания, или их работодатели могут обратиться в органы внутренних дел или уполномоченные организации для урегулирования своего правового статуса и получения необходимых разрешительных документов, таких как патент или разрешение на работу.

В отношении иностранных граждан, утративших законные основания для пребывания в России, будут применяться все предусмотренные законом меры, включая ограничения отдельных прав, включая запрет на въезд в страну в будущем, вплоть до их выдворения за пределы Российской Федерации.

**Порядок предоставления отпуска по уходу за ребенком**

В соответствии со ст. 256 Трудового кодекса РФ отпуск по уходу за ребенком до 3 лет может быть использован полностью или по частям матерью, а также отцом ребенка, бабушкой, дедом, другим родственником или опекуном, фактически осуществляющим уход за ребенком.

Для оформления отпуска по уходу за ребенком необходимо предоставить работодателю заявление о предоставлении такого отпуска, свидетельство о рождении ребенка, справку с места работы второго родителя (либо обоих родителей при оформлении отпуска иными лицами) о том, что ему (им) указанный отпуск не оформлялся, соответствующее пособие не выплачивается.

Право на получение пособия по обязательному социальному страхованию сохраняется в случае, если женщина или указанные лица выходят на работу (в том числе на условиях неполного рабочего времени, работы на дому или дистанционной работы) из отпуска по уходу за ребенком до достижения им возраста полутора лет или в период указанного отпуска работают у другого работодателя.

На период отпуска по уходу за ребенком за работником сохраняется место работы (должность).

По желанию работников, усыновивших ребенка (детей), им предоставляется отпуск по уходу за ребенком до достижения им (ими) возраста трех лет. В случае усыновления ребенка (детей) обоими супругами указанные отпуска предоставляются одному из супругов по их усмотрению.

По окончании отпуска по уходу за ребенком женщине по ее желанию предоставляется ежегодный оплачиваемый отпуск независимо от стажа работы у данного работодателя.

Отпуска по уходу за ребенком засчитываются в трудовой стаж, а также в стаж работы по специальности (за исключением случаев досрочного назначения страховой пенсии по старости). При этом в стаж работы, дающий право на ежегодный основной оплачиваемый отпуск, время отпусков по уходу за ребенком до достижения им установленного законом возраста не включается.

**С 1 марта 2025 года изменился порядок использования отгулов за работу в выходной день. Поправки внесли в статью 153 Трудового кодекса Российской Федерации**

В соответствии со статьей 153 Трудового кодекса РФ работникам оплачивается работа в выходной или нерабочий праздничный день не менее чем в двойном размере. По желанию работника, работавшего в выходной или нерабочий праздничный день, ему может быть предоставлен другой день отдыха. В этом случае работа в выходной или нерабочий праздничный день оплачивается в одинарном размере, а день отдыха оплате не подлежит.

Согласно новым поправкам работник может использовать отгул за работу в выходной или праздничный день в любое время, но только в течение года со дня такой работы. Отгул можно присоединить к отпуску, предоставляемому в указанный период. Данное правило распространяется на все отгулы, которые за работу в выходной день работники выберут после 1 марта текущего года.

Работодатель обязан отслеживать чтобы работник использовал отгулы в течение года. Если работник не использовал день отдыха в течение года, то он может получить соответствующую денежную компенсацию только при увольнении. В день увольнения работнику выплачивается разница между оплатой работы в выходной день и фактически произведенной оплатой работы в этот день. Указанная разница выплачивается работнику за все дни отдыха за работу в выходные или нерабочие праздничные дни, не использованные им в период трудовой деятельности у данного работодателя.

За отказ работодателя работнику в отгуле за работу в выходной день предусмотрена административная ответственность по ч. 1 ст. 5.27 КоАП РФ, штраф для организации составит до 50 тыс. руб., для руководителя до 5 тыс. руб.

В случае если при увольнении не компенсировать работнику неиспользуемые отгулы, организацию оштрафуют до 50 тыс. руб., руководителя до 20 тыс. руб. (ч. 6 ст. 5.27 КоАП РФ). Кроме этого, работнику необходимо оплатить проценты за задержку выплаты в порядке, установленном ст. 236 Трудового кодекса РФ.